



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 122 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Skomsvollsjøen 7
7819 FOSSLANDSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MILDA BIRGITTE LUNDE STENE

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 892122172

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		318 559	346 914
Annen driftsinntekt		96 703	29 102
Sum inntekter		415 262	376 016
Kostnader			
Varekostnad			31 275
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 655	295 718
Annen driftskostnad		276 518	220 600
Sum kostnader		572 173	547 593
Driftsresultat		-156 911	-171 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 219	379
Sum finansinntekter		3 219	379
Annen rentekostnad		113 625	208 635
Sum finanskostnader		113 625	208 635
Netto finans		-110 406	-208 256
Resultat før skattekostnad		-267 318	-379 833
Skattekostnad på resultat		-58 810	-15 873
Årsresultat		-208 508	-363 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 508	-363 960
Totalresultat		-208 508	-363 960
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-208 508	-363 960
Sum overføringer og disponeringer		-208 508	-363 960



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		97 197	38 387
Sum immaterielle eiendeler		97 197	38 387
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 711 211	7 006 866
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 711 211	7 006 866
Sum anleggsmidler		6 808 408	7 045 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 545	24 229
Andre kortsiktige fordringer			8 274
Sum fordringer		19 545	32 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 664	286 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 664	286 947
Sum omløpsmidler		198 209	319 450
SUM EIENDELER		7 006 617	7 364 703

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	3	200 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		4 000 000	
Annen innskutt egenkapital		75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		4 275 000	175 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		681 222	472 715
Sum opptjent egenkapital		-681 222	-472 715
Sum egenkapital		3 593 778	-297 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 426 956	1 480 936
Langsiktig konserngjeld	5		3 252 585
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 426 956	4 733 521
Sum langsiktig gjeld		1 426 956	4 733 521
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 100	7 551
Skyldig offentlige avgifter		3 226	
Annen kortsiktig gjeld		1 978 558	2 921 346
Sum kortsiktig gjeld		1 985 884	2 928 897
Sum gjeld		3 412 840	7 662 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 006 617	7 364 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 455306

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 122 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Skomsvollsjøen 7
7819 FOSSLANDSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MILDA BIRGITTE LUNDE STENE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 892 122 172
STENEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		318 559	346 914
Annen driftsinntekt		96 703	29 102
Sum inntekter		415 262	376 016
Kostnader			
Varekostnad			31 275
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 655	295 718
Annen driftskostnad		276 518	220 600
Sum kostnader		572 173	547 593
Driftsresultat		-156 911	-171 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 219	379
Sum finansinntekter		3 219	379
Annen rentekostnad		113 625	208 635
Sum finanskostnader		113 625	208 635
Netto finans		-110 406	-208 256
Resultat før skattekostnad		-267 318	-379 833
Skattekostnad på resultat		-58 810	-15 873
Årsresultat		-208 508	-363 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 508	-363 960
Totalresultat		-208 508	-363 960
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-208 508	-363 960
Sum overføringer og disponeringer		-208 508	-363 960



Organisasjonsnr: 892 122 172
STENEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		97 197	38 387
Sum immaterielle eiendeler		97 197	38 387

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 711 211	7 006 866
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 711 211	7 006 866

Sum anleggsmidler		6 808 408	7 045 253
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		19 545	24 229
Andre kortsiktige fordringer			8 274
Sum fordringer		19 545	32 503

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		178 664	286 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 664	286 947

Sum omløpsmidler		198 209	319 450
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 006 617	7 364 703
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	200 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		4 000 000	
Annen innskutt egenkapital		75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		4 275 000	175 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		681 222	472 715
Sum opptjent egenkapital		-681 222	-472 715
Sum egenkapital		3 593 778	-297 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 426 956	1 480 936
Langsiktig konserngjeld	5		3 252 585
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 426 956	4 733 521
Sum langsiktig gjeld		1 426 956	4 733 521
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 100	7 551
Skyldig offentlige avgifter		3 226	
Annen kortsiktig gjeld		1 978 558	2 921 346
Sum kortsiktig gjeld		1 985 884	2 928 897
Sum gjeld		3 412 840	7 662 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 006 617	7 364 703



Organisasjonsnr: 892 122 172
STENEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Stenegården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 892 122 172



RESULTATREGNSKAP

STENEGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		318 559	346 914
Annen driftsinntekt		96 703	29 102
Sum driftsinntekter		415 262	376 016
Varekostnad		0	31 275
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 655	295 718
Annen driftskostnad		276 518	220 600
Sum driftskostnader		572 173	547 593
Driftsresultat		-156 911	-171 577
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 219	379
Annen rentekostnad		113 625	208 635
Resultat av finansposter		-110 406	-208 256
Resultat før skattekostnad		-267 318	-379 833
Skattekostnad på resultat		-58 810	-15 873
Årsresultat		-208 508	-363 960
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		208 508	363 960
Sum overføringer		-208 508	-363 960



BALANSE

STENEGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		97 197	38 387
Sum immaterielle eiendeler		97 197	38 387
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 711 211	7 006 866
Sum varige driftsmidler	2	6 711 211	7 006 866
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 808 408	7 045 253
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		19 545	24 229
Andre kortsiktige fordringer		0	8 274
Sum fordringer		19 545	32 503
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 664	286 947
Sum omløpsmidler		198 209	319 450
Sum eiendeler		7 006 617	7 364 703



BALANSE

STENEGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	200 000	100 000
Overkurs		4 000 000	0
Annen innskutt egenkapital		75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		4 275 000	175 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-681 222	-472 715
Sum opptjent egenkapital		-681 222	-472 715
Sum egenkapital		3 593 778	-297 715
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 426 956	1 480 936
Langsiktig konserngjeld	5	0	3 252 585
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 426 956	4 733 521
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 100	7 551
Skyldig offentlige avgifter		3 226	0
Annen kortsiktig gjeld		1 978 558	2 921 346
Sum kortsiktig gjeld		1 985 884	2 928 897
Sum gjeld		3 412 840	7 662 417
Sum egenkapital og gjeld		7 006 617	7 364 703

28.04.2025
Styret i Stenegården AS

Milda Birgitte Lunde Stene
styreleder/daglig leder

Martin Oddvar Lunde Stene
nestleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VEDLIKEHOLD/PÅKOSTNINGER

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp/leie av eiendommen (tatt hensyn til bygningstekniske utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp tillegges kostpris, dvs balanseføres og avskrives fornuftig.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Stenegården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 598 302	7 598 302
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 598 302	7 598 302
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	887 091	887 091
= Bokført verdi 31.12.24	6 711 211	6 711 211
Årets ordinære avskrivninger	295 655	295 655
Økonomisk levetid	0-25 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STENEGÅRDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2	100 000,0	200 000
Sum	2		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MILDA BIRGITTE LUNDE STENE	2	100,0	100,0

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -208 508 etter skatt, mot kr. -363 960 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Stenegården ASs utleie vil fortsatt være verdifull. Styret har foretatt en kapitalforhøyelse for å styrke egenkapitalen ved konverteringa av gjeld til aksjonær. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 426 956	1 480 936
Øvrig langsiktig gjeld	0	3 252 585
Sum gjeld sikret med pant	1 426 956	4 733 521

Pantsatte eiendeler:

Eiendom GR 56 Bnr 5	6 801 517	7 097 235
---------------------	-----------	-----------