



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 346 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOFINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Svein Ove Faksvåg
Vestsideveien 336
3405 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Faksvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		867 587	1 478 928
Sum inntekter		867 587	1 478 928
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 844	28 200
Annen driftskostnad		192 086	202 479
Sum kostnader		220 930	230 680
Driftsresultat		646 657	1 248 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		151	0
Annen renteinntekt		109 448	33 188
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	159 056
Sum finansinntekter		109 599	192 244
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	151 796
Annen rentekostnad		181	117
Sum finanskostnader		181	151 913
Netto finans		109 418	40 331
Resultat før skattekostnad		756 075	1 288 580
Skattekostnad		160 136	275 773
Årsresultat		595 939	1 012 807
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		595 939	1 012 807
Sum overføringer og disponeringer		595 939	1 012 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 343 741	1 343 360
Sum varige driftsmidler		1 343 741	1 343 360
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	2	90 002	120 002
Sum finansielle anleggsmidler		90 003	120 003
Sum anleggsmidler		1 433 744	1 463 363
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		158 533	139 248
Andre kortsiktige fordringer		0	180 000
Sum fordringer		158 533	319 248
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	30 165	30 165
Sum investeringer		30 165	30 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 874 445	3 500 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 874 445	3 500 391
Sum omløpsmidler		4 063 143	3 849 804
SUM EIENDELER		5 496 887	5 313 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 748 803	4 152 864
Sum opptjent egenkapital		4 748 803	4 152 864
Sum egenkapital		5 048 803	4 452 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 840	69 781
Betalbar skatt		160 136	275 773
Skyldige offentlige avgifter		171 292	333 803
Annen kortsiktig gjeld		76 816	180 946
Sum kortsiktig gjeld		448 084	860 304
Sum gjeld		448 084	860 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 496 887	5 313 168



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 514446

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 346 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOFINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Svein Ove Faksvåg
Vestsideveien 336
3405 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Faksvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 346 368
SOFINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		867 587	1 478 928
Sum inntekter		867 587	1 478 928
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 844	28 200
Annen driftskostnad		192 086	202 479
Sum kostnader		220 930	230 680
Driftsresultat		646 657	1 248 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		151	0
Annen renteinntekt		109 448	33 188
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	159 056
Sum finansinntekter		109 599	192 244
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	151 796
Annen rentekostnad		181	117
Sum finanskostnader		181	151 913
Netto finans		109 418	40 331
Resultat før skattekostnad		756 075	1 288 580
Skattekostnad		160 136	275 773
Årsresultat		595 939	1 012 807
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		595 939	1 012 807
Sum overføringer og disponeringer		595 939	1 012 807



Organisasjonsnr: 991 346 368
SOFINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 343 741	1 343 360
Sum varige driftsmidler		1 343 741	1 343 360
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	2	90 002	120 002
Sum finansielle anleggsmidler		90 003	120 003
Sum anleggsmidler		1 433 744	1 463 363
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		158 533	139 248
Andre kortsiktige fordringer		0	180 000
Sum fordringer		158 533	319 248
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	30 165	30 165
Sum investeringer		30 165	30 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 874 445	3 500 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 874 445	3 500 391
Sum omløpsmidler		4 063 143	3 849 804
SUM EIENDELER		5 496 887	5 313 168
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital	300 000	300 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 748 803	4 152 864
Sum opptjent egenkapital	4 748 803	4 152 864
Sum egenkapital	5 048 803	4 452 864
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	39 840	69 781
Betalbar skatt	160 136	275 773
Skyldige offentlige avgifter	171 292	333 803
Annen kortsiktig gjeld	76 816	180 946
Sum kortsiktig gjeld	448 084	860 304
Sum gjeld	448 084	860 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 496 887	5 313 168



Organisasjonsnr: 991 346 368
SOFINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1439717.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29225.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1468942.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	125201.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1343741.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28844.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
90002.00

Mer om fordringer

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SOFINVEST AS
991 346 368

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		867 587	1 478 928
Sum driftsinntekter		867 587	1 478 928
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-28 844	-28 200
Annen driftskostnad		-192 086	-202 479
Sum driftskostnader		-220 930	-230 680
Driftsresultat		646 657	1 248 249
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		151	0
Annen renteinntekt		109 448	33 188
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	159 056
Sum finansinntekter		109 599	192 244
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-151 796
Annen rentekostnad		-181	-117
Sum finanskostnader		-181	-151 913
Netto finans		109 418	40 331
Resultat før skattekostnad		756 075	1 288 580
Skattekostnad		-160 136	-275 773
Årsresultat		595 939	1 012 807
Overføringer			
Annen egenkapital		595 939	1 012 807
Sum overføringer		595 939	1 012 807



SOFINVEST AS
991 346 368

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 343 741	1 343 360
Sum varige driftsmidler		1 343 741	1 343 360
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	2	90 002	120 002
Sum finansielle anleggsmidler		90 003	120 003
Sum anleggsmidler		1 433 744	1 463 363
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		158 533	139 248
Andre kortsiktige fordringer		0	180 000
Sum fordringer		158 533	319 248
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	30 165	30 165
Sum investeringer		30 165	30 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 874 445	3 500 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 874 445	3 500 391
Sum omløpsmidler		4 063 143	3 849 804
SUM EIENDELER		5 496 887	5 313 168



SOFINVEST AS
991 346 368

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 748 803	4 152 864
Sum opptjent egenkapital		4 748 803	4 152 864
Sum egenkapital		5 048 803	4 452 864
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 840	69 781
Betalbar skatt		160 136	275 773
Skyldige offentlige avgifter		171 292	333 803
Annen kortsiktig gjeld		76 816	180 946
Sum kortsiktig gjeld		448 084	860 304
Sum gjeld		448 084	860 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 496 887	5 313 168

Lier, 14.06.2024

Svein Ove Faksvåg
styrets leder / daglig leder

Liv Faksvåg Hektoen
varamedlem



SOFINVEST AS
991 346 368

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 439 717
Tilgang i året	29 225
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 468 942
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-125 201
Balanseført verdi per 31.12.	1 343 741
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	28 844



SOFINVEST AS
991 346 368

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	90 002
-----------------------------------------------------------------------	--------

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.