



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 181 852
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET GREFSENVEIEN 27
Forretningsadresse: c/o Sefbo Forvaltning AS
Gamle Drammensvei 40
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Strømnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 088 376	1 037 252
Sum inntekter		1 088 376	1 037 252
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 393 206	803 143
Sum kostnader		1 393 206	803 143
Driftsresultat		-304 830	234 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 544	7 164
Sum finansinntekter		7 544	7 164
Annen finanskostnad		2 713	2 623
Sum finanskostnader		2 713	2 623
Netto finans		4 831	4 541
Ordinært resultat før skattekostnad		-299 999	238 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		-299 999	238 650
Årsresultat		-299 999	238 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		92 242	93 049
Sum fordringer		92 242	93 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		245 118	515 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		245 118	515 983
Sum omløpsmidler		337 360	609 032
SUM EIENDELER		337 360	609 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		206 533	506 532
Sum opptjent egenkapital		206 533	506 532
Sum egenkapital		206 533	506 532
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		130 827	102 500
Sum kortsiktig gjeld		130 827	102 500
Sum gjeld		130 827	102 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		337 360	609 032



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 593648

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 181 852
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET GREFSENVEIEN 27
Forretningsadresse: c/o Sefbo Forvaltning AS
Gamle Drammensvei 40
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Strømnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 884 181 852
BOLIGSAMEIET GREFSENVEIEN 27

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 088 376	1 037 252
Sum inntekter		1 088 376	1 037 252
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 393 206	803 143
Sum kostnader		1 393 206	803 143
Driftsresultat		-304 830	234 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 544	7 164
Sum finansinntekter		7 544	7 164
Annen finanskostnad		2 713	2 623
Sum finanskostnader		2 713	2 623
Netto finans		4 831	4 541
Ordinært resultat før skattekostnad		-299 999	238 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		-299 999	238 650
Årsresultat		-299 999	238 650



Organisasjonsnr: 884 181 852
BOLIGSAMEIET GREFSENVEIEN 27

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		92 242	93 049
Sum fordringer		92 242	93 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		245 118	515 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		245 118	515 983
Sum omløpsmidler		337 360	609 032
SUM EIENDELER		337 360	609 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		206 533	506 532
Sum opptjent egenkapital		206 533	506 532
Sum egenkapital		206 533	506 532
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		130 827	102 500
Sum kortsiktig gjeld		130 827	102 500
Sum gjeld		130 827	102 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		337 360	609 032



Organisasjonsnr: 884 181 852
BOLIGSAMEIET GREFSENVEIEN 27

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til seksjonseierne i
Boligsameiet Grefsenveien 27

Stabekk, 25. februar 2022

INNKALLING TIL ÅRSMØTE FOR BOLIGSAMEIET GREFSENVEIEN 27

Det innkalles hermed til sameiermøte for Boligsameiet Grefsenveien 27

Torsdag 10.mars 2022 kl. 19,00

Møtet vil bli avholdt på Teams. Send din mailadresse til styrets leder Siri Abrahamsen

siri.abrahamsen@gmail.com

innen 5.mars om du ønsker å delta.

Til behandling foreligger:

1. Konstituering
 - Opptak av navnefortegnelse
 - Valg av møteleder
 - Valg av sekretær og 1 sameier til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
 - Godkjenning av dagsorden og innkalling
2. Styrets rapport for 2021
3. Regnskapet for 2021
4. Revisors beretning (ettersendes)
5. Godtgjørelse til revisor og styre
6. Budsjett 2022

9. Valg

Det skal gjennomføres valg på:

Ett styremedlem (forslag fra styret: Roger Arenberg)

To varamedlemmer (forslag fra styret: Ny: Linda Moen og gjenvalg av Torben W.Graversen)

Resten av styret ble valgt for 2 år på siste årsmøte, og er derfor ikke på valg.

Hver seksjon har en stemme. De som er forhindret fra å komme, kan gi fullmakt til en stedfortreder.

Med vennlig hilsen
For Boligsameiet Grefsenveien 27

Mette Strømnes



STYRETS RAPPORT FOR SAMEIET GREFSENVEIEN 27 FOR 2021

1. Virksomhetens art

Sameiet består av totalt 27 seksjoner, hvorav det er 1 næringsseksjon.

2. Styrets sammensetning

Styret har hatt følgende sammensetning:

Styrets leder: Siri Abrahamsen

Styremedlem: Karol Arnold Zavodny

Styremedlem: Lars Hausken

Varamedlem: Torben Winther Graversen

Varamedlem: Christopher Hall Bennett

3. Forretningsførsel, revisjon og forsikring

Forretningsfører har vært Sefbo Forvaltning AS (Solito Forvaltning AS har skiftet navn).

Sameiets revisor har vært Nitschke's Revisjonskontor AS.

Sameiet er forsikret i Gjensidige Forsikring polise nr. 83540712.

