



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 464 604  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOMBYGG AS  
Forretningsadresse: Solveien 13  
1458 FJELLSTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Drøbak Regnskapsservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 269 808	9 767 804
Annen driftsinntekt		65 783	933 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 335 591</b>	<b>10 701 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 689 572	4 618 853
Lønnskostnad	2	4 766 808	4 212 603
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		198 253	109 883
Annen driftskostnad		1 144 172	1 063 655
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 798 805</b>	<b>10 004 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>536 787</b>	<b>696 470</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 057	334
Annen finansinntekt		416	2 808
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 473</b>	<b>3 142</b>
Annen rentekostnad		1 140	274
Annen finanskostnad		3 673	3 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 813</b>	<b>3 860</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 660</b>	<b>-719</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>555 447</b>	<b>695 752</b>
Skattekostnad		123 939	159 211
<b>Årsresultat</b>		<b>431 508</b>	<b>536 541</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		431 508	536 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>431 508</b>	<b>536 541</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		679 395	541 158
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>679 395</b>	<b>541 158</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>679 395</b>	<b>541 158</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	36 625
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>36 625</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 068 113	723 698
Andre fordringer		119 730	24 003
Konsernfordringer		1 800 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 987 843</b>	<b>747 701</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		624 558	2 163 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>624 558</b>	<b>2 163 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 612 400</b>	<b>2 947 528</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 291 796</b>	<b>3 488 687</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 236 030	1 804 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 236 030</b>	<b>1 804 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 336 030</b>	<b>1 904 523</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		26 668	22 173
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>26 668</b>	<b>22 173</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 668</b>	<b>22 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		297 669	219 416
Betalbar skatt		118 712	151 155
Skyldige offentlige avgifter		621 831	787 567
Annen kortsiktig gjeld		890 885	403 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 929 097</b>	<b>1 561 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 955 765</b>	<b>1 584 164</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 291 796</b>	<b>3 488 687</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 740336

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 464 604  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOMBYGG AS  
Forretningsadresse: Solveien 13  
1458 FJELLSTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Drøbak Regnskapsservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Organisasjonsnr: 994 464 604  
KOMBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 269 808	9 767 804
Annen driftsinntekt		65 783	933 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 335 591</b>	<b>10 701 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 689 572	4 618 853
Lønnskostnad	2	4 766 808	4 212 603
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		198 253	109 883
Annen driftskostnad		1 144 172	1 063 655
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 798 805</b>	<b>10 004 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>536 787</b>	<b>696 470</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 057	334
Annen finansinntekt		416	2 808
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 473</b>	<b>3 142</b>
Annen rentekostnad		1 140	274
Annen finanskostnad		3 673	3 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 813</b>	<b>3 860</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 660</b>	<b>-719</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>555 447</b>	<b>695 752</b>
Skattekostnad		123 939	159 211
<b>Årsresultat</b>		<b>431 508</b>	<b>536 541</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		431 508	536 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>431 508</b>	<b>536 541</b>



Organisasjonsnr: 994 464 604  
KOMBYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

**Varige driftsmidler**  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

679 395 541 158

**Sum varige driftsmidler**

**679 395 541 158**

**Sum anleggsmidler**

**679 395 541 158**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

0 36 625

**Sum varer**

**0 36 625**

##### Fordringer

Kundefordringer

1 068 113 723 698

Andre fordringer

119 730 24 003

Konsernfordringer

1 800 000 0

**Sum fordringer**

**2 987 843 747 701**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

624 558 2 163 203

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**624 558 2 163 203**

**Sum omløpsmidler**

**3 612 400 2 947 528**

**SUM EIENDELER**

**4 291 796 3 488 687**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000 100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000 100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 236 030 1 804 523

**Sum opptjent egenkapital**

**2 236 030 1 804 523**

**Sum egenkapital**

**2 336 030 1 904 523**



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	26 668	22 173
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>26 668</b>	<b>22 173</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>26 668</b>	<b>22 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	297 669	219 416
Betalbar skatt	118 712	151 155
Skyldige offentlige avgifter	621 831	787 567
Annen kortsiktig gjeld	890 885	403 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 929 097</b>	<b>1 561 991</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 955 765</b>	<b>1 584 164</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 291 796</b>	<b>3 488 687</b>



Organisasjonsnr: 994 464 604  
KOMBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

8.00

Sum Beløp

Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

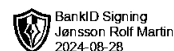
Forretningskontor for morselskapet





27.08.2024, 09:38

Print



Årsregnskap 2023  
27.8.2024

## Kombygg AS

Organisasjonsnummer: 994464604



27.08.2024, 09:38

Print

## Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter for innsending
3. Noter for internt bruk



