



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 380 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOHUS BUTIKKDRIFT AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 19
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	798 075	112 048 716
Annen driftsinntekt	2	30 000	10 688 208
Sum inntekter		828 075	122 736 924
Kostnader			
Varekostnad	2, 9	753 079	110 657 284
Lønnskostnad	3	77 546	5 696 903
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	815	24 970
Annen driftskostnad	3, 5	4 311	5 761 839
Sum kostnader		835 750	122 140 996
Driftsresultat		-7 675	595 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		409 689	52 642
Annen finansinntekt		435 165	191 968
Sum finansinntekter		844 854	244 610
Rentekostnad til foretak i samme konsern		497 794	125 095
Annen finanskostnad		345 419	803 927
Sum finanskostnader		843 213	929 022
Netto finans		1 641	-684 411
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 034	-88 483
Skattekostnad på resultat	6	-1 328	-15 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 706	-72 578
Årsresultat		-4 706	-72 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 706	-72 578
Totalresultat		-4 706	-72 578



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-4 706	-72 578
Sum overføringer og disponeringer	7	-4 706	-72 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	7 989	48 454
Sum immaterielle eiendeler		7 989	48 454
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 14		11 078
Sum varige driftsmidler			11 078
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8	21 899 737	21 899 737
Lån til foretak i samme konsern	10, 11		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10, 11		
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 924 737	21 924 737
Sum anleggsmidler		21 932 726	21 984 269
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9	1 863	761 844
Sum varer		1 863	761 844
Fordringer			
Kundefordringer	10		4 620 728
Andre kortsiktige fordringer	10, 11	5 868 962	2 248 393
Konsernfordringer	10, 11		
Sum fordringer		5 868 962	6 869 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	24 254 289	60 318 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 254 289	60 318 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		30 125 114	67 949 085
SUM EIENDELER		52 057 840	89 933 354
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 13	3 600 000	3 600 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7	6 900 000	6 900 000
Annen innskutt egenkapital	7	15 535 506	15 392 035
Sum innskutt egenkapital		26 035 506	25 892 035
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7		
Sum egenkapital		26 035 506	25 892 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10, 11		
Øvrig langsiktig gjeld			10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			10 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 874	
Leverandørgjeld	10		788 284
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		7	2 164 615
Kortsiktig konserngjeld	10, 11		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	10	26 013 453	51 088 420
Sum kortsiktig gjeld		26 022 334	54 041 319
Sum gjeld		26 022 334	64 041 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 057 840	89 933 354
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	14		
Pantstillelser	14		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687057

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 380 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOHUS BUTIKKDRIFT AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 19
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 957 380 301
BOHUS BUTIKKDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	798 075	112 048 716
Annen driftsinntekt	2	30 000	10 688 208
Sum inntekter		828 075	122 736 924
Kostnader			
Varekostnad	2, 9	753 079	110 657 284
Lønnskostnad	3	77 546	5 696 903
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	815	24 970
Annen driftskostnad	3, 5	4 311	5 761 839
Sum kostnader		835 750	122 140 996
Driftsresultat		-7 675	595 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		409 689	52 642
Annen finansinntekt		435 165	191 968
Sum finansinntekter		844 854	244 610
Rentekostnad til foretak i samme konsern		497 794	125 095
Annen finanskostnad		345 419	803 927
Sum finanskostnader		843 213	929 022
Netto finans		1 641	-684 411
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-1 328	-15 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 706	-72 578
Årsresultat		-4 706	-72 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 706	-72 578
Totalresultat		-4 706	-72 578
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-4 706	-72 578
Sum overføringer og disponeringer	7	-4 706	-72 578





