



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 037 737
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WEATHERLANDS AS
Forretningsadresse:	Undheimsvegen 408 4342 UNDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Undheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 023 562	420 000
Sum inntekter		1 023 562	420 000
Kostnader			
Varekostnad	1	704 285	133 995
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	151 828	272 070
Sum kostnader		856 113	406 066
Driftsresultat		167 449	13 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 560	4 206
Sum finansinntekter		5 560	4 206
Annen rentekostnad		276 334	140 321
Annen finanskostnad		929	575
Sum finanskostnader		277 263	140 896
Netto finans		-271 703	-136 690
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 253	-122 756
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-104 253	-122 756
Årsresultat	3, 4	-104 253	-122 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-104 253	-122 756
Totalresultat		-104 253	-122 756
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-104 253	-122 756
Sum overføringer og disponeringer		-104 253	-122 756



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 000	
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	60 000
Sum anleggsmidler		110 000	60 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	2 383 111	2 341 220
Fordringer			
Kundefordringer		23 562	420 000
Andre kortsiktige fordringer		208 214	
Konsernfordringer		1 266 000	7 875
Sum fordringer	6	1 497 776	427 875
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661 653	25 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 653	25 345
Sum omløpsmidler		4 542 541	2 794 440
SUM EIENDELER		4 652 541	2 854 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 050	100 050
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 480	94 480
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		859 382	755 129
Sum opptjent egenkapital		-859 382	-755 129
Sum egenkapital	4, 8	-764 902	-660 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 000 000	3 407 862
Langsiktig konserngjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 050 000	3 457 862
Sum langsiktig gjeld		5 050 000	3 457 862
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352 854	57 226
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		14 589	
Sum kortsiktig gjeld		367 442	57 226
Sum gjeld		5 417 442	3 515 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 652 541	2 854 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 343442

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 037 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEATHERLANDS AS
Forretningsadresse: Undheimsvegen 408
4342 UNDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Undheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 037 737
WEATHERLANDS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 023 562	420 000
Sum inntekter		1 023 562	420 000
Kostnader			
Varekostnad	1	704 285	133 995
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	151 828	272 070
Sum kostnader		856 113	406 066
Driftsresultat		167 449	13 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 560	4 206
Sum finansinntekter		5 560	4 206
Annen rentekostnad		276 334	140 321
Annen finanskostnad		929	575
Sum finanskostnader		277 263	140 896
Netto finans		-271 703	-136 690
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 253	-122 756
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-104 253	-122 756
Årsresultat	3, 4	-104 253	-122 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-104 253	-122 756
Totalresultat		-104 253	-122 756
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-104 253	-122 756
Sum overføringer og disponeringer		-104 253	-122 756



Organisasjonsnr: 925 037 737
WEATHERLANDS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 000	
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	60 000
Sum anleggsmidler		110 000	60 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	2 383 111	2 341 220
Fordringer			
Kundefordringer		23 562	420 000
Andre kortsiktige fordringer		208 214	
Konsernfordringer		1 266 000	7 875
Sum fordringer	6	1 497 776	427 875
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		661 653	25 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 653	25 345
Sum omløpsmidler		4 542 541	2 794 440
SUM EIENDELER		4 652 541	2 854 440



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 050	100 050
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	94 480	94 480

Opptjent egenkapital

Udekket tap	859 382	755 129
Sum opptjent egenkapital	-859 382	-755 129

Sum egenkapital	4, 8	-764 902	-660 649
------------------------	-------------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 000 000	3 407 862
Langsiktig konserngjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 050 000	3 457 862

Sum langsiktig gjeld		5 050 000	3 457 862
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		352 854	57 226
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		14 589	
Sum kortsiktig gjeld		367 442	57 226

Sum gjeld		5 417 442	3 515 088
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 652 541	2 854 440
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 925 037 737
WEATHERLANDS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Weatherlands AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 037 737



