



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 757 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ING. ØSTENSEN AS
Forretningsadresse: Helsethellinga 27
1353 BÆRUMS VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØSTENSEN KNUT ERIK FOSSE

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		525 000	428 500
Annen driftsinntekt		531 750	438 500
Sum inntekter		1 056 750	867 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	534 871	535 007
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 882	107 882
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		298 845	273 246
Sum kostnader		941 599	916 135
Driftsresultat		115 151	-49 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 032	5 387
Sum finansinntekter		9 032	5 387
Netto finans		9 032	5 387
Resultat før skattekostnad		124 183	-43 748
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		124 183	-43 748
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 183	-43 748
Totalresultat		124 183	-43 748
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		124 183	-43 748
Sum overføringer og disponeringer		124 183	-43 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 095 947	2 132 643
Maskiner og anlegg	2	130 509	201 695
Sum varige driftsmidler		2 226 455	2 334 338
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		2 236 455	2 344 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		147 500	127 500
Andre kortsiktige fordringer		4 846	4 886
Sum fordringer		152 346	132 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469 893	218 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469 893	218 999
Sum omløpsmidler		622 238	351 385
SUM EIENDELER		2 858 694	2 695 723

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 824 117	1 699 934
Sum opptjent egenkapital		1 824 117	1 699 934
Sum egenkapital	5	1 854 117	1 729 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	771 678	771 678
Sum annen langsiktig gjeld		771 678	771 678
Sum langsiktig gjeld		771 678	771 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 197	10 297
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		159 617	126 729
Annen kortsiktig gjeld		57 085	57 085
Sum kortsiktig gjeld		232 899	194 111
Sum gjeld		1 004 577	965 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 858 694	2 695 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 384189

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 757 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ING. ØSTENSEN AS
Forretningsadresse: Helsethellinga 27
1353 BÆRUMS VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: ØSTENSEN KNUT ERIK FOSSE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 757 788
ING. ØSTENSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		525 000	428 500
Annen driftsinntekt		531 750	438 500
Sum inntekter		1 056 750	867 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	534 871	535 007
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 882	107 882
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	298 845	273 246
Annen driftskostnad		941 599	916 135
Sum kostnader		941 599	916 135
Driftsresultat		115 151	-49 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 032	5 387
Sum finansinntekter		9 032	5 387
Netto finans		9 032	5 387
Resultat før skattekostnad		124 183	-43 748
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		124 183	-43 748
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 183	-43 748
Totalresultat		124 183	-43 748
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		124 183	-43 748
Sum overføringer og disponeringer		124 183	-43 748



Organisasjonsnr: 911 757 788
ING. ØSTENSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 095 947	2 132 643
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2	130 509	201 695
--------------------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		2 226 455	2 334 338
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
--------------------	---	--------	--------

Sum finansielle		10 000	10 000
------------------------	--	---------------	---------------

anleggsmidler		10 000	10 000
----------------------	--	---------------	---------------

Sum anleggsmidler		2 236 455	2 344 338
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		147 500	127 500
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		4 846	4 886
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		152 346	132 386
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		469 893	218 999
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		469 893	218 999
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende		469 893	218 999
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		622 238	351 385
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 858 694	2 695 723
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	1 824 117	1 699 934
Sum opptjent egenkapital		1 824 117	1 699 934
Sum egenkapital	5	1 854 117	1 729 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	771 678	771 678
Sum annen langsiktig gjeld		771 678	771 678
Sum langsiktig gjeld		771 678	771 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 197	10 297
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		159 617	126 729
Annen kortsiktig gjeld		57 085	57 085
Sum kortsiktig gjeld		232 899	194 111
Sum gjeld		1 004 577	965 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 858 694	2 695 723



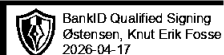
Organisasjonsnr: 911 757 788
ING. ØSTENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

Ing. Østensen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 757 788



RESULTATREGNSKAP

ING. ØSTENSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		525 000	428 500
Annen driftsinntekt		531 750	438 500
Sum driftsinntekter		1 056 750	867 000
Lønnskostnad	1	534 871	535 007
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 882	107 882
Annen driftskostnad		298 845	273 246
Sum driftskostnader		941 599	916 135
Driftsresultat		115 151	-49 135
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 032	5 387
Resultat av finansposter		9 032	5 387
Resultat før skattekostnad		124 183	-43 748
Årsresultat		124 183	-43 748
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		124 183	-43 748
Sum overføringer		124 183	-43 748



BALANSE

ING. ØSTENSEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 095 947	2 132 643
Maskiner og anlegg	2	130 509	201 695
Sum varige driftsmidler		2 226 455	2 334 338
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		2 236 455	2 344 338
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		147 500	127 500
Andre kortsiktige fordringer		4 846	4 886
Sum fordringer		152 346	132 386
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469 893	218 999
Sum omløpsmidler		622 238	351 385
Sum eiendeler		2 858 694	2 695 723

ING. ØSTENSEN AS

SIDE 3



BALANSE

ING. ØSTENSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 824 117	1 699 934
Sum opptjent egenkapital		1 824 117	1 699 934
Sum egenkapital	5	1 854 117	1 729 934
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	771 678	771 678
Sum annen langsiktig gjeld		771 678	771 678
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 197	10 297
Skyldig offentlige avgifter		159 617	126 729
Annen kortsiktig gjeld		57 085	57 085
Sum kortsiktig gjeld		232 899	194 111
Sum gjeld		1 004 577	965 789
Sum egenkapital og gjeld		2 858 694	2 695 723

