



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 242 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CENTEX KNUTSEN NORGE AS  
Forretningsadresse: Olaf Helsets vei 5  
0694 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.11.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 994 928	23 784 943
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 994 928</b>	<b>23 784 943</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 397 513	17 674 167
Lønnskostnad	2, 3	3 849 715	4 016 507
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 435	15 500
Annen driftskostnad		2 298 674	2 308 627
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 568 338</b>	<b>24 014 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 573 410</b>	<b>-229 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		608 278	620 356
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>608 278</b>	<b>620 356</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	-1 293 021	
Annen finanskostnad		892 940	773 539
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-400 081</b>	<b>773 539</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 008 359</b>	<b>-153 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-565 051</b>	<b>-383 042</b>
Skattekostnad	6	-306 594	-84 049
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-258 457</b>	<b>-298 993</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-258 457</b>	<b>-298 993</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-258 457</b>	<b>-298 993</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-258 457</b>	<b>-298 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-258 457	-298 993



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	7	-258 457	-298 993



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	590 681	603 022
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>590 681</b>	<b>603 022</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>590 681</b>	<b>603 022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>2 734 713</b>	<b>3 078 997</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 981 019	1 637 380
Andre kortsiktige fordringer	5, 8	1 404 205	156 301
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 385 223</b>	<b>1 793 682</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	191 350	171 613
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>191 350</b>	<b>171 613</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 311 287</b>	<b>5 044 292</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 901 968</b>	<b>5 647 313</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		430 977	424 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>430 977</b>	<b>424 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>539 977</b>	<b>533 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		571 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>571 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	440 000	770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>440 000</b>	<b>770 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>440 000</b>	<b>1 341 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 655 899	351 671
Leverandørgjeld		2 038 446	2 130 309
Skyldig offentlige avgifter		689 905	793 014
Annen kortsiktig gjeld	5	1 537 740	497 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 921 990</b>	<b>3 772 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 361 990</b>	<b>5 114 085</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 901 968</b>	<b>5 647 313</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 746138

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 242 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CENTEX KNUTSEN NORGE AS  
Forretningsadresse: Olaf Helsets vei 5  
0694 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2024



Organisasjonsnr: 990 242 046  
CENTEX KNUITSEN NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 994 928	23 784 943
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 994 928</b>	<b>23 784 943</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 397 513	17 674 167
Lønnskostnad	2, 3	3 849 715	4 016 507
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 435	15 500
Annen driftskostnad		2 298 674	2 308 627
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 568 338</b>	<b>24 014 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 573 410</b>	<b>-229 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		608 278	620 356
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>608 278</b>	<b>620 356</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	-1 293 021	
Annen finanskostnad		892 940	773 539
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-400 081</b>	<b>773 539</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 008 359</b>	<b>-153 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6	-565 051	-383 042
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-306 594</b>	<b>-84 049</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-258 457</b>	<b>-298 993</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-258 457</b>	<b>-298 993</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-258 457</b>	<b>-298 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-258 457	-298 993
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-258 457</b>	<b>-298 993</b>



Organisasjonsnr: 990 242 046  
CENTEX KNUTSEN NORGE AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4	590 681	603 022
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>590 681</b>	<b>603 022</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>590 681</b>	<b>603 022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	8	2 734 713	3 078 997
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 981 019	1 637 380
Andre kortsiktige fordringer	5, 8	1 404 205	156 301
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 385 223</b>	<b>1 793 682</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	191 350	171 613
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>191 350</b>	<b>171 613</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 311 287</b>	<b>5 044 292</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 901 968</b>	<b>5 647 313</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		430 977	424 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>430 977</b>	<b>424 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>539 977</b>	<b>533 228</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		571 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>571 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	440 000	770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>440 000</b>	<b>770 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>440 000</b>	<b>1 341 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 655 899	351 671
Leverandørgjeld		2 038 446	2 130 309
Skyldig offentlige avgifter		689 905	793 014
Annen kortsiktig gjeld	5	1 537 740	497 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 921 990</b>	<b>3 772 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 361 990</b>	<b>5 114 085</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 901 968</b>	<b>5 647 313</b>



