



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 582 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKENES BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Balázs Kormos
Solheimsveien 11B
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Balázs Kormos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		990 959	1 403 981
Sum inntekter		990 959	1 403 981
Kostnader			
Varekostnad		255 513	377 590
Lønnskostnad	1	507 057	841 026
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 500	14 000
Annen driftskostnad	1	188 107	210 139
Sum kostnader		994 177	1 442 755
Driftsresultat		-3 218	-38 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240	53
Sum finansinntekter		240	53
Annen rentekostnad		30 166	268
Sum finanskostnader		30 166	268
Netto finans		-29 926	-215
Resultat før skattekostnad		-33 144	-38 989
Skattekostnad på resultat	3		-1 974
Årsresultat	4	-33 144	-37 015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 144	-37 015
Totalresultat		-33 144	-37 015
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-33 144	-37 015
Sum overføringer og disponeringer		-33 144	-37 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	160 000	25 700
Sum varige driftsmidler	2, 5	160 000	25 700
Sum anleggsmidler		160 000	25 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		215 530	152 150
Andre kortsiktige fordringer			6 678
Sum fordringer		215 530	158 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	52 840	232 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 840	232 648
Sum omløpsmidler		268 370	391 476
SUM EIENDELER		428 370	417 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 311	118 455
Sum opptjent egenkapital		85 311	118 455
Sum egenkapital	4	109 741	142 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	147 792	
Sum annen langsiktig gjeld		147 792	
Sum langsiktig gjeld		147 792	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 007	22 105
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		40 442	102 159
Annen kortsiktig gjeld		102 389	150 027
Sum kortsiktig gjeld		170 838	274 291
Sum gjeld		318 630	274 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		428 370	417 176
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 756662

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 582 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKENES BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Balázs Kormos
Solheimsveien 11B
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Balázs Kormos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 582 103
KIRKENES BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		990 959	1 403 981
Sum inntekter		990 959	1 403 981
Kostnader			
Varekostnad		255 513	377 590
Lønnskostnad	1	507 057	841 026
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 500	14 000
Annen driftskostnad	1	188 107	210 139
Sum kostnader		994 177	1 442 755
Driftsresultat		-3 218	-38 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240	53
Sum finansinntekter		240	53
Annen rentekostnad		30 166	268
Sum finanskostnader		30 166	268
Netto finans		-29 926	-215
Resultat før skattekostnad		-33 144	-38 989
Skattekostnad på resultat	3		-1 974
Årsresultat	4	-33 144	-37 015
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 144	-37 015
Totalresultat		-33 144	-37 015
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-33 144	-37 015
Sum overføringer og disponeringer		-33 144	-37 015



Organisasjonsnr: 924 582 103
KIRKENES BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	160 000	25 700
Sum varige driftsmidler	2, 5	160 000	25 700
Sum anleggsmidler		160 000	25 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		215 530	152 150
Andre kortsiktige			
fordringer			6 678
Sum fordringer		215 530	158 828
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	52 840	232 648
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		52 840	232 648
Sum omløpsmidler		268 370	391 476
SUM EIENDELER		428 370	417 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		85 311	118 455
Sum opptjent egenkapital		85 311	118 455
Sum egenkapital	4	109 741	142 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	147 792	
Sum annen langsiktig gjeld		147 792	
Sum langsiktig gjeld		147 792	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 007	22 105
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		40 442	102 159
Annen kortsiktig gjeld		102 389	150 027
Sum kortsiktig gjeld		170 838	274 291
Sum gjeld		318 630	274 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		428 370	417 176
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 924 582 103
KIRKENES BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Kirkenes Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 582 103



RESULTATREGNSKAP

KIRKENES BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		990 959	1 403 981
Sum driftsinntekter		990 959	1 403 981
Varekostnad		255 513	377 590
Lønnskostnad	1	507 057	841 026
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 500	14 000
Annen driftskostnad	1	188 107	210 139
Sum driftskostnader		994 177	1 442 755
Driftsresultat		-3 218	-38 774
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		240	53
Annen rentekostnad		30 166	268
Resultat av finansposter		-29 926	-215
Resultat før skattekostnad		-33 144	-38 989
Skattekostnad på resultat	3	0	-1 974
Resultat		-33 144	-37 015
Årsresultat	4	-33 144	-37 015
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-33 144	-37 015
Sum overføringer		-33 144	-37 015



BALANSE

KIRKENES BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	160 000	25 700
Sum varige driftsmidler	2, 5	160 000	25 700
Sum anleggsmidler		160 000	25 700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		215 530	152 150
Andre kortsiktige fordringer		0	6 678
Sum fordringer		215 530	158 828
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	52 840	232 648
Sum omløpsmidler		268 370	391 476
Sum eiendeler		428 370	417 176



BALANSE

KIRKENES BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		85 311	118 455
Sum opptjent egenkapital		85 311	118 455
Sum egenkapital	4	109 741	142 885
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	147 792	0
Sum annen langsiktig gjeld		147 792	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 007	22 105
Skyldig offentlige avgifter		40 442	102 159
Annen kortsiktig gjeld		102 389	150 027
Sum kortsiktig gjeld		170 838	274 291
Sum gjeld		318 630	274 291
Sum egenkapital og gjeld		428 370	417 176

Kirkenes, 22.07.2025
Styret i Kirkenes Bygg AS

Balázs Kormos
styreleder/daglig leder



KIRKENES BYGG AS

924 582 103

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 30.01.2020 og resultatregnskapet gjelder for perioden 30.01 - 31.12 2020.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



KIRKENES BYGG AS

924 582 103

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	483 840	810 690
Pensjonskostnader	20 485	18 776
Andre ytelser	2 732	11 560
Sum	507 057	841 026

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	70 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	200 000
- Avgang i året	70 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	200 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	40 000
= Bokført verdi 31.12.24	160 000
Årets ordinære avskrivninger	43 500
Økonomisk levetid	5 år



KIRKENES BYGG AS

924 582 103

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 974
Skattekostnad ordinært resultat	0	-1 974
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-33 144	-38 989
Permanente forskjeller	4 335	-53
Endring i midlertidige forskjeller	-5 654	35 571
Skattepliktig inntekt	-34 463	-3 471
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	8 000	2 346	-5 654
Fordringer	-28 946	-28 946	0
Sum	-20 946	-26 599	-5 654
Akkumulert fremførbart underskudd	-37 934	-3 471	34 463
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	58 880	30 070	-28 810
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	118 455	142 885
Årets resultat			-33 144	-33 144
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	85 311	109 741

Side 7



KIRKENES BYGG AS

924 582 103

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	160 000	25 700
Sum	160 000	25 700

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 151.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KIRKENES BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Aune	15 000	50,0	50,0
Balázs Kormos	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Balázs Kormos	styreleder/daglig leder	15 000
Totalt antall aksjer		15 000