



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 802 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Terminalveien 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Martin Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			275 442
Sum inntekter		0	275 442
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 564 426	236 443
Sum kostnader		2 564 426	236 443
Driftsresultat		-2 564 426	38 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	34
Sum finansinntekter		8	34
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	76 965	
Annen rentekostnad	8	325 759	442 796
Sum finanskostnader		402 724	442 796
Netto finans		-402 716	-442 763
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 967 142	-403 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 967 142	-403 763
Årsresultat		-2 967 142	-403 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 967 142	-403 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 967 142	-403 763
Sum overføringer og disponeringer		-2 967 142	-403 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3		6 814 423
Sum varige driftsmidler			6 814 423
Sum anleggsmidler		0	6 814 423
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,2,3	8 792 751	281 462
Sum varer		8 792 751	281 462
Fordringer			
Andre fordringer		6 818	10 285
Sum fordringer		6 818	10 285
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 606	11 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 606	11 782
Sum omløpsmidler		9 021 175	303 528
SUM EIENDELER		9 021 175	7 117 952
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 040 000	2 040 000
Sum innskutt egenkapital		2 040 000	2 040 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	5,7	7 163 147	4 196 005
Sum opptjent egenkapital		-7 163 147	-4 196 005
Sum egenkapital		-5 123 147	-2 156 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 607 459	5 607 459
Langsiktig konserngjeld	8	4 191 270	
Gjeld til eiere	8	3 455 504	3 330 320
Sum annen langsiktig gjeld		13 254 233	8 937 779
Sum langsiktig gjeld		13 254 233	8 937 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		884 341	300 662
Annen kortsiktig gjeld		5 749	35 516
Sum kortsiktig gjeld		890 089	336 178
Sum gjeld		14 144 322	9 273 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 021 175	7 117 952



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 740615

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 802 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Terminalveien 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Martin Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 802 692
HAMMERN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			275 442
Sum inntekter		0	275 442
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 564 426	236 443
Sum kostnader		2 564 426	236 443
Driftsresultat		-2 564 426	38 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	34
Sum finansinntekter		8	34
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	76 965	
Annen rentekostnad	8	325 759	442 796
Sum finanskostnader		402 724	442 796
Netto finans		-402 716	-442 763
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 967 142	-403 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 967 142	-403 763
Årsresultat		-2 967 142	-403 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 967 142	-403 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 967 142	-403 763
Sum overføringer og disponeringer		-2 967 142	-403 763



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	5 607 459	5 607 459
Langsiktig konserngjeld	8	4 191 270	
Gjeld til eiere	8	3 455 504	3 330 320
Sum annen langsiktig gjeld		13 254 233	8 937 779
Sum langsiktig gjeld		13 254 233	8 937 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		884 341	300 662
Annen kortsiktig gjeld		5 749	35 516
Sum kortsiktig gjeld		890 089	336 178
Sum gjeld		14 144 322	9 273 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 021 175	7 117 952



Organisasjonsnr: 984 802 692
HAMMERN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2040.00	1000.00	2040000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JMB Invest AS	1530.00	75.00%	Ordinære aksjer
Lasse Nilssen Eiendom AS	510.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2040.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
John-Martin Berglund
25.08.2021

 Legally signed by
Tore Økseter
26.08.2021

 Legally signed by
Lasse Nilsen
29.08.2021

Årsregnskap 2020 for Hammern Eiendom AS

Organisasjonsnr. 984802692



Hammern Eiendom AS

Legally signed by
John-Martin Berglund
25.08.2021

Legally signed by
Tore Økseter
26.08.2021

Legally signed by
Lasse Nilsen
29.08.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	275 442
Sum driftsinntekter		0	275 442
Driftskostnader			
Varekostnad		0	0
Annen driftskostnad		2 564 426	236 443
Sum driftskostnader		2 564 426	236 443
DRIFTSRESULTAT		(2 564 426)	38 999
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	34
Sum finansinntekter		8	34
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	8	76 965	0
Annen rentekostnad	8	325 759	442 796
Sum finanskostnader		402 724	442 796
NETTO FINANSPOSTER		(402 716)	(442 763)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 967 142)	(403 763)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(2 967 142)	(403 763)
ÅRSRESULTAT		(2 967 142)	(403 763)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		(2 967 142)	(403 763)
SUM OVERFØRINGER		(2 967 142)	(403 763)



Hammern Eiendom AS

Legally signed by
John-Martin Berglund
25.08.2021

Legally signed by
Tore Økseter
26.08.2021

Legally signed by
Lasse Nilssen
29.08.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	0	6 814 423
Sum anleggsmidler		0	6 814 423
Omløpsmidler			
Varer	1,2,3	8 792 751	281 462
Andre fordringer		6 818	10 285
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 606	11 782
Sum omløpsmidler		9 021 175	303 528
SUM EIENDELER		9 021 175	7 117 952
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 040 000	2 040 000
Sum innskutt egenkapital		2 040 000	2 040 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,7	(7 163 147)	(4 196 005)
Sum opptjent egenkapital		(7 163 147)	(4 196 005)
Sum egenkapital		(5 123 147)	(2 156 005)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 607 459	5 607 459
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	4 191 270	0
Gjeld til eiere	8	3 455 504	3 330 320
Sum annen langsiktig gjeld		13 254 233	8 937 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		884 341	300 662
Annen kortsiktig gjeld		5 749	35 516
Sum kortsiktig gjeld		890 089	336 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 021 175	7 117 952

