



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	936 561 160
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOM LUNDBLAD AS
Forretningsadresse:	C/O Tom Jonøy Johnsen Husvikveien 30 1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Camilla Wangberg Lundblad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 176 920	1 875 528
Annen driftsinntekt		7 671 705	6 376 230
Sum inntekter		9 848 625	8 251 758
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 653 494	3 049 500
Annen driftskostnad	2	1 377 576	1 357 094
Sum kostnader		4 031 070	4 406 594
Driftsresultat		5 817 554	3 845 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 430 900	5 390 841
Annen renteinntekt		409 774	115 939
Annen finansinntekt		170 976	101 319
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		30 817	
Sum finansinntekter		4 042 467	5 608 099
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			505 417
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			325 806
Annen rentekostnad		965 971	581 476
Annen finanskostnad		3 987	5 736
Sum finanskostnader		969 958	1 418 435
Netto finans		3 072 509	4 189 664
Ordinært resultat før skattekostnad		8 890 063	8 034 828
Skattekostnad på resultat	3	1 911 821	939 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 978 242	7 095 722
Årsresultat	4	6 978 242	7 095 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 978 242	7 095 722



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		6 978 242	7 095 722
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 400 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		5 578 242	6 195 722
Sum overføringer og disponeringer		6 978 242	7 095 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		15 961
Sum immaterielle eiendeler			15 961
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	43 109 352	42 046 452
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	3 261 100	4 246 300
Sum varige driftsmidler		46 370 452	46 292 752
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	912 000	912 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	2 004 184	1 942 823
Investeringer i aksjer og andeler	6	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 216 184	3 154 823
Sum anleggsmidler		49 586 636	49 463 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		925 874	491 114
Andre kortsiktige fordringer		170 000	
Konsernfordringer	7, 7	3 476 953	1 352 753
Sum fordringer		4 572 827	1 843 867
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte obligasjoner		3 610 400	2 314 583
Sum investeringer		3 610 400	2 314 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	5 610 543	7 305 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 610 543	7 305 154
Sum omløpsmidler		13 793 770	11 463 604
SUM EIENDELER		63 380 406	60 927 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	1 682 100	1 682 100
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		1 682 100	1 682 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	39 241 227	33 662 985
Sum opptjent egenkapital		39 241 227	33 662 985
Sum egenkapital		40 923 327	35 345 085
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	36 192	
Sum avsetninger for forpliktelser		36 192	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 992 999	17 949 999
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		11 992 999	17 949 999
Sum langsiktig gjeld		12 029 191	17 949 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 084	82 684
Betalbar skatt	3	1 859 668	1 068 917
Skyldig offentlige avgifter		364 850	221 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig konserngjeld	7	7 504 954	5 829 629
Annen kortsiktig gjeld		645 332	429 242
Sum kortsiktig gjeld		10 427 888	7 632 056
Sum gjeld		22 457 079	25 582 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 380 406	60 927 140
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	217 961 892	202 253 711
Annen driftsinntekt		2 425 526	3 068 819
Sum inntekter		220 387 417	205 322 530
Kostnader			
Varekostnad		194 204 417	183 576 534
Lønnskostnad	2	7 295 755	7 198 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 869 892	3 202 191
Annen driftskostnad	2	7 007 758	7 103 835
Sum kostnader		211 377 821	201 081 508
Driftsresultat		9 009 596	4 241 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		70 183	146 939
Annen renteinntekt		517 743	115 964
Annen finansinntekt		1 890	1 319
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		30 817	
Sum finansinntekter		620 632	264 222
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			505 417
Annen rentekostnad		966 654	581 915
Annen finanskostnad		4 854	6 314
Sum finanskostnader		971 508	1 093 647
Netto finans		-350 876	-829 425
Ordinært resultat før skattekostnad		8 658 720	3 411 597
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 914 399	842 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 744 321	2 569 148
Årsresultat	5	6 744 321	2 569 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 744 321	2 569 148



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		6 744 321	2 569 148
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		-99 817	
Tilleggsutbytte		1 400 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		5 444 138	1 669 148
Sum overføringer og disponeringer		6 744 321	2 569 148



