



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 763 395
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOMPEN INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Haakon Mortensen Søndre vei 83 1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Haakon Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 661	6 240
Sum kostnader		5 661	6 240
Driftsresultat		-5 661	-6 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		20 037	2 714
Annen renteinntekt		113	242
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-1 426	13 843
Sum finansinntekter		18 724	16 799
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 914	1 658
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3 917	1 658
Netto finans		14 807	15 141
Ordinært resultat før skattekostnad		9 146	8 901
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 062	-900
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 084	9 801
Årsresultat	3	6 084	9 801
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	6 084	9 801
Sum overføringer og disponeringer		6 084	9 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 721	6 784
Sum immaterielle eiendeler		3 721	6 784
Sum anleggsmidler		3 721	6 784
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		124 414	158 832
Sum investeringer		124 414	158 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	74 273	27 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 273	27 810
Sum omløpsmidler		198 687	186 642
SUM EIENDELER		202 408	193 426
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	168 833	162 749
Sum opptjent egenkapital		168 833	162 749
Sum egenkapital		198 833	192 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 576	676
Sum kortsiktig gjeld		3 576	676
Sum gjeld		3 576	676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		202 409	193 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 831242

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 763 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMPEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Haakon Mortensen
Søndre vei 83
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 916 763 395
HOMPEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 661	6 240
Sum kostnader		5 661	6 240
Driftsresultat		-5 661	-6 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		20 037	2 714
Annen renteinntekt		113	242
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-1 426	13 843
Sum finansinntekter		18 724	16 799
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 914	1 658
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3 917	1 658
Netto finans		14 807	15 141
Ordinært resultat før skattekostnad		9 146	8 901
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 062	-900
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 084	9 801
Årsresultat	3	6 084	9 801
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	6 084	9 801
Sum overføringer og disponeringer		6 084	9 801



Organisasjonsnr: 916 763 395
HOMPEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 721	6 784
Sum immaterielle eiendeler		3 721	6 784
Sum anleggsmidler		3 721	6 784
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		124 414	158 832
Sum investeringer		124 414	158 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	74 273	27 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 273	27 810
Sum omløpsmidler		198 687	186 642
SUM EIENDELER		202 408	193 426
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	168 833	162 749
Sum opptjent egenkapital		168 833	162 749
Sum egenkapital		198 833	192 749
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 576	676
Sum kortsiktig gjeld		3 576	676
Sum gjeld		3 576	676



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

202 409

193 425



Organisasjonsnr: 916 763 395
HOMPEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4.00	7500.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haakon Mortensen	1.00	25.00%	Ordinære aksjer
Jørgen Hellestveit	1.00	25.00%	Ordinære aksjer
Ivar Hompland	1.00	25.00%	Ordinære aksjer
Andreas Hopland	1.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

2

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3062.00	-900.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9146.00	8901.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4775.00	-12991.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-13922.00	4090.00

Betalbar skatt i balansen

Note

2

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
			9575.00

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
			-26491.00

<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
			-3721.00

Note

3

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	-------------------



30000.00 0.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	30000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	162749.00		192749.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	6084.00		6084.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	168833.00		198833.00



Hompen Invest AS

Organisasjonsnummer: 916 763 395

Årsregnskap 2020

(01.01.2020- 31.12.2020)



Hompen Invest AS

Organisasjonsnummer: 916 763 395

Styrets årsberetning for regnskapsåret 2020

Hompen Invest AS er et investeringsselskap som investerer i fast eiendom og andre finansielle eiendeler. Selskapet har forretningslokale i Asker.

Selskapet ble stiftet 12. februar 2016, og selskapets første driftsår ble preget av investering i fast eiendom i Oslo. Eiendommen ble solgt etter kort tid, og er således årsaken til det positive årsresultatet i 2016. I løpet av 2017 til 2020 har deler av overskuddslikviditet blitt investert i markedsbaserte aksjer og andeler. Virkelig verdi av investeringer pr. 31.12.2020 er noe lavere enn kostpris, og selskapets portefølje hatt en svak negativ utvikling så langt i 2021. Egenkapitalen var pr. 31.12.2020 kr 198.833, og den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning. Selskapets virksomhet er ikke negativt påvirket av COVID-19 utbruddet, og det ser ikke ut til at det vil få negative konsekvenser i tiden fremover. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det, basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig, ikke noe som tilsier at utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift, og dette er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Selskapet har etter vår mening et godt arbeidsmiljø. Virksomheten medfører ingen påvirkning av det ytre miljø.

Det er ingen ansatte i selskapet, men selskapets styre består av 4 menn (selskapets aksjonærer). Styret anser ikke at det er grunnlag for å iverksette tiltak for å fremme likestilling.

