



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 031 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLADSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Østbuen 2
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kristin Teigland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Vareforbruk	1		
Lønn og sosiale kostnader	2		
Andre driftskostnader		35 585	36 642
Sum kostnader		35 585	36 642
Driftsresultat		-35 585	-36 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		447	
Sum finansinntekter		447	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 180	
Annen rentekostnad		745 224	852 124
Sum finanskostnader		752 404	852 124
Netto finans		-751 957	-852 124
Resultat før skattekostnad		-787 542	-888 766
Skattekostnad	3	-173 259	-195 529
Årsresultat		-614 283	-693 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-614 283	-693 237
Totalresultat		-614 283	-693 237
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-614 283	-693 237
Sum overføringer og disponeringer		-614 283	-693 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	1, 4	12 893 744	12 893 744
Sum varer		12 893 744	12 893 744
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper		787 542	888 766
Sum fordringer		787 542	888 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		535 815	891 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		535 815	891 287
Sum omløpsmidler		14 217 102	14 673 798
SUM EIENDELER		14 217 102	14 673 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	37 015	37 015
Sum innskutt egenkapital		2 137 015	2 137 015
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		2 137 015	2 137 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 000 000	12 000 000
Langsiktig konserngjeld			450 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 450 000
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	12 450 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		80 087	86 783
Sum kortsiktig gjeld		80 087	86 783
Sum gjeld		12 080 087	12 536 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 217 102	14 673 798
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 305636

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 031 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLADSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Østbuen 2
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kristin Teigland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2026



Organisasjonsnr: 989 031 988
FLADSTAD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Vareforbruk	1		
Lønn og sosiale kostnader	2		
Andre driftskostnader		35 585	36 642
Sum kostnader		35 585	36 642
Driftsresultat		-35 585	-36 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		447	
Sum finansinntekter		447	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 180	
Annen rentekostnad		745 224	852 124
Sum finanskostnader		752 404	852 124
Netto finans		-751 957	-852 124
Resultat før skattekostnad		-787 542	-888 766
Skattekostnad	3	-173 259	-195 529
Årsresultat		-614 283	-693 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-614 283	-693 237
Totalresultat		-614 283	-693 237
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-614 283	-693 237
Sum overføringer og disponeringer		-614 283	-693 237



Organisasjonsnr: 989 031 988
FLADSTAD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	1, 4	12 893 744	12 893 744
Sum varer		12 893 744	12 893 744
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper		787 542	888 766
Sum fordringer		787 542	888 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		535 815	891 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		535 815	891 287
Sum omløpsmidler		14 217 102	14 673 798
SUM EIENDELER		14 217 102	14 673 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	37 015	37 015
Sum innskutt egenkapital		2 137 015	2 137 015
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		2 137 015	2 137 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 000 000	12 000 000
Langsiktig konserngjeld			450 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 450 000



Sum langsiktig gjeld		12 000 000	12 450 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		80 087	86 783
Sum kortsiktig gjeld		80 087	86 783
Sum gjeld		12 080 087	12 536 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 217 102	14 673 798
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Organisasjonsnr: 989 031 988
FLADSTAD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Fladstad Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fladstad Utvikling AS som viser et underskudd på kr 614 283. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2025
Fladstad Utvikling AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 30. januar 2026
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

06.02.2026 15:55:07

Signaturmetode

Buypass (NO)



Årsregnskap 2025 Fladstad Utvikling AS

Org.nr.: 989 031 988



Fladstad Utvikling AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		35 585	36 642
Sum driftskostnader		35 585	36 642
Driftsresultat		-35 585	-36 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		447	0
Rentekostnader til konsernselskap		7 180	0
Rentekostnader		745 224	852 124
Resultat av finansposter		-751 957	-852 124
Resultat før skattekostnad		-787 542	-888 766
Skattekostnad	3	-173 259	-195 529
Årets resultat		-614 283	-693 237
Overføringer			
Overført til udekket tap		-614 283	-693 237
Sum overføringer		-614 283	-693 237

Organisasjonsnummer 989 031 988



Fladstad Utvikling AS			
BALANSE			
	Note	2025	2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varelager	1, 4	12 893 744	12 893 744
Fordring på konsernselskaper		787 542	888 766
Bankinnskudd og kontanter		535 815	891 287
Sum omløpsmidler		14 217 102	14 673 798
Sum eiendeler		14 217 102	14 673 798
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	37 015	37 015
Sum innskutt egenkapital		2 137 015	2 137 015
Sum egenkapital		2 137 015	2 137 015
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	4	12 000 000	12 000 000
Langsiktig gjeld til konsern		0	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 450 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		80 087	86 783
Sum kortsiktig gjeld		80 087	86 783
Sum egenkapital og gjeld		14 217 102	14 673 798
Spydeberg, 30.01.2026			
<u>Anne Kristin Teigland</u> styreleder		<u>Jørn Tore Måleng</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 989 031 988			



Fladstad Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og lokasjon

Selskapet driver med utvikle, bygge og selge tomter og boliger.
Selskapet er lokalisert i Indre Østfold kommune

Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Tomt og Landskapsutvikling AS, org.nr 988 931 292, og inngår i konsernregnskapet til AE Gruppen AS, org.nr 976 094 727.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost er beregnet etter FIFO-prinsippet. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varer

Varelageret består i sin helhet av kostnader for kjøp og utvikling av et tomteområde på Fladstad i Rakkestad kommune.

