



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 081 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYEN TORVET 5/ 7 AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 532 780	6 058 247
Annen driftsinntekt		1 741 001	2 510 842
Sum inntekter		8 273 781	8 569 089
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	1	981 000	1 019 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	2 714 540	3 602 985
Sum kostnader		3 695 540	4 621 985
Driftsresultat		4 578 241	3 947 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		422 744	421 572
Annen renteinntekt			1 810
Annen finansinntekt		8 725	8 405
Sum finansinntekter		431 469	431 787
Rentekostnad til foretak i samme konsern			116 400
Annen rentekostnad		1 288 726	512 952
Sum finanskostnader		1 288 726	629 352
Netto finans		-857 257	-197 565
Ordinært resultat før skattekostnad		3 720 984	3 749 539
Skattekostnad	3	818 617	824 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 902 367	2 924 641
Årsresultat	4	2 902 367	2 924 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 902 367	2 924 641
Totalresultat		2 902 367	2 924 641



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		19 662 547	20 643 547
Sum varige driftsmidler	1, 5	19 662 547	20 643 547
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	21 881 547	260 109
Sum finansielle anleggsmidler		21 881 547	260 109
Sum anleggsmidler		41 544 094	20 903 656
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		500 294	188 327
Andre fordringer		384 332	1 306 182
Sum fordringer		884 627	1 494 509
Sum omløpsmidler		884 627	1 494 509
SUM EIENDELER		42 428 721	22 398 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	548 591	548 591
Annen innskutt egenkapital		4 084 568	4 084 568
Sum innskutt egenkapital		4 633 159	4 633 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital		48 528	364 714
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		48 528	364 714
Sum egenkapital	4	4 681 688	4 997 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 077 755	1 166 935
Sum avsetninger for forpliktelser		1 077 755	1 166 935
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	31 711 644	11 181 369
Sum annen langsiktig gjeld		31 711 644	11 181 369
Sum langsiktig gjeld		32 789 399	12 348 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	536 751	423 500
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		15	6 791
Kortsiktig konserngjeld	6	4 126 349	4 051 306
Annen kortsiktig gjeld		294 519	570 391
Sum kortsiktig gjeld		4 957 634	5 051 988
Sum gjeld		37 747 033	17 400 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 428 721	22 398 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 613532

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 081 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYEN TORVET 5/ 7 AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 989 081 543
RYEN TORVET 5/ 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 532 780	6 058 247
Annen driftsinntekt		1 741 001	2 510 842
Sum inntekter		8 273 781	8 569 089
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	1	981 000	1 019 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	2 714 540	3 602 985
Sum kostnader		3 695 540	4 621 985
Driftsresultat		4 578 241	3 947 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		422 744	421 572
Annen renteinntekt			1 810
Annen finansinntekt		8 725	8 405
Sum finansinntekter		431 469	431 787
Rentekostnad til foretak i samme konsern			116 400
Annen rentekostnad		1 288 726	512 952
Sum finanskostnader		1 288 726	629 352
Netto finans		-857 257	-197 565
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	3 720 984	3 749 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		818 617	824 898
Årsresultat	4	2 902 367	2 924 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 902 367	2 924 641
Totalresultat		2 902 367	2 924 641



Organisasjonsnr: 989 081 543
RYEN TORVET 5/ 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger		19 662 547	20 643 547
---------------------	--	------------	------------

Sum varige driftsmidler	1, 5	19 662 547	20 643 547
--------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6	21 881 547	260 109
---------	---	------------	---------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		21 881 547	260 109
----------------------	--	-------------------	----------------

Sum anleggsmidler		41 544 094	20 903 656
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		500 294	188 327
-----------------	--	---------	---------

Andre fordringer		384 332	1 306 182
------------------	--	---------	-----------

Sum fordringer		884 627	1 494 509
-----------------------	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		884 627	1 494 509
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		42 428 721	22 398 166
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	548 591	548 591
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		4 084 568	4 084 568
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		4 633 159	4 633 159
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Fond for			
----------	--	--	--

vurderingsforskjeller	4		
-----------------------	---	--	--

Annen egenkapital		48 528	364 714
-------------------	--	--------	---------

Udekket tap	4		
-------------	---	--	--

Sum opptjent egenkapital		48 528	364 714
---------------------------------	--	---------------	----------------

Sum egenkapital	4	4 681 688	4 997 873
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 077 755	1 166 935
Sum avsetninger for forpliktelse		1 077 755	1 166 935
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	31 711 644	11 181 369
Sum annen langsiktig gjeld		31 711 644	11 181 369
Sum langsiktig gjeld		32 789 399	12 348 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	536 751	423 500
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		15	6 791
Kortsiktig konserngjeld	6	4 126 349	4 051 306
Annen kortsiktig gjeld		294 519	570 391
Sum kortsiktig gjeld		4 957 634	5 051 988
Sum gjeld		37 747 033	17 400 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 428 721	22 398 166



Organisasjonsnr: 989 081 543
RYEN TORVET 5/ 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Ryen Torvet 5/7 AS