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		18 470
Sum immaterielle eiendeler			18 470
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	45 873 352	44 883 452
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 881 427	4 466 800
Sum varige driftsmidler		49 754 779	49 350 252
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 075 353	1 175 170
Investeringer i aksjer og andeler		2 855	2 000
Andre langsiktige fordringer	8	3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 081 208	1 180 170
Sum anleggsmidler		50 835 987	50 548 892
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 266 400	3 972 100
Fordringer			
Kundefordringer		1 388 586	592 333
Andre kortsiktige fordringer		485 605	224 040
Sum fordringer		1 874 191	816 374
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		3 610 400	2 314 583
Sum investeringer		3 610 400	2 314 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	12 696 694	10 208 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 696 694	10 208 360



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		22 447 685	17 311 417
SUM EIENDELER		73 283 672	67 860 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	1 682 100	1 682 100
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		1 682 100	1 682 100
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5	775 353	875 170
Annen egenkapital	5	39 702 967	34 258 829
Sum opptjent egenkapital		40 478 320	35 133 999
Sum egenkapital		42 160 420	36 816 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	36 242	
Sum avsetninger for forpliktelser		36 242	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 992 999	17 949 999
Øvrig langsiktig gjeld		1 390 729	1 601 979
Sum annen langsiktig gjeld		13 383 728	19 551 978
Sum langsiktig gjeld		13 419 970	19 551 978
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 012 857	7 435 863
Betalbar skatt	4	1 859 687	1 068 932
Skyldig offentlige avgifter		1 238 238	779 350
Annen kortsiktig gjeld		2 592 500	2 208 087
Sum kortsiktig gjeld		17 703 282	11 492 232



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		31 123 252	31 044 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 283 672	67 860 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 692036

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 561 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOM LUNDBLAD AS
Forretningsadresse: C/O Tom Jonøy Johnsen
Husvikveien 30
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Wangberg Lundblad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2024



Organisasjonsnr: 936 561 160
TOM LUNDBLAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 176 920	1 875 528
Annen driftsinntekt		7 671 705	6 376 230
Sum inntekter		9 848 625	8 251 758
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 653 494	3 049 500
Annen driftskostnad	2	1 377 576	1 357 094
Sum kostnader		4 031 070	4 406 594
Driftsresultat		5 817 554	3 845 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 430 900	5 390 841
Annen renteinntekt		409 774	115 939
Annen finansinntekt		170 976	101 319
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		30 817	
Sum finansinntekter		4 042 467	5 608 099
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			505 417
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			325 806
Annen rentekostnad		965 971	581 476
Annen finanskostnad		3 987	5 736
Sum finanskostnader		969 958	1 418 435
Netto finans		3 072 509	4 189 664
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 911 821	939 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 978 242	7 095 722
Årsresultat	4	6 978 242	7 095 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 978 242	7 095 722
Totalresultat		6 978 242	7 095 722
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte	1 400 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital	5 578 242	6 195 722
Sum overføringer og disponeringer	6 978 242	7 095 722



Organisasjonsnr: 936 561 160
TOM LUNDBLAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		15 961
Sum immaterielle eiendeler			15 961
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	43 109 352	42 046 452
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	3 261 100	4 246 300
Sum varige driftsmidler		46 370 452	46 292 752
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	912 000	912 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	2 004 184	1 942 823
Investeringer i aksjer og andeler	6	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 216 184	3 154 823
Sum anleggsmidler		49 586 636	49 463 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		925 874	491 114
Andre kortsiktige fordringer		170 000	
Konsernfordringer	7, 7	3 476 953	1 352 753
Sum fordringer		4 572 827	1 843 867
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte obligasjoner		3 610 400	2 314 583
Sum investeringer		3 610 400	2 314 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	5 610 543	7 305 154



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 610 543	7 305 154
Sum omløpsmidler		13 793 770	11 463 604
SUM EIENDELER		63 380 406	60 927 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	1 682 100	1 682 100
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		1 682 100	1 682 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	39 241 227	33 662 985
Sum opptjent egenkapital		39 241 227	33 662 985
Sum egenkapital		40 923 327	35 345 085
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	36 192	
Sum avsetninger for forpliktelseser		36 192	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	11 992 999	17 949 999
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		11 992 999	17 949 999
Sum langsiktig gjeld		12 029 191	17 949 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 084	82 684
Betalbar skatt	3	1 859 668	1 068 917
Skyldig offentlige avgifter		364 850	221 583
Kortsiktig konserngjeld	7	7 504 954	5 829 629
Annen kortsiktig gjeld		645 332	429 242
Sum kortsiktig gjeld		10 427 888	7 632 056
Sum gjeld		22 457 079	25 582 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 380 406	60 927 140
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 936 561 160
TOM LUNDBLAD AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	217 961 892	202 253 711
Annen driftsinntekt		2 425 526	3 068 819
Sum inntekter		220 387 417	205 322 530
Kostnader			
Varekostnad		194 204 417	183 576 534
Lønnskostnad	2	7 295 755	7 198 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 869 892	3 202 191
Annen driftskostnad	2	7 007 758	7 103 835
Sum kostnader		211 377 821	201 081 508
Driftsresultat		9 009 596	4 241 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		70 183	146 939
Annen renteinntekt		517 743	115 964
Annen finansinntekt		1 890	1 319
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		30 817	
Sum finansinntekter		620 632	264 222
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			505 417
Annen rentekostnad		966 654	581 915
Annen finanskostnad		4 854	6 314
Sum finanskostnader		971 508	1 093 647
Netto finans		-350 876	-829 425
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 914 399	842 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 744 321	2 569 148
Årsresultat	5	6 744 321	2 569 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 744 321	2 569 148
Totalresultat		6 744 321	2 569 148



