



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 393 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET LMP AGDER AS
Forretningsadresse: Gamle Songevei 297
4909 SONGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Magne Landbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 065 399	510 480
Sum inntekter		5 065 399	510 480
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	15 000	15 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 000	32 000
Annen driftskostnad		56 717	111 942
Sum kostnader		87 717	158 942
Driftsresultat		4 977 682	351 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 914	46 204
Sum finansinntekter		88 914	46 204
Annen rentekostnad		186	
Sum finanskostnader		186	0
Netto finans		88 728	46 204
Ordinært resultat før skattekostnad		5 066 410	397 742
Skattekostnad på ordinært resultat		905 950	94 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 160 460	303 199
Årsresultat		4 160 460	303 199
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 160 460	-196 800
Sum overføringer og disponeringer		4 160 460	303 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			2 254 800
Sum varige driftsmidler		0	2 254 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	2 254 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			8 197
Sum fordringer		0	8 197
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 103 318	2 243 318
Sum investeringer		2 103 318	2 243 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 477 700	2 102 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 477 700	2 102 836
Sum omløpsmidler		11 581 018	4 354 351
SUM EIENDELER		11 581 018	6 609 151

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 175 069	4 014 609
Sum opptjent egenkapital		8 175 069	4 014 609
Sum egenkapital		10 675 069	6 514 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		676 845	
Sum avsetninger for forpliktelser		676 845	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		676 845	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		229 105	94 543
Sum kortsiktig gjeld		229 105	94 543
Sum gjeld		905 950	94 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 581 019	6 609 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 384568

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 393 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSELSKAPET LMP AGDER AS
Forretningsadresse: Gamle Songevei 297
4909 SONGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Magne Landbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 393 964
EIENDOMSELSKAPET LMP AGDER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 065 399	510 480
Sum inntekter		5 065 399	510 480
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	15 000	15 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 000	32 000
Annen driftskostnad		56 717	111 942
Sum kostnader		87 717	158 942
Driftsresultat		4 977 682	351 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 914	46 204
Sum finansinntekter		88 914	46 204
Annen rentekostnad		186	
Sum finanskostnader		186	0
Netto finans		88 728	46 204
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		905 950	94 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 160 460	303 199
Årsresultat		4 160 460	303 199
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 160 460	-196 800
Sum overføringer og disponeringer		4 160 460	303 200



Organisasjonsnr: 974 393 964
EIENDOMSELSKAPET LMP AGDER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		0	2 254 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	2 254 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			
Sum fordringer		0	8 197
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		2 103 318	2 243 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 477 700	2 102 836
Sum omløpsmidler		11 581 018	4 354 351
SUM EIENDELER		11 581 018	6 609 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8 175 069	4 014 609
Sum opptjent egenkapital	8 175 069	4 014 609
Sum egenkapital	10 675 069	6 514 609
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	676 845	
Sum avsetninger for forpliktelse	676 845	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	676 845	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	229 105	94 543
Sum kortsiktig gjeld	229 105	94 543
Sum gjeld	905 950	94 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 581 019	6 609 152



Organisasjonsnr: 974 393 964
EIENDOMSELSKAPET LMP AGDER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse