



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 038 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJETLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Porsvegen 8
4355 KVERNALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Fjetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		279 000	367 000
Sum inntekter		279 000	367 000
Kostnader			
Varekostnad		203 818	322 950
Lønnskostnad	2	441 114	891 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 568	1 920
Annen driftskostnad		258 173	83 569
Sum kostnader		918 673	1 299 703
Driftsresultat		-639 673	-932 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			178
Sum finansinntekter			178
Annen rentekostnad		201 843	129 998
Sum finanskostnader		201 843	129 998
Netto finans		-201 843	-129 820
Resultat før skattekostnad		-841 516	-1 062 523
Skattekostnad på resultat	4	-185 133	-233 795
Årsresultat	5	-656 383	-828 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-656 383	-828 728
Totalresultat		-656 383	-828 728
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-656 383	-828 728
Sum overføringer og disponeringer		-656 383	-828 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	467 614	282 481
Sum immaterielle eiendeler		467 614	282 481
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 521 393	5 521 393
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		15 568
Sum varige driftsmidler	3	5 521 393	5 536 961
Sum anleggsmidler		5 989 007	5 819 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 918	53 574
Sum fordringer		35 918	53 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		262 380	607 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 380	607 258
Sum omløpsmidler		298 298	660 832
SUM EIENDELER		6 287 306	6 480 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 000	10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 492 351	2 148 734
Sum opptjent egenkapital		1 492 351	2 148 734
Sum egenkapital	5	1 602 351	2 258 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Lån Rune Fjetland	8	4 517 075	3 916 262
Sum annen langsiktig gjeld	8	4 517 075	3 916 262
Sum langsiktig gjeld		4 517 075	3 916 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 697	119 095
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		57 603	71 191
Annen kortsiktig gjeld		101 580	114 993
Sum kortsiktig gjeld		167 880	305 278
Sum gjeld		4 684 955	4 221 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 287 306	6 480 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 531912

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 038 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJETLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Porsvegen 8
4355 KVERNALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Fjetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 038 958
FJETLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		279 000	367 000
Sum inntekter		279 000	367 000
Kostnader			
Varekostnad		203 818	322 950
Lønnskostnad	2	441 114	891 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 568	1 920
Annen driftskostnad		258 173	83 569
Sum kostnader		918 673	1 299 703
Driftsresultat		-639 673	-932 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			178
Sum finansinntekter			178
Annen rentekostnad		201 843	129 998
Sum finanskostnader		201 843	129 998
Netto finans		-201 843	-129 820
Resultat før skattekostnad		-841 516	-1 062 523
Skattekostnad på resultat	4	-185 133	-233 795
Årsresultat	5	-656 383	-828 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-656 383	-828 728
Totalresultat		-656 383	-828 728
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-656 383	-828 728
Sum overføringer og disponeringer		-656 383	-828 728



Organisasjonsnr: 989 038 958
FJETLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	467 614	282 481
Sum immaterielle eiendeler		467 614	282 481
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 521 393	5 521 393
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		15 568
Sum varige driftsmidler	3	5 521 393	5 536 961
Sum anleggsmidler		5 989 007	5 819 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 918	53 574
Sum fordringer		35 918	53 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		262 380	607 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 380	607 258
Sum omløpsmidler		298 298	660 832
SUM EIENDELER		6 287 306	6 480 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 492 351	2 148 734
Sum opptjent egenkapital		1 492 351	2 148 734



Sum egenkapital	5	1 602 351	2 258 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Lån Rune Fjetland	8	4 517 075	3 916 262
Sum annen langsiktig gjeld	8	4 517 075	3 916 262
Sum langsiktig gjeld		4 517 075	3 916 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 697	119 095
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		57 603	71 191
Annen kortsiktig gjeld		101 580	114 993
Sum kortsiktig gjeld		167 880	305 278
Sum gjeld		4 684 955	4 221 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 287 306	6 480 274



Organisasjonsnr: 989 038 958
FJETLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Fjetland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Document ID: 3ccdd761-1ec0-48bc-8619-e76a02e06a3

Org.nr.: 989 038 958



Resultatregnskap			
Fjetland Invest AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		279 000	367 000
Sum driftsinntekter		279 000	367 000
Varekostnad		203 818	322 950
Lønnskostnad	1	441 114	891 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 568	1 920
Annen driftskostnad		258 173	83 569
Sum driftskostnader		918 673	1 299 703
Driftsresultat		-639 673	-932 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	178
Annen rentekostnad		201 843	129 998
Resultat av finanspost		-201 843	-129 820
Resultat før skattekostnad		-841 516	-1 062 523
Skattekostnad på resultat	3	-185 133	-233 795
Resultat		-656 383	-828 728
Årsoverskudd	4	-656 383	-828 728
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		656 383	828 728
Sum overføringer		-656 383	-828 728

