



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 688 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅLKROKEN 42 AS
Forretningsadresse: Hoveveien 5
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kjosavik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 866	
Sum kostnader		9 866	
Driftsresultat		-9 866	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Netto finans		11	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 855	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 168	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 687	0
Årsresultat		-7 687	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 687	
Sum overføringer og disponeringer		-7 687	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	2 168	
Sum immaterielle eiendeler		2 168	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	500 000	
Sum varige driftsmidler		500 000	
Sum anleggsmidler		502 168	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 145	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 145	
Sum omløpsmidler		28 145	0
SUM EIENDELER		530 313	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 687	
Sum opptjent egenkapital		-7 687	
Sum egenkapital		22 313	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	508 000	
Sum annen langsiktig gjeld		508 000	
Sum langsiktig gjeld		508 000	0
Sum gjeld		508 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		530 313	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 564267

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 688 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅLKROKEN 42 AS
Forretningsadresse: Hoveveien 5
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kjosavik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 924 688 947
KVÅLKROKEN 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 866	
Sum kostnader		9 866	
Driftsresultat		-9 866	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Netto finans		11	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 855	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 168	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 687	0
Årsresultat		-7 687	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 687	
Sum overføringer og disponeringer		-7 687	



Organisasjonsnr: 924 688 947
KVÅLKROKEN 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	2 168	
Sum immaterielle eiendeler		2 168	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	500 000	
Sum varige driftsmidler		500 000	
Sum anleggsmidler		502 168	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 145	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 145	
Sum omløpsmidler		28 145	0
SUM EIENDELER		530 313	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 687	
Sum opptjent egenkapital		-7 687	
Sum egenkapital		22 313	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	508 000	
Sum annen langsiktig gjeld		508 000	



Sum langsiktig gjeld	508 000	0
Sum gjeld	508 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	530 313	0



Organisasjonsnr: 924 688 947
KVÅLKROKEN 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KJOSAVIK EIENDOM AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9320.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9320.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kvålkroken 42 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Vi har revidert Kvålkroken 42 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 7 687. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandnes, 3 Mai 2021

Credo Revisjon AS

Reinert Hetland
Statsautorisert revisor



Kvålkroken 42 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Ettersom selskap inngår i et større konsern, er det imidlertid benyttet vurderingsprinsipper for øvrige foretak. Kvålkroken 42 AS inngår i konsernregnskapet til Kjosavik Eiendom AS.

Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2020	500 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	500 000
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	500 000

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 3 Ansatte, lønn og andre godtgjørelser

Det har ikke vært noen fast ansatte i selskapet i 2020. Selskapet er følgelig ikke forpliktet til å opprette obligatorisk tjenstepensjonsordning. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret. Til revisor er det kostnadsført honorar kr 0 for lovpålagt revisjon og kr 3.000 for andre tjenester.

Note 4 Aksjekapital og aksjeeiere m.v.

Selskapet har en aksjekapital på kr 30.000 fordelt på 300 aksjer hver pålydende kr 100. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Kjosavik Eiendom AS eier alle aksjene i selskapet.

Følgende styremedlemmer og daglig leder eier aksjer i Kjosavik Eiendom AS:

Navn	Tittel	Eierandel
Kjell Kjosavik	Styrets leder og daglig leder	15,4 %
Kjell Egil Kjosavik	Styremedlem	24,2 %
Gunnstein Kjosavik	Styremedlem	24,2 %

Note 5 Konsernmellomværende

Selskapet har gjeld på morselskapet på kr 508.000 pr 31.12. Mellomværende er renteberegnet på markedsmessige vilkår.

Note 6 Skatter.



Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(9 855)	9 855
Sum midlertidige forskjeller	0	(9 855)	9 855
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	(2 168)	2 168

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(9 855)	
Årets skattegrunnlag	(9 855)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(2 168)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(2 168)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0