



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 447 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNISUB AS  
Forretningsadresse: Strømsbusletta 4  
4847 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Klaus Inge Torp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 722 993	31 350 283
Annen driftsinntekt		458 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 180 993</b>	<b>31 350 283</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		8 563 526	9 688 837
Lønnskostnad	2, 4	11 385 277	12 575 913
Ordinær avskrivning	5	810 838	670 597
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	443 000	
Annen driftskostnad	2, 10	9 639 273	10 472 731
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 841 913</b>	<b>33 408 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 660 921</b>	<b>-2 057 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		332	761
Annen finansinntekt			6 774
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>332</b>	<b>7 535</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	246 764	230 597
Annen rentekostnad		13 536	1 517
Annen finanskostnad		382	2 502
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 682</b>	<b>234 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-260 350</b>	<b>-227 081</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 921 271</b>	<b>-2 284 876</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	713 768	-493 078
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 635 039</b>	<b>-1 791 798</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 635 039</b>	<b>-1 791 798</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 635 039</b>	<b>-1 791 798</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 635 039</b>	<b>-1 791 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8, 8	-4 635 039	-1 791 798
Avsatt til annen egenkapital	8		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 635 039</b>	<b>-1 791 798</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	5	114 600	279 700
Utsatt skattefordel	7		713 768
Goodwill	5	353 000	837 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>467 600</b>	<b>1 830 468</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, IT-systemer, kontormaskiner o.l.	5	2 605 000	2 870 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 605 000</b>	<b>2 870 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 072 600</b>	<b>4 700 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>419 345</b>	<b>425 656</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 626	409 010
Andre kortsiktige fordringer		294 193	351 526
Krav på innbetaling av selskapskapital	10		600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>321 819</b>	<b>1 360 536</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	604 612	1 279 308
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>604 612</b>	<b>1 279 308</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 345 776</b>	<b>3 065 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 418 376</b>	<b>7 765 967</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (30 aksjer á kr 40 000 )	3, 8	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	8	6 462 000	462 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 662 000</b>	<b>1 662 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	-7 529 862	-2 894 823
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 529 862</b>	<b>-2 894 823</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>132 138</b>	<b>-1 232 823</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10	527 491	4 500 002
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>527 491</b>	<b>4 500 002</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>527 491</b>	<b>4 500 002</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		973 991	1 163 730
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		850 655	1 278 732
Kortsiktig konserngjeld	10		
Annen kortsiktig gjeld		1 934 101	2 056 327
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 758 748</b>	<b>4 498 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 286 239</b>	<b>8 998 791</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 418 376</b>	<b>7 765 967</b>



Unisub AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
	Salgsinntekt	26 722 993	31 350 283
	Annen driftsinntekt	458 000	0
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>27 180 993</b>	<b>31 350 283</b>
	Varekostnad	8 563 526	9 688 837
2, 4	Lønnskostnad	11 385 277	12 575 913
5	Ordinær avskrivning	810 838	670 597
5	Nedskrivning	443 000	0
2, 10	Annen driftskostnad	9 639 273	10 472 731
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>30 841 913</b>	<b>33 408 078</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-3 660 921</b>	<b>-2 057 795</b>
	<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	332	761
	Annen finansinntekt	0	6 774
10	Renteinntekt/-kostnad til foretak i samme konsern	-246 764	-230 597
	Annen rentekostnad	-13 536	-1 517
	Annen finanskostnad	-382	-2 502
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-260 350</b>	<b>-227 081</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-3 921 271</b>	<b>-2 284 876</b>
7	<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>-713 768</b>	<b>493 078</b>
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>-4 635 039</b>	<b>-1 791 798</b>
	<b>ARSRESULTAT</b>	<b>-4 635 039</b>	<b>-1 791 798</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
8	Overført udekket tap	-4 635 039	-1 791 798
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-4 635 039</b>	<b>-1 791 798</b>



Unisub AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2019	2018
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
5	Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	114 600	279 700
7	Utsatt skattefordel	0	713 768
5	Goodwill	353 000	837 000
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>467 600</b>	<b>1 830 468</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
5	Driftsløsøre, inventar, IT-systemer, konformaskiner o.l.	2 605 000	2 870 000
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2 605 000</b>	<b>2 870 000</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3 072 600</b>	<b>4 700 468</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
6	<b>Varer</b>	<b>419 345</b>	<b>425 656</b>
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	27 626	409 010
	Andre kortsiktige fordringer	294 193	351 526
10	Fordring på konsernselskap	0	600 000
	<b>Sum fordringer</b>	<b>321 819</b>	<b>1 360 536</b>
9	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>604 612</b>	<b>1 279 308</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 345 776</b>	<b>3 065 499</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4 418 376</b>	<b>7 765 967</b>

