



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 426 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINCLAIR INVEST AS
Forretningsadresse: Krydderveien 61
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 168	11 918
Sum kostnader		12 168	11 918
Driftsresultat		-12 168	-11 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	2
Sum finansinntekter		68	2
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		66	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 102	-11 916
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 102	-11 916
Årsresultat	3	-12 102	-11 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 102	-11 916
Totalresultat		-12 102	-11 916
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 102	-11 916
Sum overføringer og disponeringer	3	-12 102	-11 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	13 390	9 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 390	9 992
Sum omløpsmidler		13 390	9 992
SUM EIENDELER		13 390	9 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	258 125	258 125
Sum innskutt egenkapital		258 125	258 125
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 395 865	1 383 763
Sum opptjent egenkapital		-1 395 865	-1 383 763
Sum egenkapital	3	-1 137 740	-1 125 638
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		1 151 130	1 135 630
Sum kortsiktig gjeld		1 151 130	1 135 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		1 151 130	1 135 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 390	9 992



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 398633

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 426 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINCLAIR INVEST AS
Forretningsadresse: Krydderveien 61
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 980 426 238
SINCLAIR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 168	11 918
Sum kostnader		12 168	11 918
Driftsresultat		-12 168	-11 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	2
Sum finansinntekter		68	2
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		66	2
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-12 102	-11 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 102	-11 916
Årsresultat	3	-12 102	-11 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 102	-11 916
Totalresultat		-12 102	-11 916
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 102	-11 916
Sum overføringer og disponeringer	3	-12 102	-11 916



Organisasjonsnr: 980 426 238
SINCLAIR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	13 390	9 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 390	9 992
Sum omløpsmidler		13 390	9 992
SUM EIENDELER		13 390	9 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	258 125	258 125
Sum innskutt egenkapital		258 125	258 125
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 395 865	1 383 763
Sum opptjent egenkapital		-1 395 865	-1 383 763
Sum egenkapital	3	-1 137 740	-1 125 638
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		1 151 130	1 135 630
Sum kortsiktig gjeld		1 151 130	1 135 630
Sum gjeld		1 151 130	1 135 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 390	9 992



Organisasjonsnr: 980 426 238
SINCLAIR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Sinclair Invest AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sinclair Invest AS som viser et underskudd på NOK 12 102. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: 3LBQQ-7HL01-YMLVU-XYEBM-FQ7EN-KJESP



Revisors beretning 2022 for Sinclair Invest AS

Oslo, 3. mai 2023
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: 3LBQQ-7HL01-YMLVU-XYEBM-FQ7EN-KJES3P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Magnus Løvaas

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-87811

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-03 15:02:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3LBQQ-7HL01-YMLVU-XYEBM-FQ7EN-KJESP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Sinclair Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: CB4X8-LBJKL-76TJF-YTHZC-NTOPB-814H

Org.nr.: 980 426 238



Sinclair Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	12 168	11 918
Sum driftskostnader		12 168	11 918
Driftsresultat		(12 168)	(11 918)
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	2
Annen rentekostnad		2	0
Resultat av finansposter		66	2
Resultat før skattekostnad		(12 102)	(11 916)
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat	3	(12 102)	(11 916)
Overføringer			
Overført til udekket tap		(12 102)	(11 916)
Sum overføringer	3	(12 102)	(11 916)

Penneo Dokumentnøkkel: CB4X8-LBJKL-76TJF-YTHZC-NTOPB-814H



Sinclair Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	13 390	9 992
Sum omløpsmidler		13 390	9 992
Sum eiendeler		13 390	9 992

Penneo Dokumentnøkkel: CB4X8-LBJKL-76TJF-YTHZC-NTOPB-814H



Sinclair Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	258 125	258 125
Sum innskutt egenkapital		258 125	258 125
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 395 865)	(1 383 763)
Sum opptjent egenkapital		(1 395 865)	(1 383 763)
Sum egenkapital	3	(1 137 740)	(1 125 638)
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		1 151 130	1 135 630
Sum kortsiktig gjeld		1 151 130	1 135 630
Sum gjeld		1 151 130	1 135 630
Sum egenkapital og gjeld		13 390	9 992

Fredrikstad, 3/5 - 2023
Styret i Sinclair Invest AS

Per Øyvind Iversen
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: CB4X8-LB.JKL-76T.JF.YTHZC-NI.OPB-814H



Sinclair Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Note 1 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke daglig leder. Selskapets styre har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2022 kostnadsført kr 6 375 i ordinært revisjonshonorar og kr 4 125 vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpene er inkludert MVA.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	(12 102)	(11 916)
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	(12 102)	(11 916)
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021
Fremførbart underskudd	(215 281)	(203 179)
Sum	(215 281)	(203 179)
22 % utsatt skattefordel	(47 362)	(44 699)

Av forsiktighetshensyn har ikke selskapet balanseført den utsatte skattefordelen.



Sinclair Invest AS

Noter 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	258 125	(1 383 763)	(1 125 638)
Årets resultat		(12 102)	(12 102)
Egenkapital pr. 31.12	258 125	(1 395 865)	(1 137 740)

Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	51 625	5	258 125

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Per Øivind Iversen	Styreleder	51 625	100 %
Totalt antall aksjer		51 625	100 %

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Note 7 Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets eneaksjonær dekker de løpende forpliktelsene som selskapet har, dermed kan fortsatt drift legges til grunn.

Penneo Dokumentnøkkel: CB4X8-LBJKL-76TJF-YTHZC-N1OPB-814H



Sinclair Invest AS

980 426 238

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Penneo Dokumentnøkkel: CB4X8-LBJKL-76TJF-YTHZC-NTOPB-814H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Øyvind Iversen

Styreleder

På vegne av: Sinclair Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-965938

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-05-03 12:00:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CB4X8-LBJKL-76TJF-YTHZC-N1OPB-I814H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>