27.08.2024, 09:38

Print

## Resultat

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Salgsinntekter		14 269 808	9 767 804
Annen driftsinntekt		65 783	933 660
Sum driftsinntekter		14 335 591	10 701 464
Varekostnad		7 689 572	4 618 853
Lønnskostnad	2 (2)	4 766 808	4 212 603
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	(3)	198 253	109 883
Annen driftskostnad		1 144 172	1 063 655
Sum driftskostnader		13 798 805	10 004 994
Driftsresultat		536 787	696 470
Annen renteinntekt		23 057	334
Annen finansinntekt		416	2 808
Sum finansinntekter		23 473	3 142
Annen rentekostnad		1 140	274
Annen finanskostnad		3 673	3 587
Sum finanskostnader		4 813	3 860
Netto finans		18 660	-719
Ordinært resultat før skattekostnad		555 447	695 752
Skattekostnad på ordinært resultat		123 939	159 211
Årsresultat		431 508	536 541
Overføringer til/fra annen egenkapital		431 508	536 541
Sum overføringer og disponeringer		431 508	536 541



27.08.2024, 09:38

Print

## Balanse

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	(3)	679 395	541 158
Sum varige driftsmidler		679 395	541 158
Sum anleggsmidler		679 395	541 158
Varer		0	36 625
Sum varer		0	36 625
Kundefordringer		1 068 113	723 698
Andre fordringer		119 730	24 003
Konsernfordringer	(7)	1 800 000	0
Sum fordringer		2 987 843	747 701
Bankinnskudd, kontanter og lignende	(6)	624 558	2 163 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624 558	2 163 203
Sum omløpsmidler		3 612 400	2 947 528
Sum eiendeler		4 291 796	3 488 687
Selskapskapital	(5)	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen Egenkapital	(5)	2 236 030	1 804 523
Sum opptjent egenkapital		2 236 030	1 804 523
Sum egenkapital		2 336 030	1 904 523
Utsatt skatt		26 668	22 173
Sum avsetning for forpliktelser		26 668	22 173
Sum langsiktig gjeld		26 668	22 173
Leverandørgjeld		297 669	219 416
Betalbar skatt		118 712	151 155
Skyldige offentlige avgifter		621 831	787 567
Annen kortsiktig gjeld		890 885	403 852
Sum kortsiktig gjeld		1 929 097	1 561 991
Sum gjeld		1 955 765	1 584 164
Sum egenkapital og gjeld		4 291 796	3 488 687

\_\_\_\_\_  
Navn/Rolle

\_\_\_\_\_  
Signatur

\_\_\_\_\_  
Navn/Rolle

\_\_\_\_\_  
Signatur

\_\_\_\_\_  
, 27/08/2024

\_\_\_\_\_  
Sted, dato



27.08.2024, 09:38

Print

## Noter

### #1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### #2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret:

8



27.08.2024, 09:38

Print

## #2 Lønnskostnader

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønnskostnader	3 928 084	3 512 836
Arbeidsgiveravgift	591 892	510 213
Pensjonsforsikring for ansatte	87 706	66 695
Andre ytelser	159 126	122 858
Sum	4 766 808	4 212 602



27.08.2024, 09:38

Print

## #3 Varige driftsmidler

### Driftsløsøre, inventar, verktøy

Anskaffelseskostnad 01.01.23	757.403
Tilgang 2023	553.707
Avgang	-217.217
Anskaffelseskost	1.093.893
Akk.avskrivninger 01.01.23	-414.498
Balanseført verdi 31.12.23	679.395

Avskrivningssats 0-20% lineært.



27.08.2024, 09:38

Print

## #4 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av;</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	118 712	151 155
Før lite avsatt tidligere år	732	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 495	8 056
Skattekostnad	123 939	159.211
Skattegrunnlag	2023	2022
Resultat før skattekostnad	555.447	695.752
Endring midlertidige forskjeller	-23 757	-33 285
Permanente forskjeller	7 909	27 928
Årets skattegrunnlag	539 599	690 395
	2023	2022
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	118 712	151 887
Balanseført betalbar skatt	118 712	151 155



27.08.2024, 09:38

Print

## #5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptj.egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 31.12.2022	100000	1804522	1904522
Egenkapital 01.01.2023	100000	1804522	1904522
Årsresultat		455317	455317
Egenkapital 31.12.2023	100000	2259839	2259839



27.08.2024, 09:38

Print

## #6 Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler      kr. 217.442,-



27.08.2024, 09:38

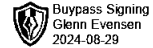
Print

## #7 Lån til morselskap

Det er i 2023 gitt lån til morselskap, Kom Holding AS, på kr. 1.800.000,- til kjøp av eiendom på Nesodden. Lånet skal tilbakebetales når eiendommen er ferdig utviklet. Eiendommen skal utvikles av Kombygg AS. Lånet er rentefritt.