Document ID: 3ccdd761-1ec0-48bc-8619-e76a02e06a3



Balanse			
Fjetland Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	<u>467 614</u>	<u>282 481</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>467 614</u>	<u>282 481</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 521 393	5 521 393
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	15 568
Sum varige driftsmidler	2	<u>5 521 393</u>	<u>5 536 961</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 989 007</u>	<u>5 819 442</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>35 918</u>	<u>53 574</u>
Sum fordringer		<u>35 918</u>	<u>53 574</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>262 380</u>	<u>607 258</u>
Sum omløpsmidler		<u>298 298</u>	<u>660 832</u>
Sum eiendeler		<u>6 287 306</u>	<u>6 480 274</u>
Fjetland Invest AS		Side 2	

Document ID: 3cccd761-1ec0-48bc-8619-e76a02e06a3

**Balanse**

Fjetland Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 492 351	2 148 734
Sum opptjent egenkapital		1 492 351	2 148 734
Sum egenkapital	4	1 602 351	2 258 734
Gjeld			
Lån Rune Fjetland	7	4 517 075	3 916 262
Sum annen langsiktig gjeld	7	4 517 075	3 916 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 697	119 095
Skyldige offentlige avgifter		57 603	71 191
Annen kortsiktig gjeld		101 580	114 993
Sum kortsiktig gjeld		167 880	305 278
Sum gjeld		4 684 955	4 221 540
Sum gjeld og egenkapital		6 287 306	6 480 274

Kverneland, 30.05.2025

Rune Fjetland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	745 033	792 927
Arbeidsgiveravgift	53 893	98 338
Andre ytelser	-357 812	0
Sum	441 114	891 265

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 266 446	1 9248	6 285 694
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 266 446	19 248	6 285 694
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		19 248	19 248
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	745 053		745 053
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	745 053	19 248	
= Bokført verdi 31.12.23	5 521 393	0	5 521 393
Årets ordinære avskrivninger		15 568	15 568
Økonomisk levetid		10 år	

Avskrivning på utleieboliger foretas ikke, hverken skattemessig eller regnskapsmessig

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-185 133	-233 795
Skattekostnad ordinært resultat	-185 133	-233 795
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-841 516	-1 062 523
Permanente forskjeller	0	-178
Endring i midlertidige forskjeller	-23	188
Skattepliktig inntekt	-841 538	-1 062 514
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-23	-23
Sum	0	-23	-23
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 125 519	-1 283 981	841 538
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 125 519	-1 284 004	841 516
Utsatt skattefordel (22 %)	-467 614	-282 481	185 133

Document ID: 3cccd761-1ec0-48bc-8619-e7f6a02e06a3



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	10 000	0	2 148 734	2 258 734
Årets resultat				-656 383	-656 383
Pr 31.12.2024	100 000	10 000	0	1 492 351	1 602 351

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fjetland Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Fjetland	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Fjetland	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underkudd på kr. -656 383 etter skatt, mot kr. -828 728 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Fremtidig omsetningen forventes øke betraktelig i årene som kommer. Dette vil gi et overskudd i bedriften og forbedre likviditeten ytterligere. Styret vurderer forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Langsiktig gjeld

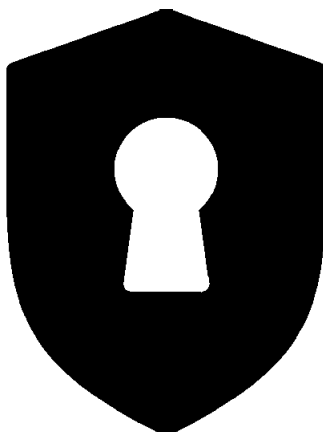
Annen langsiktig gjeld		
Andre langsiktige ytelser til eier	4 517 075	3 916 262
Sum annen langsiktig gjeld	4 517 075	3 916 262



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 3ccdd761-1ec0-48bc-8619-ef76a02e06a3



2025-06-10 12:59:08 UTC+00:00

Rune Fjetland

 bankID

NO BankID - 9a374043-a202-41cd-a2aa-54ddf4e9098a

Document ID: 3ccdd761-1ec0-48bc-8619-e76a02e06a3