



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 993 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VITIS AS
Forretningsadresse: c/o Stensland
Nordahl Griegs gate 4
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Kristoffer Stensland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 397 409	142 596
Sum inntekter		2 397 409	142 596
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	91 000	91 000
Annen driftskostnad	1	136 726	215 909
Sum kostnader		227 726	306 909
Driftsresultat		2 169 683	-164 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		380 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 423	
Annen renteinntekt		1 533	754
Annen finansinntekt		655 471	803 005
Sum finansinntekter		1 044 427	803 759
Annen rentekostnad		18 420	1 370
Sum finanskostnader		18 420	1 370
Netto finans		1 026 007	802 389
Ordinært resultat før skattekostnad		3 195 690	638 076
Skattekostnad på ordinært resultat	2	602 055	140 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 593 635	497 553
Årsresultat		2 593 635	497 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 593 635	497 553
Totalresultat		2 593 635	497 553
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5	1 000 000	1 200 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 593 635	
Overført fra annen egenkapital	5		-702 447
Sum overføringer og disponeringer		2 593 635	497 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		127 046
Sum immaterielle eiendeler			127 046
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	73 000	452 900
Maskiner og anlegg	3, 8		
Skip og flytende installasjoner	3, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8		
Sum varige driftsmidler		73 000	452 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	6 549 900	6 564 712
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	6	2 437 769	1 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		8 987 669	8 064 712
Sum anleggsmidler		9 060 670	8 644 658
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	6	3 457 883	803 005
Konsernfordringer	6	30 000	130 000
Sum fordringer		3 487 883	933 005
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.		316 560	62 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 560	62 869
Sum omløpsmidler		3 804 443	995 874
SUM EIENDELER		12 865 113	9 640 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	450 000	450 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 538 961	7 945 326
Sum opptjent egenkapital		9 538 961	7 945 326
Sum egenkapital		9 988 961	8 395 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	259 841	
Sum avsetninger for forpliktelser		259 841	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	975 705	
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		975 705	
Sum langsiktig gjeld		1 235 546	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		1 128	12 991
Betalbar skatt	2	215 168	151 322
Utbytte	5	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig konserngjeld	6	420 275	70 275
Annen kortsiktig gjeld		4 035	10 618
Sum kortsiktig gjeld		1 640 606	1 245 206
Sum gjeld		2 876 152	1 245 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 865 113	9 640 532



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 764592

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 993 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VITIS AS
Forretningsadresse: c/o Stensland
Nordahl Griegs gate 4
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Kristoffer Stensland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 970 993 223
VITIS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 397 409	142 596
Sum inntekter		2 397 409	142 596
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 3		91 000	91 000
Annen driftskostnad 1		136 726	215 909
Sum kostnader		227 726	306 909
Driftsresultat		2 169 683	-164 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		380 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 423	
Annen renteinntekt		1 533	754
Annen finansinntekt		655 471	803 005
Sum finansinntekter		1 044 427	803 759
Annen rentekostnad		18 420	1 370
Sum finanskostnader		18 420	1 370
Netto finans		1 026 007	802 389
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		3 195 690	638 076
Skattekostnad på ordinært resultat 2		602 055	140 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 593 635	497 553
Årsresultat		2 593 635	497 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 593 635	497 553
Totalresultat		2 593 635	497 553
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte 5, 5		1 000 000	1 200 000
Konsernbidrag 5, 5			
Udekket tap 5, 5			
Avsatt til annen egenkapital 5		1 593 635	



Overført fra annen egenkapital	5		-702 447
Sum overføringer og disponeringer		2 593 635	497 553



Organisasjonsnr: 970 993 223
VITIS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	2		127 046			
Sum immaterielle eiendeler			127 046			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3, 8	73 000	452 900
Maskiner og anlegg	3, 8					
Skip og flytende installasjoner	3, 8					
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 8					
Sum varige driftsmidler		73 000	452 900			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap	7	6 549 900	6 564 712			
Investering i annet foretak i samme konsern	7					
Lån til foretak i samme konsern	6	2 437 769	1 500 000			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6					
Sum finansielle anleggsmidler		8 987 669	8 064 712			
Sum anleggsmidler		9 060 670	8 644 658			
Omløpsmidler						
Varer						
Lager av varer og annen beholdning	8					
Fordringer						
Kundefordringer	8					
Andre kortsiktige fordringer	6	3 457 883	803 005			
Konsernfordringer	6	30 000	130 000			
Sum fordringer		3 487 883	933 005			
Investeringer						
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7					
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.		316 560	62 869			



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 560	62 869
Sum omløpsmidler		3 804 443	995 874
SUM EIENDELER		12 865 113	9 640 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	450 000	450 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 538 961	7 945 326
Sum opptjent egenkapital		9 538 961	7 945 326
Sum egenkapital		9 988 961	8 395 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	259 841	
Sum avsetninger for forpliktelses		259 841	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	975 705	
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		975 705	
Sum langsiktig gjeld		1 235 546	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		1 128	12 991
Betalbar skatt	2	215 168	151 322
Utbytte	5	1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	420 275	70 275
Annen kortsiktig gjeld		4 035	10 618
Sum kortsiktig gjeld		1 640 606	1 245 206
Sum gjeld		2 876 152	1 245 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 865 113	9 640 532



