



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 263 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRKJØP OSLO AS
Forretningsadresse: St. Jørgens vei 49
0662 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kazim Jamil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 086 314	27 564 931
Annen driftsinntekt		384 239	486 668
Sum inntekter		29 470 553	28 051 599
Kostnader			
Varekostnad		19 961 640	18 710 180
Lønnskostnad	2	5 197 007	5 144 341
Avskrivning	4	679 091	1 153 312
Annen driftskostnad	2	3 440 556	3 449 120
Sum kostnader		29 278 294	28 456 953
Driftsresultat		192 259	-405 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 700	31 256
Sum finansinntekter		1 700	31 256
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 717	9 556
Annen finanskostnad		130 744	47 131
Sum finanskostnader		142 461	56 687
Netto finans		-140 761	-25 431
Ordinært resultat før skattekostnad		51 498	-430 785
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 931	-93 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 567	-337 253
Årsresultat		39 567	-337 253
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	39 567	-337 253
Sum overføringer og disponeringer		39 567	-337 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	187 429	99 756
Goodwill	4		23 717
Sum immaterielle eiendeler		187 429	123 473
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 10	2 164 295	1 759 631
Sum varige driftsmidler		2 164 295	1 759 631
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		2 366 724	1 898 104
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 10	6 650 122	7 174 822
Fordringer			
Kundefordringer		79 382	75 338
Andre fordringer	6	1 157 209	1 070 887
Sum fordringer		1 236 591	1 146 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	573 426	679 528
Sum omløpsmidler		8 460 139	9 000 575
SUM EIENDELER		10 826 863	10 898 679

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	2 777	2 777
Sum innskutt egenkapital		102 777	102 777
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	5 704 164	5 664 597
Sum opptjent egenkapital		5 704 164	5 664 597
Sum egenkapital		5 806 941	5 767 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	686 352	1 217 181
Øvrig langsiktig gjeld	6, 10	1 665 691	1 612 098
Sum annen langsiktig gjeld		2 352 043	2 829 279
Sum langsiktig gjeld		2 352 043	2 829 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 432 598	1 321 348
Betalbar skatt	3	99 604	33 515
Skyldige offentlige avgifter	7	482 315	385 015
Annen kortsiktig gjeld	6	653 362	562 148
Sum kortsiktig gjeld		2 667 879	2 302 026
Sum gjeld		5 019 922	5 131 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 826 863	10 898 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612692

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 263 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRKJØP OSLO AS
Forretningsadresse: St. Jørgens vei 49
0662 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kazim Jamil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 996 263 827
NÆRKJØP OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 086 314	27 564 931
Annen driftsinntekt		384 239	486 668
Sum inntekter		29 470 553	28 051 599
Kostnader			
Varekostnad		19 961 640	18 710 180
Lønnskostnad	2	5 197 007	5 144 341
Avskrivning	4	679 091	1 153 312
Annen driftskostnad	2	3 440 556	3 449 120
Sum kostnader		29 278 294	28 456 953
Driftsresultat		192 259	-405 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 700	31 256
Sum finansinntekter		1 700	31 256
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 717	9 556
Annen finanskostnad		130 744	47 131
Sum finanskostnader		142 461	56 687
Netto finans		-140 761	-25 431
Ordinært resultat før skattekostnad		51 498	-430 785
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 931	-93 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 567	-337 253
Årsresultat		39 567	-337 253
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	39 567	-337 253
Sum overføringer og disponeringer		39 567	-337 253



Organisasjonsnr: 996 263 827
NÆRKJØP OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	187 429	99 756
Goodwill	4		23 717
Sum immaterielle eiendeler		187 429	123 473
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 10	2 164 295	1 759 631
Sum varige driftsmidler		2 164 295	1 759 631
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		2 366 724	1 898 104
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 10	6 650 122	7 174 822
Fordringer			
Kundefordringer		79 382	75 338
Andre fordringer	6	1 157 209	1 070 887
Sum fordringer		1 236 591	1 146 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	573 426	679 528
Sum omløpsmidler		8 460 139	9 000 575
SUM EIENDELER		10 826 863	10 898 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	2 777	2 777
Sum innskutt egenkapital		102 777	102 777
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	5 704 164	5 664 597



Sum opptjent egenkapital		5 704 164	5 664 597
Sum egenkapital		5 806 941	5 767 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 10	686 352	1 217 181
Øvrig langsiktig gjeld	6, 10	1 665 691	1 612 098
Sum annen langsiktig gjeld		2 352 043	2 829 279
Sum langsiktig gjeld		2 352 043	2 829 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 432 598	1 321 348
Betalbar skatt	3	99 604	33 515
Skyldige offentlige avgifter	7	482 315	385 015
Annen kortsiktig gjeld	6	653 362	562 148
Sum kortsiktig gjeld		2 667 879	2 302 026
Sum gjeld		5 019 922	5 131 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 826 863	10 898 679



