



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 505 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BF EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryggeriveien 9
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sigurd Otterlei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 137 736
Annen driftsinntekt		309 809	166 657 208
Sum inntekter		309 809	167 794 944
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			374 684
Annen driftskostnad		335 763	652 999
Sum kostnader		335 763	1 027 683
Driftsresultat		-25 954	166 767 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	12 218 125	
Annen renteinntekt		140	6
Sum finansinntekter		12 218 265	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 379 132	667 045
Annen rentekostnad		123	71
Annen finanskostnad		35	1 475
Sum finanskostnader		3 379 290	668 591
Netto finans		8 838 975	-668 585
Ordinært resultat før skattekostnad		8 813 021	166 098 676
Skattekostnad på resultat	4	2 020 065	36 541 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 792 956	129 556 762
Årsresultat		6 792 956	129 556 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 792 956	129 556 762
Totalresultat		6 792 956	129 556 762
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		1 842 500
Avsatt til annen egenkapital	5	6 792 956	127 714 262
Overført fra overkurs	5		
Sum overføringer og disponeringer		6 792 956	129 556 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		1 274 194
Andre kortsiktige fordringer			95 753
Konsernfordringer	3	185 218 125	186 000 000
Sum fordringer		185 218 125	187 369 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 588	77 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 588	77 325
Sum omløpsmidler		185 219 713	187 447 272
SUM EIENDELER		185 219 713	187 447 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	39 994	39 994
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	61 785 760	626 616
Sum innskutt egenkapital		61 825 754	666 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	104 618 699	97 825 742
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		104 618 699	97 825 742
Sum egenkapital		166 444 453	98 492 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	18 748 758	27 684 693
Sum avsetninger for forpliktelser		18 748 758	27 684 693
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	3		22 901 881
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld			22 901 881
Sum langsiktig gjeld		18 748 758	50 586 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			28 909
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		26 502	
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3		38 339 436
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		26 502	38 368 345
Sum gjeld		18 775 260	88 954 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		185 219 713	187 447 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 447780

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 505 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BF EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryggeriveien 9
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sigurd Otterlei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 915 505 945
BF EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 137 736
Annen driftsinntekt		309 809	166 657 208
Sum inntekter		309 809	167 794 944
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			374 684
Annen driftskostnad		335 763	652 999
Sum kostnader		335 763	1 027 683
Driftsresultat		-25 954	166 767 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	12 218 125	
Annen renteinntekt		140	6
Sum finansinntekter		12 218 265	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 379 132	667 045
Annen rentekostnad		123	71
Annen finanskostnad		35	1 475
Sum finanskostnader		3 379 290	668 591
Netto finans		8 838 975	-668 585
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 020 065	36 541 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 792 956	129 556 762
Årsresultat		6 792 956	129 556 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 792 956	129 556 762
Totalresultat		6 792 956	129 556 762
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		1 842 500



Avsatt til annen egenkapital	5	6 792 956	127 714 262
Overført fra overkurs	5		
Sum overføringer og disponeringer		6 792 956	129 556 762



Organisasjonsnr: 915 505 945
BF EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		

Sum anleggsmidler		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		1 274 194
Andre kortsiktige fordringer			95 753
Konsernfordringer	3	185 218 125	186 000 000
Sum fordringer		185 218 125	187 369 947

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 588	77 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 588	77 325

Sum omløpsmidler		185 219 713	187 447 272
-------------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EIENDELER		185 219 713	187 447 272
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	39 994	39 994
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	61 785 760	626 616
Sum innskutt egenkapital		61 825 754	666 610

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	104 618 699	97 825 742
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		104 618 699	97 825 742



Sum egenkapital		166 444 453	98 492 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	18 748 758	27 684 693
Sum avsetninger for forpliktelseser		18 748 758	27 684 693
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	3		22 901 881
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld			22 901 881
Sum langsiktig gjeld		18 748 758	50 586 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			28 909
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		26 502	
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3		38 339 436
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		26 502	38 368 345
Sum gjeld		18 775 260	88 954 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		185 219 713	187 447 272



Organisasjonsnr: 915 505 945
BF EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bf Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bf Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855





Arendal, 25. april 2024
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Korslund, Håkon Vik
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/29/2024 13:07:11

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023 Bf Eiendom AS

Organisasjonsnr: 915 505 945

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Resultatregnskap

Bf Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	1 137 736
Annen driftsinntekt		309 809	166 657 208
Sum driftsinntekter		309 809	167 794 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	374 684
Annen driftskostnad		335 763	652 999
Sum driftskostnader		335 763	1 027 683
Driftsresultat		-25 954	166 767 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	12 218 125	0
Annen renteinntekt		140	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 379 132	667 045
Annen rentekostnad		123	71
Annen finanskostnad		35	1 475
Resultat av finansposter		8 838 975	-668 585
Resultat før skattekostnad		8 813 021	166 098 676
Skattekostnad på resultat	4	1 938 892	36 541 914
Årsresultat		6 874 129	129 556 762
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	6 874 129	127 714 262
Overført til udekket tap	5	0	-1 842 500
Sum overføringer		6 874 129	129 556 762