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 989 031 988



Fladstad Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad:	2025	2024
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-173 259	-195 529
Sum skattekostnad	-173 259	-195 529

Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-787 542	-888 766
Mottatt konsernbidrag	787 542	888 766
Årets skattegrunnlag	0	0

Betalbar skatt i balansen:	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Pantelån	12 000 000	12 000 000
Sum	12 000 000	12 000 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	12 893 744	12 893 744
Sum	12 893 744	12 893 744

DNB Bank ASA har pant pålydende kr 12 000 000 i selskapet varelager. Pantelånet forfaller til betaling i sin helhet i 2026.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	2 100 000	37 015	0	2 137 015
Årets resultat	0	0	-614 283	-614 283
Konsernbidrag mottatt	0	0	614 283	614 283
Pr 31.12.2025	2 100 000	37 015	0	2 137 015

Organisasjonsnummer 989 031 988



Elektronisk signatur

Signert av

Måleng, Jørn Tore

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

30.01.2026 18:34:58

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Teigland, Anne Kristin

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

30.01.2026 08:53:19

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2025 Fladstad Utvikling AS

Org.nr.: 989 031 988



Fladstad Utvikling AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		35 585	36 642
Sum driftskostnader		35 585	36 642
Driftsresultat		-35 585	-36 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		447	0
Rentekostnader til konsernselskap		7 180	0
Rentekostnader		745 224	852 124
Resultat av finansposter		-751 957	-852 124
Resultat før skattekostnad		-787 542	-888 766
Skattekostnad	3	-173 259	-195 529
Årets resultat		-614 283	-693 237
Overføringer			
Overført til udekket tap		-614 283	-693 237
Sum overføringer		-614 283	-693 237

Organisasjonsnummer 989 031 988



Fladstad Utvikling AS			
BALANSE			
	Note	2025	2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varelager	1, 4	12 893 744	12 893 744
Fordring på konsernselskaper		787 542	888 766
Bankinnskudd og kontanter		535 815	891 287
Sum omløpsmidler		14 217 102	14 673 798
Sum eiendeler		14 217 102	14 673 798
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	37 015	37 015
Sum innskutt egenkapital		2 137 015	2 137 015
Sum egenkapital		2 137 015	2 137 015
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	4	12 000 000	12 000 000
Langsiktig gjeld til konsern		0	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 450 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		80 087	86 783
Sum kortsiktig gjeld		80 087	86 783
Sum egenkapital og gjeld		14 217 102	14 673 798
Spydeberg, 30.01.2026			
<u>Anne Kristin Teigland</u> styreleder		<u>Jørn Tore Måleng</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 989 031 988			



Fladstad Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og lokasjon

Selskapet driver med utvikle, bygge og selge tomter og boliger.
Selskapet er lokalisert i Indre Østfold kommune

Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Tomt og Landskapsutvikling AS, org.nr 988 931 292, og inngår i konsernregnskapet til AE Gruppen AS, org.nr 976 094 727.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost er beregnet etter FIFO-prinsippet. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varer

Varelageret består i sin helhet av kostnader for kjøp og utvikling av et tomteområde på Fladstad i Rakkestad kommune.

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 989 031 988



Fladstad Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad:	2025	2024
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-173 259	-195 529
Sum skattekostnad	-173 259	-195 529

Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-787 542	-888 766
Mottatt konsernbidrag	787 542	888 766
Årets skattegrunnlag	0	0

Betalbar skatt i balansen:	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Pantelån	12 000 000	12 000 000
Sum	12 000 000	12 000 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	12 893 744	12 893 744
Sum	12 893 744	12 893 744

DNB Bank ASA har pant pålydende kr 12 000 000 i selskapet varelager. Pantelånet forfaller til betaling i sin helhet i 2026.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	2 100 000	37 015	0	2 137 015
Årets resultat	0	0	-614 283	-614 283
Konsernbidrag mottatt	0	0	614 283	614 283
Pr 31.12.2025	2 100 000	37 015	0	2 137 015

Organisasjonsnummer 989 031 988