



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 195 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Skjørlandsvegen 94
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.06.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Skistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 458 333	
Sum inntekter		1 458 333	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	675 127	
Annen driftskostnad	2	589 414	
Sum kostnader		1 264 541	0
Driftsresultat		193 793	0
Annen rentekostnad		232 740	
Annen finanskostnad		25 000	
Sum finanskostnader		257 740	
Netto finans		-257 740	
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 947	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-14 068	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 879	0
Årsresultat		-49 879	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 879	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-49 879	
Sum overføringer og disponeringer		-49 879	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	14 068	
Sum immaterielle eiendeler		14 068	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	28 479 500	
Sum varige driftsmidler		28 479 500	
Sum anleggsmidler		28 493 568	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		450 862	
Sum fordringer		450 862	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		715 688	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		715 688	
Sum omløpsmidler		1 166 551	0
SUM EIENDELER		29 660 119	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 000 000	
Overkurs	5	12 500 000	
Sum innskutt egenkapital		13 500 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	49 879	
Sum opptjent egenkapital		-49 879	
Sum egenkapital		13 450 121	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 041 665	
Sum annen langsiktig gjeld		16 041 665	
Sum langsiktig gjeld		16 041 665	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		143 333	
Annen kortsiktig gjeld		25 000	
Sum kortsiktig gjeld		168 333	
Sum gjeld		16 209 998	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 660 119	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 564135

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 195 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Skjørlandsvegen 94
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.06.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Skistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 195 278
VERDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 458 333	
Sum inntekter		1 458 333	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	675 127	
Annen driftskostnad	2	589 414	
Sum kostnader		1 264 541	0
Driftsresultat		193 793	0
Annen rentekostnad		232 740	
Annen finanskostnad		25 000	
Sum finanskostnader		257 740	
Netto finans		-257 740	
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 947	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-14 068	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 879	0
Årsresultat		-49 879	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 879	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-49 879	
Sum overføringer og disponeringer		-49 879	



Organisasjonsnr: 925 195 278
VERDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	14 068	
Sum immaterielle eiendeler		14 068	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	28 479 500	
Sum varige driftsmidler		28 479 500	

Sum anleggsmidler		28 493 568	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		450 862	
Sum fordringer		450 862	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		715 688	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		715 688	

Sum omløpsmidler		1 166 551	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		29 660 119	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	1 000 000	
Overkurs	5	12 500 000	
Sum innskutt egenkapital		13 500 000	

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	49 879	
Sum opptjent egenkapital		-49 879	

Sum egenkapital		13 450 121	0
------------------------	--	-------------------	----------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	16 041 665
Sum annen langsiktig gjeld		16 041 665
Sum langsiktig gjeld		16 041 665
		0
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter		143 333
Annen kortsiktig gjeld		25 000
Sum kortsiktig gjeld		168 333
Sum gjeld		16 209 998
		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 660 119
		0



Organisasjonsnr: 925 195 278
VERDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	100.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Overhall Gruppen AS	2593.00	25.93%	Ordinære aksjer
Namsen Invest AS	2223.00	22.23%	Ordinære aksjer
Glønnen Eiendom AS	2222.00	22.22%	Ordinære aksjer
Overhalla Transport AS	1481.00	14.81%	Ordinære aksjer
Bolkan Invest AS	1481.00	14.81%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Verdal Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Verdal Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 49 879. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert

*E.K. Revisjon AS, Sommerschiolds gate 5, 7800 Namsos
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Namsos, 30. juni 2021

E.K. Revisjon AS

Kjell Tore Kirketeig
Statsautorisert revisor



Verdal Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Verdal Invest AS

Organisasjonsnr. 925195278



Verdal Invest AS

Noter 2020

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	29 154 627
Anskaffelseskost pr. 31/12	29 154 627
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	675 127
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	675 127
Balanseført verdi pr 31/12	28 479 500
Prosentats for ord. avskr.	3-7

