



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 117 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRILAMEGLEREN AS
Forretningsadresse: Hamrenesvegen 30
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Andrè Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	1 959 360	1 602 577
Annen driftsinntekt	1, 2	4 200	16 800
Sum inntekter		1 963 560	1 619 377
Kostnader			
Varekostnad		273 128	478 244
Lønnskostnad	3	1 895 363	1 290 921
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 064	13 865
Annen driftskostnad	3	424 026	438 214
Sum kostnader		2 613 581	2 221 244
Driftsresultat		-650 021	-601 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 257	3 265
Sum finansinntekter		2 257	3 265
Annen finanskostnad		1 414	93
Sum finanskostnader		1 414	93
Netto finans		843	3 172
Ordinært resultat før skattekostnad		-649 178	-598 694
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-649 178	-598 694
Årsresultat		-649 178	-598 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-649 178	-598 694
Totalresultat		-649 178	-598 694
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-649 178	-598 694



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-649 178	-598 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		154 445	175 509
Sum varige driftsmidler		154 445	175 509
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer	1	1 665	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 665	30 000
Sum anleggsmidler		156 110	205 509
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	488 695	323 082
Andre kortsiktige fordringer	1	11 414	21 468
Sum fordringer		500 109	344 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6, 10	140 296	236 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 296	236 336
Sum omløpsmidler		640 405	580 886
SUM EIENDELER		796 515	786 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7	2 500 000	2 000 000
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 367 585	1 718 407
Sum opptjent egenkapital		-2 367 585	-1 718 407
Sum egenkapital	8	132 415	281 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 383	67 946
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		166 118	156 008
Annen kortsiktig gjeld	5	435 599	280 848
Sum kortsiktig gjeld		664 100	504 802
Sum gjeld		664 100	504 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		796 515	786 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 493319

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 117 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRILAMEGLEREN AS
Forretningsadresse: Hamrenesvegen 30
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom André Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 917 117 632
STRILAMEGLEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	1 959 360	1 602 577
Annen driftsinntekt	1, 2	4 200	16 800
Sum inntekter		1 963 560	1 619 377
Kostnader			
Varekostnad		273 128	478 244
Lønnskostnad	3	1 895 363	1 290 921
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 064	13 865
Annen driftskostnad	3	424 026	438 214
Sum kostnader		2 613 581	2 221 244
Driftsresultat		-650 021	-601 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 257	3 265
Sum finansinntekter		2 257	3 265
Annen finanskostnad		1 414	93
Sum finanskostnader		1 414	93
Netto finans		843	3 172
Ordinært resultat før skattekostnad		-649 178	-598 694
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-649 178	-598 694
Årsresultat		-649 178	-598 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-649 178	-598 694
Totalresultat		-649 178	-598 694
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-649 178	-598 694
Sum overføringer og disponeringer		-649 178	-598 694



Organisasjonsnr: 917 117 632
STRILAMEGLEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		154 445	175 509
-----------	--	---------	---------

Sum varige driftsmidler		154 445	175 509
--------------------------------	--	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre			
-----------------------	--	--	--

fordringer	1	1 665	30 000
------------	---	-------	--------

Sum finansielle		1 665	30 000
------------------------	--	--------------	---------------

anleggsmidler		1 665	30 000
----------------------	--	--------------	---------------

Sum anleggsmidler		156 110	205 509
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	488 695	323 082
-----------------	---	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	1	11 414	21 468
------------	---	--------	--------

Sum fordringer		500 109	344 550
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	6, 10	140 296	236 336
----	-------	---------	---------

Sum bankinnskudd,		140 296	236 336
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende		140 296	236 336
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		640 405	580 886
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		796 515	786 395
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	2 500 000	2 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Overkurs	6		
----------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 000 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Udekket tap		2 367 585	1 718 407
Sum opptjent egenkapital		-2 367 585	-1 718 407
Sum egenkapital	8	132 415	281 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 383	67 946
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		166 118	156 008
Annen kortsiktig gjeld	5	435 599	280 848
Sum kortsiktig gjeld		664 100	504 802
Sum gjeld		664 100	504 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		796 515	786 395



Organisasjonsnr: 917 117 632
STRILAMEGLEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Strilamegleren AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1, 2	1 959 360	1 602 577
Annen driftsinntekt	1, 2	4 200	16 800
Sum driftsinntekter		<u>1 963 560</u>	<u>1 619 377</u>
Varekostnad		273 128	478 244
Lønnskostnad	3	1 895 363	1 290 921
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 064	13 865
Annen driftskostnad	3	424 026	438 214
Sum driftskostnader		<u>2 613 581</u>	<u>2 221 244</u>
Driftsresultat		<u>-650 021</u>	<u>-601 867</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 257	3 265
Annen finanskostnad		1 414	93
Resultat av finansposter		<u>843</u>	<u>3 172</u>
Resultat før skattekostnad		-649 178	-598 694
Resultat		<u>-649 178</u>	<u>-598 694</u>
Årsresultat		<u>-649 178</u>	<u>-598 694</u>
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-649 178	-598 694
Sum overføringer		<u>-649 178</u>	<u>-598 694</u>




