



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 121 633
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKOVVEIEN 1-3 GARASJESAMEIE
Forretningsadresse: Innspurten 11C
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sandra Hasle Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	511 164	531 746
Sum inntekter		511 164	531 746
Kostnader			
Lønnskostnad	3	39 935	39 935
Annen driftskostnad	2,4,5	589 211	509 045
Sum kostnader		629 146	548 980
Driftsresultat		-117 982	-17 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	12 623	4 521
Sum finansinntekter		12 623	4 521
Sum finanskostnader		12 623	4 521
Netto finans		12 623	4 521
Ordinært resultat før skattekostnad		-105 359	-12 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 359	-12 713
Årsresultat	7	-105 358	-12 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	15
Andre fordringer	8	0	623
Sum fordringer		0	638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	299 643	417 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 643	417 312
Sum omløpsmidler		299 642	417 948
SUM EIENDELER		299 642	417 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		484 000	484 000
Sum innskutt egenkapital		484 000	484 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-212 331	-106 973
Sum opptjent egenkapital		-212 331	-106 973
Sum egenkapital		271 668	377 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 958	444
Annen kortsiktig gjeld		23 016	40 478
Sum kortsiktig gjeld		27 974	40 922
Sum gjeld		27 974	40 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		299 642	417 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 567237

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 121 633
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKOVVEIEN 1-3 GARASJESAMEIE
Forretningsadresse: v/Oslo og Omegn Boligforvaltning AS
Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sandra Hasle Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 918 121 633
SKOVVEIEN 1-3 GARASJESAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	511 164	531 746
Sum inntekter		511 164	531 746
Kostnader			
Lønnskostnad	3	39 935	39 935
Annen driftskostnad	2, 4, 5	589 211	509 045
Sum kostnader		629 146	548 980
Driftsresultat		-117 982	-17 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	12 623	4 521
Sum finansinntekter		12 623	4 521
Sum finanskostnader		12 623	4 521
Netto finans		12 623	4 521
Ordinært resultat før skattekostnad		-105 359	-12 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 359	-12 713
Årsresultat	7	-105 358	-12 713



Organisasjonsnr: 918 121 633
SKOVVEIEN 1-3 GARASJESAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	15
Andre fordringer	8	0	623
Sum fordringer		0	638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	299 643	417 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 643	417 312
Sum omløpsmidler		299 642	417 948
SUM EIENDELER		299 642	417 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		484 000	484 000
Sum innskutt egenkapital		484 000	484 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-212 331	-106 973
Sum opptjent egenkapital		-212 331	-106 973
Sum egenkapital		271 668	377 026
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 958	444
Annen kortsiktig gjeld		23 016	40 478
Sum kortsiktig gjeld		27 974	40 922
Sum gjeld		27 974	40 922



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

299 642

417 948



Organisasjonsnr: 918 121 633
SKOVVEIEN 1-3 GARASJESAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023 - Resultat

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	511 164	531 746	514 176	635 664
Sum		511 164	531 746	514 176	635 664
Sum					
		511 164	531 746	514 176	635 664
Forretningsførsel og revisjon	2	39 087	27 895	41 150	34 750
Lønn og honorarer	3	39 935	39 935	39 935	39 935
Vedlikehold	4	34 816	10 304	40 000	30 000
Eksterne tjenester		448 000	379 234	362 292	486 780
Kabel-tv og bredbånd		7 770	8 093	0	0
Brensel og strøm		34 843	69 300	75 000	35 000
Andre driftsutgifter	5	24 695	14 219	9 000	15 000
Sum		629 146	548 980	567 377	641 465
Driftsresultat		-117 982	-17 234	-53 201	-5 801
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	6	12 623	4 521	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		12 623	4 521	0	0
Årsresultat	7	-105 358	-12 713	-53 201	-5 801
Budsjettmessige poster					
Endring i disponible midler	7	-105 358	-12 713	-53 201	-5 801



Årsregnskap 2023 - Balanse

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022			
EIENDELER						
Anleggsmidler						
Varige driftsmidler						
Finansielle anleggsmidler						
Omløpsmidler						
Fordringer						
Restanser felleskostnader				0	15	
Forskuddsbetalte kostnader				8	0	623
Bankinnskudd og kontanter						
Innestående på driftskonto				299 637	417 306	
Innestående på særvilkår				9	6	6
Sum omløpsmidler				299 642	417 948	
SUM EIENDELER				299 642	417 948	

727 Skovveien 1-3 Garasjesameie



Årsregnskap 2023 - Balanse

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Aksjekapital		217 823	217 823
Innskutt egenkapital		266 177	266 177
Annen egenkapital 1.1		-106 973	-94 260
Årets resultat	7	-105 358	-12 713
Sum egenkapital		271 668	377 026
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		8 662	15 380
Leverandørgjeld		4 958	444
Annen kortsiktig gjeld		14 354	25 098
Sum kortsiktig gjeld		27 974	40 922
Sum gjeld		27 974	40 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		299 642	417 948

