



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 895 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGENTURHUSET UMLEIE AS
Forretningsadresse: Industriveien 6
1461 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		194 150	388 200
Annen driftsinntekt		19 041 918	18 686 258
Sum inntekter		19 236 068	19 074 458
Kostnader			
Varekostnad		9 274 729	10 850 819
Lønnskostnad	1	2 951 034	3 120 384
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 179 018	1 232 276
Annen driftskostnad	1	919 731	784 019
Sum kostnader		14 324 512	15 987 497
Driftsresultat		4 911 556	3 086 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 744	5 764
Sum finansinntekter		9 744	5 764
Annen rentekostnad		131 700	128 109
Sum finanskostnader		131 700	128 109
Netto finans		-121 956	-122 345
Ordinært resultat før skattekostnad		4 789 600	2 964 615
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 053 712	652 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 735 888	2 312 506
Årsresultat		3 735 888	2 312 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 735 888	2 312 506
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	3 500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	235 888	1 812 506
Sum overføringer og disponeringer		3 735 888	2 312 506



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 580 000	6 580 000
Maskiner og anlegg	2	4 626 649	5 530 076
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	394 399	
Sum varige driftsmidler		11 601 048	12 110 076
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	1 705 600	1 705 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 705 600	1 705 600
Sum anleggsmidler		13 306 648	13 815 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 673 005	2 215 775
Andre kortsiktige fordringer		548 320	543 924
Sum fordringer		2 221 325	2 759 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 715 364	2 170 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 715 364	2 170 826
Sum omløpsmidler		9 936 689	4 930 525
SUM EIENDELER		23 243 337	18 746 201

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 665 051	9 429 163
Sum opptjent egenkapital		9 665 051	9 429 163
Sum egenkapital		9 765 051	9 529 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	616 532	582 676
Sum avsetninger for forpliktelser		616 532	582 676
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 198 488	4 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 198 488	4 020 000
Sum langsiktig gjeld		4 815 020	4 602 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		859 185	702 508
Betalbar skatt	3	1 019 856	576 301
Skyldig offentlige avgifter		612 392	595 874
Kortsiktig konserngjeld	6	4 383 469	920 960
Annen kortsiktig gjeld		1 788 363	1 818 719
Sum kortsiktig gjeld		8 663 266	4 614 362
Sum gjeld		13 478 286	9 217 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 243 337	18 746 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 859398

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 895 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGENTURHUSET UTLEIE AS
Forretningsadresse: Industriveien 6
1461 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 976 895 576
AGENTURHUSET UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		194 150	388 200
Annen driftsinntekt		19 041 918	18 686 258
Sum inntekter		19 236 068	19 074 458
Kostnader			
Varekostnad		9 274 729	10 850 819
Lønnskostnad	1	2 951 034	3 120 384
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 179 018	1 232 276
Annen driftskostnad	1	919 731	784 019
Sum kostnader		14 324 512	15 987 497
Driftsresultat		4 911 556	3 086 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 744	5 764
Sum finansinntekter		9 744	5 764
Annen rentekostnad		131 700	128 109
Sum finanskostnader		131 700	128 109
Netto finans		-121 956	-122 345
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 053 712	652 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 735 888	2 312 506
Årsresultat		3 735 888	2 312 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 735 888	2 312 506
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	3 500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	235 888	1 812 506
Sum overføringer og disponeringer		3 735 888	2 312 506



Organisasjonsnr: 976 895 576
AGENTURHUSET UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 580 000	6 580 000
Maskiner og anlegg	2	4 626 649	5 530 076
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	394 399	
Sum varige driftsmidler		11 601 048	12 110 076

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	6	1 705 600	1 705 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 705 600	1 705 600

Sum anleggsmidler		13 306 648	13 815 676
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 673 005	2 215 775
Andre kortsiktige fordringer		548 320	543 924
Sum fordringer		2 221 325	2 759 699

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 715 364	2 170 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 715 364	2 170 826

Sum omløpsmidler		9 936 689	4 930 525
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		23 243 337	18 746 201
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 665 051	9 429 163
Sum opptjent egenkapital		9 665 051	9 429 163
Sum egenkapital		9 765 051	9 529 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	616 532	582 676
Sum avsetninger for forpliktelseser		616 532	582 676
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 198 488	4 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 198 488	4 020 000
Sum langsiktig gjeld		4 815 020	4 602 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		859 185	702 508
Betalbar skatt	3	1 019 856	576 301
Skyldig offentlige avgifter		612 392	595 874
Kortsiktig konserngjeld	6	4 383 469	920 960
Annen kortsiktig gjeld		1 788 363	1 818 719
Sum kortsiktig gjeld		8 663 266	4 614 362
Sum gjeld		13 478 286	9 217 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 243 337	18 746 201



Organisasjonsnr: 976 895 576
AGENTURHUSET UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Agenturhuset Utleie AS**

Organisasjonsnr. 976895576



Agenturhuset Utleie AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		194 150	388 200
Annen driftsinntekt		19 041 918	18 686 258
Sum driftsinntekter		19 236 068	19 074 458
Driftskostnader			
Varekostnad		9 274 729	10 850 819
Lønnskostnad	1	2 951 034	3 120 384
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 179 018	1 232 276
Annen driftskostnad	1	919 731	784 019
Sum driftskostnader		14 324 512	15 987 497
DRIFTSRESULTAT		4 911 556	3 086 961
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 744	5 764
Sum finansinntekter		9 744	5 764
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		131 700	128 109
Sum finanskostnader		131 700	128 109
NETTO FINANSPOSTER		(121 956)	(122 345)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 789 600	2 964 615
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 053 712	652 109
ORDINÆRT RESULTAT		3 735 888	2 312 506
ÅRSRESULTAT		3 735 888	2 312 506
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	3 500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	235 888	1 812 506
SUM OVERF. OG DISP.		3 735 888	2 312 506



