



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 295 290  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIGANESVEIEN 95 AS  
Forretningsadresse: Eiganesveien 95A  
4009 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Bjørk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-10 230
Leieinntekt	1	1 398 000	1 392 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 398 000</b>	<b>1 381 770</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	361 726	600 077
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 642 022	1 578 277
Annen driftskostnad	2	2 140 742	1 032 089
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 144 490</b>	<b>3 210 443</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 746 490</b>	<b>-1 828 673</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 747	6 906
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			7 660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 747</b>	<b>14 566</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		3 756	
Annen rentekostnad	4	816 000	778 196
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>819 756</b>	<b>778 196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-813 009</b>	<b>-763 629</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 559 499</b>	<b>-2 592 302</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 559 499</b>	<b>-2 592 302</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 559 499</b>	<b>-2 592 302</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 559 499</b>	<b>-2 592 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs	6	-1 878 757	
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	-1 680 742	-2 592 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 559 499</b>	<b>-2 592 302</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	59 484 934	61 110 159
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	8 983	25 780
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 493 917</b>	<b>61 135 939</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 493 917</b>	<b>61 135 939</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 250	161 948
Andre kortsiktige fordringer	4	86 953	146 820
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 203</b>	<b>308 768</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		350 679	354 435
<b>Sum investeringer</b>		<b>350 679</b>	<b>354 435</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		858 929	1 239 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>858 929</b>	<b>1 239 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 316 811</b>	<b>1 902 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 810 728</b>	<b>63 038 154</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	6,7	30 000 000	30 000 000
Overkurs	6	2 466 371	4 345 128
Annen innskutt egenkapital	6		1 680 742
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 466 371</b>	<b>36 025 869</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 466 371</b>	<b>36 025 869</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	28 247 000	26 731 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 247 000</b>	<b>26 731 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 247 000</b>	<b>26 731 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		72 860	156 631
Skyldig offentlige avgifter		3 967	43 858
Annen kortsiktig gjeld		20 530	80 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 357</b>	<b>281 284</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 344 357</b>	<b>27 012 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 810 728</b>	<b>63 038 154</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602568

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 295 290  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIGANESVEIEN 95 AS  
Forretningsadresse: Eiganesveien 95A  
4009 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Bjørk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 999 295 290  
EIGANESVEIEN 95 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-10 230
Leieinntekt	1	1 398 000	1 392 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 398 000</b>	<b>1 381 770</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	361 726	600 077
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 642 022	1 578 277
Annen driftskostnad	2	2 140 742	1 032 089
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 144 490</b>	<b>3 210 443</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 746 490</b>	<b>-1 828 673</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 747	6 906
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			7 660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 747</b>	<b>14 566</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		3 756	
Annen rentekostnad	4	816 000	778 196
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>819 756</b>	<b>778 196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-813 009</b>	<b>-763 629</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 559 499</b>	<b>-2 592 302</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 559 499</b>	<b>-2 592 302</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 559 499</b>	<b>-2 592 302</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 559 499</b>	<b>-2 592 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs	6	-1 878 757	
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	-1 680 742	-2 592 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 559 499</b>	<b>-2 592 302</b>





<b>Sum egenkapital</b>	<b>32 466 371</b>	<b>36 025 869</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 4	28 247 000	26 731 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>28 247 000</b>	<b>26 731 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>28 247 000</b>	<b>26 731 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	72 860	156 631
Skyldig offentlige avgifter	3 967	43 858
Annen kortsiktig gjeld	20 530	80 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>97 357</b>	<b>281 284</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>28 344 357</b>	<b>27 012 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>60 810 728</b>	<b>63 038 154</b>



Organisasjonsnr: 999 295 290  
EIGANESVEIEN 95 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Eiganesveien 95 AS**

Organisasjonsnr. 999295290

**Utarbeidet av:**  
Dynamik Smart Accounting AS  
Godkjent regnskapselskap  
Organisasjonsnr. 921859678





Eiganesveien 95 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	(10 230)
Leieinntekt	1	1 398 000	1 392 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 398 000</b>	<b>1 381 770</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	381 726	600 077
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 642 022	1 578 277
Annen driftskostnad	2	2 140 742	1 032 089
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 144 490</b>	<b>3 210 443</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(2 746 490)</b>	<b>(1 828 673)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	7 660
Annen renteinntekt		6 747	6 906
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 747</b>	<b>14 566</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		3 756	0
Annen rentekostnad	4	816 000	778 196
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>819 756</b>	<b>778 196</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(813 009)</b>	<b>(763 629)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(3 559 499)</b>	<b>(2 592 302)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(3 559 499)</b>	<b>(2 592 302)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(3 559 499)</b>	<b>(2 592 302)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer fra overkurs	6	(1 878 757)	0
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	(1 680 742)	(2 592 302)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(3 559 499)</b>	<b>(2 592 302)</b>