Oslo 31.12.23

Styret i Skovveien 1-3 Garasjesameie

Sted: _____, dato: _____

Kristian Sletten Kolloen
Styreleder

Gro Schjetne
Styremedlem

Laila Sundet Kolloen
Styremedlem

727 Skovveien 1-3 Garasjesameie



Noter 727 Skovveien 1-3 Garasjesameie

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3600 Inntekter felleskostnader	364 140	0	488 536	610 024
3610 Felleskostnader parkering	121 384	485 536	0	0
3646 Leie Garasjer	25 640	25 640	25 640	25 640
3690 Andre inntekter	0	20 570	0	0
Sum	511 164	531 746	514 176	635 664

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Revisjonshonorar	9 000	0	12 500	5 000
Forretningsførerhonorar	27 024	25 284	27 000	28 000
Annen regnskapsførsel	3 063	2 611	1 650	1 750
Sum	39 087	27 895	41 150	34 750

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Styrehonorar	35 000	35 000	35 000	35 000
Arbeidsgiveravgift	4 935	4 935	4 935	4 935
Sum	39 935	39 935	39 935	39 935

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen. Det utbetalte honoraret gjelder styreperioden 2022-2023.



Noter 727 Skovveien 1-3 Garasjesameie

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	17 306	0	35 000	30 000
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	3 750	10 304	0	0
6650 Påkostning / Rehabilitering / Investering	13 760	0	5 000	0
Sum	34 816	10 304	40 000	30 000

Note 5 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6820 Trykksak, aviser, tidsskrifter, bøker, scanning	1 008	1 136	0	0
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	1 916	3 074	0	0
7720 Generalforsamling / årsmøte	5 973	6 910	0	0
7770 Bank og kortgebyrer	2 642	2 208	0	0
7772 Andre gebyrer	0	147	0	0
7790 Andre driftskostnader	13 156	745	9 000	15 000
Sum	24 695	14 219	9 000	15 000

Note 6 - Renteinntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
8050 Renteinntekt bank	12 623	4 521	0	0
Sum	12 623	4 521	0	0

Note 7 - Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler pr 01.01	377 026	389 739
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	-105 358	-12 713
B. Årets endring i disponible midler	-105 358	-12 713
C. Disponible midler 31.12	271 668	377 026

Kommentar til disponible midler

Beboere i Skovveien 1 eier 47% og beboere i Skovveien 3 eier 53% av selskapet.

Note 8 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
1749 Forskuddsbetalte kostnader	0	623
Sum	0	623



Noter 727 Skovveien 1-3 Garasjesameie

Note 9 - Bundne midler

Saldo innestående på konto for særvilkår inneholder kr 5,60 i bundne skattetrekksmidler

Noter 727 Skovveien 1-3 Garasjesameie Orgnr: 918121633



Noter 727 Skovveien 1-3 Garasjesameie

Note 10 - Kommentar egenkapital

Skovveien 1-3 Garasjesameie eies 47% av beboerne i Sameiet Skovveien 1 og 53% av beboerne i Sameiet Skovveien 3.

Noter 727 Skovveien 1-3 Garasjesameie Orgnr: 918121633



Resultat og balanse med noter for Skovveien 1-3 Garasjesameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Skovveien 1-3 Garasjesameie

Styreleder	Kristian Sletten Kolloen (sign.)	09.05.2024
Styremedlem	Laila Sundet Kolloen (sign.)	07.05.2024
Styremedlem	Gro Schjetne (sign.)	08.05.2024



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Til årsmøtet i Skovveien 1-3 Garasjesameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert **Skovveien 1-3 Garasjesameie** sitt årsregnskap som viser et **underskudd** på **NOK 105 358**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Document ID: 0e5d938c-efb-4fe2-a7be-77eca38cb7bb



som inneholder vår konklusjon. Betrygg ende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 15.mai 2024
Blåberg AS

Steinar Arild Loven
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Document ID: 0e5d938c-efb-4fe2-a7be-77eca38cb7bb

Side 2 av 2

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost: blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Medlem i Den norske Revisorforening



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-05-15 09:47:14 UTC+00:00

Steinar Arild Loven

 bankID

NO BankID - e599f56e-b2bb-48ce-80c2-6be82abd3ec1

Document ID: 0a5d938c-efb-4fe-2-a7be-77eca38cb7bb



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEDLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING

Til årsmøtet i Skovveien 1-3 Garasjesameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert **Skovveien 1-3 Garasjesameie** sitt årsregnskap som viser et **underskudd** på **NOK 105 358**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Document ID: 0e5d938c-efb-4fe2-a7be-77eca38cb7bb



som inneholder vår konklusjon. Betygg ende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 15.mai 2024
Blåberg AS

Steinar Arild Loven
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Document ID: 0e5d938c-efb-4fe2-a7be-77eca38cb7bb

Side 2 av 2

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost: blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Medlem i Den norske Revisorforening



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-05-15 09:47:14 UTC+00:00

Steinar Arild Loven

 bankID

NO BankID - e599f56e-b2bb-48ce-80c2-6be82abd3ec1

Document ID: 0a5d938c-efb-4fe-2-a7be-77eca38cb7bb