Agenturhuset Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 580 000	6 580 000
Maskiner og anlegg	2	4 626 649	5 530 076
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	394 399	0
Sum varige driftsmidler		11 601 048	12 110 076
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	6	1 705 600	1 705 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 705 600	1 705 600
SUM ANLEGGSMIDLER		13 306 648	13 815 676
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 673 005	2 215 775
Andre kortsiktige fordringer		548 320	543 924
Sum fordringer		2 221 325	2 759 699
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 715 364	2 170 826
SUM OMLØPSMIDLER		9 936 689	4 930 525
SUM EIENDELER		23 243 337	18 746 201



Agenturhuset Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 665 051	9 429 163
Sum opptjent egenkapital		9 665 051	9 429 163
SUM EGENKAPITAL		9 765 051	9 529 163
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	616 532	582 676
Sum avsetning for forpliktelser		616 532	582 676
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 198 488	4 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 198 488	4 020 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 815 020	4 602 676
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		859 185	702 508
Betalbar skatt	3	1 019 856	576 301
Skyldig offentlige avgifter		612 392	595 874
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	4 383 469	920 960
Annen kortsiktig gjeld		1 788 363	1 818 719
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 663 266	4 614 362
SUM GJELD		13 478 286	9 217 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 243 337	18 746 201

Lørenskog, den 31. juli 2022

Torbjørn Moe
Styrets lederAnn Kristin Moe
StyremedlemAnders Kristoffer Moe
Daglig leder/styremedlem



Agenturhuset Utleie AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Agenturhuset Utleie AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad og ytelser

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	2 543 847	2 691 703
Arbeidsgiveravgift	387 854	391 030
Pensjonskostnader	15 226	27 858
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 107	9 794
Totalt	2 951 034	3 120 384

Selskapet har hatt ca 1,5 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter, Sum bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 700 000	11 475 135	0
	18 175 135		
+ Tilgang	0	820 816	475 000
	1 295 816		
- Avgang	0	941 966	0
	941 966		
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 700 000	11 353 985	475 000
	18 528 985		
Akk. av/nedskr. pr 1/1	120 000	5 944 953	0
	6 064 953		
+ Ordinære avskrivninger	0	1 098 417	80 601
	1 179 018		
- Tilbakeført avskrivning	0	316 034	0
	316 034		
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	120 000	6 727 336	80 601
	6 927 937		
Balanseført verdi pr 31/12	6 580 000	4 626 649	394 399
	11 601 048		
Prosentstans for ord. avskr.	2-2	20-20	20-20



Agenturhuset Utleie AS

Noter 2021

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	4 789 600
Endring i midlertidige forskjeller	-153 890
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	4 635 710

	2021	2020
Betalbar skatt	1 019 856	576 301
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	33 856	75 808
Samlede ordinære skattekostnader	1 053 712	652 109

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 816 557	2 670 846
+ Utestående fordringer	-14 137	-22 316
Sum positive skatteøkende forskjeller	2 816 557	2 670 846
Sum negative skatteøkende forskjeller	14 137	22 316

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	2 802 420	2 648 530
Balanseført utsatt skatt	616 532	582 676

Note 4 - Endringer i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	9 429 163	9 529 163
+Fra årets resultat			3 735 888	3 735 888
-Tilleggsutbytte			-3 500 000	-3 500 000
Pr 31.12.	100 000	0	9 665 051	9 765 051

Note 5 - Pant

Gjeld sikret med pant i selskapets eiendeler

	2021	2020
Gjeld som er sikret med pant	4 198 488	4 020 000
Bokført verdi av de pantsatte eiendeler	6 974 399	6 580 000



Agenturhuset Utleie AS

Noter 2021

Note 6 - Investeringer i foretak i samme konsern

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap bokført til kostpris.

Selskap	Organisasjons- nummer	Aksje- kapital	Antall aksjer	Balanse- ført verdi	Egen- kapital	Resultat
Agenturhuset Salg AS, Oslo	954 718 670	400 000	4 000	1 705 600	14 986 521	2 245 807

Transaksjoner med datterselskap

Selskap	Transaksjon	Sum
Agenturhuset Salg AS	Fakturert til datter	405 000
Agenturhuset Salg AS	Fakturert fra datter	3 264 840

Mellomværende med datterselskap

	2021	2020
Gjeld til Agenturhuset Salg AS	4 383 469	920 960

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Det foreligger ingen stemmebegrensninger i selskapets vedtekter

Selskapets aksjonærer ved utgangen regnskapsåret er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Verv
Ann Kristin Moe	300	Styremedlem
Torbjørn Moe	700	Styrets leder



REVISJONSSENTERET AS

Til generalforsamlingen i
Agenturhuset Utleie as

Org./rev..nr. 993 775 770 MVA
post@revis.no
www.revis.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Agenturhuset Utleie as sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 735 888. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse

om forhold av betydning for fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, den 31. juli 2022
Revisjonssenteret AS

Bjørn Fjeld
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

1 av 1