Organisasjonsnr: 957 380 301
BOHUS BUTIKKDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	7 989	48 454
Sum immaterielle eiendeler		7 989	48 454
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 14		11 078
Sum varige driftsmidler			11 078
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8	21 899 737	21 899 737
Lån til foretak i samme konsern	10, 11		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10, 11		
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 924 737	21 924 737
Sum anleggsmidler		21 932 726	21 984 269
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9	1 863	761 844
Sum varer		1 863	761 844
Fordringer			
Kundefordringer	10		4 620 728
Andre kortsiktige fordringer	10, 11	5 868 962	2 248 393
Konsernfordringer	10, 11		
Sum fordringer		5 868 962	6 869 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	12	24 254 289	60 318 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 254 289	60 318 120



Sum omløpsmidler		30 125 114	67 949 085
SUM EIENDELER		52 057 840	89 933 354
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 13	3 600 000	3 600 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7	6 900 000	6 900 000
Annen innskutt egenkapital	7	15 535 506	15 392 035
Sum innskutt egenkapital		26 035 506	25 892 035
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7		
Sum egenkapital		26 035 506	25 892 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10, 11		
Øvrig langsiktig gjeld			10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			10 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		8 874	
Leverandørgjeld	10		788 284
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		7	2 164 615
Kortsiktig konserngjeld	10, 11		
Annen kortsiktig gjeld	10	26 013 453	51 088 420
Sum kortsiktig gjeld		26 022 334	54 041 319
Sum gjeld		26 022 334	64 041 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 057 840	89 933 354
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	14		
Pantstillelser	14		



Organisasjonsnr: 957 380 301
BOHUS BUTIKKDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Bohus Butikkdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Pemneo Dokumentnøkkel: AC35E-AF4G2-TNZ1X-1VKNU-UW2AD-CE8VZ

Org.nr. : 957 380 301



ÅRSBERETNING 2022 Bohus Butikkdrift AS

Virksomhetens art

Bohus Butikkdrift AS er lokalisert i Oslo og eier varehusene Bohus Forus AS, Bohus Jæren AS, Bohus Egersund, AS, Bohus Lyngdal AS og Bohus Sørlandsparken AS. Bohus Butikkdrift AS er 100% eid av Bohus Holding AS.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets årsresultat er NOK -4.706,- i 2022 mot NOK -72.578,- i 2021.

Egenkapitalen er 26 MNOK i 2022 mot 25,9 MNOK i 2021.

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter i selskapet er -26,5 MNOK. Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter utgjorde hhv. -9,6 MNOK. Netto endring likvider utgjorde -36,1 mnok. Hovedårsaken til forskjellen mellom selskapets årsresultat og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er reduksjon av gjeld.

Styret anser likviditeten i selskapet og konsernet som tilfredsstillende.

Likestilling og miljø

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapets redegjørelse jfr. Åpenhetsloven vil bli publisert på selskapets hjemmeside www.bohus.no innen 30.juni.

Andre opplysninger

Styret og selskapets ledelse er omfattet av selskapets løpende styreansvarsforsikring. Denne er plassert hos forsikringsgiver med solid finansiell styrke.

Disponering av årsresultatet

Styret foreslår at årets resultat på kr. -4.706 anvendes som følger:

Overført til/fra annen egenkapital	-4.706
------------------------------------	--------

Oslo, den 19.04.2023

Arve Nymoen
Styreleder

Henrik Berg
Styremedlem / Daglig
leder

Per Magnus Haug Frantzen
Styremedlem



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Magnus Haug Frantzen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1235992

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-05-09 11:11:45 UTC



Henrik Berg

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1362025

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-09 11:12:32 UTC



Henrik Berg

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1362025

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-09 11:12:32 UTC



Arve Olaf Nymoen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1171081

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-09 12:30:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WG4OC-JXZUX-FUA71-DU5PL-6HX5Z-30M54

