Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 715 562
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET CHARLOTTENLUND VEST B2
Forretningsadresse:	v/ Boligbyggelaget TOBB Krambugata 7 7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin Mittet Tørresvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5	596 927	537 278
Sum inntekter		**596 927**	**537 278**
Kostnader			
Lønnskostnad	6,7	-21 109	-20 538
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	-5 122	-23 823
Annen driftskostnad	8,9,10, 11,12	-503 286	-814 366
Sum kostnader		**-529 516**	**-858 728**
Driftsresultat		**67 411**	**-321 450**
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		**741**	**4 399**
Sum finanskostnader		**-7**	**-3**
Netto finans		**734**	**4 396**
Ordinært resultat før skattekostnad		**68 145**	**-317 054**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**68 145**	**-317 054**
Årsresultat	1,4	**68 145**	**-317 054**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		68 145	-317 054
Sum overføringer og disponeringer		**68 145**	**-317 054**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	13	11 265	16 387
Sum varige driftsmidler		**11 265**	**16 387**
Sum anleggsmidler		**11 265**	**16 387**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	36 206	32 358
Andre fordringer	3	137 300	201 314
Sum fordringer		**173 506**	**233 672**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	384 068	320 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**557 574**	**554 443**
Sum omløpsmidler		**557 574**	**554 443**
SUM EIENDELER		**568 839**	**570 830**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	372 779	304 634
Sum opptjent egenkapital		**372 779**	**304 634**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		**372 779**	**304 634**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 177	75 910
Annen kortsiktig gjeld		180 883	190 285
Sum kortsiktig gjeld		**196 060**	**266 196**
Sum gjeld		**196 060**	**266 196**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**568 839**	**570 830**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 679889

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 715 562
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET CHARLOTTENLUND VEST B2
Forretningsadresse:	c/o TOBB Eiendomsforvaltning AS Krambugata 1 7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin Mittet Tørresvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 911 715 562
SAMEIET CHARLOTTENLUND VEST B2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5	596 927	537 278
Sum inntekter		**596 927**	**537 278**
Kostnader			
Lønnskostnad	6,7	-21 109	-20 538
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	-5 122	-23 823
Annen driftskostnad	8,9,10,11	-503 286	-814 366
Sum kostnader		**-529 516**	**-858 728**
Driftsresultat		**67 411**	**-321 450**
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		**741**	**4 399**
Sum finanskostnader		**-7**	**-3**
Netto finans		**734**	**4 396**
Ordinært resultat før skattekostnad		**68 145**	**-317 054**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**68 145**	**-317 054**
Årsresultat	**1,4**	**68 145**	**-317 054**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		68 145	-317 054
Sum overføringer og disponeringer		**68 145**	**-317 054**

Organisasjonsnr: 911 715 562
SAMEIET CHARLOTTENLUND VEST B2

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	13	11 265	16 387
Sum varige driftsmidler		**11 265**	**16 387**
Sum anleggsmidler		**11 265**	**16 387**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	36 206	32 358
Andre fordringer	3	137 300	201 314
Sum fordringer		**173 506**	**233 672**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	384 068	320 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**557 574**	**554 443**
Sum omløpsmidler		**557 574**	**554 443**
SUM EIENDELER		**568 839**	**570 830**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	372 779	304 634
Sum opptjent egenkapital		**372 779**	**304 634**
Sum egenkapital		**372 779**	**304 634**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 177	75 910
Annen kortsiktig gjeld		180 883	190 285

Sum kortsiktig gjeld	**196 060**	**266 196**
Sum gjeld	**196 060**	**266 196**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**568 839**	**570 830**

Organisasjonsnr: 911 715 562
SAMEIET CHARLOTTENLUND VEST B2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
7

Ytelser til andre ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
Styret	0.00	0.00	18500.00

Sum ytelse andre led.pers.	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	0.00		