Overføringer og disponeringer		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	-99 817	
Tilleggsutbytte	1 400 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital	5 444 138	1 669 148
Sum overføringer og disponeringer	6 744 321	2 569 148



Organisasjonsnr: 936 561 160
TOM LUNDBLAD AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4		18 470			
Sum immaterielle eiendeler			18 470			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3, 6	45 873 352	44 883 452
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				3	3 881 427	4 466 800
Sum varige driftsmidler		49 754 779	49 350 252			
Finansielle anleggsmidler						
Investeringer i tilknyttet selskap				7	1 075 353	1 175 170
Investeringer i aksjer og andeler					2 855	2 000
Andre langsiktige fordringer				8	3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 081 208	1 180 170			
Sum anleggsmidler		50 835 987	50 548 892			
Omløpsmidler						
Varer						
Sum varer		4 266 400	3 972 100			
Fordringer						
Kundefordringer					1 388 586	592 333
Andre kortsiktige fordringer					485 605	224 040
Sum fordringer		1 874 191	816 374			
Investeringer						
Markedsbaserte obligasjoner					3 610 400	2 314 583
Sum investeringer		3 610 400	2 314 583			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.				8	12 696 694	10 208 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 696 694	10 208 360			
Sum omløpsmidler		22 447 685	17 311 417			
SUM EIENDELER		73 283 672	67 860 309			



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	1 682 100	1 682 100
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		1 682 100	1 682 100

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5	775 353	875 170
Annen egenkapital	5	39 702 967	34 258 829
Sum opptjent egenkapital		40 478 320	35 133 999

Sum egenkapital 42 160 420 36 816 099

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	36 242	
Sum avsetninger for forpliktelser		36 242	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 992 999	17 949 999
Øvrig langsiktig gjeld		1 390 729	1 601 979
Sum annen langsiktig gjeld		13 383 728	19 551 978

Sum langsiktig gjeld 13 419 970 19 551 978

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		12 012 857	7 435 863
Betalbar skatt	4	1 859 687	1 068 932
Skyldig offentlige avgifter		1 238 238	779 350
Annen kortsiktig gjeld		2 592 500	2 208 087
Sum kortsiktig gjeld		17 703 282	11 492 232

Sum gjeld 31 123 252 31 044 210

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 73 283 672 67 860 309



Organisasjonsnr: 936 561 160
TOM LUNDBLAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 936 561 160
TOM LUNDBLAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsregnskap 2023

Tom Lundblad AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 936 561 160



TOM LUNDBLAD AS

936 561 160

Årsberetning 2023 for Tom Lundblad AS

VIRKSOMHETENS ART

Selskapets virksomhet består av å leie ut flere boligeiendommer og eiendommer som leies ut til datterselskapene, samt eierskap i andre selskaper og administrasjonstjenester for følgende konsernselskaper:

Jaren Energistasjon AS (100% eiet)

Brødløs AS (100% eiet)

TH Fjällstugor AB (100% eiet)

Alle driftsinntekter stammer fra disse virksomhetene. Tom Lundblad AS har forretningskontor i Frogn kommune.