Selskapets årsresultat i 2020 er kr 6.084, som styret foreslår å overføre til annen egenkapital.

Oslo, 21. september 2021

Jørgen Hellestveit

Styreleder

Ivar Hompland

Styremedlem

Haakon Mortensen

Styremedlem / Daglig leder

Andreas Høpland

Styremedlem



Hompen Invest AS Årsregnskap 2020

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivninger		0	0
Annen driftskostnad	1	-5 661	-6 240
Sum driftskostnader		-5 661	-6 240
Driftsresultat		-5 661	-6 240
Finansinntekter		18 724	16 799
Finanskostnader		-3 917	-1 658
Resultat av finansposter		14 807	15 141
Ordinært resultat før skattekostnad		9 146	8 901
Skatter	2	-3 063	900
Årsresultat	3	6 084	9 801
Dekning av årsresultatet / anvendelse av			
Overført til annen egenkapital	3	6 084	9 801
Overført fra annen egenkapital	3	0	0
Sum dekning / anvendelse	3	6 084	9 801



Hompen Invest AS
Årsregnskap 2020

Balanse	Note	31.12.2020	31.12.2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 721	6 784
Sum immaterielle eiendeler		3 721	6 784
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormask. og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 721	6 784
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Investeringer i aksjer og andeler		124 414	158 832
Sum investeringer		124 414	158 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	74 273	27 810
Sum omløpsmidler		198 687	186 642
Sum eiendeler		202 409	193 425

Hømpen Invest AS
Årsregnskap 2020

Balanse

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital	3	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	168 833	162 749
Sum opptjent egenkapital	3	168 833	162 749
Sum egenkapital	3	198 833	192 749
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	2	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		3 576	676
Sum kortsiktig gjeld		3 576	676
Sum gjeld		3 576	676
Sum egenkapital og gjeld		202 409	193 425

Oslo, 21. september 2021


Jørgen Hellestveit
Styreleder


Hakon Mortensen
Styremedlem / Daglig leder


Ivar Hompland
Styremedlem


Andreas Hopland
Styremedlem



Hompen Invest AS

Noter 2020

Generelt Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsprinsipper i samsvar med regnskapsloven. Evt. endringer beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Inntekter og kostnader

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til evt. framtidige tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Regnskapsperiode m.v.

Selskapets regnskapsår går fra 1. januar til 31. desember.



Hompen Invest AS

Noter 2020

Note 1 Lønns- og personalkostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønns- og personalkostnader	2020	2019
Lønninger m.v..	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Pensjonskostnader (obligatorisk tjenestepensjon)	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	0	0

Antall årsverk 0 0

Selskapet er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet er ikke forpliktet til å ha revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	-0	0
Årutto endring utsatt skatt/skattefordel(-) på midlertidige fo	3 062	-900
Årets totale skattekostnad	3 062	-900

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	9 146	8 901
Permanente forskjeller	4 775	-12 991
Endring midlertidige forskjeller/undersk. til framføring	-13 922	4 090
Grunnlag betalbar skatt	-0	0
Skattesats	22 %	22 %
Skatt	-0	0
Betalbar skatt på årets resultat	-0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	31.12.2020	31.12.2019
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	9 575	4 800
Avsetninger	0	0
Underskudd til framføring	-26 491	-35 638
Sum	-16 916	-30 838
Utsatt skatt/skattefordel(-) i balansen	-3 721	-6 784



Hompen Invest AS

Noter 2020

Note 3	Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Total egenkapital
<i>Årets endring i egenkapital</i>					
	Egenkapital 31.12.2019	30 000	0	162 749	192 749
	Årets resultat			6 084	6 084
	Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	168 833	198 833

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Hompen Invest AS pr. 31.12.2020 er kr 30.000, fordelt på 4 aksjer a kr 7.500.

Alle aksjene har lik stemmerett.

Eierstruktur:

Aksjene i Hompen Invest AS fordeles seg slik pr. 31.12.2020:

		Aksjer	Eierandel
Jørgen Hellestveit	Styreleder	1	25 %
Haakon Mortensen	Styremedlem / daglig leder	1	25 %
Ivar Hompland	Styremedlem	1	25 %
Andreas Hopland	Styremedlem	1	25 %

Note 5 Bankinnskudd og kontanter

	31.12.2020	31.12.2019
Innskudd bank	74 273	27 810
Midler bundet opp mot skattetrekk	0	0
Totalt bankinnskudd	74 273	27 810

Note 6 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapets virksomhet er ikke negativt påvirket av utbruddet, og ser heller ikke ut til å bli det. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det, basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig, ikke noe som tilsier at utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift, og dette er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.