Organisasjonsnr: 990 242 046  
CENTEX KNUTSEN NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Centex Knutsen Norge AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Centex Knutsen Norge AS som viser et underskudd på NOK 258 457. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 11 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et underskudd i regnskapsåret 2023, og at selskapets likviditet er stram. Som angitt i note 11, indikerer disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 11, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/sa member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2023 for Centex Knutsen Norge AS



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. september 2024  
RSM Norge AS

Martin Westly  
Statsautorisert revisor



## Centex Knutsen Norge AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		19 994 928	23 784 943
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 994 928</b>	<b>23 784 943</b>
Varekostnad		15 397 513	17 674 167
Lønnskostnad	2, 3	3 849 716	4 016 507
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 435	15 500
Annen driftskostnad		2 298 674	2 308 627
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 568 338</b>	<b>24 014 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 573 410</b>	<b>-229 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		608 278	820 356
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	1 293 021	0
Annen finanskostnad		-892 940	-773 539
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 008 359</b>	<b>-153 183</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-565 051</b>	<b>-383 042</b>
Skattekostnad	6	-306 594	-84 049
<b>Årsresultat</b>		<b>-258 457</b>	<b>-298 993</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		258 457	298 993
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>-258 457</b>	<b>-298 993</b>



## Centex Knutsen Norge AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. Utstyr	4	590 681	603 022
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>590 681</u>	<u>603 022</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>590 681</u>	<u>603 022</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8	2 734 713	3 076 987
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 981 019	1 837 380
Andre kortsiktige fordringer	5, 8	1 404 205	156 301
<b>Sum fordringer</b>		<u>3 385 223</u>	<u>1 793 682</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	191 350	171 613
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>6 311 287</u>	<u>5 044 292</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>6 901 968</u>	<u>5 647 313</u>



## Centex Knutsen Norge AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		430 977	424 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>430 977</b>	<b>424 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>539 977</b>	<b>533 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	0	571 800
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>571 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	440 000	770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>440 000</b>	<b>770 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 655 898	351 671
Leverandørgjeld		2 038 446	2 130 309
Skyldig offentlige avgifter		689 905	793 014
Annen kortsiktig gjeld	5	1 537 740	497 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 921 990</b>	<b>3 772 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 361 990</b>	<b>5 114 085</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 901 968</b>	<b>5 647 313</b>

Oslo, 4. september 2024,  
Styret i Centex Knutsen Norge AS

  
Gunnar Knutsen  
styreleder

  
Kjell Gunnar Knutsen  
daglig leder

Centex Knutsen Norge AS

Side 3



## Centex Knutsen Norge AS

### Noter 2023

#### Noto 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Salg inntektsføres etter hvert som varene leveres.

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytter som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris.

Gvinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell beløp på opptakstidspunktet.

##### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



## Centex Knutsen Norge AS

### Noter 2023

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 917 822	3 026 374
Arbeidsgiveravgift	477 127	484 839
Pensjonskostnader	205 872	234 071
Andre lønnsrelaterte ytelser	248 894	271 223
<b>Sum</b>	<b>3 849 715</b>	<b>4 016 507</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

#### Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en pensjonsordning som tilfredsstiller kravene etter denne loven.

#### Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Kunst	Driftsøsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	511 117	1 007 838	1 519 055
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	10 095	10 095
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	511 117	1 018 033	1 529 150
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	(938 467)	(938 468)
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>511 117</b>	<b>79 566</b>	<b>590 681</b>
Årets avskrivninger	0	22 435	22 435
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Avskrives ikke	3-5 år Lineær	



## Centex Knutsen Norge AS

### Noter 2023

#### Note 5 Transaksjoner og mellomværende med nærstående personer

	2023	2022
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
Lån til ansatte	16 416	16 579
Lån til morselskap	47 000	0
Mottatt konsernbidrag fra morselskap	1 205 483	0
Forskuddsbetalte kostnader	135 305	104 722
<b>SUM</b>	<b>1 404 204</b>	<b>121 302</b>

<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
Lån fra daglig leder	0	127 056
Ytt konsernbidrag til morselskap	1 205 483	0
Andre påløpte kostnader	332 257	370 234
<b>SUM</b>	<b>1 537 740</b>	<b>497 290</b>

