



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 011 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AASHEIM EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 7
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Taaje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue		0	0
Other operating income		10 454 973	10 386 270
Sum inntekter		10 454 973	10 386 271
Kostnader			
Raw materials and consumables used			68 668
Staff costs			
Depreciation of fixed assets and intangible assets	7	5 215 992	5 215 992
Other operating expenses		252 967	257 845
Sum kostnader		5 468 959	5 542 506
Driftsresultat		4 986 013	4 843 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			6 263
Sum finansinntekter			6 263
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	3 637 799	3 772 073
Other financial expense		115 425	
Sum finanskostnader		3 753 224	3 772 073
Netto finans		-3 753 224	-3 765 811
Ordinært resultat før skattekostnad		1 232 789	1 077 954
Tax on ordinary result	8	271 214	237 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		961 575	840 804
Årsresultat		961 575	840 804
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 433 085	1 085 557
Transfers to/from other equity		-471 510	-244 753
Sum overføringer og disponeringer		961 575	840 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Land, buildings and other property	7	103 074 974	108 290 966
Sum varige driftsmidler		103 074 974	108 290 966
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 10	12 742 924	
Other receivables	8	132 658	
Sum finansielle anleggsmidler		12 875 582	
Sum anleggsmidler		115 950 556	108 290 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Trade debtors	6	1 239 941	37 767
Konsernfordringer	10	5 000 000	
Sum fordringer		6 239 941	37 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank deposits, cash in hand, etc			2 832 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			2 832 242
Sum omløpsmidler		6 239 941	2 870 009
SUM EIENDELER		122 190 496	111 160 975

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Share capital (30 000 shares of kr 1,00)	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		6 789 481	1 789 481
Sum innskutt egenkapital		6 819 481	1 819 481
Opptjent egenkapital			
Other equity		-471 509	0
Sum opptjent egenkapital		-471 509	0
Sum egenkapital	5	6 347 971	1 819 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		371 736	504 725
Sum avsetninger for forpliktelser		371 736	504 725
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9, 10	110 630 856	106 992 745
Sum annen langsiktig gjeld		110 630 856	106 992 745
Sum langsiktig gjeld		111 002 592	107 497 470
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		247 641	-2 703
Public duties payable		448 503	428 660
Kortsiktig konserngjeld	10, 11	3 229 028	1 391 740
Other short-term liabilities		914 761	26 327
Sum kortsiktig gjeld		4 839 933	1 844 024
Sum gjeld		115 842 525	109 341 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 190 496	111 160 975



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 826262

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 011 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AASHEIM EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 7
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Taaje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 011 012
AASHEIM EIENDOM II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue		0	0
Other operating income		10 454 973	10 386 270
Sum inntekter		10 454 973	10 386 271
Kostnader			
Raw materials and consumables used			68 668
Staff costs			
Depreciation of fixed assets and intangible assets	7	5 215 992	5 215 992
Other operating expenses		252 967	257 845
Sum kostnader		5 468 959	5 542 506
Driftsresultat		4 986 013	4 843 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			6 263
Sum finansinntekter			6 263
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	3 637 799	3 772 073
Other financial expense		115 425	
Sum finanskostnader		3 753 224	3 772 073
Netto finans		-3 753 224	-3 765 811
Ordinært resultat før skattekostnad			
Tax on ordinary result	8	271 214	237 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		961 575	840 804
Årsresultat		961 575	840 804
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 433 085	1 085 557
Transfers to/from other equity		-471 510	-244 753
Sum overføringer og disponeringer		961 575	840 804



Organisasjonsnr: 920 011 012
AASHEIM EIENDOM II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Land, buildings and other
property

7

103 074 974

108 290 966

Sum varige driftsmidler

103 074 974

108 290 966

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

8, 10

12 742 924

Other receivables

8

132 658

Sum finansielle

anleggsmidler

12 875 582

Sum anleggsmidler

115 950 556

108 290 966

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Trade debtors

6

1 239 941

37 767

Konsernfordringer

10

5 000 000

Sum fordringer

6 239 941

37 767

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bank deposits, cash in
hand, etc

2 832 242

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 832 242

Sum omløpsmidler

6 239 941

2 870 009

SUM EIENDELER

122 190 496

111 160 975

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Share capital (30 000

shares of kr 1,00)

4

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

6 789 481

1 789 481

Sum innskutt egenkapital

6 819 481

1 819 481



Opptjent egenkapital			
Other equity		-471 509	0
Sum opptjent egenkapital		-471 509	0
Sum egenkapital	5	6 347 971	1 819 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		371 736	504 725
Sum avsetninger for forpliktelseser		371 736	504 725
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9, 10	110 630 856	106 992 745
Sum annen langsiktig gjeld		110 630 856	106 992 745
Sum langsiktig gjeld		111 002 592	107 497 470
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		247 641	-2 703
Public duties payable		448 503	428 660
Kortsiktig konserngjeld	10, 11	3 229 028	1 391 740
Other short-term liabilities		914 761	26 327
Sum kortsiktig gjeld		4 839 933	1 844 024
Sum gjeld		115 842 525	109 341 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 190 496	111 160 975



Organisasjonsnr: 920 011 012
AASHEIM EIENDOM II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

7

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
116114950.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
116114950.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-13039976.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
103074974.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-5215992.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Aasheim Eiendom II AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret.