UTVIKLING I RESULTAT OG STILLING SAMT SENTRALE RISIKOER OG USIKKERHETSFAKTORER

	2023	2022	2021
Driftsinntekter	9 848 625	8 251 758	8 094 152
Driftsresultat	5 817 554	3 845 164	4 232 177
Årsresultat	6 978 242	7 095 722	5 817 537
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Balansesum	63 380 406	60 927 140	61 845 719
Egenkapital	40 923 327	35 345 085	22 230 734
Egenkapitalprosent	64,6 %	58,0 %	35,9 %

De økonomiske forholdene i selskapene er gode. Styret forventer fortsatt gode forhold og videre utvikling fremover. Spesielt bensinstasjonene har hatt en god utvikling etter at selskapet bygget og startet driften i datterselskapet Jaren Energistasjon AS, og det er forventet at veksten vil fortsette fremover. Stasjonen har blitt mer kjent i området og det har blitt den foretrukne stasjonen for mange trafikanter. Stasjonen i Brødløs AS ble kjøpt i 2020 og startet samtidig driften i datterselskapet. Også denne stasjonen har hatt positiv utvikling siden oppstarten. Eiendommene har jevne inntekter og det er forventet at markedet vil holde seg på samme nivå også fremover.

Tom Lundblad AS og konsernselskapenes eksponering knyttet til finansiell risiko er lav. Konsernet har nedadgående ekstern gjeld og det er nedbetalt store deler av denne gjelden de seneste årene. Selskapet har også tilgang på betydelig likvide midler. Markedsrisiko knyttet til fremtidig salg er alltid vanskelig å forutse. Vi har god oppfølging av salgsutviklingen i de ulike konsernselskapene. Den generelle utviklingen er vanskelig å spå, men selskapet og konsernet er godt skikket til å møte den eventuelle risiko man står overfor hver dag, enten det er markedsrisiko eller finansiell risiko.

Tom Lundblad AS

Side 2



TOM LUNDBLAD AS

936 561 160

Styret mener at det avlagte årsregnskap gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultat for 2023, og en kjenner ikke til forhold som vil endre selskapets stilling. Styret kjenner heller ikke til forhold inn i nytt år som har påvirkning på den fremstilte utvikling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede for både morselskapet og konsernselskapene. Til grunn for antagelsen ligger underliggende selskapers flerårige drift, samt at selskapet (og konsernet) har positive resultater og egenkapital, samt god tilgang på bankfinansiering. Selskapets og konsernets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god. Styret bekrefter at både morselskapet og konsernet i sin helhet har forsvarlig egenkapital og likviditet per 31.12.2023.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Samlet sykefravær i konsernet for 2023 er på normalt nivå. Vi har ikke hatt skader eller ulykker i 2023. Styret anser arbeidsmiljøet i konsernets selskaper og spesielt bensinstasjonene som har flest ansatte som tilfredsstillende, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Alle selskapets stillinger er åpne for begge kjønn, og ved årets slutt var det en overvekt av kvinner ansatt.

MILJØRAPPORT

Datterselskapene Jaren Energistasjon AS og Brødløs AS selger drivstoff som avgir klimagasser, men en forholder seg til alle pålegg gitt fra myndighetene. Styret kjenner ikke til forhold som tilsier at noen av konsernselskapene forurensar miljøet utover dette.

REDEGJØRELSE ETTER ÅPENHETSLOVEN

Styret har avlagt en felles redegjørelse etter åpenhetsloven for hele konsernet. Redegjørelsen kan mottas på forespørsel til selskapet ved henvendelse til Tom Jonøy Johnsen (tom@jonoy.no).

FREMTIDIG UTVIKLING

Selskapets fremtidige utvikling vil avhenge av datterselskapenes utvikling.

RESULTAT, INVESTERINGER, FINANSIERING OG LIKVIDITET - MORSELSKAP

Omsetningen i selskapet ble kr 9,8 mill mot kr 8,3 mill i fjor. Årsresultatet ble kr 6 978 242 mot kr 7 095 722 i fjor.

De samlede investeringene i selskapet var 49 586 636 mill i driftsmidler, mot 49 463 536 mill i fjor. Selskapet har betydelig finansiell kapasitet både med tanke på tilgjengelig likviditet og aksjonærens evne til å delta med egenkapital.

Selskapets likviditetsbeholdning per 31.12.2023 var kr 5 610 543 mot 7 305 154 forrige år. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er meget god, selv om selskapet hadde en negativ kontantstrøm i regnskapsåret.

Totalkapitalen var per 31.12.2023 kr 63,4 mill. kroner, sammenlignet med 60,9 mill kroner året før.

RESULTAT, INVESTERINGER, FINANSIERING OG LIKVIDITET - KONSERNREGNSKAP

Konsernets kortsiktige gjeld pr. 31.12.2023 utgjorde 56,9 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 37,0 % pr. 31.12.2022. Konsernets finansielle stilling er god. Totalkapitalen var ved utgangen av året 73,3 mill. kroner, sammenlignet med 67,9 mill kroner pr 31.12. året før.