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap

Bohus Butikkdrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1, 2	798 075	112 048 716
Annen driftsinntekt	2	30 000	10 688 208
Sum driftsinntekter		828 075	122 736 924
Varekostnad	2, 9	753 079	110 657 284
Lønnskostnad	3	77 546	5 696 903
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	815	24 970
Annen driftskostnad	3, 5	4 311	5 761 839
Sum driftskostnader		835 750	122 140 996
Driftsresultat		-7 675	595 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		409 689	52 642
Annen finansinntekt		435 165	191 968
Rentekostnad til foretak i samme konsern		497 794	125 095
Annen finanskostnad		345 419	803 927
Resultat av finansposter		1 641	-684 411
Resultat før skattekostnad		-6 034	-88 483
Skattekostnad på resultat	6	-1 328	-15 905
Årsresultat		-4 706	-72 578
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-4 706	-72 578
Sum overføringer	7	-4 706	-72 578

Pemneo Dokumentnøkkel: AC35E-AF4G2-TN2TX-1VKNU-UW2AD-CE8VZ



Balanse Bohus Butikkdrift AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	7 989	48 454
Sum immaterielle eiendeler		7 989	48 454
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 14	0	11 078
Sum varige driftsmidler		0	11 078
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	8	21 899 737	21 899 737
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 924 737	21 924 737
Sum anleggsmidler		21 932 726	21 984 269
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	9	1 863	761 844
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	10	0	4 620 728
Andre kortsiktige fordringer	10, 11	5 868 962	2 248 393
Sum fordringer		5 868 962	6 869 121
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	24 254 289	60 318 120
Sum omløpsmidler		30 125 114	67 949 085
Sum eiendeler		52 057 840	89 933 354

Pemneo Dokumentnøkkel: AC35E-AF4G2-TNZ1X-1VKNU-UW2AD-CE8VZ



Balanse
Bohus Butikkdrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 13	3 600 000	3 600 000
Overkurs	7	6 900 000	6 900 000
Annen innskutt egenkapital	7	15 535 506	15 392 035
Sum innskutt egenkapital		26 035 506	25 892 035
Sum egenkapital		26 035 506	25 892 035
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 874	0
Leverandørgjeld	10	0	788 284
Skyldig offentlige avgifter		7	2 164 615
Annen kortsiktig gjeld	10	26 013 453	51 088 420
Sum kortsiktig gjeld		26 022 334	54 041 319
Sum gjeld		26 022 334	64 041 319
Sum egenkapital og gjeld		52 057 840	89 933 354

19.04.2023
Styret i Bohus Butikkdrift AS

Henrik Berg
styremedlem/ daglig leder

Arve Olaf Nymoen
styreleder

Per Magnus Haug Frantzen
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: AC35E-AF4G2-TNZ1X-1VKNU-UW2AD-CE8VZ



Indirekte kontantstrøm

Bohus Butikkdrift AS

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-6 034	-88 483
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler		-10 263	0
Ordinære avskrivninger		815	24 970
Endring i varelager		759 981	11 813 498
Endring i kundefordringer		4 620 728	8 211 384
Endring i leverandørgjeld		-788 284	-6 157 703
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-31 071 556	-4 868 335
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-26 494 613	8 935 332
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		10 000 000	20 000 000
Netto endring i kassekreditt		-8 874	-173 109
Innbetalinger av konsernbidrag		442 534	59 357 840
Utbetalinger av konsernbidrag		0	3 978 887
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-9 566 340	35 205 844
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-36 060 953	44 141 176
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		60 318 120	16 176 944
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		24 257 167	60 318 120

Pemneo Dokumentnøkkel: AC35E-AF4G2-TNZ1X-1VKNU-UW2AD-CE8VZ



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Salgsinntekter består av salg av møbler der hvor Bohus AS står som fakturamottaker og videreselger varene til den enkelte medlemsbedrift. I de tilfeller hvor Bohus AS kun står for betalingsformidling knyttet til medlemmenes eget innkjøp av varer vil administrasjonsgebyr for dette arbeidet føres som andre inntekter i selskapets regnskap. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Bohus Butikkdrift AS