Styrehonorar

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Resultatregnskap 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Felleskostnader		471 996	423 954	472 000	495 600
Tillegg elektroniske fellesavtaler		110 880	108 864	110 880	118 200
Andre driftsinntekter	5	14 051	4 460	0	0
Sum driftsinntekter		**596 927**	**537 278**	**582 880**	**613 800**
Driftskostnader					
Personalkostnader	6	-2 609	-2 538	-2 600	-2 700
Styrehonorar	7	-18 500	-18 000	-18 500	-19 100
Forretningsførerhonorar		-50 676	-49 332	-50 700	-52 300
Eksterne honorar	8	-29 813	-9 750	-9 900	-10 300
Avskrivninger	13	-5 122	-23 823	-1 825	-3 297
Drifts- og serviceavtaler	9	-127 624	-189 875	-144 800	-163 200
Løpende vedlikehold	10	-42 594	-82 634	-60 000	-60 000
Periodisk vedlikehold	11	0	-244 471	-163 000	-50 000
Elektroniske fellesavtaler		-117 208	-109 186	-110 880	-118 200
Forsikring		-89 966	-74 973	-82 000	-88 600
Energi, felles		-34 528	-48 423	-41 000	-41 000
Andre driftsutgifter	12	-10 877	-5 722	-3 500	-4 300
Sum driftskostnader		**-529 516**	**-858 728**	**-688 705**	**-612 997**
DRIFTSRESULTAT		**67 411**	**-321 450**	**-105 825**	**803**
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		741	4 399	4 300	3 700
Finanskostnader		-7	-3	0	0
Netto finansposter		**734**	**4 396**	**4 300**	**3 700**
Ordinært resultat før skatt		**68 145**	**-317 054**	**-101 525**	**4 503**
Ordinært resultat etter skatt		68 145	-317 054	-101 525	4 503
ÅRSRESULTAT	**1, 4**	**68 145**	**-317 054**	**-101 525**	**4 503**
Disponering av totalresultat:		68 145	-317 054	-101 525	4 503
Overført til annen egenkapital		68 145	0	0	0
Overført fra annen egenkapital		0	-317 054	0	0

Org.nr: 911 715 562 - 758

Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Andre anleggsmidler	13	11 265	16 387
Sum anleggsmidler		**11 265**	**16 387**
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		30 806	26 958
Kundefordringer	3	5 400	5 400
Forskutterte kostnader MBU	3	117 744	197 081
Andre fordringer	3	12 500	4 233
Mellomregning BBL Finans	3	6 315	0
Opptjente renter	3	741	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	2	384 068	320 771
Sum omløpsmidler		**557 574**	**554 443**
SUM EIENDELER		**568 839**	**570 830**

Org.nr: 911 715 562 - 758

Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	372 779	304 634
Sum egenkapital		**372 779**	**304 634**
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Mellomregning BBL finans		0	803
Forskudd kunder		11 715	5 541
Forskutterte inntekter MBU		165 168	156 384
Leverandørgjeld		15 177	75 910
Påløpte kostnader		4 000	27 557
Sum kortsiktig gjeld		**196 060**	**266 196**
Sum gjeld		**196 060**	**266 196**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**568 839**	**570 830**

Sted:_____, dato:_____

Martin Mittet Tørresvold	Per Arne Baardsen	Brita Stølan
Leder	Styremedlem	Styremedlem

Org.nr: 911 715 562 - 758

Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Noter 2020

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseierne panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttes gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses det at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Org.nr: 911 715 562 - 758

Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Noter 2020

Note 1 - TOTALE MIDLER

	2020	2019
Disponible midler 01.01	**288 247**	**597 963**
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	68 145	-317 054
Tilbakeført avskrivning	5 122	23 823
Tilgang av anleggsmidler	0	-16 486
Årets endring i disponible midler	**73 267**	**-309 716**
Disponible midler i periodens slutt	**361 513**	**288 247**
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	**361 513**	**288 247**

Note 2 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2020	2019
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	2	2
Bankinnskudd	384 066	320 769
Sum bankinnskudd	**384 068**	**320 771**

Note 3 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 4 - EGENKAPITAL

	2020	2019
SUM EGENKAPITAL 01.01	**304 634**	**621 688**
Annen egenkapital 01.01	304 634	621 688
Årets resultat	68 145	-317 054
Annen egenkapital 31.12	**372 779**	**304 634**
SUM EGENKAPITAL 31.12	**372 779**	**304 634**

Note 5 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2020	2019
Inntekt parkering	8 100	4 460
Ekstrainnbetaling	5 951	0
Sum andre inntekter	**14 051**	**4 460**

Ekstrainnbetaling kommer fra Schmettow Eiendom AS.