Organisasjonsnr: 996 263 827
NÆRKJØP OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
A2z Invest AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4377467.00	4355055.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	695620.00	664067.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	103636.00	85663.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20284.00	39256.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5197007.00	5144041.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
7.20

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Nærkjøp Oslo AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo document key: M0NA-13B46-GFQZ0-WKKGV-DTEHC-2D24F



Nærkjøp Oslo AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		29 086 314	27 564 931
Annen driftsinntekt		384 239	486 668
Sum driftsinntekter		<u>29 470 553</u>	<u>28 051 599</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		19 961 640	18 710 180
Lønnskostnad	2	5 197 007	5 144 341
Avskrivning	4	679 091	1 153 312
Annen driftskostnad	2	3 440 556	3 449 120
Sum driftskostnader		<u>29 278 294</u>	<u>28 456 953</u>
Driftsresultat		<u>192 259</u>	<u>-405 354</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 700	31 256
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 717	9 556
Annen finanskostnad		130 744	47 131
Netto finansposter		<u>-140 761</u>	<u>-25 431</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>51 498</u>	<u>-430 785</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>11 931</u>	<u>-93 532</u>
Årsresultat		<u>39 567</u>	<u>-337 253</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	39 567	-337 253

Penneo document key: M0NA-13B46-GFQZ0-WKKGV-DTEHC-2D24F



Nærkjøp Oslo AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	187 429	99 756
Goodwill	4	0	23 717
Sum immaterielle eiendeler		<u>187 429</u>	<u>123 473</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 10	2 164 295	1 759 631
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	6	15 000	15 000
Sum anleggsmidler		<u>2 366 724</u>	<u>1 898 104</u>
Omløpsmidler			
Varer	5, 10	<u>6 650 122</u>	<u>7 174 822</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		79 382	75 338
Andre fordringer	6	<u>1 157 209</u>	<u>1 070 887</u>
Sum fordringer		<u>1 236 591</u>	<u>1 146 225</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>573 426</u>	<u>679 528</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 460 139</u>	<u>9 000 575</u>
Sum eiendeler		<u>10 826 863</u>	<u>10 898 679</u>

Penneo document key: M0NA-13B46-GFQZ0-WKKGV-DTEHC-2D24F



Nærkjøp Oslo AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	2 777	2 777
Sum innskutt egenkapital		<u>102 777</u>	<u>102 777</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	5 704 164	5 664 597
Sum egenkapital		<u>5 806 941</u>	<u>5 767 374</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	686 352	1 217 181
Øvrig langsiktig gjeld	6, 10	1 665 691	1 612 098
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 352 043</u>	<u>2 829 279</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 432 598	1 321 348
Betalbar skatt	3	99 604	33 515
Skyldige offentlige avgifter	7	482 315	385 015
Annen kortsiktig gjeld	6	653 362	562 148
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 667 879</u>	<u>2 302 026</u>
Sum gjeld		<u>5 019 922</u>	<u>5 131 305</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 826 863</u>	<u>10 898 679</u>

31. desember 2023

Oslo, 4. juli 2024

Kazim Jamil
Daglig leder/Styreleder

Penneo document key: M0NA-13B46-GFQZ0-WKKGV-DTEHC-2D24F



Nærkjøp Oslo AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Nærkjøp Oslo AS driver dagligvarebutikker med ulike lokasjoner i Oslo området. Ved årsslutt har selskapet avdelinger på Hasle og Teisen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Nærkjøp Oslo AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	4 377 467	4 355 055
Arbeidsgiveravgift	695 620	664 067
Pensjonskostnader	103 636	85 663
Andre ytelser	20 284	39 256
Sum	<u>5 197 007</u>	<u>5 144 041</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 7,2 årsverk.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	99 604	33 515
Endring utsatt skatt	<u>-87 673</u>	<u>-127 047</u>
Årets totale skattekostnad	<u>11 931</u>	<u>-93 532</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	51 499	-430 784
Permanente forskjeller	2 729	5 637
Endring i midlertidige forskjeller	<u>398 517</u>	<u>577 487</u>
Årets skattegrunnlag	<u>452 745</u>	<u>152 340</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	99 604	33 515

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-565 680	-720 595
Nedskrivning Sira Sigurds gate 9	-500 000	0
Gevinst- og tapskonto	<u>213 728</u>	<u>267 160</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-851 952</u>	<u>-453 435</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-187 429	-99 756

Penneo document key: M0NA-13B46-GFQZ0-WKKGV-DTEHC-2D24F



Nærkjøp Oslo AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varige driftsmidler

	Inventar, maskiner ol	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 654 661	726 794	7 381 455
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 422 318	0	1 422 318
Avgang solgte driftsmidler	-517 542	0	-517 542
Anskaffelseskost 31.12.	7 559 437	726 794	8 286 231
Akk.avskrivning 31.12.	-5 395 142	-726 794	-6 121 936
Balanseført pr. 31.12.	2 164 295	0	2 164 295
Årets avskrivninger	655 374	23 717	679 091
Økonomisk levetid	5-10	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Selskapet har to leiekontrakter på leie av lokaler. Husleie for 2023 utgjør kr 947 894.

