



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	981 556 097
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BILSENTERET FYLKESNES AS
Forretningsadresse:	Hamnegata 6 5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Fylkesnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 719 600	7 658 640
Andre driftsinntekter		369 810	661 455
Sum inntekter		8 089 410	8 320 095
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	8	1 429 998	1 429 998
Annen driftskostnad		1 040 412	992 732
Sum kostnader		2 470 410	2 422 730
Driftsresultat		5 619 000	5 897 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		540 000	
Annen renteinntekt	5	19 429	-52 102
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter		559 429	-52 102
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 000 000
Annen rentekostnad	9	1 152 833	1 635 918
Sum finanskostnader		1 152 833	2 635 918
Netto finans		-593 403	-2 688 020
Ordinært resultat før skattekostnad		5 025 597	3 209 345
Skattekostnad på ordinært resultat	6	990 481	926 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 035 116	2 283 238
Årsresultat	7	4 035 116	2 283 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 035 116	2 283 238
Totalresultat		4 035 116	2 283 238



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til utbytte		5 000 000	8 000 000
Overført fra annen egenkapital		-964 884	-5 716 762
Sum overføringer og disponeringer		4 035 116	2 283 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 8	38 828 316	40 161 344
Anlegg under utførelse	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler	3, 8	38 828 316	40 161 344
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	180 000	180 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		180 000	180 000
Sum anleggsmidler		39 008 316	40 341 344
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	848 487	
Andre kortsiktige fordringer		2	1 654 014
Sum fordringer		848 489	1 654 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 661 997	7 864 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 661 997	7 864 387
Sum omløpsmidler		6 510 486	9 518 402
SUM EIENDELER		45 518 802	49 859 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		744 503	1 709 387
Sum opptjent egenkapital		744 503	1 709 387
Sum egenkapital	7	844 503	1 809 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 255 654	2 296 181
Sum avsetninger for forpliktelser		2 255 654	2 296 181
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 9	35 587 032	36 037 500
Sum annen langsiktig gjeld		35 587 032	36 037 500
Sum langsiktig gjeld		37 842 686	38 333 681
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		355 023	119 537
Betalbar skatt	6	1 031 008	956 409
Skattetrekk og andre trekk		236 076	297 991
Utbytte		5 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		209 505	342 741
Sum kortsiktig gjeld		6 831 613	9 716 678
Sum gjeld		44 674 299	48 050 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 518 802	49 859 746

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Årsregnskap 2020

Bilsenteret Fylkesnes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 556 097



Resultatregnskap			
Bilsenteret Fylkesnes AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		7 719 600	7 658 640
Andre driftsinntekter		369 810	661 455
Sum driftsinntekter		<u>8 089 410</u>	<u>8 320 095</u>
Avskrivning på driftsmidler	8	1 429 998	1 429 998
Annen driftskostnad		1 040 412	992 732
Sum driftskostnader		<u>2 470 410</u>	<u>2 422 730</u>
Driftsresultat		<u>5 619 000</u>	<u>5 897 366</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		540 000	0
Annen renteinntekt	5	19 429	-52 102
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 000 000
Annen rentekostnad	9	1 152 833	1 635 918
Resultat av finansposter		<u>-593 403</u>	<u>-2 688 020</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 025 597	3 209 345
Skattekostnad på ordinært resultat	6	990 481	926 107
Årsoverskudd	7	<u>4 035 116</u>	<u>2 283 238</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		5 000 000	8 000 000
Overført fra annen egenkapital		964 884	5 716 762
Sum overføringer		<u>4 035 116</u>	<u>2 283 238</u>

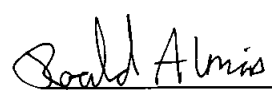


Balanse			
Bilsenteret Fylkesnes AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 8	38 828 316	40 161 344
Sum varige driftsmidler	3, 8	<u>38 828 316</u>	<u>40 161 344</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>39 008 316</u>	<u>40 341 344</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	848 487	0
Andre kortsiktige fordringer		2	1 654 014
Sum fordringer		<u>848 489</u>	<u>1 654 014</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>5 661 997</u>	<u>7 864 387</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 510 486</u>	<u>9 518 402</u>
Sum eiendeler		<u>45 518 802</u>	<u>49 859 746</u>



