



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FANT INVEST AS  
Forretningsadresse: Lauvøya  
7900 RØRVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Emilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	6, 7	27 893 913	12 592 355
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 893 913</b>	<b>12 592 355</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	16 345	20 431
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			364 986
Annen driftskostnad	4, 7	2 148 910	2 374 864
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 165 255</b>	<b>2 760 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 728 658</b>	<b>9 832 074</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		161 578	1 022 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 578</b>	<b>1 022 145</b>
Annen rentekostnad		370	201
Annen finanskostnad		51 188	13 990
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 558</b>	<b>14 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>110 019</b>	<b>1 007 954</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 838 677</b>	<b>10 840 028</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	339 193	275 975
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 499 484</b>	<b>10 564 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 499 484</b>	<b>10 564 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 499 484</b>	<b>10 564 053</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 499 484</b>	<b>10 564 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		15 499 484	5 564 053



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer	3	25 499 484	10 564 053



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 119 152	5 119 152
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		65 381	81 726
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>5 184 533</b>	<b>5 200 878</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	9 127 418	9 127 418
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 874 797	1 213 175
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 002 215</b>	<b>10 340 593</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>16 186 748</b>	<b>15 541 471</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 500	2 500
Andre kortsiktige fordringer		1 048	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 548</b>	<b>2 500</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	32 457 914	10 592 760
<b>Sum investeringer</b>		<b>32 457 914</b>	<b>10 592 760</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 684 500	33 625 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 684 500</b>	<b>33 625 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 145 962</b>	<b>44 221 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 332 710</b>	<b>59 762 695</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	9 700 000	9 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 700 000</b>	<b>9 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		60 283 330	44 783 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 283 330</b>	<b>44 783 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>69 983 330</b>	<b>54 483 846</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 187	2 874
Betalbar skatt	2	339 193	275 975
Utbytte	3	10 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 349 380</b>	<b>5 278 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 349 380</b>	<b>5 278 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 332 710</b>	<b>59 762 695</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 665282

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FANT INVEST AS  
Forretningsadresse: Lauvøya  
7900 RØRVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Emilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Organisasjonsnr: 989 077 406  
FANT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	6, 7	27 893 913	12 592 355
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 893 913</b>	<b>12 592 355</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	16 345	20 431
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			364 986
Annen driftskostnad	4, 7	2 148 910	2 374 864
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 165 255</b>	<b>2 760 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 728 658</b>	<b>9 832 074</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		161 578	1 022 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 578</b>	<b>1 022 145</b>
Annen rentekostnad		370	201
Annen finanskostnad		51 188	13 990
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 558</b>	<b>14 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>110 019</b>	<b>1 007 954</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	339 193	275 975
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 499 484</b>	<b>10 564 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 499 484</b>	<b>10 564 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 499 484</b>	<b>10 564 053</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 499 484</b>	<b>10 564 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		15 499 484	5 564 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>25 499 484</b>	<b>10 564 053</b>





Organisasjonsnr: 989 077 406  
FANT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 119 152	5 119 152
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		65 381	81 726
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>5 184 533</b>	<b>5 200 878</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	9 127 418	9 127 418
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 874 797	1 213 175
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 002 215</b>	<b>10 340 593</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3</b>	<b>16 186 748</b>	<b>15 541 471</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		2 500	2 500
Andre kortsiktige fordringer		1 048	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 548</b>	<b>2 500</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	32 457 914	10 592 760
<b>Sum investeringer</b>		<b>32 457 914</b>	<b>10 592 760</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 684 500	33 625 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 684 500</b>	<b>33 625 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 145 962</b>	<b>44 221 224</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 332 710</b>	<b>59 762 695</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	9 700 000	9 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 700 000</b>	<b>9 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		60 283 330	44 783 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 283 330</b>	<b>44 783 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>69 983 330</b>	<b>54 483 846</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 187	2 874
Betalbar skatt	2	339 193	275 975
Utbytte	3	10 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 349 380</b>	<b>5 278 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 349 380</b>	<b>5 278 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 332 710</b>	<b>59 762 695</b>



Organisasjonsnr: 989 077 406  
FANT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR FANT INVEST AS – År 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering av resultatposter

Aksjeutbytte og inntekter ved kjøp og salg av aksjer er klassifisert som driftsinntekter. Kostnader og tap ved salg av aksjer er klassifisert som driftskostnader.