Årsregnskap for Eiganesveien 95 AS

Organisasjonsnr. 999295290



Eiganesveien 95 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	59 484 934	61 110 159
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	8 983	25 780
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 493 917</b>	<b>61 135 939</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>59 493 917</b>	<b>61 135 939</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 250	161 948
Andre kortsiktige fordringer	4	86 953	146 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 203</b>	<b>308 768</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		350 679	354 435
<b>Sum investeringer</b>		<b>350 679</b>	<b>354 435</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		858 929	1 239 013
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 316 811</b>	<b>1 902 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 810 728</b>	<b>63 038 154</b>

Årsregnskap for Eiganesveien 95 AS

Organisasjonsnr. 999295290



Eiganesveien 95 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	30 000 000	30 000 000
Overkurs	6	2 466 371	4 345 128
Annen innskutt egenkapital	6	0	1 680 742
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 466 371</b>	<b>36 025 869</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>32 466 371</b>	<b>36 025 869</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	28 247 000	26 731 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 247 000</b>	<b>26 731 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>28 247 000</b>	<b>26 731 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		72 860	156 631
Skyldig offentlige avgifter		3 967	43 858
Annen kortsiktig gjeld		20 530	80 796
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>97 357</b>	<b>281 284</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>28 344 357</b>	<b>27 012 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 810 728</b>	<b>63 038 154</b>

Stavanger, 26. juni 2023

Tor Dagfinn Veen  
Styreleder

Silje Veen  
Daglig leder/Styremedlem

Camilla Veen  
Styremedlem

Tone Veen  
Styremedlem



Eiganesveien 95 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Eiganesveien 95 AS

Organisasjonsnr. 999295290



Eiganesveien 95 AS

## Noter 2022

### Note 2 - Lønnskostnad og andre driftskostnader

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	311 709	503 015
Arbeidsgiveravgift	43 077	72 535
Pensjonskostnader	3 916	21 458
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 024	3 069
<b>Totalt</b>	<b>361 726</b>	<b>600 077</b>

Selskapet har etablert lovpålagt pensjonsordning.

#### Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.

#### Revisor

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp, inklusiv merverdiavgift:

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	12 250	12 500
Andre tjenester	0	0
<b>Totalt</b>	<b>12 250</b>	<b>12 500</b>

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	72 211 024	433 658	72 644 683
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>72 211 024</b>	<b>433 658</b>	<b>72 644 683</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 100 865	407 879	11 508 744
+ Ordinære avskrivninger	1 625 225	16 797	1 642 022
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>12 726 090</b>	<b>424 676</b>	<b>13 150 766</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>59 484 934</b>	<b>8 983</b>	<b>59 493 917</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-12	10-20	

Noter for Eiganesveien 95 AS

Organisasjonsnr. 999295290



Eiganesveien 95 AS

## Noter 2022

### Note 4 - Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

	2022	2021
Gjeld til selskap i samme konsern	28 247 000	26 731 000
<b>Sum Gjeld til konsernselskap</b>	<b>28 247 000</b>	<b>26 731 000</b>

Gjeld til morselskap er renteberegnet. Årets rentekostnad er på kr 816 000.

Av de totale leieinntektene på 1 398 000 stammer 1 230 000 fra nærstående selskap.

Av andre kortsiktige fordringer består kr 59.541 av fordring på nærstående.

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt fremkommer slik</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 559 499	-2 592 302
Permanente forskjeller	3 756	-7 660
Endring midlertidige forskjeller	413 617	281 262
Fremførbart skattemessig underskudd	3 142 126	2 318 700
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Driftsmidler midlertidig forskjell	660 183	1 073 800
Skattemessig fremførbart underskudd	-17 012 418	-13 870 292
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-16 352 235</b>	<b>-12 796 492</b>
<b>Ikke balanseført utsatt skattefordel 22%</b>	<b>3 597 491</b>	<b>2 815 228</b>

Noter for Eiganesveien 95 AS

Organisasjonsnr. 999295290



Eiganesveien 95 AS

## Noter 2022

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000 000	4 345 128	1 680 742	36 025 869
Årets resultat		-1 878 757	-1 680 742	-3 559 498
Pr 31.12.	30 000 000	2 466 371	0	32 466 371

### Note 7 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i Eiganesveien 95 AS er pr 31.12.2022 på kr 30.000.000, og består av 10.000 aksjer pålydende kr 3.000.

Aksjonærer i selskapet pr 31.12.2022:

Navn	Antall aksjer	Andel aksjekapital	Andel stemmer
T.D. Veen AS	10.000	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>10.000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Noter for Eiganesveien 95 AS

Organisasjonsnr. 999295290



## ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as  
Org.nr. 980 024 679 – mva  
Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Eiganesveien 95 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Eiganesveien 95 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 559 499. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:  
Jens Zetlitzgt. 47  
4008 Stavanger

Web: erga.no  
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Eiganesveien 95 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 26. juni 2023  
Erga Revisjon as

Øyvind Tjønn  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Tjønn, Øyvind**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

29.06.2023 06.41.40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.