



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 690 641
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BORGEN INVEST ANDENES AS
Forretningsadresse:	Storgata 37 8480 ANDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Randi Harriet Borgen Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		345 600	
Sum inntekter		345 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 250	
Annen driftskostnad	1	220 366	12 882
Sum kostnader		278 617	12 882
Driftsresultat		66 983	-12 882
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			60 000
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt			13 000
Sum finansinntekter			73 001
Annen rentekostnad		52 924	
Sum finanskostnader		52 924	
Netto finans		-52 924	73 001
Ordinært resultat før skattekostnad	3	14 059	60 120
Skattekostnad på resultat	3	3 095	26
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 964	60 094
Årsresultat	4	10 964	60 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 964	60 094
Totalresultat		10 964	60 094
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		60 000	60 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			94
Overført fra annen egenkapital		-49 036	
Sum overføringer og disponeringer		10 964	60 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 014	
Sum immaterielle eiendeler		5 014	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 138 268	
Sum varige driftsmidler		1 138 268	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			70 000
Sum finansielle anleggsmidler			70 000
Sum anleggsmidler		1 143 282	70 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 060	
Konsernfordringer	6, 6		73 000
Sum fordringer		21 060	73 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 357	36 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 357	36 752
Sum omløpsmidler		108 417	109 752
SUM EIENDELER		1 251 699	179 752

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	99 200	99 200
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		800	800
Annen innskutt egenkapital		-9 485	-9 485
Sum innskutt egenkapital		90 515	90 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 543	29 211
Sum opptjent egenkapital		85 543	29 211
Sum egenkapital	4	176 058	119 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	606 644	
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		606 644	
Sum langsiktig gjeld		606 644	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 698	
Betalbar skatt	3	2 154	26
Utbytte		60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		245 145	
Sum kortsiktig gjeld		468 997	60 026
Sum gjeld		1 075 641	60 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 251 699	179 752
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5	606 644	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 317796

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 690 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEN INVEST ANDENES AS
Forretningsadresse: Storgata 37
8480 ANDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Harriet Borgen Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2024



Organisasjonsnr: 998 690 641
BORGEN INVEST ANDENES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		345 600	
Sum inntekter		345 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 250	
Annen driftskostnad	1	220 366	12 882
Sum kostnader		278 617	12 882
Driftsresultat		66 983	-12 882
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			60 000
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt			13 000
Sum finansinntekter			73 001
Annen rentekostnad		52 924	
Sum finanskostnader		52 924	
Netto finans		-52 924	73 001
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	3	14 059	60 120
Skattekostnad på resultat	3	3 095	26
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 964	60 094
Årsresultat	4	10 964	60 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 964	60 094
Totalresultat		10 964	60 094
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		60 000	60 000
Avsatt til annen egenkapital			94
Overført fra annen egenkapital		-49 036	
Sum overføringer og disponeringer		10 964	60 094





Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 543	29 211
Sum opptjent egenkapital		85 543	29 211
Sum egenkapital	4	176 058	119 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	606 644	
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		606 644	
Sum langsiktig gjeld		606 644	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 698	
Betalbar skatt	3	2 154	26
Utbytte		60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		245 145	
Sum kortsiktig gjeld		468 997	60 026
Sum gjeld		1 075 641	60 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 251 699	179 752
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5	606 644	



Organisasjonsnr: 998 690 641
BORGEN INVEST ANDENES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Borgen Invest Andenes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 690 641



RESULTATREGNSKAP

BORGEN INVEST ANDENES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		345 600	0
Sum driftsinntekter		345 600	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 250	0
Annen driftskostnad	1	220 366	12 882
Sum driftskostnader		278 617	12 882
Driftsresultat		66 983	-12 882
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	60 000
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		0	13 000
Annen rentekostnad		52 924	0
Resultat av finansposter		-52 924	73 001
Resultat før skattekostnad	3	14 059	60 120
Skattekostnad på resultat	3	3 095	26
Resultat		10 964	60 094
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	10 964	60 094
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		60 000	60 000
Avsatt til annen egenkapital		0	94
Overført fra annen egenkapital		49 036	0
Sum overføringer		10 964	60 094



BALANSE

BORGEN INVEST ANDENES AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	5 014	0
Sum immaterielle eiendeler		5 014	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 138 268	0
Sum varige driftsmidler		1 138 268	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	70 000
Sum anleggsmidler		1 143 282	70 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		21 060	0
Konsernfordringer	6	0	73 000
Sum fordringer		21 060	73 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 357	36 752
Sum omløpsmidler		108 417	109 752
Sum eiendeler		1 251 699	179 752



BALANSE

BORGEN INVEST ANDENES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	99 200	99 200
Overkurs		800	800
Annen innskutt egenkapital		-9 485	-9 485
Sum innskutt egenkapital		90 515	90 515
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		85 543	29 211
Sum opptjent egenkapital		85 543	29 211
Sum egenkapital	4	176 058	119 726
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	606 644	0
Sum annen langsiktig gjeld		606 644	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		161 698	0
Betalbar skatt	3	2 154	26
Utbytte		60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		245 145	0
Sum kortsiktig gjeld		468 997	60 026
Sum gjeld		1 075 641	60 026
Sum egenkapital og gjeld		1 251 699	179 752
Pantstillelser	5	606 644	0

Andenes, 27.02.2024
Styret i Borgen Invest Andenes AS

Randi Harriet Borgen Mikalsen
styreleder

Astrid Karine Borgen
styremedlem

Per-Arne Mikalsen
styremedlem

Gunnar Jan Olsen
styremedlem

BORGEN INVEST ANDENES AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Borgen Invest Andenes AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet for 2023.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 263 622	92 333	200 000	1 555 955
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	100 918			100 918
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 364 540	92 333	200 000	1 656 873
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	441 622	76 983		518 605
= Bokført verdi 31.12.23	922 918	15 350	200 000	1 138 268
Årets ordinære avskrivninger	49 000	9 250		58 250
Økonomisk levetid	10-40 år	10 år		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 154	26
Endring i utsatt skattefordel	941	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 095	26
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 059	60 120
Permanente forskjeller	12	-60 001
Endring i midlertidige forskjeller	-4 281	0
Skattepliktig inntekt	9 791	119
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 154	-2 834
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	2 860
Sum betalbar skatt i balansen	2 154	26

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-22 790	-27 071	-4 281
Sum	-22 790	-27 071	-4 281
Grunnlag for utsatt skattefordel	-22 790	-27 071	-4 281
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 014	-5 956	-942

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	99 200	800	-9 485	29 211	119 726
Årets resultat				10 964	10 964
Endringer ved fusjon				45 367	45 367
Andre endringer			0	1	1
Pr 31.12.2023	99 200	800	-9 485	85 543	176 058



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	606 644	0
Sum	606 644	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygninger, tomt	1 138 268	0
Sum	1 138 268	0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Fordringer konsern (konsernbidrag og utbytte)	0	73 000
Sum	0	73 000

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BORGEN INVEST ANDENES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	124	800,0	99 200
Sum	124		99 200

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Astrid Borgen As	62	50,0	50,0
Bomi As	62	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	124	100,0	100,0

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	606 644	0
Sum	606 644	0