Utbytte/utdelinger fra tilknyttede og andre selskaper regnskapsføres det året utbyttet/utdelingen er vedtatt.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Investeringer i tilknyttet selskap og andre langsiktige aksjeinvesteringer er vurdert etter kostmetoden. Nedskrivning foretas der det er registrert verdifall. Verdifallet blir reversert helt eller delvis dersom grunnlaget for verdifallet ikke lengre er tilstede.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er pr 31.12.2020 vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives ved tegn på varig verdifall. Det er ingen nedskrivning pr 31.12.2020.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer og finansielle instrumenter, klassifisert som omløpsmidler, er pr 31.12.2020 vurdert til virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ingen avsetninger for tap i regnskapet pr 31.12.2020.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR FANT INVEST AS – År 2020

### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fant Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4 327	1 000,00	4 327 000
B-aksjer	5 373	1 000,00	5 373 000
<b>Sum</b>	<b>9 700</b>		<b>9 700 000</b>

Hver A-aksje gir én stemme. B-aksjer gir ikke stemmerett på generalforsamlingen.

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12

var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum Eierandel	Stemmer	
EMILSEN TROND	4 327	2 463	6 790	70,0	100,0
EMILSEN CATO	0	970	970	10,0	0,0
EMILSEN LENE	0	970	970	10,0	0,0
EMILSEN ROY	0	970	970	10,0	0,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 327</b>	<b>5 373</b>	<b>9 700</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
EMILSEN TROND	styrets leder	4 327	2 463	6 790
EMILSEN LENE	styremedlem	0	970	970
EMILSEN ROY	styremedlem	0	970	970
EMILSEN CATO	styremedlem	0	970	970

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	275 975	339 193
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>275 975</b>	<b>339 193</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 740 028	25 838 677
Permanente forskjeller	-9 485 594	-24 296 890
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 254 434</b>	<b>1 541 787</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	275 975	339 193
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>275 975</b>	<b>339 193</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller: Det er ingen midlertidige forskjeller verken i 2019 eller 2020.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR FANT INVEST AS – År 2020

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	9 700 000	0	0	44 783 846	54 483 846
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>9 700 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>44 683 846</b>	<b>54 483 846</b>
Årets resultat				25 499 484	25 499 484
Utbytte				-10 000 000	-10 000 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>9 700 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60 283 330</b>	<b>69 983 330</b>

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte - revisor

Fant Invest AS har ingen ansatte, og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er følgelig ikke krav om pensjonsforsikring.

Det er kostnadsført kr 31 250 i revisjonshonorar. Honoraret er inklusive mva.

### Note 5 Anleggsmidler

	Inventar bolig	Bolig	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	102 157	5 119 152	5 221 309
Tilgang/Avgang anleggsmidler	0	0	0
Akk anskaffelseskost 31.12.2020	102 157	5 119 152	5 221 309
Akk avskrevet	- 36 776	-	- 36 776
<b>Bokført verdi</b>	<b>65 381</b>	<b>5 119 152</b>	<b>5 184 533</b>
<b>Avskrevet i året</b>	<b>16 345</b>	<b>-</b>	<b>16 345</b>
Avskrivningsplan	20% Saldo	ingen	

### Note 6 Tilknyttet selskap

	Eierandel	Balanseført	Kostpris	Egenkapital	Årets resultat
Emilsen Gruppen AS	40 %	9 127 418	9 127 418	76 716 366	108 535 812

Oppgitte resultater/egenkapital er hentet fra selskapsregnskapet for år 2020, ikke konsernregnskapet.

Det tilknyttede selskapet har kontor i Nærøysund kommune.

Fant Invest AS har i 2020 mottatt aksjeutbytte på kr 20 000 356 fra Emilsen gruppen AS. Dette inngår i posten driftsinntekter.



**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR FANT INVEST AS – År 2020**

**Note 7 – Driftsinntekter og driftskostnader.**

Det er inntektsført husleieinntekter på kr 200 000 fra nærstående etter avtale.

I linje for Annen Driftsinntekt inngår også ;

- aksjeutbytte med kr 20 132 425.
- gevinst realiserte finansielle instrumenter kr 609 038. .
- urealisert verdiøkning markedsbaserte finansielle instrumenter, kr 6 037 201.
- renteinntekt obligasjoner/verdipapirer, kr 915 249.

