



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 843 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEA INVEST AS
Forretningsadresse: Berberissveien 7
3408 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gunnar Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	339 966	513 174
Sum inntekter		339 966	513 174
Kostnader			
Lønnskostnad	2		619
Annen driftskostnad		218 580	217 603
Sum kostnader		218 580	218 222
Driftsresultat		121 387	294 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 548	36 985
Sum finansinntekter		28 548	36 985
Netto finans		28 548	36 985
Ordinært resultat før skattekostnad		149 935	331 937
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		149 935	331 937
Årsresultat		149 935	331 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		149 935	331 937
Totalresultat		149 935	331 937
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		260 000	
Avsatt fra/til annen egenkapital		-110 065	331 937
Sum overføringer og disponeringer	5	149 935	331 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 792 516	2 279 658
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond	4	2 730 183	3 293 790
Andre aksjer	4	1 041 271	142 048
Andeler i deltakerliggende selskaper			8 365
Sum investeringer		5 563 970	5 723 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 088 081	3 015 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 088 081	3 015 887
Sum omløpsmidler		8 652 051	8 739 748
SUM EIENDELER		8 652 051	8 739 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Overkurs	5	25 500	25 500
Sum innskutt egenkapital		175 500	175 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 437 211	8 547 276
Sum opptjent egenkapital		8 437 211	8 547 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		8 612 711	8 722 776
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 989	250
Annen kortsiktig gjeld		16 351	16 722
Sum kortsiktig gjeld		39 340	16 972
Sum gjeld		39 340	16 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 652 051	8 739 748



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 453701

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 843 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEA INVEST AS
Forretningsadresse: Berberissveien 7
3408 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gunnar Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 843 318
DEA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	339 966	513 174
Sum inntekter		339 966	513 174
Kostnader			
Lønnskostnad	2		619
Annen driftskostnad		218 580	217 603
Sum kostnader		218 580	218 222
Driftsresultat		121 387	294 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 548	36 985
Sum finansinntekter		28 548	36 985
Netto finans		28 548	36 985
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	149 935	331 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		149 935	331 937
Årsresultat		149 935	331 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		149 935	331 937
Totalresultat		149 935	331 937
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		260 000	
Aveatt fra/til annen egenkapital		-110 065	331 937
Sum overføringer og disponeringer	5	149 935	331 937



Organisasjonsnr: 988 843 318
DEA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 1 792 516 2 279 658

Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond 4 2 730 183 3 293 790

Andre aksjer 4 1 041 271 142 048

Andeler i deltakerligende selskaper 8 365

Sum investeringer 5 563 970 5 723 861

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 088 081 3 015 887

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 088 081 3 015 887

Sum omløpsmidler 8 652 051 8 739 748

SUM EIENDELER 8 652 051 8 739 748

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 150 000 150 000

Overkurs 5 25 500 25 500

Sum innskutt egenkapital 175 500 175 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 8 437 211 8 547 276

Sum opptjent egenkapital 8 437 211 8 547 276

Sum egenkapital 8 612 711 8 722 776

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	22 989	250
Annen kortsiktig gjeld	16 351	16 722
Sum kortsiktig gjeld	39 340	16 972
Sum gjeld	39 340	16 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 652 051	8 739 748



Organisasjonsnr: 988 843 318
DEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

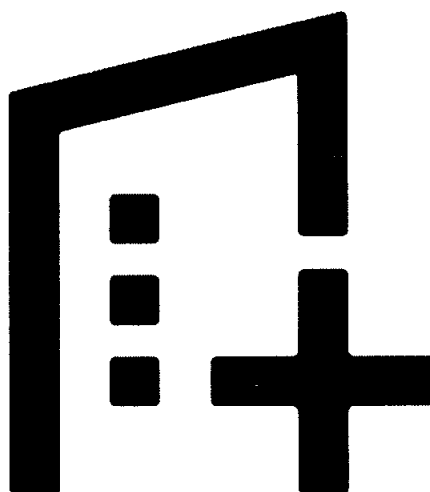
Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Dea Invest AS

org. nr. 988 843 318



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Dea Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	339 966	513 174
SUM DRIFTSINNEKTEK		339 966	513 174
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	0	(619)
Annen driftskostnad		(218 580)	(217 603)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(218 580)	(218 222)
DRIFTSRESULTAT		121 387	294 952
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		28 548	36 985
SUM FINANSPOSTER		28 548	36 985
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		149 935	331 937
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		149 935	331 937
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		260 000	0
Avsatt fra/til annen egenkapital		(110 065)	331 937
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	149 935	331 937



Dea Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Andre aksjer	4	1 041 271	142 048
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	4	1 792 516	2 279 658
Andeler i deltakerligende selskaper		0	8 365
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond	4	2 730 183	3 293 790
Sum finansielle omløpsmidler		5 563 970	5 723 861
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 088 081	3 015 887
SUM OMLØPSMIDLER		8 652 051	8 739 748
SUM EIENDELER		8 652 051	8 739 748




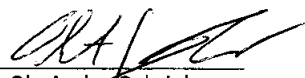
Dea Invest AS

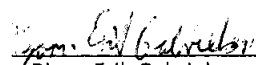
BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Overkurs	5	25 500	25 500
Sum innskutt egenkapital		175 500	175 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 437 211	8 547 276
Sum opptjent egenkapital		8 437 211	8 547 276
SUM EGENKAPITAL		8 612 711	8 722 776
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 989	250
Annen kortsiktig gjeld		16 351	16 722
Sum kortsiktig gjeld		39 340	16 972
SUM GJELD		39 340	16 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 652 051	8 739 748

Tranby, 25.05.2022


Bjørn Gunnar Gabrielsen
Styrets leder


Ole Andre Gabrielsen
Styremedlem


Bjørn-Erik Gabrielsen
Styremedlem



Dea Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer og andeler vurderes til markedsverdien pr. 31.12. Andre ikke markedsbaserte aksjer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Dea Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2021	2020
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	169 964	90 559
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	22 834	422 615
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	147 168	0
Sum	339 966	513 174

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Arbeidsgiveravgift	0	619
Sum	0	619

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Dea Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	149 935	331 936
Permanente forskjeller	-387 898	-461 813
Endring i midlertidige forskjeller	-4 180	-5 225
Skattepliktig inntekt	-242 144	-135 102

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-16 722	-20 902	-4 180
Sum	-16 722	-20 902	-4 180

Aksjer og andre verdipapirer	273 133	341 978	68 845
Andeler	0	-57 534	-57 534
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 341 782	-1 099 638	242 144
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 085 371	836 096	-249 275
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Dea Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 4 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Investeringer				
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	1 095 536	1 792 516	1 792 516	786 689
Andre aksjer	1 041 271	1 041 271	1 769 797	
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2 457 050	2 730 183	2 730 183	0
Sum	4 593 857	5 563 970	6 292 496	786 689

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	150 000	25 500	8 547 276	8 722 776
Årets resultat	0	0	149 935	149 935
Tilleggsutbytte 31.08.21			-260 000	-260 000
31.12.2021	150 000	25 500	8 437 211	8 612 711