



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 178 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS TORGGATEN 42
Forretningsadresse: Torggata 42
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 085 910	665 409
Sum inntekter		1 085 910	665 409
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	171 856	164 651
Annen driftskostnad	3	490 179	434 535
Sum kostnader		662 035	599 187
Driftsresultat		423 875	66 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			173
Sum finansinntekter			173
Annen rentekostnad	4	61 695	56 588
Sum finanskostnader		61 695	56 588
Netto finans		-61 695	-56 416
Ordinært resultat før skattekostnad		362 180	9 806
Skattekostnad på ordinært resultat	5	79 679	2 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 501	7 648
Årsresultat		282 501	7 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		282 501	7 648
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	
Overføringer annen egenkapital		-117 499	7 648
Sum overføringer og disponeringer		282 501	7 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	38 859	69 891
Sum immaterielle eiendeler		38 859	69 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 882 337	2 054 193
Sum varige driftsmidler		1 882 337	2 054 193
Sum anleggsmidler		1 921 196	2 124 084
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		351 502	242 680
Andre fordringer		46 664	
Sum fordringer		398 166	242 680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		856 945	337 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		856 945	337 484
Sum omløpsmidler		1 255 111	580 164
SUM EIENDELER		3 176 307	2 704 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		357 416	474 915
Sum opptjent egenkapital		357 416	474 915
Sum egenkapital		457 416	574 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 118 195	2 056 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 118 195	2 056 500
Sum langsiktig gjeld		2 118 195	2 056 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		141 213	70 078
Betalbar skatt	5	48 647	
Skyldig offentlige avgifter		10 837	2 756
Utbytte		400 000	
Sum kortsiktig gjeld		600 697	72 834
Sum gjeld		2 718 892	2 129 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 176 307	2 704 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 351528

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 178 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS TORGGATEN 42
Forretningsadresse: Torggata 42
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 938 178 119
AS TORGGATEN 42

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 085 910	665 409
Sum inntekter		1 085 910	665 409
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	171 856	164 651
Annen driftskostnad	3	490 179	434 535
Sum kostnader		662 035	599 187
Driftsresultat		423 875	66 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			173
Sum finansinntekter			173
Annen rentekostnad	4	61 695	56 588
Sum finanskostnader		61 695	56 588
Netto finans		-61 695	-56 416
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	79 679	2 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 501	7 648
Årsresultat		282 501	7 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		282 501	7 648
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	
Overføringer annen egenkapital		-117 499	7 648
Sum overføringer og disponeringer		282 501	7 648



Organisasjonsnr: 938 178 119
AS TORGGATEN 42

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	38 859	69 891
Sum immaterielle eiendeler		38 859	69 891

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 882 337	2 054 193
Sum varige driftsmidler		1 882 337	2 054 193

Sum anleggsmidler		1 921 196	2 124 084
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		351 502	242 680
Andre fordringer		46 664	
Sum fordringer		398 166	242 680

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		856 945	337 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		856 945	337 484

Sum omløpsmidler		1 255 111	580 164
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		3 176 307	2 704 248
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		357 416	474 915
Sum opptjent egenkapital		357 416	474 915

Sum egenkapital		457 416	574 915
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 118 195	2 056 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 118 195	2 056 500
Sum langsiktig gjeld		2 118 195	2 056 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		141 213	70 078
Betalbar skatt	5	48 647	
Skyldig offentlige avgifter		10 837	2 756
Utbytte		400 000	
Sum kortsiktig gjeld		600 697	72 834
Sum gjeld		2 718 892	2 129 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 176 307	2 704 248



Organisasjonsnr: 938 178 119
AS TORGGATEN 42

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



As Torggaten 42

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt blir presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Spesifikasjon av aksjeeiere:

	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Tone Merete Wictorsen - styrets leder	500	500
Totalt	500	500

Pålydende pr. aksje er kr. 200.-

Selskapet driver utleie av fast eiendom og omsetningen er i sin helhet i Hamar kommune.

Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko. Selskapet har i løpet av året ikke foretatt innkjøp eller salg av betydelige driftsmidler.



As Torggaten 42

Noter 2021

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 528 845
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 528 845
Akk. av/nedskr. pr 1/1	474 651
+ Ordinære avskrivninger	171 856
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	646 508
Balanseført verdi pr 31/12	1 882 337
Prosentstatts for ord.avskr	1-10

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret.
Det er ingen mellomværende med eier.
Selskapet har ikke valgt revisor.

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Det er ikke stillet sikkerhet for lånet. Lånet blir beregnet med markedsrente. Det er ikke avtalt avdragsprofil.

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	362 180
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	24 520
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	386 700
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	165 577
= Inntekt	221 123



As Torggaten 42

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	48 647
= Sum betalbar skatt	48 647
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	31 032
= Ordinær skattekostnad	79 679
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	48 647
= Betalbar skatt i balansen	48 647

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-58 698	-34 178
+ Utestående fordringer	-117 935	-117 935
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	165 577
= Grunnlag utsatt skatt	-176 633	-317 690
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	176 633	317 690
= Grunnlag utsatt skattefordel	176 633	317 690
Utsatt skattefordel	38 859	69 891
Bokført utsatt skattefordel	38 859	69 891



As Torggaten 42

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 085 910	665 409
Sum driftsinntekter		1 085 910	665 409
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	171 856	164 651
Annen driftskostnad	3	490 179	434 535
Sum driftskostnader		662 035	599 187
DRIFTSRESULTAT		423 875	66 222
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	173
Sum finansinntekter		0	173
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	61 695	56 588
Sum finanskostnader		61 695	56 588
NETTO FINANSPOSTER		(61 695)	(56 416)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		362 180	9 806
Skattekostnad på ordinært resultat	5	79 679	2 158
ORDINÆRT RESULTAT		282 501	7 648
ÅRSRESULTAT		282 501	7 648
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Overføringer annen egenkapital		(117 499)	7 648
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		282 501	7 648



As Torggaten 42

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	38 859	69 891
Sum immaterielle eiendeler		38 859	69 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 882 337	2 054 193
Sum varige driftsmidler		1 882 337	2 054 193
SUM ANLEGGSMIDLER		1 921 196	2 124 084
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		351 502	242 680
Andre fordringer		46 664	0
Sum fordringer		398 166	242 680
Bankinnskudd, kontanter o.l.		856 945	337 484
SUM OMLØPSMIDLER		1 255 111	580 164
SUM EIENDELER		3 176 307	2 704 248



As Torggaten 42

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		357 416	474 915
Sum opptjent egenkapital		357 416	474 915
SUM EGENKAPITAL		457 416	574 915
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 118 195	2 056 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 118 195	2 056 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 118 195	2 056 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		141 213	70 078
Betalbar skatt			
Betalbar skatt	5	48 647	0
Skyldig offentlige avgifter			
Skyldig offentlige avgifter		10 837	2 756
Utbytte			
Utbytte		400 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		600 697	72 834
SUM GJELD		2 718 892	2 129 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 176 307	2 704 248

Hamar, 25. april 2022

Tone M. Wictorsen
Styrets leder