Linje for Annen Driftskostnad inngår bl.a ;

- urealisert verdinedgang markedsbaserte finansielle instrumenter, kr 1 705 892
- tap avgang langsiktige aksjer, kr 113 173
- tap avgang markedsbaserte finansielle instrumenter, kr 6 477



<b>Resultatregnskap</b>			
Fant Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt	6, 7	27 893 913	12 592 355
Sum driftsinntekter		<u>27 893 913</u>	<u>12 592 355</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	16 345	20 431
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	364 986
Annen driftskostnad	4, 7	2 148 910	2 374 864
Sum driftskostnader		<u>2 165 255</u>	<u>2 760 281</u>
Driftsresultat		<u>25 728 658</u>	<u>9 832 074</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		161 578	1 022 145
Annen rentekostnad		370	201
Annen finanskostnad		51 188	13 990
Resultat av finansposter		<u>110 019</u>	<u>1 007 954</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		25 838 677	10 840 028
Skattekostnad på ordinært resultat	2	339 193	275 975
Ordinært resultat		<u>25 499 484</u>	<u>10 564 053</u>
Årsresultat		<u>25 499 484</u>	<u>10 564 053</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		10 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		15 499 484	5 564 053
Sum overføringer	3	<u>25 499 484</u>	<u>10 564 053</u>



<b>Balanse</b>			
Fant Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 119 152	5 119 152
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		65 381	81 726
Sum varige driftsmidler	<b>5</b>	<b><u>5 184 533</u></b>	<b><u>5 200 878</u></b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	<b>6</b>	9 127 418	9 127 418
Investeringer i aksjer og andeler	<b>7</b>	1 874 797	1 213 175
Sum finansielle anleggsmidler		<b><u>11 002 215</u></b>	<b><u>10 340 593</u></b>
Sum anleggsmidler	<b>3</b>	<b><u>16 186 748</u></b>	<b><u>15 541 471</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 500	2 500
Andre kortsiktige fordringer		1 048	0
Sum fordringer		<b><u>3 548</u></b>	<b><u>2 500</u></b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	<b>7</b>	32 457 914	10 592 760
Sum investeringer		<b><u>32 457 914</u></b>	<b><u>10 592 760</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 684 500	33 625 964
Sum omløpsmidler		<b><u>64 145 962</u></b>	<b><u>44 221 224</u></b>
Sum eiendeler		<b><u>80 332 710</u></b>	<b><u>59 762 695</u></b>



<b>Balanse</b>			
Fant Invest AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	9 700 000	9 700 000
Sum innskutt egenkapital		<u>9 700 000</u>	<u>9 700 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		60 283 330	44 783 846
Sum opptjent egenkapital		<u>60 283 330</u>	<u>44 783 846</u>
Sum egenkapital	3	<u>69 983 330</u>	<u>54 483 846</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 187	2 874
Betalbar skatt	2	339 193	275 975
Utbytte	3	10 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 349 380</u>	<u>5 278 849</u>
Sum gjeld		<u>10 349 380</u>	<u>5 278 849</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>80 332 710</u>	<u>59 762 695</u>
Lauvøya, [elektronisk] Styret i Fant Invest AS			
<u>Trond Emilsen</u> styrets leder	<u>Lene Emilsen</u> styremedlem	<u>Roy Emilsen</u> styremedlem	
<u>Laila Emilsen</u> Daglig leder	<u>Cato Emilsen</u> Styremedlem		
Fant Invest AS		Side 2	

Penneo Dokumentnrøkket: DDJLO-OX3AS-3A14F-5JECHHTFJC-HTWQY



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Roy Emilsen

Styremedlem

På vegne av: Fant Invest AS

Serienummer: 9578-5994-4-555415

IP: 178.164.xxx.xxx

2021-06-29 08:25:18Z



### Trond Emilsen

Styreleder

På vegne av: Fant Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-6609

IP: 94.246.xxx.xxx

2021-06-29 08:40:28Z



### Laila Emilsen

Daglig leder

På vegne av: Fant Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-3909142

IP: 94.246.xxx.xxx

2021-06-29 10:16:01Z



### Cato Emilsen

Styremedlem

På vegne av: Fant Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-386970

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-29 10:21:59Z



### Lene Emilsen

Styremedlem

På vegne av: Fant Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-1163782

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-06-29 10:45:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: DDJLO-0X3AS-3A14F-5E5CH-HTFJC-HTWQY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fant Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Fant Invest AS' årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, [elektronisk signert]  
BDO AS

John Christian Løvaas  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: J7JJP-B5V6S-HB68M-45SDM-UBYE-MT58F



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Christian Løvaas

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-29 13:50:14Z



Penneo Dokumentnøkkel: J7JJP-B5V6S-HB68M-4SSDM-UBY4E-MT58F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>