Org.nr: 911 715 562 - 758

Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Noter 2020

Note 6 - PERSONALKOSTNADER

	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	2 609	2 538
Sum personalkostnader	**2 609**	**2 538**

Samlet antall årsverk: 0
Obligatorisk tjenestepensjon
Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 7 - STYREHONORAR

	2020	2019
Styrehonorar	**18 500**	**18 000**

Note 8 - EKSTERNE HONORARER

	2020	2019
Revisjonshonorar (inkl. mva)	9 563	9 750
Juridisk rådgivning	20 250	0
Sum eksterne honorarer	**29 813**	**9 750**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 9 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2020	2019
Andre administrasjonsavtaler	5 748	5 664
Avtale om vaktmestertjenester	11 700	44 024
Avtale om vintervedlikehold	23 670	26 775
Avtale om sommervedlikehold	0	29 400
Avtale om renholdstjenester	47 939	46 147
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	12 216	14 806
Avtale om drift og kontroll port/garasje	2 164	2 126
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	6 938	0
Avtale om ettersyn/utbedring - bygg og tomter	0	3 870
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	17 250	17 063
Sum drifts- og serviceavtaler	**127 624**	**189 875**

Andre administrasjonsavtaler gjelder målingsbaserte kostnader og hovednøkler.

Org.nr: 911 715 562 - 758

Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Noter 2020

Note 10 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2020	2019
Snekkerarbeid	600	18 344
Rørleggerarbeid	8 613	0
Vann/avløpsledning	2 038	0
Elektrikerarbeid	0	18 325
Dør og vinduer	7 431	13 101
Takarbeid	6 419	0
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	0	2 023
Heisanlegg	1 284	13 438
Egenandeler, differanser skader	0	10 000
Skadeforebyggende tiltak	12 040	0
Nøkler, lås	4 170	3 725
Leie stillas/maskiner	0	3 679
Sum vedlikehold	**42 594**	**82 634**

Org.nr: 911 715 562 - 758

Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Noter 2020

Note 11 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2020	2019
Malearbeid og -utstyr	0	44 375
Nøkler, lås	0	150 096
Balkong/veranda/terrasser	0	50 000
Sum periodisk vedlikehold	**0**	**244 471**

Note 12 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2020	2019
Verktøy, driftsmateriell, inventar	1 846	0
Gaver	2 000	0
Bankgebyrer	2 484	5 323
Andre gebyrer	4 247	99
Hjemmeside/internett/TV-abo	300	300
Sum andre driftsutgifter	**10 877**	**5 722**

Org.nr: 911 715 562 - 758

Sameiet Charlottenlund Vest B2 - Noter 2020

Note 13 - ANLEGGSMIDLER

	Andre anl.m.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	125 986
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	125 986
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	114 720
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	11 265
Årets avskrivninger :	5 122
Antatt levetid i år :	5

Energimålere er anskaffet i 2015.
I 2019 har samaiet gått til anskaffelse av en plentraktor. Denne deles 50/50 med Sameiet Charlottenlund Vest B1.
Avskrivningssatsen som er brukt er 20 %.

Org.nr: 911 715 562 - 758

Resultat og balanse med noter for Sameiet Charlottenlund Vest B2.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Charlottenlund Vest B2

Styreleder	Martin Mittet Tørresvold (sign.)	09.06.2021
Styremedlem	Brita Stølan (sign.)	04.06.2021
Styremedlem	Per Arne Baardsen (sign.)	04.06.2021

BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Charlottenlund Vest B2

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Charlottenlund Vest B2.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: F3OEW-HPXF8-KKCYG-BKE1W-Z5T30-SGEV0

BDO

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: F3OEW-HPXF8-KKCYG-BKE1W-ZST30-SGEV0

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas
Partner
På vegne av: BDO
Serienummer: 9578-5999-4-1731660
IP: 188.95.xxx.xxx
2021-06-11 11:51:49Z

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: F3OEW-HPXF8-KKCYG-BKE1W-Z5T30-SGEV0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validate**