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020, det er utbetalt honorar til revisor med kr 10 000, dette gjelder i sin helhet revisjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnader	-63 947
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	- 1 172 658

Skattepliktig inntekt - 1 236 605

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	- 14 068

Årets skattekostnad - 14 068

Skattesats 22 %

Midlertidige forskjeller som påvirker utsatt skattefordel:

	01.01.20	31.12.20	Endring
Driftsmidler	0	1 172 658	- 1 172 658



Verdal Invest AS

Noter 2020

- skattem. fremf. underskudd	0	1 236 605	1 236 605
Grunnlag utsatt skattefordel	0	- 63 947	63 947
Utsatt skattefordel	0	- 14 068	14 068

Note 4 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr 1 000 000, fordelt på 10 000 aksjer a kr 100.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

	Antall aksjer	Eierandel
Overhalla Gruppen AS	2 593	25,93 %
Namsen Invest AS	2 223	22,23 %
Glømmen Eiendom AS	2 222	22,22 %
Bolkan Invest AS	1 481	14,81 %
Overhalla Transport AS	1 481	14,81 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Bokført pr 01.01.20	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	0	0	30 000
Kapitalnedsettelse	- 30 000	0	0	- 30 000
Kapitalforhøyelse	1 000 000	12 500 000	0	13 500 000
Årets resultat	0	0	- 49 879	- 49 879
Bokført pr 31.12.20	1 000 000	12 500 000	- 49 879	13 450 121

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift, selskapet er ikke berørt av Covid-19 utbruddet i vesentlig grad.

Note 6 - Pantelån

Av selskapets gjeld er kr 16 041 665 sikret med pant i selskapets eiendeler.

Bokført verdi av eiendeler stillet som pant er:

Bygninger	28 479 500
-----------	------------

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 10 541 665.



Verdal Invest AS

Noter 2020



Verdal Invest AS

Resultatregnskap

Note jun-des 2020

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter

Annen driftsinntekt		1 458 333	0
Sum driftsinntekter		1 458 333	0

Driftskostnader

Avskrivning på varige driftsmidler	1	675 127	0
Annen driftskostnad	2	589 414	0
Sum driftskostnader		1 264 541	0

DRIFTSRESULTAT 193 793 0

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finanskostnader

Annen rentekostnad		232 740	0
Annen finanskostnad		25 000	0
Sum finanskostnader		257 740	0

NETTO FINANSPOSTER (257 740) 0

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD (63 947) 0

Skattekostnad på ordinært resultat 3 (14 068) 0

ORDINÆRT RESULTAT (49 879) 0

ÅRSRESULTAT (49 879) 0

OVERF. OG DISPONERINGER

Fremføring av udekket tap	5	(49 879)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(49 879)	0



Verdal Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	14 068	0
Sum immaterielle eiendeler		14 068	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	28 479 500	0
Sum varige driftsmidler		28 479 500	0
SUM ANLEGGSMIDLER		28 493 568	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		450 863	0
Sum fordringer		450 863	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		715 689	0
SUM OMLØPSMIDLER		1 166 551	0
SUM EIENDELER		29 660 119	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 000 000	0
Overkurs	5	12 500 000	0
Sum innskutt egenkapital		13 500 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(49 879)	0
Sum opptjent egenkapital		(49 879)	0
SUM EGENKAPITAL		13 450 121	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 041 665	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 041 665	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 041 665	0
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		143 333	0
Annen kortsiktig gjeld		25 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		168 333	0
SUM GJELD		16 209 998	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 660 119	0

Overhalla, 30.juni 2021



Verdal Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Arnt Ove Amdal Styrets leder	Thomas Barlien Styremedlem		Kjell Håvard Gløkken Styremedlem
Stig Arild Bolkan Styremedlem	Frank Roger Amdal Styremedlem		



Årsregnskap 2020 for Verdal Invest AS

Organisasjonsnr. 925195278

Skistad
Autorisert regnskapsfører
Regnskap AS