Org.nr.:989 081 543



Ryen Torvet 5/7 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
Leieinntekt		6 532 780	6 058 247
Annen driftsinntekt		1 741 001	2 510 842
Sum driftsinntekt		8 273 781	8 569 089
Avskrivning	1	981 000	1 019 000
Annen driftskostnad	2	2 714 540	3 602 985
Sum driftskostnad		3 695 540	4 621 985
Driftsresultat		4 578 241	3 947 104
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		422 744	421 572
Annen renteinntekt		0	1 810
Annen finansinntekt		8 725	8 405
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-116 400
Annen rentekostnad		-1 288 726	-512 952
Resultat før skatt		3 720 984	3 749 539
Skattekostnad	3	818 617	824 898
Årsresultat	4	2 902 367	2 924 641



Ryen Torvet 5/7 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		19 662 547	20 643 547
Sum varige driftsmidler	1, 5	19 662 547	20 643 547
Lån til foretak i samme konsern	6	21 881 547	260 109
Sum finansielle anleggsmidler		21 881 547	260 109
Sum anleggsmidler		41 544 094	20 903 656
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		500 294	188 327
Andre fordringer		384 332	1 306 182
Sum fordringer		884 627	1 494 509
Sum omløpsmidler		884 627	1 494 509
SUM EIENDELER		42 428 721	22 398 166



Ryen Torvet 5/7 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	548 591	548 591
Annen innskutt egenkapital		4 084 568	4 084 568
Sum innskutt egenkapital		4 633 159	4 633 159
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 528	364 714
Sum opptjent egenkapital		48 528	364 714
Sum egenkapital	4	4 681 688	4 997 873
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 077 755	1 166 935
Sum avsetning for forpliktelser		1 077 755	1 166 935
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	31 711 644	11 181 369
Sum annen langsiktig gjeld		31 711 644	11 181 369
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	536 751	423 500
Skyldige offentlige avgifter		15	6 791
Annen kortsiktig gjeld		294 519	570 391
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskaper	6	4 126 349	4 051 306
Sum kortsiktig gjeld		4 957 634	5 051 988
Sum gjeld		37 747 033	17 400 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 428 721	22 398 166

Fredrikstad , 18.06.2024
Styret i Ryen Torvet 5/7 AS

Pål Ryen
Styrets leder

Arild Mortensen
Daglig leder



Ryen Torvet 5/7 AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Ryen Torvet 5/7 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger	Leietaker-tilpasninger	Totalt
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 796 873	21 112 757	3 248 951	28 158 581
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	3 796 873	21 112 757	3 248 951	28 158 581
Oppskrevet tidligere	0	6 834 635	0	6 834 635
Akkumulerte avskrivninger		-12 961 892	-2 368 777	-15 330 669
Bokført verdi 31.12.2023	3 796 873	14 985 500	880 174	19 662 547

Årets avskrivninger 0 456 000 525 000 981 000

Avskrivningsprosent 2 % 10-20%
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder. Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 886 291	5 288 508	402 216
Gevinst – og tapskonto	12 595	15 743	3 149
Sum	4 898 886	5 304 251	405 365
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	4 898 886	5 304 251	405 365
Utsatt skatt (22 %)	1 077 755	1 166 935	89 180
Skattepliktig inntekt	2023	2022	
Ordinært resultat (-underskudd) før skatt	3 720 984	3 749 539	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	405 365	301 767	
Avgitt konsernbidrag	-4 126 348	-4 051 306	
Skattepliktig resultat (-underskudd)	0	0	
Skatt i resultat	2023	2022	
Betalbar skatt	907 797	891 287	
Endring i utsatt skattefordel	-89 180	-66 389	
Skattekostnad (-inntekt)	818 617	824 898	



Ryen Torvet 5/7 AS

Noter til regnskapet for 2023

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	907 797	891 287
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-907 797	-891 287
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	548 591	4 084 568	364 714	4 997 873
Årets resultat	0	0	2 902 367	2 902 367
Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 218 552	-3 218 552
Egenkapital 31.12.2023	548 591	4 084 568	48 528	4 681 688

Note 5 Gjeld og Pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	31 711 644	11 181 369
Sum	31 711 644	11 181 369

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	19 662 547	20 643 547
Sum	19 662 547	20 643 547

Etter avtalen innfris gjeld til kredittinstitusjoner årlig, men disse forventes refinansiert. Selskapet har en bevilget kredittamme på kr 35.000.000,-

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig fordring	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	21 881 547	260 109
Sum	21 881 547	260 109

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	4 126 349	4 051 306
Sum	0	0	4 126 349	4 051 306

Konsernmellomværende er renteberegnet med 4% prosent.

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for mellomværende med selskap i samme konsern.



Ryen Torvet 5/7 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 548 591 består av 548 591 aksjer à kr. 1.

Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Ryen AS Eiendom.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Ryen, Pål Arvid	BANKID	2024-06-18 11:41
Mortensen, Arild	BANKID_MOBILE	2024-06-18 12:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Ryen Torvet 5/7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ryen Torvet 5/7 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 18. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2024-06-18 11:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.