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: AC35E-AF4G2-FNZ1X-1VKNU-UW2AD-CE8VZ



Noter til regnskapet 2022

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Pemneo Dokumentnøkkel: AC35E-AF4G2-TNZ1X-1VKNU-UW2AD-CE8VZ



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Salgsinntekter

Geografisk fordeling	2022	2021
Norge	828 075	122 736 924
Pr. virksomhetsområde	2022	2021
Salg av møbler og interiørartikler	828 075	122 736 924

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2022	2021
Salg av varer og tjenester:		
Bohus Logistikk AS (søsterselskap)	0	149 452
BNB AS (søsterselskap)	0	1 884 347
Bohus Sørlandsparken AS (datterselskap)	119 304	36 004 594
Bohus Forus AS (datterselskap)	328 054	60 666 739
Bohus Lyngdal AS (datterselskap)	76 297	21 297 792
Bohus Egersund AS (datterselskap)	52 809	12 046 758
Bohus Jæren AS (datterselskap)	221 610	23 930 530
Sum	798 075	155 980 212
Kjøp av varer og tjenester:		
Bohus AS (søsterselskap)	0	835 393
Bohus Logistikk AS (søsterselskap)	0	11 467 138
Bohus Sørlandsparken AS (datterselskap)	186 194	-10 611
Bohus Forus AS (datterselskap)	334 848	-3 196 763
Bohus Lyngdal AS (datterselskap)	105 252	-92 361
Bohus Egersund AS (datterselskap)	47 461	-580 433
Bohus Jæren AS (datterselskap)	227 173	-1 001 990
Sum	900 928	7 420 373

Pemneo Dokumentnøkkel: AC35E-AF4G2-TNZ1X-1VKNU-UW2AD-CE8VZ



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	-60 733	6 187 851
Arbeidsgiveravgift	84 705	929 345
Pensjonskostnader	15 155	435 940
Andre ytelser	38 418	-1 856 233
Sum	<u>77 546</u>	<u>5 696 903</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 12

Daglig leder er lønnet via Bohus AS.

Det er utbetalt styrehonorar på kr 0 i 2022 sammenlignet med kr 44 000 i 2021.

Daglig leder har resultatbasert bonusordning basert på resultater i Bohus Holding konsernet, samt for varehus totalt i Bohus-kjeden.

Ledende ansatte har avtale om resultatbonus.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser ovenfor medlemmer i styret eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 37 585,- ekskl. mva.

Lovpålagt revisjon	35 800
Andre tjenester	1 785
Sum	<u>37 585</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: AC35E-AF4G2-TNZTX-1VKNU-UW2AD-CE8VZ



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Bygningsfast inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 950 880	4 756 013	6 706 893
Avgang	0	10 264	10 264
Anskaffelseskost 31.12	1 950 880	4 745 749	6 696 629
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	1 950 880	4 745 749	6 696 629
Balanseført verdi 31.12	0	0	0
Årets avskrivning	815	0	815
Økonomisk levetid	3-7 år	8-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 Leieavtaler

2021

Selskapet har ingen leieavtaler i 2022

For 2021 hadde selskapet leieavtale med Fast Eiendom, som utgikk 31.01.2022

2 771 640

Pemneo Dokumentnøkkel: AC35E-AF4G2-TNZ1X-1VKNU-UW2AD-CE8VZ



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 328	-15 905
Skattekostnad ordinært resultat	-1 328	-15 905
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 034	-88 483
Permanente forskjeller	0	16 186
Endring i midlertidige forskjeller	-183 937	-370 237
Mottatt konsernbidrag	189 970	442 534
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-41 793	875 355
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	41 793	-875 355
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-155 924	-197 263	-41 339
Varebeholdning	0	-100 000	-100 000
Fordringer	0	-72 500	-72 500
Gevinst – og tapskonto	119 612	149 515	29 903
Sum	-36 311	-220 248	-183 937
Grunnlag for utsatt skattefordel	-36 311	-220 248	-183 937
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 989	-48 455	-40 466

