



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 773 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEGATA 9 AS
Forretningsadresse: Skolegata 9
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Mikkellhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		232 402	185 928
Sum inntekter		232 402	185 928
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	46 318	48 488
Avskrivning på varige driftsmidler	3	12 718	13 700
Annen driftskostnad		121 155	135 991
Sum kostnader		180 190	198 179
Driftsresultat		52 212	-12 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	33
Sum finansinntekter		2	33
Annen rentekostnad		48 066	49 887
Sum finanskostnader		48 066	49 887
Netto finans		-48 064	-49 854
Ordinært resultat før skattekostnad		4 148	-62 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 148	-62 105
Årsresultat		4 148	-62 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 148	-62 105
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 148	-62 105
Sum overføringer og disponeringer		4 148	-62 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	645 570	608 000
Sum varige driftsmidler		645 570	608 000
Sum anleggsmidler		645 570	608 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			86 000
Sum fordringer			86 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 981	15 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981	15 957
Sum omløpsmidler		1 981	101 957
SUM EIENDELER		647 551	709 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Overkurs		406 944	406 944
Sum innskutt egenkapital		506 944	506 944
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	702 566	706 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-702 566	-706 714
Sum egenkapital		-195 622	-199 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	818 075	881 399
Sum annen langsiktig gjeld		818 075	881 399
Sum langsiktig gjeld		818 075	881 399
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 666	17 690
Skyldig offentlige avgifter	6	1 860	1 560
Annen kortsiktig gjeld		10 572	9 078
Sum kortsiktig gjeld		25 098	28 329
Sum gjeld		843 173	909 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		647 551	709 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 234389

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 773 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEGATA 9 AS
Forretningsadresse: Skolegata 9
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Mikkellhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 773 807
SKOLEGATA 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		232 402	185 928
Sum inntekter		232 402	185 928
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	46 318	48 488
Avskrivning på varige driftsmidler	3	12 718	13 700
Annen driftskostnad		121 155	135 991
Sum kostnader		180 190	198 179
Driftsresultat		52 212	-12 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	33
Sum finansinntekter		2	33
Annen rentekostnad		48 066	49 887
Sum finanskostnader		48 066	49 887
Netto finans		-48 064	-49 854
Ordinært resultat før skattekostnad		4 148	-62 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 148	-62 105
Årsresultat		4 148	-62 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 148	-62 105
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 148	-62 105
Sum overføringer og disponeringer		4 148	-62 105



Organisasjonsnr: 959 773 807
SKOLEGATA 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	645 570	608 000
Sum varige driftsmidler		645 570	608 000
Sum anleggsmidler		645 570	608 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			86 000
Sum fordringer			86 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 981	15 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981	15 957
Sum omløpsmidler		1 981	101 957
SUM EIENDELER		647 551	709 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Overkurs		406 944	406 944
Sum innskutt egenkapital		506 944	506 944
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	702 566	706 714
Sum opptjent egenkapital		-702 566	-706 714
Sum egenkapital		-195 622	-199 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	818 075	881 399



Sum annen langsiktig gjeld	818 075	881 399
Sum langsiktig gjeld	818 075	881 399
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 666	17 690
Skyldig offentlige avgifter 6	1 860	1 560
Annen kortsiktig gjeld	10 572	9 078
Sum kortsiktig gjeld	25 098	28 329
Sum gjeld	843 173	909 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	647 551	709 957



Organisasjonsnr: 959 773 807
SKOLEGATA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Willy Eilert Økland	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Skolegata 9 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		232 402	185 928
Sum driftsinntekter		232 402	185 928
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2	46 318	48 488
Avskrivning på varige driftsmidler	3	12 718	13 700
Annen driftskostnad		121 155	135 991
Sum driftskostnader		180 190	198 179
DRIFTSRESULTAT		52 212	(12 251)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	33
Sum finansinntekter		2	33
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		48 066	49 887
Sum finanskostnader		48 066	49 887
NETTO FINANSPOSTER		(48 064)	(49 854)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 148	(62 105)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		4 148	(62 105)
ÅRSRESULTAT		4 148	(62 105)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		4 148	(62 105)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		4 148	(62 105)



Skolegata 9 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	645 570	608 000
Sum varige driftsmidler		645 570	608 000
SUM ANLEGGSMIDLER		645 570	608 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		0	86 000
Sum fordringer		0	86 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 981	15 957
SUM OMLØPSMIDLER		1 981	101 957
SUM EIENDELER		647 551	709 957
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Overkurs		406 944	406 944
Sum innskutt egenkapital		506 944	506 944
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(702 566)	(706 715)
Sum opptjent egenkapital		(702 566)	(706 715)
SUM EGENKAPITAL		(195 622)	(199 771)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	818 075	881 399
Sum annen langsiktig gjeld		818 075	881 399
SUM LANGSIKTIG GJELD		818 075	881 399
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 666	17 690
Skyldig offentlige avgifter	6	1 860	1 560
Annen kortsiktig gjeld		10 572	9 078
SUM KORTSIKTIG GJELD		25 098	28 329
SUM GJELD		843 173	909 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		647 551	709 957