Konsernets likviditetsbeholdning pr 31.12.2023 var 12,7 mill kroner mot 10,2 mill kroner pr 31.12.2022. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Tom Lundblad AS

Side 3



TOM LUNDBLAD AS

936 561 160

ANSVARFORSIKRINGER FOR SELSKAPETS LEDELSE

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor konsernselskaper eller tredjeparter.

ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

Årets resultat på kr 6 978 242 disponeres slik som vedlagte resultatregnskap viser. Styret bekrefter at selskapet har forsvarlig egenkapital og likviditet.

Drøbak, 30.06.2024
Styret i Tom Lundblad AS

Tom Jonøy Johnsen
styreleder



RESULTATREGNSKAP

TOM LUNDBLAD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 176 920	1 875 528
Annen driftsinntekt		7 671 705	6 376 230
Sum driftsinntekter		9 848 625	8 251 758
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 653 494	3 049 500
Annen driftskostnad	2	1 377 576	1 357 094
Sum driftskostnader		4 031 070	4 406 594
Driftsresultat		5 817 554	3 845 164
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		3 430 900	5 390 841
Annen renteinntekt		409 774	115 939
Annen finansinntekt		170 976	101 319
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		30 817	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	505 417
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	325 806
Annen rentekostnad		965 971	581 476
Annen finanskostnad		3 987	5 736
Resultat av finansposter		3 072 509	4 189 664
Resultat før skattekostnad		8 890 063	8 034 828
Skattekostnad på resultat	3	1 911 821	939 106
Årsresultat	4	6 978 242	7 095 722
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 400 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		5 578 242	6 195 722
Sum overføringer		6 978 242	7 095 722

TOM LUNDBLAD AS

SIDE 5



BALANSE

TOM LUNDBLAD AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	15 961
Sum immaterielle eiendeler		0	15 961
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	43 109 352	42 046 452
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	3 261 100	4 246 300
Sum varige driftsmidler		46 370 452	46 292 752
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	912 000	912 000
Lån til foretak i samme konsern	7	2 004 184	1 942 823
Investeringer i aksjer og andeler	6	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 216 184	3 154 823
Sum anleggsmidler		49 586 636	49 463 536
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		925 874	491 114
Andre kortsiktige fordringer		170 000	0
Konsernfordringer	7	3 476 953	1 352 753
Sum fordringer		4 572 827	1 843 867
INVESTERINGER			
Markedsbaserte obligasjoner		3 610 400	2 314 583
Sum investeringer		3 610 400	2 314 583
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	5 610 543	7 305 154
Sum omløpsmidler		13 793 770	11 463 604
Sum eiendeler		63 380 406	60 927 140



BALANSE

TOM LUNDBLAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 9	1 682 100	1 682 100
Sum innskutt egenkapital		1 682 100	1 682 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	39 241 227	33 662 985
Sum opptjent egenkapital		39 241 227	33 662 985
Sum egenkapital		40 923 327	35 345 085
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	36 192	0
Sum avsetning for forpliktelser		36 192	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 992 999	17 949 999
Sum annen langsiktig gjeld		11 992 999	17 949 999
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		53 084	82 684
Betalbar skatt	3	1 859 668	1 068 917
Skyldig offentlige avgifter		364 850	221 583
Konserngjeld	7	7 504 954	5 829 629
Annen kortsiktig gjeld		645 332	429 242
Sum kortsiktig gjeld		10 427 888	7 632 056
Sum gjeld		22 457 079	25 582 055
Sum egenkapital og gjeld		63 380 406	60 927 140

Drøbak, 30.06.2024
Styret i Tom Lundblad AS

Tom Jonøy Johnsen
styreleder



INDIREKTE KONTANTSTRØM

TOM LUNDBLAD AS

	Note	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		8 890 063	8 034 828
Periodens betalte skatt		1 068 917	1 463 202
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-1 225 851	-4 501 841
Ordinære avskrivninger		2 653 494	3 049 500
Nedskrivning anleggsmidler		0	325 806
Endring i kundefordringer		-434 760	26 386
Endring i leverandørgjeld		-29 601	19 112
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-822 997	-2 462 133
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		7 961 433	3 028 455
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		1 833 551	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		3 338 894	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre fore		0	9 215 555
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		1 265 000	2 820 000
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	-9 349
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-2 770 344	6 404 904
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		5 957 000	10 950 001
Utbetalinger av utbytte		1 400 000	0
Innbetalinger av konsernbidrag		889 000	2 695 700
Utbetalinger av konsernbidrag		417 700	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-6 885 700	-8 254 301
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-1 694 611	1 179 058
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		7 305 154	6 126 096
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		5 610 543	7 305 154



