



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 376 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIFLHEIM AS  
Forretningsadresse: Haraldsgata 90  
5528 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Sævareid Aase  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		300 843	256 954
<b>Sum kostnader</b>		<b>300 843</b>	<b>256 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-300 843</b>	<b>-256 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		50 000 000	
Annen renteinntekt		5 393 213	4 403 925
Annen finansinntekt		61 758	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55 454 971</b>	<b>4 403 925</b>
Annen rentekostnad		759 200	734 553
Annen finanskostnad			1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>759 200</b>	<b>734 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>54 695 771</b>	<b>3 669 371</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>54 394 928</b>	<b>3 412 418</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 305 318	731 310
<b>Årsresultat</b>	5	<b>53 089 610</b>	<b>2 681 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>53 089 610</b>	<b>2 681 108</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>53 089 610</b>	<b>2 681 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	1 059 191
Ordinært utbytte			6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		49 089 610	
Overført fra annen egenkapital			-4 378 083
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>53 089 610</b>	<b>2 681 108</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 351 080	14 351 080
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>14 351 080</b>	<b>14 351 080</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	4 202	4 202
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	14 488 215	14 488 215
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	8	20 076 422	20 071 835
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 668 839</b>	<b>34 664 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 019 919</b>	<b>49 015 332</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	63 368 400	30 936 073
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>63 368 400</b>	<b>30 936 073</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 061 758	
Markedsbaserte obligasjoner			1 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 061 758</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 385 911	70 062 264
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 385 911</b>	<b>70 062 264</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		140 816 069	101 998 338
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>189 835 988</b>	<b>151 013 670</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	130 000	30 000
Overkurs		11 435 264	11 435 264
Ikke registrert kapitalforhøyelse			100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 565 264</b>	<b>11 565 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		161 016 666	111 927 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>161 016 666</b>	<b>111 927 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>172 581 930</b>	<b>123 492 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	4	1 305 318	731 310
Utbytte			6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	15 948 740	20 790 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>17 254 058</b>	<b>27 521 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 254 058</b>	<b>27 521 350</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>189 835 988</b>	<b>151 013 670</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 587763

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 376 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIFLHEIM AS  
Forretningsadresse: Haraldsgata 90  
5528 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Sævareid Aase  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 914 376 173  
NIFLHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		300 843	256 954
<b>Sum kostnader</b>		<b>300 843</b>	<b>256 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-300 843</b>	<b>-256 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		50 000 000	
Annen renteinntekt		5 393 213	4 403 925
Annen finansinntekt		61 758	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55 454 971</b>	<b>4 403 925</b>
Annen rentekostnad		759 200	734 553
Annen finanskostnad			1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>759 200</b>	<b>734 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>54 695 771</b>	<b>3 669 371</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>54 394 928</b>	<b>3 412 418</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 305 318	731 310
<b>Årsresultat</b>	5	<b>53 089 610</b>	<b>2 681 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>53 089 610</b>	<b>2 681 108</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>53 089 610</b>	<b>2 681 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	1 059 191
Ordinært utbytte			6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		49 089 610	
Overført fra annen egenkapital			-4 378 083
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>53 089 610</b>	<b>2 681 108</b>



Organisasjonsnr: 914 376 173  
NIFLHEIM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	4					
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				14 351 080	14 351 080	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>14 351 080</b>	<b>14 351 080</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Investering i datterselskap				6	4 202	4 202
Lån til foretak i samme konsern				7		
Investeringer i tilknyttet selskap				6	14 488 215	14 488 215
Investeringer i aksjer og andeler					100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer				8	20 076 422	20 071 835
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 668 839</b>	<b>34 664 252</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 019 919</b>	<b>49 015 332</b>			
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer				7		
Andre kortsiktige fordringer				7	63 368 400	30 936 073
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>63 368 400</b>	<b>30 936 073</b>			
<b>Investeringer</b>						
Markedsbaserte aksjer					1 061 758	
Markedsbaserte obligasjoner						1 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 061 758</b>	<b>1 000 000</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					76 385 911	70 062 264
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 385 911</b>	<b>70 062 264</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 816 069</b>	<b>101 998 338</b>			



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>189 835 988</b>	<b>151 013 670</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	130 000	30 000
Overkurs		11 435 264	11 435 264
Ikke registrert kapitalforhøyelse			100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 565 264</b>	<b>11 565 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		161 016 666	111 927 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>161 016 666</b>	<b>111 927 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>172 581 930</b>	<b>123 492 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	4	1 305 318	731 310
Utbytte			6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	15 948 740	20 790 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>17 254 058</b>	<b>27 521 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 254 058</b>	<b>27 521 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>189 835 988</b>	<b>151 013 670</b>



Organisasjonsnr: 914 376 173  
NIFLHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Niflheim AS

Org.nr.: 914 376 173



## Resultatregnskap

Niflheim AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		300 843	256 954
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>300 843</b>	<b>256 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-300 843</b>	<b>-256 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		50 000 000	0
Annen renteinntekt		5 393 213	4 403 925
Annen finansinntekt		61 758	0
Annen rentekostnad		759 200	734 553
Annen finanskostnad		0	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>54 695 771</b>	<b>3 669 371</b>
Resultat før skattekostnad		54 394 928	3 412 418
Skattekostnad på resultat	4	1 305 318	731 310
<b>Resultat</b>		<b>53 089 610</b>	<b>2 681 108</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>53 089 610</b>	<b>2 681 108</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	1 059 191
Avsatt til utbytte		0	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		49 089 610	0
Overført fra annen egenkapital		0	4 378 083
<b>Sum overføringer</b>		<b>53 089 610</b>	<b>2 681 108</b>