<b>Reversert nedskrivning av lån til morselskap</b>	1 293 021	0
---	-----------	---

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	265 206	0
Endring i utsatt skatt	(571 800)	84 049
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>(306 594)</b>	<b>84 049</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2023</b>
Resultat før skattekostnad	(565 051)	(383 042)
Permanente forskjeller	(1 290 004)	1 000
Endring i midlertidige forskjeller	3 454 483	(11 903)
Avgitt konsernbidrag	(1 205 483)	0
Anvendt fremførbart underskudd	(393 945)	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(393 944)</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fordringer	0	0
Anleggsmidler	38 551	32 000
Fusjonsgjeld	0	2 981 034
Varer	(500 000)	0
<b>Sum</b>	<b>(461 449)</b>	<b>2 993 034</b>
Fremførbart underskudd	0	(393 945)
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>(461 449)</b>	<b>2 599 089</b>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	(461 449)	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 599 089</b>

<b>22% utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>571 800</b>
-------------------------	----------	----------------



## Centex Knutsen Norge AS

### Noter 2023

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annøen EK	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2022	100 000	9 000	424 228	533 228
Årets resultat			(258 457)	(258 457)
Mottatt konsernbidrag			1 205 483	1 205 483
Avgitt konsernbidrag			(940 277)	(940 277)
<b>Egenkapital pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>9 000</b>	<b>430 977</b>	<b>539 977</b>

#### Note 8 Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld sikret ved pant	2022	2022
Kassekreditt	1 655 899	351 671
Nedbetalingslån	440 000	770 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler:		
Varelager	2 734 713	3 078 997
Kundefordringer	1 981 019	1 637 380

Pr. 31.12.23 er selskapet i brudd med bankens covenantskrav knyttet til minimum årsresultat og egenkapital. Bruddet er rapportert og ny kassekreditt er fremforhandlet til og med 31.12.2024

#### Note 9 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler	103 564	123 223
Depositumskonto	0	0
<b>Sum</b>	<b>103 564</b>	<b>123 223</b>

#### Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Molex Knutsen Holding AS (styrets leder og daglig leder er aksjonær)	100	100,0 %



## Centex Knutsen Norge AS

### Noter 2023

#### Note 11 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Regnskapet for 2023 viser et underskudd før skatt på kr. 565 051 og en egenkapital på kr. 539 977.

Selskapet hadde spesielt siste halvår i 2023 en dårligere utvikling enn ventet med kraftig fall i omsetning og resultat. Dette var i tråd med den generelle utviklingen i hele markedet, som stoppet opp og falt. Prosjekter ble utsatt og nedskalert. Svekket krone og økte renter påvirket markedet negativt og påførte selskapet ekstra kostnader og høyere innkjøpspriser som ikke kunne videreføres direkte til kunder.

For å trygge og styrke selskapets EK og likviditet tilførte eierne midler i 2023.

Videre har selskapet fokus på å senke lagerverdi og riktig lagerhold for å frigi likviditet, samt generell kostnadskontroll, bl.a. ved ny leiekontrakt på lokaler i 2024.

For 2024 ser selskapet at både utsatte og nye prosjekter starter opp og man opplever en bedring av selskapets marginer. Første del av 2024 har startet positivt og selskapet har bl.a. gjort nye avtaler med to større aktører i markedet. Videre har selskapet nye prosjekter med flere kunder som gjør at man ser en positiv utvikling i forhold til 2023. Selskapet har en god ordresreserve og dette sammen med nye prosjekter som forventes gjennomført andre halvår er det styrets vurdering at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Samtidig er selskapets likviditet periodevis stram. Basert på de prognoser som foreligger vil selskapet ha en positiv kontantstrøm ved utgangen av året. Samtidig understrekes det at det er nødvendig å fortsette og møte planlagt salg og prosjekter for å sikre og opprettholde positiv kontantstrøm. Dersom man ikke oppnår forventet salg og marginer i tilstrekkelig grad basert på de prognoser som foreligger, vil dette påvirke selskapets resultat og likviditet i en slik grad at det vil kunne medføre en betydelig risiko for at forutsetningen om fortsatt drift er truet.