



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 137 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIK & LOUISA PROPERTY AS
Forretningsadresse: Frakkagjerdvegen 201
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilia Bomann Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 300 009	3 199 996
Sum inntekter		4 300 009	3 199 996
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	709 763	839 563
Annen driftskostnad	3	325 688	67 909
Sum kostnader		1 035 451	907 472
Driftsresultat		3 264 558	2 292 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			329 877
Annen renteinntekt		49 253	31 172
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		452 659	31 535
Annen rentekostnad			941 705
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-403 406	-612 191
Resultat før skattekostnad		2 861 152	1 680 333
Skattekostnad	4	629 453	369 674
Årsresultat		2 231 699	1 310 659
Totalresultat		2 231 699	1 310 659
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 221 784	1 360 509
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 915	-49 850
Sum overføringer og disponeringer		2 231 699	1 310 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	24 008 151	24 717 914
Sum varige driftsmidler		24 008 151	24 717 914
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		24 008 151	24 717 914
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer			333 332
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 579 252	3 129 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 579 252	3 129 748
Sum omløpsmidler		2 579 252	3 463 080
SUM EIENDELER		26 587 403	28 180 994

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6	7 608 000	7 608 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 314 754	1 314 754
Sum innskutt egenkapital		11 422 754	11 422 754
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 368 260	2 358 345
Sum opptjent egenkapital		2 368 260	2 358 345
Sum egenkapital	7	13 791 014	13 781 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	937 174	934 378
Sum avsetninger for forpliktelser		937 174	934 378
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	11 644 099	13 332 185
Sum annen langsiktig gjeld		11 644 099	13 332 185
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 670	
Skyldige offentlige avgifter		194 446	133 333
Sum kortsiktig gjeld		215 116	133 333
Sum gjeld		12 796 389	14 399 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 587 403	28 180 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588553

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 137 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIK & LOUISA PROPERTY AS
Forretningsadresse: Frakkagjerdvegen 201
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilia Bomann Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 997 137 493
FREDRIK & LOUISA PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 300 009	3 199 996
Sum inntekter		4 300 009	3 199 996
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	709 763	839 563
Annen driftskostnad	3	325 688	67 909
Sum kostnader		1 035 451	907 472
Driftsresultat		3 264 558	2 292 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			329 877
Annen renteinntekt		49 253	31 172
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		452 659	31 535
Annen rentekostnad			941 705
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-403 406	-612 191
Resultat før skattekostnad		2 861 152	1 680 333
Skattekostnad	4	629 453	369 674
Årsresultat		2 231 699	1 310 659
Totalresultat		2 231 699	1 310 659
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 221 784	1 360 509
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 915	-49 850
Sum overføringer og disponeringer		2 231 699	1 310 659



Organisasjonsnr: 997 137 493
FREDRIK & LOUISA PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	24 008 151	24 717 914
Sum varige driftsmidler		24 008 151	24 717 914
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		24 008 151	24 717 914
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer			333 332
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 579 252	3 129 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 579 252	3 129 748
Sum omløpsmidler		2 579 252	3 463 080
SUM EIENDELER		26 587 403	28 180 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6	7 608 000	7 608 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 314 754	1 314 754
Sum innskutt egenkapital		11 422 754	11 422 754



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 368 260	2 358 345
Sum opptjent egenkapital		2 368 260	2 358 345
Sum egenkapital	7	13 791 014	13 781 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	937 174	934 378
Sum avsetninger for forpliktelseser		937 174	934 378
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	11 644 099	13 332 185
Sum annen langsiktig gjeld		11 644 099	13 332 185
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 670	
Skyldige offentlige avgifter		194 446	133 333
Sum kortsiktig gjeld		215 116	133 333
Sum gjeld		12 796 389	14 399 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 587 403	28 180 995



Organisasjonsnr: 997 137 493
FREDRIK & LOUISA PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34380197.00	34380197.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34380197.00	34380197.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8822720.00	9662283.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25557477.00	24717914.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	936600.00	839563.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kr. Wilhelmsen & Co AS
STATSAUTORISERTE REVISORER

Kirkeveien 64 A, 0364 OSLO – Organisasjonsnummer 937 441 134 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fredrik & Louisa Property AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fredrik & Louisa Property AS som viser et overskudd på kr 2 231 699. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Kr. Wilhelmsen & Co AS
STATSAUTORISERTE REVISORER

Kirkeveien 64 A, 0364 OSLO – Organisasjonsnummer 937 441 134 MVA

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 29. februar 2024
Kr. Wilhelmsen & Co. AS

Sven Arne Rauan
Statsautorisert revisor



Årsrapport

2023

***Fredrik & Louisa
Property AS***

Org.nr. 997 137 493



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	1		
Leieinntekter		4 300 009	3 199 996
Sum driftsinntekt		4 300 009	3 199 996
Avskrivning driftsmidler	2	709 763	839 563
Annen driftskostnad	3	325 688	67 909
Sum driftskostnad		1 035 451	907 472
DRIFTSRESULTAT		3 264 558	2 292 524
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra konsernselskap		0	329 877
Andre renteinntekter		49 253	31 172
Rentekostnad til konsernselskap		452 659	31 535
Andre rentekostnader		0	941 705
Netto finansposter		-403 406	-612 191
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 861 152	1 680 333
Skattekostnad ordinært resultat	4	629 453	369 674
ORDINÆRT RESULTAT/ ÅRSRESULTAT		2 231 699	1 310 659
Overføringer;			
Avsatt konsernbidrag		2 221 784	1 360 509
Endring annen egenkapital		9 915	-49 850
Sum		2 231 699	1 310 659