Bærums Verk, 16.04.2026
Styret i Ing. Østensen AS

ØSTENSEN KNUT ERIK FOSSE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Ingeniør Østensen AS er et mindre foretak som tilbyr tjenester innenfor bygg og anlegg, sam utleie av boliger. Selskapet har sine kontorer på Bærums Verk i Bærum.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	466 958	466 958
Arbeidsgiveravgift	66 103	66 100
Andre ytelser	1 810	1 949
Sum	534 871	535 007

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og Maskiner og anlegg tomter		Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 468 775	357 200	2 825 975
Anskaffelseskost 31.12.25	2 468 775	357 200	2 825 975
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	372 828	226 691	599 519
Bokført verdi 31.12.25	2 095 947	130 508	2 226 455
Årets ordinære avskrivninger	36 696	71 186	107 882
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	124 183	-43 748
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	72 042	63 082
Anvendelse av fremførbart underskudd	-196 225	-19 335
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-385 680	-313 637	72 042
Sum	-385 680	-313 637	72 042
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 606	-253 831	-196 225
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	443 285	567 468	124 183
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Industriveien 38J AS		Åmot 33,3%	10 000	10 000
Sum verdipapirer			10 000	10 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	1 699 934	1 729 934
Årets resultat		124 183	124 183
Pr 31.12.2025	30 000	1 824 117	1 854 117

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Ing. Østensen AS har en positiv egenkapital per 31.12.2025.

Driften av Ing. Østensen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har følgende langsiktig gjeld:

	2025	2024
Gjeld til aksjonær	771 678	771 678
Sum	771 678	771 678

Gjeld til aksjonær er ikke renteberegnet.



Årsregnskap 2025
Ing. Østensen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 757 788



RESULTATREGNSKAP

ING. ØSTENSEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		525 000	428 500
Annen driftsinntekt		531 750	438 500
Sum driftsinntekter		1 056 750	867 000
Lønnskostnad	1	534 871	535 007
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 882	107 882
Annen driftskostnad		298 845	273 246
Sum driftskostnader		941 599	916 135
Driftsresultat		115 151	-49 135
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 032	5 387
Resultat av finansposter		9 032	5 387
Resultat før skattekostnad		124 183	-43 748
Årsresultat		124 183	-43 748
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		124 183	-43 748
Sum overføringer		124 183	-43 748



BALANSE

ING. ØSTENSEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 095 947	2 132 643
Maskiner og anlegg	2	130 509	201 695
Sum varige driftsmidler		2 226 455	2 334 338
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		2 236 455	2 344 338
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		147 500	127 500
Andre kortsiktige fordringer		4 846	4 886
Sum fordringer		152 346	132 386
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469 893	218 999
Sum omløpsmidler		622 238	351 385
Sum eiendeler		2 858 694	2 695 723

ING. ØSTENSEN AS

SIDE 3



BALANSE

ING. ØSTENSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 824 117	1 699 934
Sum opptjent egenkapital		1 824 117	1 699 934
Sum egenkapital	5	1 854 117	1 729 934
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	771 678	771 678
Sum annen langsiktig gjeld		771 678	771 678
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 197	10 297
Skyldig offentlige avgifter		159 617	126 729
Annen kortsiktig gjeld		57 085	57 085
Sum kortsiktig gjeld		232 899	194 111
Sum gjeld		1 004 577	965 789
Sum egenkapital og gjeld		2 858 694	2 695 723

Bærums Verk, 16.04.2026
Styret i Ing. Østensen AS

ØSTENSEN KNUT ERIK FOSSE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Ingeniør Østensen AS er et mindre foretak som tilbyr tjenester innenfor bygg og anlegg, sam utleie av boliger. Selskapet har sine kontorer på Bærums Verk i Bærum.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	466 958	466 958
Arbeidsgiveravgift	66 103	66 100
Andre ytelser	1 810	1 949
Sum	534 871	535 007

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og Maskiner og anlegg tomter		Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 468 775	357 200	2 825 975
Anskaffelseskost 31.12.25	2 468 775	357 200	2 825 975
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	372 828	226 691	599 519
Bokført verdi 31.12.25	2 095 947	130 508	2 226 455
Årets ordinære avskrivninger	36 696	71 186	107 882
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	124 183	-43 748
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	72 042	63 082
Anvendelse av fremførbart underskudd	-196 225	-19 335
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-385 680	-313 637	72 042
Sum	-385 680	-313 637	72 042
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 606	-253 831	-196 225
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	443 285	567 468	124 183
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Industriveien 38J AS		Åmot 33,3%	10 000	10 000
Sum verdipapirer			10 000	10 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	1 699 934	1 729 934
Årets resultat		124 183	124 183
Pr 31.12.2025	30 000	1 824 117	1 854 117

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Ing. Østensen AS har en positiv egenkapital per 31.12.2025.

Driften av Ing. Østensen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har følgende langsiktig gjeld:

	2025	2024
Gjeld til aksjonær	771 678	771 678
Sum	771 678	771 678

Gjeld til aksjonær er ikke renteberegnet.