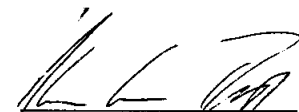


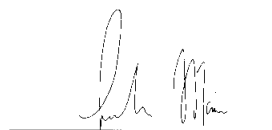
Unisub AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2019	2018
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3, 8	Selskapskapital (30 aksjer á kr 40 000 )	1 200 000	1 200 000
8	Annen innskutt egenkapital	6 462 000	462 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>7 662 000</b>	<b>1 662 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
8	Udekket tap	-7 529 862	-2 894 823
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-7 529 862</b>	<b>-2 894 823</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>132 138</b>	<b>-1 232 823</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
10	Gjeld til selskap i samme konsern	527 491	4 500 002
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>527 491</b>	<b>4 500 002</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	973 991	1 163 730
	Skyldige offentlige avgifter	850 655	1 278 732
	Annen kortsiktig gjeld	1 934 101	2 056 327
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 758 748</b>	<b>4 498 789</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>4 286 239</b>	<b>8 998 791</b>
	<b>SUM GjELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>4 418 376</b>	<b>7 765 967</b>

Arendal, 24.08.2020  
Styret i Unisub AS

  
Klaus Inge Torp  
Styrets leder

  
Julie Marie Haugen  
Daglig leder



## Unisub AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 24

##### Ytelser til ledende personer

Daglig leder mottar lønn fra konsernselskapet Inkubator AS. Styret har mottatt til sammen kr 5.000 i styrehonorar.

##### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS for revisjon utgjør kr 28.700,-.  
Godtgjørelse for revisjonsrelaterte tjenester utgjør kr 9.400,-.



## Unisub AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	40 000	1 200 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>1 200 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sub Holding AS	30	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

#### Note 4 Lønnskostnad

Lønnskostnad	2019	2018
Lønn og styrehonorar	9 717 382	10 889 203
Innleid/viderefakturert arbeidskraft	139 030	100 369
Arbeidsgiveravgift	1 361 417	1 434 557
Pensjonskostnader	137 828	105 080
Andre ytelser	29 619	46 704
<b>Sum</b>	<b>11 385 277</b>	<b>12 575 913</b>

Selskapet har etablert OTP ihht bestemmelsene i Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 5 Varige driftsmidler

	Goodwill	Franchise-avgift	Driftsløsøre, inventar, verktoy o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 288 188	392 990	3 377 803	5 058 981
Tilgang	0	0	381 738	381 738
Avgang	0	35 021	38 500	73 521
Anskaffelseskost 31.12.	1 288 188	357 969	3 721 041	5 514 240
Akk. avskrivninger 31.12.	709 188	157 369	985 041	1 851 598
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.	226 000	86 000	131 000	443 000
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>353 000</b>	<b>114 600</b>	<b>2 605 000</b>	<b>3 072 600</b>
Årets avskrivninger	258 000	65 100	487 738	810 838
Årets nedskrivninger	226 000	86 000	131 000	443 000
Økonomisk levetid	5 år	5 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



## Unisub AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 6 Varer

	2019	2018
Innkjøpte varer for videresalg (mat og drikke)	419 345	425 656
<b>Sum</b>	<b>419 345</b>	<b>425 656</b>

#### Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av mottatt konsemsbidrag	0	-138 000
Endring i utsatt skatt	713 768	-355 078
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>713 768</b>	<b>-493 078</b>

Av forsiktighetshensyn, samt usikkerhet rundt fortsatt drift (se også note 11 og 12) har selskapet benyttet seg av valgdgangen for små foretak til å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

#### Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	SUM
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>1 200 000</b>	<b>462 000</b>	<b>-2 894 823</b>	<b>-1 232 823</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Mottatt konsemsbidrag (netto etter skatt)	0	6 000 000		6 000 000
Årets resultat	0	0	-4 635 039	-4 635 039
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 200 000</b>	<b>6 462 000</b>	<b>-7 529 862</b>	<b>132 138</b>

#### Note 9 Bundne midler

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekkmidler med kr 199.659,-.

#### Note 10 Mellomværende og transaksjoner med aksjonærer og konsernselskaper

	2019	2018
Langsiktig gjeld til Sub 1 AS	0	1 572 151
Langsiktig gjeld til KIT Holding AS	0	2 927 851
Langsiktig gjeld til Sub Holding AS	527 491	0
<b>Sum gjeld til aksjonærer</b>	<b>527 491</b>	<b>4 500 002</b>

Langsiktig gjeld til Sub 1 AS og KIT Holding AS er renteberegnet med til sammen kr 246.764 i 2019. Gjeldspostene er overført til Sub Holding AS per 31.12.2019.