RESULTATREGNSKAP

WEATHERLANDS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 023 562	420 000
Sum driftsinntekter		1 023 562	420 000
Varekostnad	1	704 285	133 995
Annen driftskostnad	2	151 828	272 070
Sum driftskostnader		856 113	406 066
Driftsresultat		167 449	13 934
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		5 560	4 206
Annen rentekostnad		276 334	140 321
Annen finanskostnad		929	575
Resultat av finansposter		-271 703	-136 690
Resultat før skattekostnad		-104 253	-122 756
Årsresultat	3, 4	-104 253	-122 756
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		104 253	122 756
Sum overføringer		-104 253	-122 756



BALANSE

WEATHERLANDS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	60 000
Sum anleggsmidler		110 000	60 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	2 383 111	2 341 220
FORDRINGER			
Kundefordringer		23 562	420 000
Andre kortsiktige fordringer		208 214	0
Konsernfordringer		1 266 000	7 875
Sum fordringer	6	1 497 776	427 875
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661 653	25 345
Sum omløpsmidler		4 542 541	2 794 440
Sum eiendeler		4 652 541	2 854 440



BALANSE

WEATHERLANDS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 050	100 050
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 480	94 480
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-859 382	-755 129
Sum opptjent egenkapital		-859 382	-755 129
Sum egenkapital	4, 8	-764 902	-660 649
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 000 000	3 407 862
Langsiktig konserngjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 050 000	3 457 862
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		352 854	57 226
Annen kortsiktig gjeld		14 589	0
Sum kortsiktig gjeld		367 442	57 226
Sum gjeld		5 417 442	3 515 088
Sum egenkapital og gjeld		4 652 541	2 854 440

Styret i Weatherlands AS

Preben Undheim
styreleder

Eirik Undheim
nestleder

Beate Kverneland Undheim
styremedlem

Pål Undheim
styremedlem/daglig leder

Ola Kverneland Undheim
styremedlem

Rein Undheim
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

BEHOLDNING AV TOMTER OG PROSJEKTER UNDER TILVIRKNING

Prosjekter under utvikling består av eiendom/tomter og påløpte kostnader for prosjekter under tilvirkning som er usolgte. Anskaffelseskost inkluderer direkte kostnader til kjøp og utvikling.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	2 383 111	2 341 220
Sum varelager	2 383 111	2 341 220

Varekostnad	2023	2022
Sum varekostnad	0	0

Av samlet varelagerverdi for Weatherlands AS pr. 31.12.2023 er kr. 2 383 111 vurdert til anskaffelseskost.

Varelager består av prosjekter under utvikling og er eiendomsprosjekter som bygges i egenregi. Aktivert beløp består av direkte henførbare kostnader.

Pr. 31.12.2023 er kr. 2 383 111 av varelageret stilt som sikkerhet til 4 000 000 i forbindelse med opptak av lån.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNKOSTNADER	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-104 253	-122 756
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-104 253	-122 756
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-864 154	-759 901	104 253
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	864 154	759 901	-104 253
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 050	0	-5 570	-755 129	-660 649
Årets resultat				-104 253	-104 253
Pr 31.12.2023	100 050	0	-5 570	-859 382	-764 902

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Jæren Solkraft AS	TIME	50,0%	50,0%	15 000	10 000	-5 000
Undheim Solkraft AS	TIME	50,0%	50,0%	15 000	10 000	-5 000
Wls Industrinett AS	Time	100,0%	100,0%	30 000	8 029	-8 525
Sum				60 000	28 029	-18 525



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 266 000	7 875
Sum	1 266 000	7 875
Gjeld		
Sum	0	0

Note 7 Fordringer og gjeld

2023

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 5 000 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 2 383 111.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 104 253 etter skatt, mot kr. 122 756 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Weatherlands ASs prosjekt utvikling vil fortsatt være verdifull. Styre har stor tro på at selskapet i 2024 vil gå med overskudd og at det dermed foreligger forutsetning for fortsatt drift, dermed blir dette lagt til grunn i utarbeidelse av årsregnskap for 2023.