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt	Sum egenkapital
Pr. 01.01	3 600 000	6 900 000	15 392 035	25 892 035
Mottatt konsernbidrag			148 177	148 177
Årets resultat			-4 706	-4 706
Pr 31.12	3 600 000	6 900 000	15 535 506	26 035 506



Noter til regnskapet 2022

Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Kontor	Andel	Resultat 2022	Egenkapital pr 31.12	Bokført verdi pr 31.12
Bohus Forus AS	Sandnes	100%	13 812 505	3 095 188	8 312 194
Bohus Egersund AS	Egersund	100%	-210 018	1 122 542	2 700 000
Bohus Jæren AS	Bryne	100%	2 826 701	1 042 194	3 927 791
Bohus Lyngdal AS	Lyngdal	100%	3 999 743	2 126 667	856 220
Bohus Sørlandsparken AS	Kristiansand	100%	4 426 447	3 297 538	6 103 532
Sum			24 855 378	10 684 129	21 899 737

Note 9 Varer

	2022	2021
Innkjøpte handelsvarer	1 863	861 844
Ukuransavsetning	0	-100 000
Sum	1 863	761 844

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Andre fordringer	5 646 875	4 678 558
Konsernbidrag	189 970	442 534
Sum	5 836 845	5 121 092
Gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	0	862 487
Kortsiktig gjeld	26 013 450	48 758 317
Sum	26 013 450	49 620 804

Det er krysspannt i selskapets varelager, kundefordringer og driftsmidler til fordel for resten av konsernet

Note 11 Konsernkontoordning

Det er opprettet en konsernkontoordning med Bohus Butikkdrift AS som kontoinnehaver. Kontoinnehaver regnskapsfører totalt innestående på konsernkontoen som bankinnskudd. Øvrige deltakere i konsernkontoordningen (Bohus AS og Bohus Logistikk AS) regnskapsfører beholdningen som ordinært mellomværende med Bohus Butikkdrift AS, enten som kortsiktig fordring eller kortsiktig gjeld. Selskaper som deltar i ordningen er solidarisk ansvarlig for trekk på konsernkontoen. Mellomværende med selskap i samme konsern er nettoført mot åpne kundefordringer per 31.12 der det er aktuelt.



Noter til regnskapet 2022

Note 12 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	16	229 078

Note 13 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	12 000	300	3 600 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Bohus Holding AS	12 000	100 %

Note 14 Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Garantiansvar		
Fast eiendom	13 484 360	13 484 360
Pantsikret gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	10 000 000
Sum	0	10 000 000

Grensen for kassekreditt er kr 25 000 000 per 31.12.2022.

Rammen for sikkerhetsstillelser er kr 250 000 000 per 31.12.2022.

Pemneo Dokumentnøkkel: AC35E-AF4G2-TNZ1X-1VKNU-UW2AD-CE8VZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Magnus Haug Frantzen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1235992

IP: 84.213.xxx.xxx

2023-05-03 08:47:45 UTC



Arve Olaf Nymoen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1171081

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-05-03 09:12:53 UTC



Henrik Berg

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1362025

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-05-03 16:38:05 UTC



Henrik Berg

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1362025

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-05-03 16:38:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AC35E-AF4G2-FNZTX-1VKNU-UW2AD-CE8VZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Arnemannsveien 3
3510 Hønefoss

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bohus Butikkdrift AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bohus Butikkdrift AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hønefoss, 10. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Håvard Norstrøm
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Bohus Butikkdrift AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 16TQO-GXAE-B05JA-XPLL7-QU3ST-WKZHS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Norstrøm

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-227067

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-05-10 14:20:09 UTC



Penneo DokumentID: 16TQQ-GXABE-B05JA-XPLLZ-QU3ST-WKZHS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>