



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 946 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEISTASJONEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinslandsveien 106
3753 TØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 800	52 800
Sum inntekter		52 800	52 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 900	5 900
Annen driftskostnad	1	55 066	57 385
Sum kostnader		60 966	63 285
Driftsresultat		-8 166	-10 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	4
Annen finansinntekt		-35	-215
Sum finansinntekter		-9	-211
Netto finans		-9	-211
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-8 175	-10 696
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 175	-10 696
Årsresultat		-8 175	-10 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 175	-10 696
Totalresultat		-8 175	-10 696
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-8 175	-10 696
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-8 175	-10 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	163 695	169 595
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		163 695	169 595
Sum anleggsmidler		163 695	169 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 887	27 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 887	27 198
Sum omløpsmidler		34 887	39 198
SUM EIENDELER		198 582	208 793
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	94 411	102 586
Sum opptjent egenkapital		94 411	102 586
Sum egenkapital		194 411	202 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 587	5 349
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		584	858
Sum kortsiktig gjeld		4 171	6 207
Sum gjeld		4 171	6 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		198 582	208 793



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621178

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 946 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEISTASJONEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinslandsveien 106
3753 TØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 946 229
VEISTASJONEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 800	52 800
Sum inntekter		52 800	52 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 900	5 900
Annen driftskostnad	1	55 066	57 385
Sum kostnader		60 966	63 285
Driftsresultat		-8 166	-10 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	4
Annen finansinntekt		-35	-215
Sum finansinntekter		-9	-211
Netto finans		-9	-211
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-8 175	-10 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 175	-10 696
Årsresultat		-8 175	-10 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 175	-10 696
Totalresultat		-8 175	-10 696
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-8 175	-10 696
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-8 175	-10 696



Organisasjonsnr: 992 946 229
VEISTASJONEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	163 695	169 595
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		163 695	169 595
Sum anleggsmidler		163 695	169 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 887	27 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 887	27 198
Sum omløpsmidler		34 887	39 198
SUM EIENDELER		198 582	208 793
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	94 411	102 586
Sum opptjent egenkapital		94 411	102 586



Sum egenkapital		194 411	202 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 587	5 349
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		584	858
Sum kortsiktig gjeld		4 171	6 207
Sum gjeld		4 171	6 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		198 582	208 793



Organisasjonsnr: 992 946 229
VEISTASJONEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Veistasjonen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 946 229



RESULTATREGNSKAP

VEISTASJONEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		52 800	52 800
Sum driftsinntekter		52 800	52 800
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 900	5 900
Annen driftskostnad	1	55 066	57 385
Sum driftskostnader		60 966	63 285
Driftsresultat		-8 166	-10 485
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26	4
Annen finansinntekt		-35	-215
Resultat av finansposter		-9	-211
Resultat før skattekostnad	3	-8 175	-10 696
Årsresultat		-8 175	-10 696
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-8 175	-10 696
Sum overføringer		-8 175	-10 696



BALANSE

VEISTASJONEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	163 695	169 595
Sum varige driftsmidler		163 695	169 595
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		163 695	169 595
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 887	27 198
Sum omløpsmidler		34 887	39 198
Sum eiendeler		198 582	208 793



BALANSE

VEISTASJONEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	94 411	102 586
Sum opptjent egenkapital		94 411	102 586
Sum egenkapital		194 411	202 586
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 587	5 349
Skyldig offentlige avgifter		584	858
Sum kortsiktig gjeld		4 171	6 207
Sum gjeld		4 171	6 207
Sum egenkapital og gjeld		198 582	208 793

Tørdal, 21.03.2024
Styret i Veistasjonen Eiendom AS

Sigbjørn Dahle
styreleder/daglig leder

Tore Lohne
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Veistasjonen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	323 000	323 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	323 000	323 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	159 305	159 305
= Bokført verdi 31.12.23	163 695	163 695
Årets ordinære avskrivninger	5 900	5 900
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 175	-10 696
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	945	738
Skattepliktig inntekt	-7 230	-9 958
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	16 774	17 719	945
Sum	16 774	17 719	945
Akkumulert fremførbart underskudd	-106 060	-98 830	7 230
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	89 286	81 111	-8 175
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	102 586	202 586
Årets resultat				-8 175	-8 175
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	94 411	194 411



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VEISTASJONEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sigbjørn Dahle	50	50,0	50,0
Tore Löhne	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Löhne	styremedlem	50
Sigbjørn Dahle	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		100