Fredrik & Louisa Property AS



Balanse

	Note	2023	2022
EIENDELER	1		
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2	<u>24 008 151</u>	<u>24 717 914</u>
		24 008 151	24 717 914
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		24 008 151	24 717 914
OMLØPSMIDLER			
Kundefordring konsernselskap		0	333 333
Bankinnskudd og lignende		<u>2 579 252</u>	<u>3 129 748</u>
Sum omløpsmidler		2 579 252	3 463 080
SUM EIENDELER		26 587 403	28 180 994

Fredrik & Louisa Property AS



Balanse

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD	1		
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6	7 608 000	7 608 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 314 754	1 314 754
		<u>11 422 754</u>	<u>11 422 754</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 368 260	2 358 345
		<u>2 368 260</u>	<u>2 358 345</u>
Sum egenkapital	7	13 791 014	13 781 099
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	937 174	934 378
		<u>937 174</u>	<u>934 378</u>
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra konsernselskap	8	11 644 099	13 332 185
		<u>11 644 099</u>	<u>13 332 185</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 670	0
Skyldig offentlige avgifter		194 446	133 333
Annen kortsiktig gjeld		0	0
		<u>215 116</u>	<u>133 333</u>
Sum gjeld		12 796 389	14 399 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 587 403	28 180 995

Førresfjorden, 31.12.2023 / 29.02.2024
Styret for Fredrik & Louisa Property AS


John Henrik Handley
Styrets leder

Fredrik & Louisa Property AS



Kontantstrømpoppstilling

	2023	2022
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	2 861 152	1 680 333
Periodens betalte skatt	0	0
Gevinst/tap salg driftsmidler	0	0
Ordinære avskrivninger	709 763	839 563
Endring i varelager	0	0
Endring i fordringer	333 333	-333 333
Endring i leverandørgjeld	20 670	0
Poster klassifisert som finansieringsaktiviteter	403 406	612 191
Endring i andre tidsavgrensninger	61 113	-128 667
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	4 389 437	2 670 087
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetaling ved salg driftsmidler	0	0
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	0
Kontantstrøm fra finansieringsaktivitet		
Kapitalutvidelse	0	0
Endring ramme kassekreditt og lignende	0	0
Innbetaling av renter m.v.	49 253	361 049
Endring langsiktige fordringer	0	6 283 366
Avregnet konsernbidrag	-2 848 441	-1 744 242
Endring langsiktig gjeld	-1 688 086	-5 867 815
Utbetaling av renter m.v.	-452 659	-973 240
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-4 939 933	-1 940 882
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-550 496	729 205
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	3 129 748	2 400 543
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	<u>2 579 252</u>	<u>3 129 748</u>



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsern/tilknyttet selskap/nærstående parter

Selskapet er 100% eiet av Fredrik & Louisa Logistics AS som også er selskapets eneste leietaker. Begge disse selskap inngår i det konsoliderte konsernregnskap til Varner Holding AS, Asker.



Note 2 Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Diftsløse, inventar, o.l.	Bygninger og annen fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 267 955	25 740 765	6 371 477	34 380 197
Anskaffelseskost 31.12	2 267 955	25 740 765	6 371 477	34 380 197
Akk. av- og nedskrivn. 01.01	2 267 955	7 394 328	-	9 662 283
Akk. av- og nedskrivn. 31.12	2 267 955	8 104 091	-	10 372 046
Balanseført verdi pr 31.12	0	17 636 674	6 371 477	24 008 151
Årets av- og nedskrivninger	0	709 763	-	709 763
Økonomisk levetid	10 år	10 - 50 år	-	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	-	

Note 3 Lønn og ytelser mv.

Er det gitt ytelser til ledende person? Nei

Ytelser til revisjon

	Årets	Fjorårets
Revisjon	20 400	15 000
Antall årsverk i regnskapsåret: 0		
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon		

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til noen ledende personer i selskapet

Note 4 Skatt

Skatt	Årets	Fjorårets
<u>Resultatført skatt på ordinært resultat:</u>		
Betalbar skatt	626 657	383 733
+/- Endringer i utsatt skattefordel	2 796	-14 059
Skattekostnad ordinært resultat	629 453	369 674
<u>Skattepliktig inntekt:</u>		
Ordinært resultat før skatt	2 861 152	1 680 333
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-12 709	63 911
Skattepliktig inntekt	2 848 443	1 744 244
<u>Betalbar skatt i balansen:</u>		
Betalbar skatt på årets resultat	626 657	383 734
Betalbar skatt på konsernbidrag	-626 657	-383 734
Skyldig betalbar skatt i balansen	0	0
Midlertidige forskjeller knyttet til driftsmidler	4 259 874	4 247 165
Utsatt skatt i balansen	937 172	934 376



Note 5 Finansielle instrumenter

Ingen fordringer mot andre konsernselskap pr 31.12.2023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opplyst egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	2 500 000	7 608 000	1 314 754	2 358 345	13 781 099
Egenkapital 01.01	2 500 000	7 608 000	1 314 754	2 358 345	13 781 099
Årsresultat				2 231 699	2 231 699
- Avgitt konsernbidrag				-2 221 784	-2 221 784
					0
Egenkapital 31.12	2 500 000	7 608 000	1 314 754	2 368 260	13 791 014

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende Balanseført
Ordinære aksjer	25 000	100 2 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Antall	Eierandel Aksjeklasse
Fredrik & Louisa Logistics AS	25 000	100 Ordinære aksjer

Note 8 Gjeld

Langsiktig gjeld er innlån fra konsernselskapet Fredrik & Louisa Group AS med kr 8.795.658.

Det er avregnet kr 452.659 i renter i 2023.

Skyldig konsernbidrag til Fredrik & Louisa Logistics AS er kr 2.848.441.