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekt av eiendom skjer ved periodeangivelsen. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

VEDLIKEHOLD / PÅKOSTNING

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

INVESTERINGER I MARKEDSBASERTE VERDIPAPIRER

Investeringer i markedsbaserte verdipapirer som markedsbaserte obligasjoner og markedsbaserte aksjer er verdjustert til virkelig verdi per 31.12.



TOM LUNDBLAD AS

936 561 160

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	47 907 322	12 106 266	60 013 588
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 444 114	894 780	3 338 894
- Avgang i året		1 783 430	1 783 430
= Anskaffelseskost 31.12.23	50 351 436	11 217 616	61 569 052
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	7 242 084	7 956 516	15 198 600
= Bokført verdi 31.12.23	43 109 352	3 261 100	46 370 452
Årets ordinære avskrivninger	1 381 214	1 272 280	2 653 494
Økonomisk levetid	10-100 år	3-15 år	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt noen årsverk i regnskapsåret og det har ikke blitt utbetalt lønn. Selskapet plikter ikke å opprette avtale om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), jf. otpl § 1.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn (inkl. andre AGA-pliktige ytelser)	0	0
Sum	0	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 78 469 ekskl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 77 063 ekskl. mva.



TOM LUNDBLAD AS **936 561 160**

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 859 668	1 160 811
Endring i utsatt skatt	52 153	-221 705
Skattekostnad ordinært resultat	1 911 821	939 106
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 890 063	8 034 828
Permanente forskjeller	-199 967	-3 766 165
Endring i midlertidige forskjeller	-237 059	1 007 752
Avgitt konsernbidrag	0	-417 700
Skattepliktig inntekt	8 453 037	4 858 715
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 104 870	965 231
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-91 894
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	754 798	195 580
Sum betalbar skatt i balansen	1 859 668	1 068 917

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	164 509	-72 550	-237 059
Sum	164 509	-72 550	-237 059
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	164 509	-72 550	-237 059
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	36 192	-15 961	-52 153



TOM LUNDBLAD AS **936 561 160**

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 682 100	33 662 985	35 345 085
Årets resultat		6 978 242	6 978 242
Utbytte		-1 400 000	-1 400 000
Pr 31.12.2023	1 682 100	39 241 227	40 923 327

Note 5 Pantsettelsler, garantier, fordringer og gjeld

Selskapet har ingen gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

	2023	2022
Pantesikret gjeld, pantsettelsler og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 992 999	17 949 999
Sum	11 992 999	17 949 999

	2023	2022
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Eiendom	35 052 587	33 821 887
Sum	35 052 587	33 821 887

	2023	2022
Pålydende pantsettelsler		
DNB Bank ASA	40 000 000	40 000 000
YX Norge AS	3 000 000	3 000 000
Sum	43 000 000	43 000 000

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Brødløs AS	HALDEN	100,0%	100,0%	72 461	125 556
Jaren Energistasjon AS	INDRE ØSTFOLD	100,0%	100,0%	530 345	2 559 686
TH Fjällstugor AB		100,0%	100,0%	739 640	-61 360
Bussgaragen AS	FROGN	33,3%	33,3%	1 075 353	70 184
Sum				2 417 799	2 694 066



TOM LUNDBLAD AS **936 561 160**

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 004 184	1 942 823
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 476 953	1 352 753
Sum	5 481 137	3 295 576
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 504 954	5 829 629
Sum	7 504 954	5 829 629

Note 8 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2023.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TOM LUNDBLAD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 100	801,0	1 682 100
Sum	2 100		1 682 100

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tom Jonøy Johnsen	2 100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære	Eierandel
Tom Jonøy Johnsen	styreleder	2 100	100
Totalt antall aksjer		2 100	100