**Narum Revisjon AS**  
STATSAUTORISERTE REVISORER  
MEDLEMMER AV DEN NORSKE  
REVISORFORENING



BuyPass Signing  
Glenn Evensen  
2024-08-29

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Kombygg AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kombygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 431 508. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

Org.nr/Revisornr: 919789980	Adresse: Slepndveien 48	Telefon:. 4767809010	Bankgiro: 2280.69.45696	Mail <a href="mailto:post@narumco.no">post@narumco.no</a>	Hjemmeside <a href="http://narumco.no">narumco.no</a>
--------------------------------	----------------------------	-------------------------	----------------------------	--	--



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

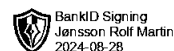
Slependen, 28 august 2024  
Narum Revisjon AS

Glenn Evensen  
Statsautorisert revisor



27.08.2024, 09:38

Print



Årsregnskap 2023  
27.8.2024

## Kombygg AS

Organisasjonsnummer: 994464604



27.08.2024, 09:38

Print

## Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter for innsending
3. Noter for internt bruk



27.08.2024, 09:38

Print

## Resultat

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Salgsinntekter		14 269 808	9 767 804
Annen driftsinntekt		65 783	933 660
Sum driftsinntekter		14 335 591	10 701 464
Varekostnad		7 689 572	4 618 853
Lønnskostnad	2 (2)	4 766 808	4 212 603
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	(3)	198 253	109 883
Annen driftskostnad		1 144 172	1 063 655
Sum driftskostnader		13 798 805	10 004 994
Driftsresultat		536 787	696 470
Annen renteinntekt		23 057	334
Annen finansinntekt		416	2 808
Sum finansinntekter		23 473	3 142
Annen rentekostnad		1 140	274
Annen finanskostnad		3 673	3 587
Sum finanskostnader		4 813	3 860
Netto finans		18 660	-719
Ordinært resultat før skattekostnad		555 447	695 752
Skattekostnad på ordinært resultat		123 939	159 211
Årsresultat		431 508	536 541
Overføringer til/fra annen egenkapital		431 508	536 541
Sum overføringer og disponeringer		431 508	536 541



27.08.2024, 09:38

Print

## Balanse

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	(3)	679 395	541 158
Sum varige driftsmidler		679 395	541 158
Sum anleggsmidler		679 395	541 158
Varer		0	36 625
Sum varer		0	36 625
Kundefordringer		1 068 113	723 698
Andre fordringer		119 730	24 003
Konsernfordringer	(7)	1 800 000	0
Sum fordringer		2 987 843	747 701
Bankinnskudd, kontanter og lignende	(6)	624 558	2 163 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624 558	2 163 203
Sum omløpsmidler		3 612 400	2 947 528
Sum eiendeler		4 291 796	3 488 687
Selskapskapital	(5)	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen Egenkapital	(5)	2 236 030	1 804 523
Sum opptjent egenkapital		2 236 030	1 804 523
Sum egenkapital		2 336 030	1 904 523
Utsatt skatt		26 668	22 173
Sum avsetning for forpliktelser		26 668	22 173
Sum langsiktig gjeld		26 668	22 173
Leverandørgjeld		297 669	219 416
Betalbar skatt		118 712	151 155
Skyldige offentlige avgifter		621 831	787 567
Annen kortsiktig gjeld		890 885	403 852
Sum kortsiktig gjeld		1 929 097	1 561 991
Sum gjeld		1 955 765	1 584 164
Sum egenkapital og gjeld		4 291 796	3 488 687

\_\_\_\_\_  
Navn/Rolle

\_\_\_\_\_  
Signatur

\_\_\_\_\_  
Navn/Rolle

\_\_\_\_\_  
Signatur

\_\_\_\_\_  
, 27/08/2024

\_\_\_\_\_  
Sted, dato



27.08.2024, 09:38

Print

## Noter

### #1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### #2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret:

8



27.08.2024, 09:38

Print

## #2 Lønnskostnader

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønnskostnader	3 928 084	3 512 836
Arbeidsgiveravgift	591 892	510 213
Pensjonsforsikring for ansatte	87 706	66 695
Andre ytelser	159 126	122 858
Sum	4 766 808	4 212 602



27.08.2024, 09:38

Print

## #3 Varige driftsmidler

### Driftsløsøre, inventar, verktøy

Anskaffelseskostnad 01.01.23	757.403
Tilgang 2023	553.707
Avgang	-217.217
Anskaffelseskost	1.093.893
Akk.avskrivninger 01.01.23	-414.498
Balanseført verdi 31.12.23	679.395

Avskrivningssats 0-20% lineært.



27.08.2024, 09:38

Print

## #4 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av;</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	118 712	151 155
Før lite avsatt tidligere år	732	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 495	8 056
Skattekostnad	123 939	159.211
Skattegrunnlag	2023	2022
Resultat før skattekostnad	555.447	695.752
Endring midlertidige forskjeller	-23 757	-33 285
Permanente forskjeller	7 909	27 928
Årets skattegrunnlag	539 599	690 395
	2023	2022
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	118 712	151 887
Balanseført betalbar skatt	118 712	151 155



27.08.2024, 09:38

Print

## #5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptj.egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 31.12.2022	100000	1804522	1904522
Egenkapital 01.01.2023	100000	1804522	1904522
Årsresultat		455317	455317
Egenkapital 31.12.2023	100000	2259839	2259839



27.08.2024, 09:38

Print

## #6 Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler      kr. 217.442,-



27.08.2024, 09:38

Print

## #7 Lån til morselskap

Det er i 2023 gitt lån til morselskap, Kom Holding AS, på kr. 1.800.000,- til kjøp av eiendom på Nesodden. Lånet skal tilbakebetales når eiendommen er ferdig utviklet. Eiendommen skal utvikles av Kombygg AS. Lånet er rentefritt.