Balanse			
Strilamegleren AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		154 445	175 509
Sum varige driftsmidler		<u>154 445</u>	<u>175 509</u>
Obligasjoner og andre fordringer	1	1 665	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 665</u>	<u>30 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>156 110</u>	<u>205 509</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	488 695	323 082
Andre kortsiktige fordringer	1	11 414	21 468
Sum fordringer		<u>500 109</u>	<u>344 550</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6, 10	140 296	236 336
Sum omløpsmidler		<u>640 405</u>	<u>580 886</u>
Sum eiendeler		<u>796 515</u>	<u>786 395</u>




Balanse			
Strilameglere AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>2 500 000</u>	<u>2 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 500 000</u>	<u>2 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-2 367 585</u>	<u>-1 718 407</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 367 585</u>	<u>-1 718 407</u>
Sum egenkapital	8	<u>132 415</u>	<u>281 593</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 383	67 946
Skattetrekk og andre trekk		166 118	156 008
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>435 599</u>	<u>280 848</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>664 100</u>	<u>504 802</u>
Sum gjeld		<u>664 100</u>	<u>504 802</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>796 515</u>	<u>786 395</u>
Valestrand Styret i Strilameglere AS			
<u>Olav Pedersen</u> styreleder		<u>Håvard Hegg-Lunde</u> styremedlem	
<u>May Britt Vik Rønnestad</u> styremedlem		<u>Lars Fredrik Birkaas</u> daglig leder	
Strilameglere AS			
			Side 3



 BankID Signing
Håvard Hegg-Lunde
2023-02-28

 BankID Signing
Lars Fredrik Birkaas
2023-02-28

 BankID Signing
May Britt Vik Rønnestad
2023-03-01

 BankID Signing
Olav Pedersen
2023-03-02

Strilameglere AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Det foreligger ingen forventede tap i kundefordringer ved årsskiftet. Under andre kundefordringer inngår opptjent, ikke fakturert inntekt med kr. 52.055.-. Videre inngår også under kundefordringer utlegg på igangværende oppdrag med kr. 96.155.- hvor det foreligger betalingsplikt for oppdragsgiver uavhengig av om salg oppnås.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er ikke balanseført.

Note 2 Inntekter

Inntekter fra eiendomsmeglervirksomhet	1.351.178
Inntekter fra annen konsulentvirksomhet	385.450
Viderefakturerte utlegg mv. på eiendomsmegleroppdrag	226.932
Sum	1.963.560



Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader:	2022	2021
Lønninger	1.539.909	1.076.177
Arbeidsgiveravgift	229.867	156.063
Pensjonskostnader	73.283	27.239
Andre ytelser/kostnader	52.304	31.442
Sum lønnskostnader	1.895.363	1.290.921

Gjennomsnittlig antall årsverk har vært 2.

Note 4 Skatter

Resultat før skatter	-649.178
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-10.639
Skattepliktig resultat	-659.817

Betalbar skatt 22 % 0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Midlertidige forskjeller:

	31.12.22	31.12.21
Netto grunnlag	-2.283.991	-1.634.813
Utsatt skattefordel 22%	-502.478	-359.659

Den utsatte skattefordelen er ikke balanseført.

Note 5 Mellomværende nærstående selskap

Gjeld til morselskap utgjør kr. 250.000.-.

Det er ikke mellomværender med morselskap utover det som knytter seg kundefordringer og leverandørgjeld.



BankID Signing
Håvard Hegg-Lunde
2023-02-28

BankID Signing
Lars Fredrik Birkaas
2023-02-28

BankID Signing
May Britt Vik Rønnestad
2023-03-01

BankID Signing
Olav Pedersen
2023-03-02

Note 6 Bundne midler

I posten bankinnskudd, inngår bundne midler med kr. 65.020.-.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets registrerte aksjekapital er fordelt på 4.800 aksjer, pålydende kr. 520,83333.- pr. aksje.

Aksjene eies av:

Arkoinvest Holding AS	4.320 aksjer
Lars Fredrik Birkaas	480 aksjer daglig leder

Note 8 Egenkapital

Egenkapital 1/1	281.594
Årets resultat	-649.178
Kapitalutvidelse	500.000
Egenkapital 31/12	132.415

Note 9 Tapt egenkapital

Tapt egenkapital ved inngangen til året er brakt i orden ved konvertering av gjeld til morselskap. Selskapet har igjen positiv egenkapital.

Note 10 Klientkonto

Innestående på klient konto er kr. 4.919.659.-.
Bokført klientansvar utgjør kr. 4.919.659.-.



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no

Mob: 95 92 93 48

Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen

Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen Strilamegleren AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert sitt Strilamegleren AS årsregnskap, som viser et underskudd på kr 649 178, og som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 2. mars 2023


Statsautorisert Revisor

Trond Nysæther