Konsernregnskap 2023

Tom Lundblad AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 936 561 160



RESULTATREGNSKAP

TOM LUNDBLAD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	217 961 892	202 253 711
Annen driftsinntekt		2 425 526	3 068 819
Sum driftsinntekter		220 387 417	205 322 530
VAREKOSTNAD		194 204 417	183 576 534
Lønnskostnad	2	7 295 755	7 198 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 869 892	3 202 191
Annen driftskostnad	2	7 007 758	7 103 835
Sum driftskostnader		211 377 821	201 081 508
Driftsresultat		9 009 596	4 241 022
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		70 183	146 939
Annen renteinntekt		517 743	115 964
Annen finansinntekt		1 890	1 319
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		30 817	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	505 417
Annen rentekostnad		966 654	581 915
Annen finanskostnad		4 854	6 314
Resultat av finansposter		-350 876	-829 425
Ordinært resultat før skattekostnad		8 658 720	3 411 597
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 914 399	842 449
Ordinært resultat		6 744 321	2 569 148
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	6 744 321	2 569 148
Majoritetens andel		6 744 321	2 569 148
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 400 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		5 444 138	1 669 148
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		99 817	0
Sum disponert		6 744 321	2 569 148



BALANSE

TOM LUNDBLAD AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	18 470
Sum immaterielle eiendeler		0	18 470
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	45 873 352	44 883 452
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 881 427	4 466 800
Sum varige driftsmidler		49 754 779	49 350 252
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 075 353	1 175 170
Investeringer i aksjer og andeler		2 855	2 000
Andre langsiktige fordringer	8	3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 081 208	1 180 170
Sum anleggsmidler		50 835 987	50 548 892
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		4 266 400	3 972 100
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 388 586	592 333
Andre kortsiktige fordringer		485 605	224 040
Sum fordringer		1 874 191	816 374
INVESTERINGER			
Markedsbaserte obligasjoner		3 610 400	2 314 583
Sum investeringer		3 610 400	2 314 583
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	12 696 694	10 208 360
Sum omløpsmidler		22 447 685	17 311 417
Sum eiendeler		73 283 672	67 860 309



BALANSE

TOM LUNDBLAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 9	1 682 100	1 682 100
Sum innskutt egenkapital		1 682 100	1 682 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for vurderingsforskjeller	5	775 353	875 170
Annen egenkapital	5	39 702 967	34 258 829
Sum opptjent egenkapital		40 478 320	35 133 999
Sum egenkapital		42 160 420	36 816 099
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	36 242	0
Sum avsetning for forpliktelser		36 242	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 992 999	17 949 999
Øvrig langsiktig gjeld		1 390 729	1 601 979
Sum annen langsiktig gjeld		13 383 728	19 551 978
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 012 857	7 435 863
Betalbar skatt	4	1 859 687	1 068 932
Skyldig offentlige avgifter		1 238 238	779 350
Annen kortsiktig gjeld		2 592 500	2 208 087
Sum kortsiktig gjeld		17 703 282	11 492 232
Sum gjeld		31 123 252	31 044 210
Sum egenkapital og gjeld		73 283 672	67 860 309



INDIREKTE KONTANTSTRØM

TOM LUNDBLAD AS

Kontantstrømpoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		8 658 720	3 411 597
Periodens betalte skatt		1 068 932	1 463 218
Ordinære avskrivninger		2 869 892	3 202 191
Endring i varelager		-294 300	-564 000
Endring i kundefordringer		-796 253	637 623
Endring i leverandørgjeld		4 576 994	772 604
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	-46 939
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-786 364	-3 142 372
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		13 159 757	2 807 486
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		1 833 551	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		3 882 119	62 391
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	11 411 637
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		855	2 316 584
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		2 863 700	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		1 598 700	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-3 314 423	9 032 662
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		5 957 000	11 161 251
Utbetalinger av utbytte		1 400 000	900 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-7 357 000	-12 061 251
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		2 488 334	-221 103
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		10 208 360	10 429 463
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		12 696 694	10 208 360



Tom Lundblad AS

936 561 160

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Tom Lundblad AS og datterselskapene Jaren Energistasjon AS, Brødløs AS og TH Fjällstugor AB. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av leieinntekter ved utleie av eiendom skjer ved periodeangivelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til anskaffelseskost etter elektronisk telling som matches mot utsalgspriser hos største leverandør. Fordringer



Tom Lundblad AS

936 561 160

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er ikke utlignet.