Båtsfjord, 25.4.2021

Willy Eilert Økland
Styrets leder

Årsregnskap for Skolegata 9 AS

Organisasjonsnr. 959773807



Skolegata 9 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Leieinntekter Inntektsføres fortløpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Skolegata 9 AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	46 318	48 488

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte, jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Selskapet har ingen avtaler med styremedlemmer om pensjon, vederlag ved opphør av vervet eller tegningsretter, opsjoner eller lignende forbindelse med rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i 2020 hatt 1 ansatt, som utgjør ca 0,1 årsverk.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 059 507
+ Tilgang	50 288
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 109 795
Oppskrivning pr. 1/1	565 200
- Avgang	0
Oppskrivning pr. 31/12	565 200
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 016 707
+ Ordinære avskrivninger	12 718
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 029 425
Balanseført verdi pr 31/12	645 570
Prosentats for ord.avskr	2-3

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	4 148
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-4 148
+/- Permanente forskjeller	0

Noter for Skolegata 9 AS

Organisasjonsnr. 959773807



Skolegata 9 AS

Noter 2020

= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	7 091
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-7 091
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0
Fordeling av skattekostnaden	
Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-178 196	-175 253
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	384 324	391 415
= Grunnlag utsatt skatt	-562 520	-566 668
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	562 520	566 668
= Grunnlag utsatt skattefordel	562 520	566 668
Utsatt skattefordel	123 754	124 667
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	562 520	566 668
Ikke bokført utsatt skattefordel	123 754	124 667
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten inngår skattetrekk til ansatte med kr 92,-. Skyldig skattetrekk utgjør kr 1860,-.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital utgjør kr 100 000 fordelt på 100 ordinære aksjer à kr 1 000. Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Stilling/verv	Antall	Pålydende	Aksjeklasse	Stemmerett
------	---------------	--------	-----------	-------------	------------

Noter for Skolegata 9 AS

Organisasjonsnr. 959773807



Skolegata 9 AS

Noter 2020

Willy Eilert Økland Styrets leder 100 1 000 Ordinære aksjer 100 %

Note 8 - Udekket tap/fortsatt drift

Hele aksjekapitalen er tapt. Tiltak for styrking av egenkapitalen må iverksettes. Selskapet hadde et beskjedent overskudd i 2020. Det er planlagt å ferdigstille en ekstra utleieleilighet i 2021, sånn at selskapet vil få mulighet til å øke leieinntektene, og dermed styrke egenkapitalen med dette. Ytterligere tiltak vil vurderes i løpet av 2021, bl.a. evt. å øke aksjekapitalen. Årsregnskapet for 2020 er ut fra dette satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør kr 501 455 pr. 31.12.

Lån eller sikkerhet stillet til aksjeeiere og/eller ledende personell.

Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til aksjeeiere eller ledende personell.



Skolegata 9 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	645 570	608 000
Sum varige driftsmidler		645 570	608 000
SUM ANLEGGSMIDLER		645 570	608 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		0	86 000
Sum fordringer		0	86 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 981	15 957
SUM OMLØPSMIDLER		1 981	101 957
SUM EIENDELER		647 551	709 957
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Overkurs		406 944	406 944
Sum innskutt egenkapital		506 944	506 944
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(702 566)	(706 715)
Sum opptjent egenkapital		(702 566)	(706 715)
SUM EGENKAPITAL		(195 622)	(199 771)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	818 075	881 399
Sum annen langsiktig gjeld		818 075	881 399
SUM LANGSIKTIG GJELD		818 075	881 399
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 666	17 690
Skyldig offentlige avgifter	6	1 860	1 560
Annen kortsiktig gjeld		10 572	9 078
SUM KORTSIKTIG GJELD		25 098	28 329
SUM GJELD		843 173	909 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		647 551	709 957

Båtsfjord,

Willy Eilert Økland
Styrets leder

Årsregnskap for Skolegata 9 AS

Organisasjonsnr. 959773807

Penneo Dokumentnøkkel: NV5NA-31MHQ-D15WE-K06XG-4MH4F-YCE02



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Willy Eilert Økland (Fødsels- og personnummer er validert)

Styreleder

På vegne av: Skolegata 9 AS

Serienummer: 9578-5997-4-229365

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-04-25 20:25:47Z



Penneo Dokumentnøkkel: NYSNA-31MHQ-D15WE-KO6XG-4MH4F-YCEO2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **<https://penneo.com/validate>**