Sameiet har ingen ansatte, og det er ikke krav til obligatorisk tjenstepensjon.

4. Overdragelser

Det er overdratt 1 seksjon i løpet av 2021.

5. Styrets arbeid

Styret har avholdt 2 styremøter i 2021 og har arbeidet med:

- Felles ladesystem til elbiler montert i garasjen
- Fakturering av forbruk strøm elbil-lading
- Utvendig vedlikehold – alt treverk ble malt 2 strøk og balkonggulv ble skrappt
- Utskiftning av tilluftsvifte i garasjen
- Tilstandsvurdering av avløp og ventilasjon inkl. tilbud
- Fortløpende generelt vedlikehold

Utvendig maling og ladesystem i garasjen var de to store oppgavene som ble utført i 2021. Den faste middagen til styret ble også avholdt i november som vanlig. Ellers hadde vi løpende kontakt på mail for saker som dukket opp fortløpende gjennom året. Kun 2 fysiske møter ble avholdt og det må sees i sammenheng med pandemien.

Styret vil rette en stor takk til Glen Read som har laget felles bord og sittebenker til oss i bakgården. Ser du noen sitter der så kom gjerne ut!



6. Regnskapet for 2021

Årets resultatregnskap viser et underskudd på kr 299 999,-, som føres mot egenkapital.

Egenkapitalen ble på kr 206 533,-.

Styret anbefaler derfor fortsatt drift av sameiet.

7. Forhold som kan påvirke et ytre miljø

Styret kjenner ikke til forhold ved sameiet som kan påvirke det ytre miljø.

Oslo, 23/2 - 2022

Siri Abrahamsen

Lars Hausken

Karol Arnold Zavodny

**Boligsameie Grefsenveien 27****RESULTATREGNSKAP**

	NOTER	31.12.2021	31.12.2020	Budsjett 2021
DRIFTSINNEKTER				
Fellesinntekter	1	838 584	806 112	838 000
Kabel-TV/bredbånd		136 032	135 824	140 000
Andre inntekter	2	15 360	780	0
Fellesinntekter garasje	1	98 400	94 536	99 000
Sum inntekter		1 088 376	1 037 252	1 077 000
DRIFTSKOSTNADER				
Kommunale avgifter		196 497	191 791	194 000
Forsikringer		60 596	56 358	59 000
Felles strøm		231 279	113 737	110 000
Heis		48 455	21 907	30 000
Vedlikehold	2	490 542	40 323	400 000
Skadedyrsanering		9 333	10 000	
Renhold og matter		72 543	71 940	72 000
Vaktmester		58 023	61 619	62 000
Kabel-TV/bredbånd		138 291	135 979	140 000
Brannsentral		0	12 964	15 000
Utstyr til driften/diverse utgifter		7 745	10 386	10 000
Revisjon	3	9 500	9 375	10 000
Styrehonorar	4	15 000	15 000	15 000
Andre honorarer		2 750	0	0
Forretningsførsel		52 652	51 764	53 000
Sum driftskostnader		1 393 206	803 143	1 170 000
Driftsresultat		-304 830	234 109	-93 000
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER				
Renteinntekter/utbytte Gjensidige		7 544	7 164	0
Gebyrer		-2 713	-2 623	0
Sum finansposter		4 831	4 541	0
Periodens resultat		-299 999	238 650	-93 000

MS 1. februar 2022

**Boligsameie Grefsenveien 27****BALANSE**

	NOTE	31.12.2021	31.12.2020
OMLØPSMIDLER			
Restanse fellesulgifter		0	4 454
Forskuddsbetalte kostnader	5	88 595	88 595
Sum fordringer		92 242	93 049
Bankinnskudd, kontanter		245 118	515 983
Sum omløpsmidler		337 360	609 032
SUM EIENDELER		337 360	609 032
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Egenkapital 01.01		506 532	267 882
Periodens resultat		-299 999	238 650
Sum egenkapital	6	206 533	506 532
KORTSIKTIG GJELD			
Påløpne kostnader	7	41 731	24 658
Forskuddsbetalte fellesutg.		34 850	31 588
Leverandørgjeld		54 246	46 254
Sum kortsiktig gjeld		130 827	102 500
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		337 360	609 032

Oslo 23/12-2022

Siri Abrahamsen
Styrets leder
Karol Arnold Zavodny
Styremedlem
Lars Hausken
Styremedlem



Boligsameie Grefsenveien 27

NOTER PR. 31.12.21

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Fellesinntekter inntektsføres månedsvis.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Varige driftsmidler utgiftsføres løpende og aktiveres ikke i balansen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, og antatt virkelig verdi, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 FELLESINTEKTER

Fellesinntektene ble økt med 4% fra 1.januar 2021.