Tom Lundblad AS

Side 7



Tom Lundblad AS

936 561 160

Note 1 Salgsinntekter

Konsernet har tre hovedsatsingsområder:

Drift av bensinstasjoner i Norge
Utleie av fast eiendom i Norge
Utleie av fast eiendom i Sverige

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

Konsernet	2023	2022
Lønninger	6 194 376	6 189 033
Arbeidsgiveravgift	909 512	890 310
Pensjonskostnader	150 585	91 527
Andre ytelser	41 282	28 078
Sum	7 295 755	7 198 948

Morselskapet	2023	2022
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret. Konsernet har sysselsatt 14 årsverk i regnskapsåret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn (inkl. andre AGA-pliktige ytelser) i morselskapet	0	0

Revisjonshonorar, som består av:

	Morselskapet	Konsernet
Revisjon	78 469	142 369
Andre tjenester	77 062	92 062
Samlet honorar til revisor	155 531	234 431

Tom Lundblad AS

Side 8



Tom Lundblad AS

936 561 160

Note 3 Varige driftsmidler

KONSERN

Avskrivningstablå

	Tomter, bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	51 590 693	12 573 434	64 164 127
+ Tilgang	2 444 114	1 438 005	3 882 119
- Avgang	-	1 783 430	1 783 430
Anskaffelseskost pr. 31/12	54 034 807	12 228 009	66 262 816
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 707 241	8 106 634	14 813 875
+ ordinære avskrivninger	1 454 214	1 415 678	2 869 892
- Tilbakeført avskrivning	-	1 175 730	1 175 730
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 161 455	8 346 582	16 508 037
Balanseført verdi pr 31/12	45 873 352	3 881 427	49 754 779
Prosentstans for ord. avskr.	10-100 år	3-15 år	

Tom Lundblad AS

Side 9



Tom Lundblad AS

936 561 160

Note 4 Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 614 485	1 264 512
For mye/lite avsatt tidligere år	-	-
Endring i utsatt skattefordel	54 712	-226 483
= Sum betalbar skatt	2 669 197	1 038 029

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	12 332 681	8 484 505
Permanente forskjeller	-199 967	-3 766 190
Endring i midlertidige forskjeller	-248 687	1 029 467
Avgitt konsernbidrag	-3 430 900	-1 306 700
Mottatt konsernbidrag	-	417 700
Skattepliktig inntekt	8 453 127	4 858 782

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	1 859 687	1 068 932
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-754 798	-287 474
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	754 798	287 474
Sum betalbar skatt i balansen	1 859 687	1 068 932

Varige driftsmidler	164 734	-83 962
Gevinst- og tapskonto	-	-
Sum	164 734	-83 962

Grunnlag for utsatt skatt	164 734	-83 962
Utsatt skatt (22 %)	36 241	-18 472

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 682 100	875 170	34 258 829	36 816 099
Årets resultat		-99 817	6 844 138	6 744 321
Tilleggsutbytte			-1 400 000	-1 400 000
Pr 31.12.2023	14 920 000	775 353	39 702 967	42 160 420

Tom Lundblad AS

Side 10



Tom Lundblad AS

936 561 160

Note 6 Fordringer og gjeld

Konsernet har ingen gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

	2023	2022
Pantesikret gjeld, pantsettelse og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 992 999	17 949 999
Sum	11 992 999	17 949 999
	2023	2022
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Eiendom	35 052 587	33 821 887
Sum	35 052 587	33 821 887
	2023	2022
Pålydende pantsettelse		
DNB Bank ASA	40 000 000	40 000 000
YX Norge AS	3 000 000	3 000 000
Sum	43 000 000	43 000 000

Note 7 Tilknyttet selskap m v

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel	Stemmeandel	Andel egenkapital	Andel resultat
Bussgaragen AS, Frogn	33,3 %	33,3 %	1 075 353	70 184

Note 8 Bankinnskudd

	2023	2022
Skattetrekkinnskudd:		
Konsernet	324 004	301 597
Morselskapet	0	0
Depositum:		
Konsernet	3 000	3 000
Morselskapet	0	0

Tom Lundblad AS

Side 11



Tom Lundblad AS

936 561 160

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Tom Lundblad AS

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 100	801,00	1 682 100
Sum	2 100	801,00	1 682 100

Tom Lundblad AS har 1 aksjonær pr 31.12.2023. Alle aksjer gir samme rett i selskapet.

Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.2023:

	Ordinære	Sum Eierandel	Stemmeandel
Tom Jonøy Johnsen (styreleder)	2 100	2 100	100
Totalt antall aksjer	2 100	2 100	100



Til generalforsamlingen i Tom Lundblad AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tom Lundblad AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 6 978 242 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 6 744 321 . Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

OSLO, 29. juli 2024

Revisorhuset AS

Kai-Magnar Killingmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :

