



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 112 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANNO 2011 AS
Forretningsadresse: Glitterudveien 20B
1352 KOLSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Nordmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		529 985	503 927
Sum kostnader		529 985	503 927
Driftsresultat		-529 985	-503 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		391 706	
Annen renteinntekt		10 030	25 516
Annen finansinntekt		7 560 240	2 207 470
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1		2 933 138
Sum finansinntekter		7 961 976	5 166 124
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1	687 925	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	524 392	
Annen rentekostnad		1 178 500	1 171 800
Annen finanskostnad		510 644	362 287
Sum finanskostnader		2 901 461	1 534 087
Netto finans		5 060 515	3 632 037
Resultat før skattekostnad		4 530 529	3 128 111
Skattekostnad på resultat	2	-225 163	-318 344
Årsresultat	3	4 755 692	3 446 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 755 692	3 446 455
Totalresultat		4 755 692	3 446 455
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 755 692	3 446 455
Sum overføringer og disponeringer		4 755 692	3 446 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	304 800	79 637
Sum immaterielle eiendeler		304 800	79 637
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 507 160	4 507 160
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	1	2 015 682	1 903 026
Sum finansielle anleggsmidler		6 522 842	6 410 186
Sum anleggsmidler		6 827 641	6 489 822
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		391 706	17 961
Sum fordringer		391 706	17 961
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	40 042 514	32 526 648
Markedsbaserte obligasjoner	1		4 177 029
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Sum investeringer		40 042 514	36 703 677
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		993 063	561 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		993 063	561 530
Sum omløpsmidler		41 427 283	37 283 168
SUM EIENDELER		48 254 924	43 772 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 250 aksjer a 2 000		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 187 558	29 431 865
Sum opptjent egenkapital		34 187 558	29 431 865
Sum egenkapital	3	34 687 558	29 931 865
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 500 000	10 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 810 242	2 290 867
Sum annen langsiktig gjeld		13 310 242	12 790 867
Sum langsiktig gjeld		13 310 242	12 790 867
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		257 125	1 050 258
Sum kortsiktig gjeld		257 125	1 050 258
Sum gjeld		13 567 367	13 841 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 254 924	43 772 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569557

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 112 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANNO 2011 AS
Forretningsadresse: Glitterudveien 20B
1352 KOLSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Nordmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 899 112 652
ANNO 2011 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		529 985	503 927
Sum kostnader		529 985	503 927
Driftsresultat		-529 985	-503 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		391 706	
Annen renteinntekt		10 030	25 516
Annen finansinntekt		7 560 240	2 207 470
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 1			2 933 138
Sum finansinntekter		7 961 976	5 166 124
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 1		687 925	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler 1		524 392	
Annen rentekostnad		1 178 500	1 171 800
Annen finanskostnad		510 644	362 287
Sum finanskostnader		2 901 461	1 534 087
Netto finans		5 060 515	3 632 037
Resultat før skattekostnad		4 530 529	3 128 111
Skattekostnad på resultat 2		-225 163	-318 344
Årsresultat	3	4 755 692	3 446 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 755 692	3 446 455
Totalresultat		4 755 692	3 446 455
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 755 692	3 446 455
Sum overføringer og disponeringer		4 755 692	3 446 455



Organisasjonsnr: 899 112 652
ANNO 2011 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	304 800	79 637
Sum immaterielle eiendeler		304 800	79 637
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 507 160	4 507 160
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	1	2 015 682	1 903 026
Sum finansielle anleggsmidler		6 522 842	6 410 186
Sum anleggsmidler		6 827 641	6 489 822
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		391 706	17 961
Sum fordringer		391 706	17 961
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	40 042 514	32 526 648
Markedsbaserte obligasjoner	1		4 177 029
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Sum investeringer		40 042 514	36 703 677
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		993 063	561 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		993 063	561 530
Sum omløpsmidler		41 427 283	37 283 168
SUM EIENDELER		48 254 924	43 772 990

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital 250 aksjer a 2 000		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 187 558	29 431 865
Sum opptjent egenkapital		34 187 558	29 431 865
Sum egenkapital	3	34 687 558	29 931 865
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 500 000	10 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 810 242	2 290 867
Sum annen langsiktig gjeld		13 310 242	12 790 867
Sum langsiktig gjeld		13 310 242	12 790 867
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		257 125	1 050 258
Sum kortsiktig gjeld		257 125	1 050 258
Sum gjeld		13 567 367	13 841 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 254 924	43 772 990



Organisasjonsnr: 899 112 652
ANNO 2011 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Anno 2011 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 899 112 652



