



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	980 663 175
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SØR-FRON SENTER AS
Forretningsadresse:	2647 SØR-FRON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Audun Holsbrekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		540 370	582 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 370</b>	<b>582 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	97 591	98 309
Annen driftskostnad	1	561 691	610 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>659 282</b>	<b>708 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 912</b>	<b>-125 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	4 921
Annen finansinntekt		10 560	10 393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 576</b>	<b>15 314</b>
Annen rentekostnad		26 734	32 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 734</b>	<b>32 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 158</b>	<b>-17 551</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-135 070</b>	<b>-143 046</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-29 715	-31 469
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-105 355</b>	<b>-111 577</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 355</b>	<b>-111 577</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-105 355</b>	<b>-111 577</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-105 355	-111 577
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-105 355</b>	<b>-111 577</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	40 973	11 258
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 973</b>	<b>11 258</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	2 594 000	2 688 000
Fast teknisk utstyr bygninger	2,3		3 591
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 594 000</b>	<b>2 691 591</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 634 973</b>	<b>2 702 849</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	133 871	191 335
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 871</b>	<b>191 335</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 684	94 193
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 684</b>	<b>94 193</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>164 556</b>	<b>285 528</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 799 529</b>	<b>2 988 377</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	900 000	900 000
Overkurs	6	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>906 000</b>	<b>906 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 383 088	1 488 443
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 383 088</b>	<b>1 488 443</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 289 088</b>	<b>2 394 443</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	466 656	554 160
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>466 656</b>	<b>554 160</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>466 656</b>	<b>554 160</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-164	11 519
Skyldig offentlige avgifter		43 948	28 255
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 785</b>	<b>39 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>510 441</b>	<b>593 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 799 529</b>	<b>2 988 377</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 576316

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 663 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØR-FRON SENTER AS  
2647 SØR-FRON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Holsbrekken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Organisasjonsnr: 980 663 175  
SØR-FRON SENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		540 370	582 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 370</b>	<b>582 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	97 591	98 309
Annen driftskostnad	1	561 691	610 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>659 282</b>	<b>708 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 912</b>	<b>-125 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	4 921
Annen finansinntekt		10 560	10 393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 576</b>	<b>15 314</b>
Annen rentekostnad		26 734	32 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 734</b>	<b>32 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 158</b>	<b>-17 551</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-29 715	-31 469
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-105 355</b>	<b>-111 577</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 355</b>	<b>-111 577</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-105 355</b>	<b>-111 577</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-105 355	-111 577
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-105 355</b>	<b>-111 577</b>



Organisasjonsnr: 980 663 175  
SØR-FRON SENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	40 973	11 258
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 973</b>	<b>11 258</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	2 594 000	2 688 000
Fast teknisk utstyr bygninger	2,3		3 591
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 594 000</b>	<b>2 691 591</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 634 973</b>	<b>2 702 849</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	133 871	191 335
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 871</b>	<b>191 335</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 684	94 193
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 684</b>	<b>94 193</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>164 556</b>	<b>285 528</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 799 529</b>	<b>2 988 377</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	900 000	900 000
Overkurs	6	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>906 000</b>	<b>906 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 383 088	1 488 443
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 383 088</b>	<b>1 488 443</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 289 088</b>	<b>2 394 443</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 466 656	554 160
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>466 656</b>	<b>554 160</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>466 656</b>	<b>554 160</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-164	11 519
Skyldig offentlige avgifter	43 948	28 255
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>43 785</b>	<b>39 774</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>510 441</b>	<b>593 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 799 529</b>	<b>2 988 377</b>



Organisasjonsnr: 980 663 175  
SØR-FRON SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	900.00	1000.00	900000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sør-Fron Innkjøpslag SA	300.00	33.33%	Ordinære aksjer
Snøhetta Regnskap Sør-Fron AS	300.00	33.33%	Ordinære aksjer
Bra Eiendomsutvikling AS	300.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	900.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Gudbrandsdal  
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80

Mail: [post@gr.no](mailto:post@gr.no)

[www.gr.no](http://www.gr.no)

Gudbrandsdal Revisjon AS

Maskinvegen 15

Postboks 68

2639 Vinstra

Foretaksregisteret:

979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i  
Sør-Fron Senter AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Sør-Fron Senter AS, som viser et underskudd på kr 105.355,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen for fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av den Norske Revisorforening



#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Vinstra, den 30.juni 2021  
Gudbrandsdal Revisjon AS

  
Tomas Smevik  
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening



SØR-FRON SENTER AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres løpende i.h.t. leiekontrakt

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktige til å ha forsikring i.h.t. lov om tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 12 500. Konsulenthonorar revisor utgjør kr 0.

### Note 2 - Driftsmidler og avskrivninger

#### Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Fast teknisk utstyr bygninger	Sum
---	-------------------------------------	-----

Noter for SØR-FRON SENTER AS

Organisasjonsnr. 980663175



## SØR-FRON SENTER AS

### Noter 2020

Anskaffelseskost pr. 1/1	4 439 548	21 545	4 461 093
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>4 439 548</b>	<b>21 545</b>	<b>4 461 093</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 751 548	17 954	1 769 502
+ Ordinære avskrivninger	94 000	3 591	97 591
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 845 548</b>	<b>21 545</b>	<b>1 867 093</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 594 000</b>	<b>0</b>	<b>2 594 000</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-3	20-20	

#### Note 3 - Fordringer/ langsiktig gjeld/ pantstillelser og garantier

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.		