NOTE 2 VEDLIKEHOLD

Maling av bygget	399 813	
Fjerning av tagging	5 700	
Infrastruktur laderer	65 000	(Refundert kr 13 000,- fra OK)
Bytte vifte i garasjen	14 068	
Diverse	5 961	
Sum	490 542	

NOTE 3 REVISOR

Revisor betales etter regning. Revisor har fakturert kr 9 500,- i 2021

NOTE 4 STYREHONORAR

Det er utbetalt styrehonorar på kr 15 000,- inkl arbeidsgiveravgift for perioden frem til årsmøtet.

Sameiet har ikke krav til obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke slik ordning. Det er ikke ansatte i sameiet, så antall årsverk er 0.



Boligsameie Grefsenveien 27

NOTE 5 FORSKUDDSBETALTE KOSTNADER

Telia/Get	71 587
Serviceavtale heis	20 655
Sum	92 242

NOTE 6 EGENKAPITAL

Egenkapital 01.01	506 532
Årets resultat	-299 999
Egenkapital 31.12	206 533

NOTE 7 PÅLØPNE KOSTNADER

Påløpte strømgifter i desember	41 731
Sum	41 731



BUDSJETT BOLIGSAMEIET GREFSENVEIEN 27

		2022		Eierbrøk
INNETEKTER				
	Økning			
Fellesinntekter bolig	3 %	859 000		2198
Andel TV/telefoni	3 %	144 000		
Fellesinntekter garasje	3 %	<u>101 000</u>	1 104 000	<u>260</u>
				<u>2458</u>
UTGIFTER				
Kommunale avgifter		202 000		
Heis		31 000		
Felles strøm		170 000		
Vaktmester		65 000		
Vedlikehold		60 000		
Trappevask,renhold og matter		75 000		
TV-anlegg		145 000		
Brannsentral		15 000		
Forsikring		62 000		
Forretningsførsel		55 000		
Revisor		10 000		
Styrehonorar inkl. aga		15 000		
Diverse kostnader		<u>10 000</u>	915 000	
RESULTAT			<u>189 000</u>	

12.10.2021



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til årsmøtet i Boligsameiet Grefsenveien 27

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligsameiet Grefsenveien 27 som viser et underskudd på kr 299 999. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 23. februar 2022

NITSCHKE AS

Hans Hagen

statsautorisert revisor



PROTOKOLL FRA SAMEIEMØTE I BOLIGSAMEIET GREFSENVEIEN 27

DEN 10. MARS 2022

Årsmøte i Boligsameiet Grefsenveien 27 ble avholdt på Teams den 10. mars 2022

Til behandling forelå:

1) Konstituering

Det møtte 6 stemmeberettigede av totalt 27 sameiere. Siri Abrahamsen ble valgt til møteleder, og Mette Strømnes ble også valgt til å skrive protokollen.

Til å undertegne protokollen ble Torben Graversen valgt.

Måten årsmøtet var innkalt på ble godkjent og møtet ble erklært for lovlig satt.

2) Styrets rapport

Styrets rapport ble gjennomgått og godkjent.

3) Regnskap 2021

Regnskapet ble gjennomgått og godkjent.

4) Revisors beretning

Revisors ble tatt til etterretning.

5) Godtgjørelse til revisor og styret

Revisor godtgjøres etter regning. Styret skal ha utbetalt kr 15 000,- (inkl arbeidsgiveravgift) som fordeles internt.

6) Budsjett 2022

Budsjettet for 2022 er utarbeidet ved hjelp av erfaringstall fra de siste årene når det gjelder utgifter. Det er satt opp med kr 189 000,- i overskudd. Styret gjør en vurdering før sommeren om utgiftene til strøm resulterer i at fellesutgiftene må settes opp fra 1. juli.

Vedtak: Enstemmig vedtatt





7) Valg

Styrets sammensetning ble slik:

Styrets leder:	Siri Abrahamsen (1 år)	siri.abrahamsen@gmail.com
Styremedlem:	Karol Arnol Zavodny (1 år) Roger Arenberg (2 år)	karusvin@gmail.com roger.arenberg@aon.no
Varamedlem:	Linda Moen (2 år) Torben Winther Graversen (2 år)	linda_m_239@hotmail.com torbenwg@gmail.com

10. mars 2022

Mette Strømnes
Møteleder/Referent

Siri Abrahamsen

Torben Graversen





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465170186

Dokument

Protokoll 10.03.22

Hoveddokument

2 sider

Initiert på 2022-03-16 16:13:07 CET (+0100) av Mette Strømnes (MS)

Ferdigstilt den 2022-03-21 10:58:33 CET (+0100)

Signerende parter

Mette Strømnes (MS)

Solito Forvaltning AS

mette@solito.no

+4792928459

Signert 2022-03-21 10:58:33 CET (+0100)

Siri Abrahamsen (SA)

siri.abrahamsen@gmail.com

Signert 2022-03-16 17:42:51 CET (+0100)

Torben Graversen (TG)

torbenwg@gmail.com

Signert 2022-03-21 09:09:15 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

