



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 666 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISLELID EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Refstadveien 22  
0589 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Lislelid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		43 408	23 687
Sum kostnader		43 408	23 687
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 408</b>	<b>-23 687</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 927	11 989
Annen finansinntekt		773 412	350 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-130 566	128 876
Sum finansinntekter		696 773	490 865
Annen rentekostnad		0	995
Sum finanskostnader		0	995
<b>Netto finans</b>		<b>696 773</b>	<b>489 870</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>653 365</b>	<b>466 183</b>
Skattekostnad	1, 2	18 926	0
<b>Årsresultat</b>		<b>634 439</b>	<b>466 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		634 439	466 183
Sum overføringer og disponeringer		634 439	466 183



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		175 378	175 378
Sum finansielle anleggsmidler		175 378	175 378
Sum anleggsmidler		175 378	175 378
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	11 210	0
Sum fordringer		11 210	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	1 629 566
Sum investeringer		0	1 629 566
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 719 236	338 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 719 236	338 609
Sum omløpsmidler		1 730 445	1 968 175
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 905 823</b>	<b>2 143 553</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 856 897	1 222 458
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 856 897</b>	<b>1 222 458</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 886 897</b>	<b>1 252 458</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 304
Betalbar skatt	1, 2	18 926	0
Annen kortsiktig gjeld		0	888 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 926</b>	<b>891 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 926</b>	<b>891 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 905 823</b>	<b>2 143 553</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 666 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISLELID EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Refstadveien 22  
0589 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Lislelid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 666 056  
LISLELID EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		43 408	23 687
Sum kostnader		43 408	23 687
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 408</b>	<b>-23 687</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 927	11 989
Annen finansinntekt		773 412	350 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-130 566	128 876
Sum finansinntekter		696 773	490 865
Annen rentekostnad		0	995
Sum finanskostnader		0	995
<b>Netto finans</b>		<b>696 773</b>	<b>489 870</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>653 365</b>	<b>466 183</b>
Skattekostnad	1, 2	18 926	0
<b>Årsresultat</b>		<b>634 439</b>	<b>466 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		634 439	466 183
Sum overføringer og disponeringer		634 439	466 183



Organisasjonsnr: 919 666 056  
LISLELID EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		175 378	175 378
Sum anleggsmidler		175 378	175 378
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Sum fordringer	3	11 210	0
Sum fordringer		11 210	0
<b>Investeringer</b>			
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
Sum investeringer		0	1 629 566
Sum investeringer		0	1 629 566
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 719 236	338 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 719 236	338 609
Sum omløpsmidler		1 730 445	1 968 175
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 905 823</b>	<b>2 143 553</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	5	1 856 897	1 222 458
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 856 897</b>	<b>1 222 458</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 886 897</b>	<b>1 252 458</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 304
Betalbar skatt	1, 2	18 926	0
Annen kortsiktig gjeld		0	888 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 926</b>	<b>891 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 926</b>	<b>891 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 905 823</b>	<b>2 143 553</b>



Organisasjonsnr: 919 666 056  
LISLELID EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	11210.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Dette blir gjort opp i 2025



Årsregnskap for  
**LISLELID EIENDOM AS**

919666056

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



LISLELID EIENDOM AS  
919 666 056

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-43 408	-23 687
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-43 408</b>	<b>-23 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 408</b>	<b>-23 687</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		53 927	11 989
Annen finansinntekt		773 412	350 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-130 566	128 876
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>696 773</b>	<b>490 865</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-995
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-995</b>
<b>Netto finans</b>		<b>696 773</b>	<b>489 870</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>653 365</b>	<b>466 183</b>
Skattekostnad	1, 2	-18 926	0
<b>Årsresultat</b>		<b>634 439</b>	<b>466 183</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		634 439	466 183
<b>Sum overføringer</b>		<b>634 439</b>	<b>466 183</b>



LISLELID EIENDOM AS  
919 666 056

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		175 378	175 378
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 378</b>	<b>175 378</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 378</b>	<b>175 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	11 210	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 210</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	1 629 566
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>1 629 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 719 236	338 609
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 719 236</b>	<b>338 609</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 730 445</b>	<b>1 968 175</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 905 823</b>	<b>2 143 553</b>



LISLELID EIENDOM AS  
919 666 056

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 856 897	1 222 458
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 856 897</b>	<b>1 222 458</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 886 897</b>	<b>1 252 458</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 304
Betalbar skatt	1, 2	18 926	0
Annen kortsiktig gjeld		0	888 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 926</b>	<b>891 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 926</b>	<b>891 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 905 823</b>	<b>2 143 553</b>

OSLO, 28.05.2025

Stian Lislelid  
styrets leder / daglig leder



LISLELID EIENDOM AS  
919 666 056

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LISLELID EIENDOM AS  
919 666 056

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	18 926	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>18 926</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	653 365	0
Permanente forskjeller	-566 140	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 198	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>86 027</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	18 926	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 926</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 198	0	-1 198
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 198</b>	<b>0</b>	<b>-1 198</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 198	0	1 198
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	11 210

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Dette blir gjort opp i 2025

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
STIAN LISLELID	30	100,00	Ordinære



LISLELID EIENDOM AS  
919 666 056

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 222 458	1 252 458
Årsresultat	0	634 439	634 439
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>1 856 897</b>	<b>1 886 897</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.