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	466 656	554 160
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter og bygninger	1 703 000	1 748 000
Faste tekniske installasjoner	891 000	940 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 594 000</b>	<b>2 688 000</b>

#### Note 4 - Antall aksjer, antall aksjeeiere

Selskapet har 900 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 900 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Sør-Fron Innkjøpslag SA	300
Bra Eiendom AS	300
Snøhetta Regnskap Sør-Fron AS	300

#### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnader	-135 070

Noter for SØR-FRON SENTER AS

Organisasjonsnr. 980663175



SØR-FRON SENTER AS

**Noter 2020**

Endring i midlertidige forskjeller		68 983
<b>Inntekt</b>		<b>-66 087</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-29 715	-31 469
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-29 715</b>	<b>-31 469</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	383 303	394 822
+ Utestående fordringer	133 871	191 335
- Fremførbart skattemessig underskudd	703 419	637 332
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>517 174</b>	<b>586 157</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>703 419</b>	<b>637 332</b>
Grundlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-186 245	-51 175
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>40 973</b>	<b>11 258</b>



SØR-FRON SENTER AS

## Noter 2020

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	900 000	6 000	1 488 443	2 394 443
-Til årets resultat			-105 355	-105 355
<b>Pr 31.12.</b>	<b>900 000</b>	<b>6 000</b>	<b>1 383 088</b>	<b>2 289 088</b>



SØR-FRON SENTER AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	40 973	11 258
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 973</b>	<b>11 258</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	2 594 000	2 688 000
Fast teknisk utstyr bygninger	2,3	0	3 591
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 594 000</b>	<b>2 691 591</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 634 973</b>	<b>2 702 849</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	133 871	191 335
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 871</b>	<b>191 335</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 684	94 193
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>164 556</b>	<b>285 528</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 799 529</b>	<b>2 988 377</b>



## SØR-FRON SENTER AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	900 000	900 000
Overkurs	6	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>906 000</b>	<b>906 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 383 088	1 488 443
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 383 088</b>	<b>1 488 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 289 088</b>	<b>2 394 443</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	466 656	554 160
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>466 656</b>	<b>554 160</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>466 656</b>	<b>554 160</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(164)	11 519
Skyldig offentlige avgifter		43 948	28 255
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>43 785</b>	<b>39 774</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>510 441</b>	<b>593 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 799 529</b>	<b>2 988 377</b>

Sør-Fron den 31.12.2020  
30.06.2021

Audun Holsbrekken  
Styreleder

Hans Sveipe  
Styremedlem

Thomas Myrhaug  
Styremedlem



## SØR-FRON SENTER AS

### Årsberetning 2020

#### Virksomhetens art

Selskapet Sør-Fron Senter AS driver utleie av lokaler til kontor og forretninger i Sør-Fron kommune.

#### Utvikling i resultat og stilling

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	540 370	582 960	518 184
Driftsresultat	-118 912	-125 495	-212 929
Årsresultat	-105 355	-111 577	-171 420
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Balansesum	2 799 529	2 988 377	3 212 867
Egenkapital	2 289 088	2 394 443	2 506 020
Egenkapitalprosent	81,8%	80,1%	78,0%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 582 960 kr i fjor til 540 370 kr i år, en reduksjon på -7,3 %. Årsresultatet ble -105 355 kr. mot -111 577 kr i fjor, en reduksjon på -5,6 %.

Selskapet har ikke vært vesentlig påvirket av Covid-19 og det er derfor styrets oppfatning at Covid-19 ikke har påvirket selskapet sin evne til fortsatt drift.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som styret mener vil ha betydning for det framlagte årsregnskapet.

Utover det som allerede er nevnt, kan ikke styret se at det hverken er ekstraordinære forhold eller andre forhold av betydning som har påvirket årsregnskapet for 2020.

Styret mener derfor at årsregnskapet for Sør-Fron Senter AS gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives som tilfredsstillende sett på bakgrunn av en høy egenkapitalprosent og en relativt god likviditet. Isolert sett er resultatet ikke tilfredsstillende og styret vil arbeide videre for å sikre en positiv resultatutvikling.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

#### Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 0 kvinner og 3 menn.

#### Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.



SØR-FRON SENTER AS

## Årsberetning 2020

### Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -105 355:

Overføring annen egenkapital	-105 355
<b>Totalt</b>	<b>-105 355</b>

Sør-Fron den 31.12.2020  
30.06.2021

\_\_\_\_\_  
Styreleder  
Audun Holsbrekken

\_\_\_\_\_  
Styremedlem  
Hans Sveipe

\_\_\_\_\_  
Styremedlem  
Thomas Myrhaug



**Årsregnskap 2020**

**for**

**SØR-FRON SENTER AS**

**Foretaksnr. 980663175**