Balanse
Bf Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	0	1 274 194
Andre kortsiktige fordringer		0	95 753
Konsernfordringer	3	185 218 125	186 000 000
Sum fordringer		185 218 125	187 369 947
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 588	77 325
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 588	77 325
Sum omløpsmidler		185 219 713	187 447 272
Sum eiendeler		185 219 713	187 447 272



Balanse Bf Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	39 994	39 994
Annen innskutt egenkapital	5	61 785 760	626 616
Sum innskutt egenkapital		61 825 754	666 610
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	104 699 872	97 825 742
Sum opptjent egenkapital		104 699 872	97 825 742
Sum egenkapital		166 525 626	98 492 352
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	18 667 585	27 684 693
Sum avsetning for forpliktelser		18 667 585	27 684 693
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	0	22 901 881
Sum annen langsiktig gjeld		0	22 901 881
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	28 909
Skyldig offentlige avgifter		26 502	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	38 339 436
Sum kortsiktig gjeld		26 502	38 368 345
Sum gjeld		18 694 087	88 954 919
Sum egenkapital og gjeld		185 219 713	187 447 272

Arendal, elektronisk signert , 25.04.2024
Styret i Bf Eiendom AS

Jan Sigurd Otterlei
Styreleder

Lars Gunnar Otterlei
Styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Kundefordringer	0	1 274 194
Fordring på Otterlei Group AS	185 218 125	186 000 000

Bf Eiendom AS



Noter til regnskapet 2023

Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld	0	22 901 881
Avsatt konsernbidrag	0	38 318 616

Renter på langsiktig lån fra Bryggeriforvaltning AS til BF Eiendom AS utgjør for 2023 kr 1 622 084 og renter på lån fra Arendals Bryggeri AS utgjør kr 1 757 048.

Se note 5.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 956 000	8 511 459
Endring i utsatt skatt	-9 017 108	28 030 455
Skattekostnad ordinært resultat	1 938 892	36 541 914
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 813 021	166 098 676
Permanente forskjeller	123	71
Endring i midlertidige forskjeller	40 986 856	-125 242 648
Avgitt konsernbidrag	-49 800 000	-38 318 616
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 537 484
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 956 000	8 430 096
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 956 000	-8 430 096
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	54 208	56 934	2 726
Gevinst - og tapskonto	85 167 421	126 151 551	40 984 130
Sum	85 221 630	126 208 486	40 986 856
Avskåret rentefradrag	-368 971	-368 971	0
Grunnlag for utsatt skatt	84 852 659	125 839 514	40 986 856
Utsatt skatt (22 %)	18 667 585	27 684 693	9 017 108

Bf Eiendom AS



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	39 994	97 825 742	626 616	98 492 352
Mottatt konsernbidrag	0	0	100 003 144	100 003 144
Avgitt konsernbidrag	0	0	-38 844 000	-38 844 000
Årets resultat	0	6 874 129	0	6 874 129
Pr 31.12	39 994	104 699 872	61 785 760	166 525 626

BF Eiendom AS har mottatt konsernbidrag på kr 75 234 179 fra Arendals Bryggeri AS og kr 24 768 965 fra Bryggeriforvaltning AS uten skattemessig virkning. Selskapet har avgitt konsernbidrag med kr 49 800 000 (med skattemessig virkning) til Arendals Bryggeri AS. Konsernbidrag er i årsregnskapet bokført mot tilhørende fordringer og gjeld (nettoført).

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	40 000	1	39 994

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Otterlei Group AS	40 000	100 %
Sum	40 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Styrets leder Jan Sigurd Otterlei eier 91,215% av aksjene i Otterlei Group AS og styremedlem Lars Gunnar Otterlei eier 5,857% av aksjene i Otterlei Group AS.

Bf Eiendom AS har Otterlei Group AS som sitt ultimate morselskap som utarbeider konsernregnskap der Bf Eiendom AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet for Otterlei Group AS kan fås ved henvendelse til Otterlei Group AS, Kystveien 18, 4841 Arendal.

Bf Eiendom AS



Elektronisk signatur

Signert av

Otterlei, Lars Gunnar

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/26/2024 09:12:26

Otterlei, Jan Sigurd

Norwegian BankID

04/29/2024 09:45:24

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.