



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 412 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GMI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øvre Rælingsveg 82A  
2005 RÆLINGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Mikalsen-Tsyganov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	8 845	8 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 845</b>	<b>8 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 845</b>	<b>-8 444</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		600 000	800 000
Annen renteinntekt		515	747
Annen finansinntekt		1 080	951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>601 595</b>	<b>801 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>601 595</b>	<b>801 698</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>592 750</b>	<b>793 254</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	204	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>592 546</b>	<b>793 254</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>592 546</b>	<b>793 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		592 546	793 254
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>592 546</b>	<b>793 254</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	715 000	715 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	100 000	105 570
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>815 000</b>	<b>820 570</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>815 000</b>	<b>820 570</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 982 666	1 484 346
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 982 666</b>	<b>1 484 346</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 982 666</b>	<b>1 484 346</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 797 666</b>	<b>2 304 916</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	7, 11	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 767 462	2 174 916
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 767 462</b>	<b>2 174 916</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>2 797 462</b>	<b>2 204 916</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	204	
Annen kortsiktig gjeld			100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>204</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>204</b>	<b>100 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 797 666</b>	<b>2 304 916</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 528102

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 412 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GMI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øvre Rælingsveg 82A  
2005 RÆLINGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Mikalsen-Tsyganov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 412 501  
GMI HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	8 845	8 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 845</b>	<b>8 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 845</b>	<b>-8 444</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		600 000	800 000
Annen renteinntekt		515	747
Annen finansinntekt		1 080	951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>601 595</b>	<b>801 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>601 595</b>	<b>801 698</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>592 750</b>	<b>793 254</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	204	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>592 546</b>	<b>793 254</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>592 546</b>	<b>793 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		592 546	793 254
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>592 546</b>	<b>793 254</b>



Organisasjonsnr: 998 412 501  
GMI HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	715 000	715 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	100 000	105 570
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>815 000</b>	<b>820 570</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>815 000</b>	<b>820 570</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 982 666	1 484 346
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 982 666</b>	<b>1 484 346</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 982 666</b>	<b>1 484 346</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 797 666</b>	<b>2 304 916</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	7, 11	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	2 767 462	2 174 916
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 767 462</b>	<b>2 174 916</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>2 797 462</b>	<b>2 204 916</b>
------------------------	-----------	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	8	204	
----------------	---	-----	--



Annen kortsiktig gjeld		100 000
Sum kortsiktig gjeld	204	100 000
Sum gjeld	204	100 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 797 666</b>	<b>2 304 916</b>



Organisasjonsnr: 998 412 501  
GMI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mikalsen-Tsyganov, Geir (Daglig leder, Styreleder)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Conex AS	50.00%	50.00%	1815275.00	1463044.00
Demcom AS	50.00%	50.00%	56428.00	-10533.00
GMI Eiendomsutvikling AS	50.00%	50.00%	1747473.00	200022.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**GMI HOLDING AS  
2010 STRØMMEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2020**  
**GMI HOLDING AS**

	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	<u>(8 845)</u>	<u>(8 444)</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(8 845)</u>	<u>(8 444)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(8 845)</u>	<u>(8 444)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		600 000	800 000
Annen renteinntekt		515	747
Annen finansinntekt		1 080	951
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>601 595</u>	<u>801 698</u>
<b>Netto finans</b>		<u>601 595</u>	<u>801 698</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>592 750</u>	<u>793 254</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>(204)</u>	<u>0</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>592 546</u>	<u>793 254</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>592 546</u>	<u>793 254</u>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		592 546	793 254
<b>Sum</b>		<u>592 546</u>	<u>793 254</u>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**GMI HOLDING AS**

	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	715 000	715 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	100 000	105 570
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>815 000</b>	<b>820 570</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>815 000</b>	<b>820 570</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 982 666	1 484 346
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 982 666</b>	<b>1 484 346</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 982 666</b>	<b>1 484 346</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 797 666</b>	<b>2 304 916</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**GMI HOLDING AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	7, 11	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 767 462	2 174 916
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 767 462</b>	<b>2 174 916</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>2 797 462</b>	<b>2 204 916</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	204	0
Annen kortsiktig gjeld		0	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>204</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>204</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 797 666</b>	<b>2 304 916</b>

Strømmen, 30.06.2021

Geir Mikalsen-Tsyganov  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2020 GMI HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i tilknyttet selskap er oppført etter kostmetoden. Utbytte fra tilknyttet selskap blir inntektsført året det vedtas.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

### Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Conex AS	Rælingen	50	1 815 275	1 463 044
Demcom AS	Rælingen	50	56 428	-10 533
GMI Eiendomsutvikling AS	Rælingen	50	1 747 473	200 022

### Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Tilknyttet selskap	100 000	105 570



## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Mikalsen-Tsyganov, Geir (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	592 750	793 254
+/- Permanente forskjeller	(582 000)	(776 000)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(9 824)	(17 254)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>926</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	204	
<b>Sum</b>	<b>204</b>	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>204</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	204	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>204</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(9 824)	0	(9 824)
Netto forskjeller	(9 824)	0	(9 824)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 824	0	9 824
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	2 174 916	2 204 916
Årets resultat		592 546	592 546
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>2 767 462</b>	<b>2 797 462</b>