Organisasjonsnr: 970 993 223
VITIS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
Vitis AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 397 409	142 596
Sum driftsinntekter		2 397 409	142 596
Avskrivning av driftsmidler	3	91 000	91 000
Annen driftskostnad	1	136 726	215 909
Sum driftskostnader		227 726	306 909
Driftsresultat		2 169 683	-164 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		380 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 423	0
Annen renteinntekt		1 533	754
Annen finansinntekt		655 471	803 005
Annen rentekostnad		18 420	1 370
Resultat av finansposter		1 026 007	802 389
Ordinært resultat før skattekostnad		3 195 690	638 076
Skattekostnad på ordinært resultat	2	602 055	140 523
Årsresultat		2 593 635	497 553
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	5	0	200 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 593 635	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	702 447
Sum overføringer		2 593 635	497 553



Balanse

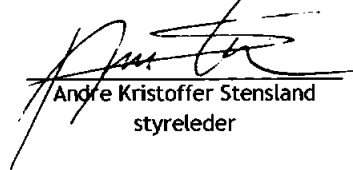
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	0	127 046
Sum immaterielle eiendeler		0	127 046
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	73 000	452 900
Sum varige driftsmidler		73 000	452 900
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	6 549 900	6 564 712
Lån til foretak i samme konsern	6	2 437 769	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 987 669	8 064 712
Sum anleggsmidler		9 060 670	8 644 658
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	3 457 883	803 005
Konsernfordringer	6	30 000	130 000
Sum fordringer		3 487 883	933 005
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		316 560	62 869
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		316 560	62 869
Sum omløpsmidler		3 804 443	995 874
Sum eiendeler		12 865 113	9 640 532



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	9 538 961	7 945 326
Sum opptjent egenkapital		9 538 961	7 945 326
Sum egenkapital		9 988 961	8 395 326
Gjeld			
<i>Utsatt skatt</i>			
Utsatt skatt	2	259 841	0
Sum avsetning for forpliktelser		259 841	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	975 705	0
Sum annen langsiktig gjeld		975 705	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 128	12 991
Betalbar skatt	2	215 168	151 322
Utbytte	5	1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	420 275	70 275
Annen kortsiktig gjeld		4 035	10 618
Sum kortsiktig gjeld		1 640 606	1 245 206
Sum gjeld		2 876 152	1 245 206
Sum egenkapital og gjeld		12 865 113	9 640 532

Mo i Rana, 21.06.2021
Styret i Vitis AS



Andre Kristoffer Stensland
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres itakt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har ikke plikt til å ha foretakspensjonsordning etter lov om foretakspensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 27 938,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	16 000
Andre tjenester	9 312
Akonto 2020	2 626
Sum honorar til revisor	27 938

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	215 168	151 322
Endring i utsatt skatt	386 887	-10 799
Skattekostnad ordinært resultat	602 055	140 523
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 195 690	638 076
Permanente forskjeller	-459 073	662
Endring i midlertidige forskjeller	-1 758 579	49 089
Skattepliktig inntekt	978 038	687 827
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	88 034	-25 339
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	127 134	176 661
Sum betalbar skatt i balansen	215 168	151 322

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-325 491	-577 483	-251 992
Gevinst - og tapskonto	1 506 587	0	-1 506 587
Sum	1 181 096	-577 483	-1 758 579
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 181 096	-577 483	-1 758 579
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	259 841	-127 046	-386 887



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 148 959	2 148 959
Tilgang	0	0
Avgang	-288 900	- 288 900
Anskaffelseskost 31.12	1 860 059	1 860 059
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 787 059	-1 787 059
Balanseført verdi 31.12	73 000	73 000
Årets avskrivninger	91 000	91 000
Avskrivningssats	4-5 %	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	20-25 år	

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	450	1 000	450 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonær:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Andre Stensland	450	100 %
Sum	450	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	450 000	0	7 945 326	8 395 326
Foreslått utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			2 593 635	2 593 635
Pr 31.12	450 000	0	9 538 961	9 988 961



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	2 437 769	1 500 000
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	987 883	803 005
Sum fordringer	3 425 652	2 303 005

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	-420 275	-70 275
Sum gjeld	-420 275	-70 275

Note 7 Aksjer datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Rana Øyeoptikk AS	Rana	100%	264 558	264 558	2 068 631	924 379
Vitis Eiendom AS	Rana	100%	45 000	45 000	1 129 169	540 147
Vitis Verkstedbygg AS	Rana	100%	6 060 342	6 060 342	2 889 477	-165 373
Slipeservice Rana AS	Rana	60%	180 000	180 000	216 631	36 629
Sum			6 564 712	6 549 900	6 303 908	1 335 782

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	975 705	0
Sum	975 705	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	73 000	452 900
Sum	73 000	452 900

Det er knyttet krysspant i eiendom med datterselskapet Slipeservice Rana AS



BDO AS
Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vitis AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vitis AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Trond Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EYK3Y-YVUA3-A43WH-NOQMP-2F4P0-KFATP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-29 11:01:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: EYK3Y-YVUA3-A43WH-NOQMP-2F4P0-KFATP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>