### Balanse

Niflheim AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 351 080	14 351 080
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>14 351 080</b>	<b>14 351 080</b>
Investeringer i datterselskap	6	4 202	4 202
Investeringer i tilknyttet selskap	6	14 488 215	14 488 215
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	8	20 076 422	20 071 835
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 668 839</b>	<b>34 664 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 019 919</b>	<b>49 015 332</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	63 368 400	30 936 073
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>63 368 400</b>	<b>30 936 073</b>
Markedsbaserte aksjer		1 061 758	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	1 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 061 758</b>	<b>1 000 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 385 911	70 062 264
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 816 069</b>	<b>101 998 338</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>189 835 988</b>	<b>151 013 670</b>



## Balanse

Niflheim AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	130 000	30 000
Overkurs		11 435 264	11 435 264
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 565 264</b>	<b>11 565 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		161 016 666	111 927 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>161 016 666</b>	<b>111 927 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>172 581 930</b>	<b>123 492 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	1 305 318	731 310
Utbytte		0	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	15 948 740	20 790 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>17 254 058</b>	<b>27 521 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 254 058</b>	<b>27 521 350</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>189 835 988</b>	<b>151 013 670</b>

Haugesund  
Styret i Niflheim AS

---

Gaute Sævareid Aase  
Styreleder



## Niflheim AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap som overstiger tilbakeholdt resultat i eierperioden ansees som tilbakebetaling av anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



## Niflheim AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 351 080	83 163	14 434 243
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>14 351 080</b>	<b>83 163</b>	<b>14 434 243</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		83 163	83 163
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>14 351 080</b>	<b>0</b>	<b>14 351 080</b>
Økonomisk levetid		3 år	

Bygninger og tomter består av leilighet som ikke avskrives.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 305 318	731 310
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 305 318	731 310
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	54 394 928	3 412 418
Permanente forskjeller	-48 446 956	-84 606
Endring i midlertidige forskjeller	-14 708	-3 677
Skattepliktig inntekt	5 933 264	3 324 135
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 305 318	731 310
Sum betalbar skatt i balansen	1 305 318	731 310

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-14 708	-14 708
Sum	0	-14 708	-14 708
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	14 708	14 708
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Niflheim AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	11 435 264	111 927 056	123 392 320
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>11 435 264</b>	<b>111 927 056</b>	<b>123 392 320</b>
Registrert kapitalforhøyelse	100 000		0	100 000
Tilleggsutbytte			-4 000 000	-4 000 000
Årets resultat			53 089 610	53 089 610
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>130 000</b>	<b>11 435 264</b>	<b>161 016 666</b>	<b>172 581 930</b>

### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS</b>						
Amia (AM Interactive arts ) AS	Oslo	100,00%	1 742 542	4 202	-22 510	-26 712
<b>Sum</b>			<b>1 742 542</b>	<b>4 202</b>	<b>-22 510</b>	<b>-26 712</b>
<b>TS</b>						
Vanadis AS	Haugesund	30,10%	12 803 579	12 803 579	442 292 098	18 537 578
Bifrost & Draupne AS	Haugesund	30,10%	1 684 635	1 684 635	108 734 186	14 605 695
UME TV AS	Haugesund	50%	600 000	1	-3 456	-9 756
<b>Sum</b>			<b>15 088 214</b>	<b>14 488 215</b>	<b>551 022 829</b>	<b>33 133 517</b>

Aksjene i AMIA er tidligere nedskrevet til kr 0. I 2024 er balanseført verdi lik kostpris for overdragelse av resterende aksjer i AMIA.

Aksjene i UME TV AS er tidligere nedskrevet til kr 1.

For Vanadis AS og Bifrost & Draupne er andel egenkapital og resultat i henhold til 2023-tall ettersom det ikke er avlagt regnskap for 2024 på tidspunkt for avleggelse av regnskapet.



## Niflheim AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>	<b>0</b>	
Andre kortsiktige fordringer tilknyttede selskap	63 314 043	15 817 560
<b>Sum</b>	<b>63 314 043</b>	<b>15 817 560</b>
<b>Gjeld</b>		
Gjeld til aksjonær	0	5 600 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>5 600 000</b>

### Note 8 Langsiktige fordringer

Balanseført verdi inkluderer en investering på MNOK 20 i et eiendomsprosjekt gjort sammen med en medinvestor. Det vil være behov for ytterligere investeringer etter hvert som eiendomsprosjektet ferdigstilles. Prosjektet har stipulert ferdigstillelse på 3 år regnet fra sommeren 2023.

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Niflheim AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	130 000,0	130 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>130 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gaute Sævareid Aase	1	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gaute Sævareid Aase	Styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Niflheim AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Niflheim AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Nifheim AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaten og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 25. juni 2025  
Deloitte AS


**Magnus Pensgård Gundersen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name Date  
Gundersen, Magnus Pensgård 2025-06-25

Identification

 **bankID** Gundersen, Magnus  
Pensgård



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))