Bodø,


Lasse Nilssen
Styremedlem


John M Berglund
Styreleder


Tore Økseter
Styremedlem



Hammern Eiendom AS

 Legally signed by
John-Martin Berglund
25.08.2021

 Legally signed by
Tore Økseter
26.08.2021

 Legally signed by
Lasse Nilssen
29.08.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Bokført skattefordel balanseføres ikke.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Dette prinsippet legges til grunn for andel enheter som det er inngått bindende salgskontrakt for på balansedagen. Fremdriften måles som påløpte direkte kostnader og påløpte innkjøpte tjenester i forhold til totalt estimerte prosjektkostnader. For den andel av prosjektet som ikke er solgt pr balansedagen vurderes påløpte prosjektkostnader som varelager i selskapets regnskap. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.



Hammern Eiendom AS

Noter 2020



Legally signed by
John-Martin Berglund
25.08.2021



Legally signed by
Tore Økseter
26.08.2021



Legally signed by
Lasse Nilssen
29.08.2021



Hammern Eiendom AS

Legally signed by
John-Martin Berglund
25.08.2021

Legally signed by
Tore Økseter
26.08.2021

Legally signed by
Lasse Nilssen
29.08.2021

Noter 2020

Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Varer	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 196 570	281 462	8 478 032
+ Tilgang	0	8 511 289	8 511 289
- Avgang	8 196 570		8 196 570
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	8 792 751	8 792 751
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 382 146	0	1 382 146
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
- overført varelager	4 360 199	0	0
- nedskrivning	2 454 225	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 196 570	0	1 382 146
Balanseført verdi pr 31/12	0	8 792 751	8 752 751
Prosentats for ord.avskr	0-2	0	

Driftsmidlene har ikke blitt avskrevet i 2016, 2017, 2018 og 2019 da eiendommen vurderes som prosjekt under utvikling. I 2020 er eiendommen overført til varelager.

Note 2 - Annen driftskostnad, ansatte, honorarer

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 37 812,50 inkl mva i 2020 som gjaldt lovpålagt revisjon. Kostnadene ført som prosjektkostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre/ledelse.

Selskapet har ikke hatt ansatte, og kommer ikke inn under lov om tjenestepensjon (OTP).

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	2020	2019
Gjeld sikret med pant	5 607 459	5 607 459
Pantsatte eiendeler:		
Fredensborgveien 21	8 792 751	7 095 885



Hammern Eiendom AS

Legally signed by
John-Martin Berglund
25.08.2021

Legally signed by
Tore Økseter
26.08.2021

Legally signed by
Lasse Nilssen
29.08.2021

Noter 2020

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 2 040 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 040 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
JMB Invest AS	988 877 972	1 530	75,00 %
Lasse Nilssen Eiendom AS	956 608 996	510	25,00 %

Note 5 - Tapt aksjekapital / fortsatt drift

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Det arbeides kontinuerlig med å få virksomheten på fote igjen. Det er i 2020 igangsatt prosjekt for å utvikle eiendommen for salg. Eierne går løpende inn med kapital for å sikre at utenforstående kreditorer ikke blir skadelidende. Styret mener det er tilstrekkelige underliggende verdier i eiendelene ved eventuell realisasjon av disse.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Hendelser etter balansedagen (COVID-19):

Selskapets drift er foreløpig ikke påvirket av situasjonen covid-19 pandemien, og forventes heller ikke å bli det i vesentlig grad. Dersom situasjonen vedvarer over lang tid og/eller det innføres ytterligere restriksjoner og smitteverntiltak som følge av en oppblomstring av pandemien, vil det kanskje kunne ha større innvirkning på selskapets drift.



Hammern Eiendom AS

Legally signed by
John-Martin Berglund
25.08.2021

Legally signed by
Tore Økseter
26.08.2021

Legally signed by
Lasse Nilssen
29.08.2021

Noter 2020

Note 6 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-2 967 142
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-96 919
= Inntekt	-3 064 061

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 7 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 040 000	-4 196 005	-2 156 005
Anvendt til årsresultat		-2 967 142	-2 967 142
Pr 31.12.	2 040 000	-7 163 147	-5 123 147

Note 8 - Gjeld til eiere

Selskapet har innlån fra aksjonærene med totalt 7 646 774.
Kostnadsførte renter utgjør kr 202 149 i 2020.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Dronningens gate 7B, NO-8006 Bodo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax:
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hammern Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hammern Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31.12.2019, ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 6. juli 2020.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bodø, 1. september 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NMEZU-N08OD-0IANTG-POCVW-IX8YX-8YHAA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-09-01 13:22:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: NMEZU-N08OD-0JNTG-POCVW-IX8YY-8XHA8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>