Balanse			
Bilsenteret Fylkesnes AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>744 503</u>	<u>1 709 387</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>744 503</u>	<u>1 709 387</u>
Sum egenkapital	7	<u>844 503</u>	<u>1 809 387</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	<u>2 255 654</u>	<u>2 296 181</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 255 654</u>	<u>2 296 181</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 9	<u>35 587 032</u>	<u>36 037 500</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>35 587 032</u>	<u>36 037 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		355 023	119 537
Betalbar skatt	6	1 031 008	956 409
Skattetrekk og andre trekk		236 076	297 991
Utbytte		5 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>209 505</u>	<u>342 741</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 831 613</u>	<u>9 716 678</u>
Sum gjeld		<u>44 674 299</u>	<u>48 050 359</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>45 518 802</u>	<u>49 859 746</u>

Stord, 05.02.2021
Styret i Bilsenteret Fylkesnes AS

 Kjell Fylkesnes Styrets leder	 Roald Almås styremedlem
---	--

Bilsenteret Fylkesnes AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det har ikke vært utbetalinger av lønn eller styrehonorar i 2020. Det er ingen lån til selskapets daglige leder eller til styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning, da det ikke er ansatte i selskapet. Det er utgiftsført kr. 15 500 i honorar til revisor, beløp eks mva.

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Pantesikret gjeld	35 587 032	36 037 500
Bokført verdi eiendeler stillet som sikkerhet	31 498 833	40 161 344

Selskapet har kausjonert for lån som DnB har til Stjerneblokka AS på kr 2 millioner.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bilsenteret Fylkesnes AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Kjell Fylkesnes Holding AS	81	81,0
Roald Almås Holding AS	16	16,0
Gundegjerde Invest AS	3	3,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Kjell Fylkesnes og Roald Almås, som er henholdsvis styreleder og styremedlem, er indirekte eiere av selskapet via Kjell Fylkesnes Holding AS og Roald Almås Holding AS.



Note 5 Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

	Andel	Kostpris	Bokført verdi
Stjerneblokka AS	60 %	180 000	180 000
HSD Sunnhordland AS	50 %	50 000	0

	EK 31.12.19*	Årsresultat 2019*	Forretningssted
Stjerneblokka AS	1 773 000	357 000	Stord Kommune
HSD Sunnhordland AS	-6 130 000	-2 662 000	Stord Kommune

Selskapet har et lån på kr 950 000 mot HSD Sunnhordland AS, i tillegg til påløpte renter. Dette ble i sin helhet nedskrevet i 2019.

*tall for 2020 er ikke klare.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 031 008	956 409
Endring i utsatt skatt	-40 527	-30 302
Skattekostnad ordinært resultat	990 481	926 107
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 025 597	3 209 345
Permanente forskjeller	-523 406	1 000 229
Endring i midlertidige forskjeller	184 210	137 739
Skattepliktig inntekt	4 686 402	4 347 314
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 031 008	956 409
Sum betalbar skatt i balansen	1 031 008	956 409

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	9 547 506	9 555 349	7 842
Gevinst – og tapskonto	705 468	881 836	176 368
Sum	10 252 974	10 437 185	184 210
Utsatt skatt (22 %)	2 255 654	2 296 181	40 526



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	1 709 387	1 809 387
Pr 01.01.2020	100 000	1 709 387	1 809 387
Avsatt til utbytte		-5 000 000	-5 000 000
Årets resultat		4 035 116	4 035 116
Pr 31.12.2020	100 000	744 503	844 503

Note 8 Anleggsmidler

	Bygning og tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	56 616 442
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	96 970
= Anskaffelseskost 31.12.20	56 713 412
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	16 455 098
+ Årets ordinære avskrivninger	1 429 998
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	17 885 096
= Bokført verdi 31.12.20	38 828 316
Økonomisk levetid	15-50 år

Av totalsummen er det bokført kr 2 783 850 knyttet til tomten. Denne avskrives ikke.

Note 9 Finansielle derivater

Selskapet har en rentebytteavtale pålydende kr 15 millioner med forfall 11.01.2030. Hele derivatet gjelder sikring av renten på selskapets rentebærende gjeld og er lavere enn hovedstolen på gjelden. Virkelig verdi av rentebytteavtalen er derfor ikke bokført per 31.12.20. Markedsverdien per 31.12.20 var negativ med kr 718 596.

Kostnadsført beløp på rentebytteavtalen utgjør kr 172 825.



Til generalforsamlingen i Bilsenteret Fylkesnes AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bilsenteret Fylkesnes AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Bilsenteret Fylkesnes AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 5. februar 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Sandbakk, Alf Aage	BANKID_MOBILE	2021-02-08 11:55

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.