Resultatregnskap			
Anno 2011 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		<u>529 985</u>	<u>503 927</u>
Driftsresultat		<u>-529 985</u>	<u>-503 927</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		391 706	0
Annen renteinntekt		10 030	25 516
Annen finansinntekt		7 560 240	2 207 470
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	0	2 933 138
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1	-687 925	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	-524 392	0
Annen rentekostnad		-1 178 500	-1 171 800
Annen finanskostnad		<u>-510 644</u>	<u>-362 287</u>
		<u>5 060 515</u>	<u>3 632 037</u>
Resultat før skattekostnad		4 530 529	3 128 111
Skattekostnad på resultat	2	<u>-225 163</u>	<u>-318 344</u>
Resultat		<u>4 755 692</u>	<u>3 446 455</u>
ÅRSRESULTAT	3	<u>4 755 692</u>	<u>3 446 455</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>4 755 692</u>	<u>3 446 455</u>
		<u>4 755 692</u>	<u>3 446 455</u>



Balanse			
Anno 2011 AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	2	<u>304 800</u>	<u>79 637</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i datterselskap	4	4 507 160	4 507 160
Investeringer i aksjer og andeler	1	2 015 682	1 903 026
		<u>6 522 842</u>	<u>6 410 186</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 827 641</u>	<u>6 489 822</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>391 706</u>	<u>17 961</u>
<u>Investeringer</u>			
Markedsbaserte aksjer	1	40 042 514	32 526 648
Markedsbaserte obligasjoner	1	0	4 177 029
		<u>40 042 514</u>	<u>36 703 677</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>993 063</u>	<u>561 530</u>
Sum omløpsmidler		<u>41 427 283</u>	<u>37 283 168</u>
SUM EIENDELER		<u>48 254 924</u>	<u>43 772 990</u>



Balanse

Anno 2011 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 250 aksjer a 2 000		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		<u>34 187 558</u>	<u>29 431 865</u>
Sum egenkapital	3	<u>34 687 558</u>	<u>29 931 865</u>
Gjeld			
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 500 000	10 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>2 810 242</u>	<u>2 290 867</u>
		<u>13 310 242</u>	<u>12 790 867</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>257 125</u>	<u>1 050 258</u>
Sum gjeld		<u>13 567 367</u>	<u>13 841 125</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>48 254 924</u>	<u>43 772 990</u>

Kolsås, 12.06.2025
Styret i Anno 2011 AS

Anne Nordmoen
styreleder



Noter til årsregnskapet 2024

Anno 2011 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Markedsbaserte verdipapirer

	Kostpris	Balanseført verdi	Markedsverdi	Årets verdiendring
Markedsbaserte finansielle anleggsmidler	2 540 074	2 015 682	2 015 682	-524 392
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	34 258 247	40 042 514	40 042 514	-687 925
Sum verdipapirer	36 798 321	42 058 196	42 058 196	-1 212 317

**Noter til årsregnskapet 2024**

Anno 2011 AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-225 163	-318 344
Skattekostnad ordinært resultat	-225 163	-318 344
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 530 529	3 128 111
Permanente forskjeller	-5 553 995	-4 575 133
Endring i midlertidige forskjeller	173 605	217 007
Skattepliktig inntekt	-849 860	-1 230 016
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-86 175	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	86 175	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	694 422	868 027	173 605
Sum	694 422	868 027	173 605
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 079 876	-1 230 016	849 860
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 385 454	-361 989	1 023 465
Utsatt skattefordel (22 %)	-304 800	-79 637	225 162

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	29 431 865	29 931 865
Årets resultat		4 755 692	4 755 692
Pr 31.12.2024	500 000	34 187 558	34 687 558



Noter til årsregnskapet 2024

Anno 2011 AS

Note 4 Datterselskap

Anno 2011 AS eier 100% av aksjene i Sorgenfrigaten 15 AS, som gir Anno 2011 AS 100 % av stemmene i selskapet. Sorgenfrigaten 15 AS har forretningskontor i Bærum. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. 353 811. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 2 671 720.

Det har ikke vært noen transaksjoner mellom selskapene i regnskapsåret. Oversikt over mellomværende med selskaper i samme konsern:

Gjeld	2024	2023
Lån fra foretak i samme konsern	2 810 242	2 290 867

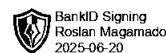
Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 000 000	8 000 000
Sum	8 000 000	8 000 000

Note 6 Lønnskostnader

Anno 2011 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Til generalforsamlingen i
Anno 2011 AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Anno 2011 AS som viser et overskudd på kr 4 755 692,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 12.06.2025
Hverven Revisjon AS

(elektroniske signert)

Roslan Magamadov
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

