



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 994 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPEDALEN GJESTEHUS AS  
Forretningsadresse: Venlivegen 17  
2658 ESPEDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅKON LYKKE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 830 394	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 830 394</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		349 944	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 475	
Annen driftskostnad		1 241 342	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 638 761</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>191 633</b>	
Annen rentekostnad		160	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-160</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>191 473</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		3 042	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>188 431</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>188 431</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		1 778	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 778</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 923 870	
Maskiner og anlegg		1 219 663	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 143 533</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 145 311</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		153 608	
<b>Sum varer</b>		<b>153 608</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		460 034	
<b>Sum fordringer</b>		<b>460 034</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		916 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>916 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 757	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 757</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 555 399</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 700 710</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		120 000	
Annen innskutt egenkapital		3 617 064	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 737 064</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 783	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 783</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 747 847</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		842 242	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>842 242</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>842 242</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		150 000	
Skyldige offentlige avgifter		-39 379	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 621</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>952 863</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 700 710</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 703098

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 994 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPEDALEN GJESTEHUS AS  
Forretningsadresse: Venlivegen 17  
2658 ESPEDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅKON LYKKE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 817 994 202  
ESPEDALEN GJESTEHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 830 394	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 830 394</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		349 944	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 475	
Annen driftskostnad		1 241 342	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 638 761</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>191 633</b>	
Annen rentekostnad		160	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-160</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>191 473</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		3 042	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>188 431</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>188 431</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 817 994 202  
ESPEDALEN GJESTEHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling		1 778	
Sum immaterielle eiendeler		1 778	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 923 870	
Maskiner og anlegg		1 219 663	
Sum varige driftsmidler		3 143 533	

Sum anleggsmidler		3 145 311	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		153 608	
Sum varer		153 608	

##### Fordringer

Kundefordringer		460 034	
Sum fordringer		460 034	

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		916 000	
Sum investeringer		916 000	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 757	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 757	

Sum omløpsmidler		1 555 399	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		4 700 710	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		120 000	
Annen innskutt egenkapital		3 617 064	
Sum innskutt egenkapital		3 737 064	

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	10 783	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>10 783</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 747 847</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	842 242	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>842 242</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>842 242</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	150 000	
Skyldige offentlige avgifter	-39 379	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>110 621</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>952 863</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 700 710</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 817 994 202  
ESPEDALEN GJESTEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.