Selskapet har mottatt kr 6.000.000 i konsemsbidrag fra Sub Holding AS. Dette er nettoført mot selskapets langsiktige gjeld mot Sub Holding AS.

Selskapet har kostnadsført til sammen kr 668.880 i honorar for forretningsførsel til konsemselskapet Inkubator AS i 2019.



## Unisub AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 11 Fortsatt drift

Selskapet går med et betydelig underskudd i 2019. Selskapet gikk fra to til ni avdelinger på en periode på under to år, og har hatt betydelige oppstartskostnader med flere av disse avdelingene. Noen av avdelingene i selskapet innfrir heller ikke forventninger til omsetning eller resultat. I 2019 ble avdelingen i Bodø solgt i mai, mens avdelingen i Arendal sentrum ble lagt ned i august. Videre er avdelingen i Sandnes lagt ned i januar 2020. Alt dette er et ledd i ledelsens omstilling av selskapet, og ytterligere grep var under planlegging da selskapet ble hardt rammet av covid-19 i mars 2020 (se også note 12). I og med at selskapet hadde et betydelig underskudd i 2019 kom det ikke inn under noen av støtteordningene som fulgte av covid-19. 2020 har derfor så langt vært et svært krevende år for selskapet, og nye underskudd er akkumulert.

Av tiltak som er gjort er konvertering av kr 6.000.000 av innlån til egenkapital i form av konsernbidrag. Dette vil lette på selskapets rentekostnader, og medfører at bokført egenkapital per 31.12.2019 er positiv. Videre er det lånt inn ytterligere beløp i 2020 for å sikre at kreditorer får rettidig oppgjør. Ved regnskapsavleggelse er selskapet ajour med de fleste kreditorer med unntak av huseiere og offentlige avgifter. For de offentlige avgiftene er det søkt om, og innvilget, betalingsutsettelse ut året. For huseierne arbeider man fremdeles med å finne løsninger etter utfordringene covid-19 har medført.

Selskapets ledelse vurderer fortsatt drift løpende, og ved regnskapsavleggelse er det usikkerhet knyttet til denne. Selskapet hadde utfordringer allerede før covid-19, og det at man verken fikk innvilget statsgarantert lån eller kom inn under kompensasjonsordningen for faste kostnader har medført ytterligere svekkelse av selskapet i 2020. Ved avleggelse av regnskapet er det heller ikke mulig å fastslå om viruset vil få ytterligere konsekvenser. Ved en forsert utvikling vil selskapets driftsmidler kunne ha betydelig lavere verdi enn bokførte verdier.

#### Note 12 Hendelser etter balansedagen

Unisub AS har siden medio mars opplevd negative virkninger på etterspørselen etter selskapets varer som følge av utbruddet av coronaviruset (covid-19). Innførte restriksjoner fra myndighetene har ført til at selskapets utsalgssteder har måtte stenges eller drives med redusert åpningstid og bemanning. Selskapet har iverksatt omfattende kostnadsreducerende tiltak, herunder permitteringer av ansatte, for å kompensere for forventet inntektstap. Selskapet har også gått i dialog med flere leverandører om betalingsutsettelse og/eller kostnadsreduksjon.

Norske myndigheter har som ledd i å bidra til opprettholdelse av næringslivet i den krisesituasjonen som har oppstått, gitt en rekke lempinger og tiltak, herunder betalingsutsettelse på mva, ordning med statsgaranterte lån og refusjon av faste kostnader. Selskapet benytter seg av alle tiltak som det kvalifiserer for, men som det fremgår av note 11 medførte reglene at selskapet ikke kvalifiserte for noen av de viktigste ordningene.

De økonomiske konsekvensene for selskapet er uklare. Selskapet følger løpende nasjonale og internasjonale myndigheters retningslinjer, og det er usikkerhet knyttet til når selskapet vil kunne gjenoppta full, normal drift.

Basert på vår vurdering av situasjonen nå og med referanse til selskapets økonomiske situasjon, herunder tilgang på likviditet og finansiering, mener styret at det er stor usikkerhet til om selskapet vil kunne møte effektene av situasjonen som har oppstått.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sør Arena  
Stasjonveien 21  
inngang 7  
NO-4632 Kristiansand  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Unisub AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Unisub AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 635 039. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering

Vi gjør oppmerksom på note 11 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap i regnskapsåret 2019, og andre omstendigheter inntruffet i regnskapsåret og etter årets utgang. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av  
Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Unisub AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 24. august 2020  
Deloitte AS

Roar Skuland  
statsautorisert revisor