Note 4 - Aksjonærer

Aksjekapitalen består av 30 000 aksjer med hver aksje pålydende kr 1. Samlet aksjekapital er kr 30 000. Samtlige aksjer er eid av Tegilverksveien Invest AS.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Per 1.1.2021	30 000	1 789 481	0	1 819 481
Avgitt konsernbidrag			-1 433 085	-1 837 288
Mottatt konsernbidrag		5 000 000		5 000 000
Årets resultat			961 575	961 575
Sum per 31.12	30 000	6 789 481	-471 510	6 347 971

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.



Note 7 - Anleggsmidler

	Bygninger og fast eiendom	Teknisk installasjon	Tomter	Total
Anskaffelseskost 1.1	86 591 855	17 523 095	12 000 000	116 114 950
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	86 591 855	17 523 095	12 000 000	116 114 950
Akkumulerte avskrivninger 1.1	5 195 517	2 628 467	0	7 823 984
Årets avskrivninger	3 463 680	1 752 312	0	5 215 992
Bokført verdi 31.12	77 932 658	13 142 316	12 000 000	103 074 974
Økonomisk levetid:	25 år	10 år	Evig	

Note 8 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	1 232 789	1 077 954
+/- Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	604 499	313 786
Grunnlag betalbar skatt resultatregnskapet	1 837 288	1 391 740
Mottatt / avgitt konsernbidrag	0	- 1 391 740
Sum årets skattegrunnlag	1 837 288	0

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	404 203	306 183
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-132 989	-69 033
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	0	0
Sum skattekostnad	271 214	237 150

Betalbar skatt i balansen

	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	404 203	306 183
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-306 183
Sum betalbar skatt i balansen	404 203	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Anleggsmidler	1 689 709	2 294 206
Saldo gevinst og tapskonto	0	0
Sum midlertidige forskjeller		

Utsatt skattefordel (- = utsatt skatt)	-371 736	-504 725
--	----------	----------

Effektiv skattesats

	2021	2020
Resultat før skatt	1 232 789	1 077 954
22% skatt av resultat før skatt	271 214	237 150
Permanente forskjeller	0	0

Beregnet skattekostnad

Effektiv skattesats	22%	22%
---------------------	-----	-----

Note 9 - Pantstillelser

Pantsatte eiendeler

	2021	2020
Enkle pengekrav	1 239 941	2 870 009

Som sikkerhet for konsernets gjeld til kredittinstitusjoner har selskapet pantsatt alle enkle pengekrav.



Note 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	2021	2020
Konsernbidrag fra Teglverksveien Invest AS	0	0
Lineage Norway Holdings I AS	7 000 000	
Lineage Treasury Europe	5 742 924	
Sum	12 742 924	

Lån fra foretak i samme konsern	2021	2020
Lån fra Teglverksveien Invest AS	110 630 856	106 992 745

Selskapets lån fra morselskapet renteberegnes med 3,4%

Kortsiktig konserngjeld	2021	2020
Konsernbidrag til Teglverksveien Invest AS	1 391 740	1 391 740
Konsernbidrag Lineage Norway Holding I AS	1 837 288	

Konsernfordring	
Teglverksveien Invest AS	5 000 000

Note 11 - Transaksjoner med nærstående

	2021	2020
Rentekostnader lån fra Teglverksveien Invest AS	3 637 799	3 772 062
Avgitt konsernbidrag til Teglverksveien Invest AS		1 391 740
Mottatt konsernbidrag fra Teglverksveien Invest AS	0	0



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Aasheim Eiendom 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Aasheim Eiendom 2 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: EILZZ-4L2J6-ASVUE-7TJCY-1JACG-UKBTZ



avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 27. juli 2022
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EILZZ-4L2J6-ASVUE-7TJCY-1JACG-UK8TZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Egill Olavesen

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-07-27 06:56:22 UTC



Penneo Dokumentnøkket: EILZZ-4L2J6-ASVUE-7TJCY-1JACG-UKBTZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>