Note 5 - Varer, herunder eiendom for videresalg

	2023	2022
Bygg for videresalg	5 419 012	5 840 007
Innkjøpte handelsvarer for videresalg	1 231 110	1 334 815
Sum	6 650 122	7 174 822

Note 6 - Kortsiktige fordringer og kortsiktig gjeld

<i>Kortsiktige fordringer består av:</i>	2023	2022
Tilgode bonuser	880 172	679 676
Andre kortsiktige fordringer	247 037	361 211
Fordring på selskap i samme konsern	30 000	30 000
Sum	1 157 209	1 070 887

<i>Annen kortsiktig gjeld består av:</i>	2023	2022
Skyldige feriepenger	388 193	363 712
Påløpne kostnader	143 784	98 436
Annen kortsiktig gjeld	121 385	100 000
Sum	653 362	562 148

Note 7 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	185 221



Nærkjøp Oslo AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
A2z Invest AS	1 000	100 %	100 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	2 777	5 664 597	5 767 374
Årsresultat	0	0	39 567	39 567
Egenkapital 31.12.	100 000	2 777	5 704 164	5 806 941

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld og gjeld til kredittinstitusjoner, panteheftelser

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Driftsmidler, tomter mm.	2 164 295	1 759 631
Varelager	6 650 122	7 174 822
Sum	8 814 417	8 934 453

<i>Annen langsiktig gjeld består av:</i>	2023	2022
Lån fra aksjonær	1 665 690	1 612 098
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	686 352	1 217 181
Sum	2 352 042	2 829 279

All gjeld forfaller til betaling innen 5 år etter regnskapsårets slutt.

Penneo document key: M0NA-13B46-GFQZ0-WKKGV-DTEHC-2D24F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jamil, Kazim

Kunde

På vegne av: Nærkjøp Oslo AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1228524

IP: 87.238.xxx.xxx

2024-07-04 10:44:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M10NA-13B46-GFQZ0-WKKGV-D1EHC-2D24F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nærkjøp Oslo AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nærkjøp Oslo AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og Daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 4. juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Pedersen, Bård Erik

2024-07-04

Identification

 bankID™ Pedersen, Bård Erik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Nærkjøp Oslo AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Nærkjøp Oslo AS driver dagligvarebutikker med ulike lokasjoner i Oslo området. Ved årsslutt har selskapet avdelinger på Hasle og Teisen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Nærkjøp Oslo AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	4 377 467	4 355 055
Arbeidsgiveravgift	695 620	664 067
Pensjonskostnader	103 636	85 663
Andre ytelser	20 284	39 256
Sum	<u>5 197 007</u>	<u>5 144 041</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 7,2 årsverk.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	99 604	33 515
Endring utsatt skatt	<u>-87 673</u>	<u>-127 047</u>
Årets totale skattekostnad	<u>11 931</u>	<u>-93 532</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	51 499	-430 784
Permanente forskjeller	2 729	5 637
Endring i midlertidige forskjeller	<u>398 517</u>	<u>577 487</u>
Årets skattegrunnlag	<u>452 745</u>	<u>152 340</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	99 604	33 515

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-565 680	-720 595
Nedskrivning Sira Sigurds gate 9	-500 000	0
Gevinst- og tapskonto	<u>213 728</u>	<u>267 160</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-851 952</u>	<u>-453 435</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-187 429	-99 756



Nærkjøp Oslo AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varige driftsmidler

	Inventar, maskiner ol	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 654 661	726 794	7 381 455
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 422 318	0	1 422 318
Avgang solgte driftsmidler	-517 542	0	-517 542
Anskaffelseskost 31.12.	7 559 437	726 794	8 286 231
Akk.avskrivning 31.12.	-5 395 142	-726 794	-6 121 936
Balanseført pr. 31.12.	2 164 295	0	2 164 295
Årets avskrivninger	655 374	23 717	679 091
Økonomisk levetid	5-10	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Selskapet har to leiekontrakter på leie av lokaler. Husleie for 2023 utgjør kr 947 894.

Note 5 - Varer, herunder eiendom for videresalg

	2023	2022
Bygg for videresalg	5 419 012	5 840 007
Innkjøpte handelsvarer for videresalg	1 231 110	1 334 815
Sum	6 650 122	7 174 822

Note 6 - Kortsiktige fordringer og kortsiktig gjeld

<i>Kortsiktige fordringer består av:</i>	2023	2022
Tilgode bonuser	880 172	679 676
Andre kortsiktige fordringer	247 037	361 211
Fordring på selskap i samme konsern	30 000	30 000
Sum	1 157 209	1 070 887

<i>Annen kortsiktig gjeld består av:</i>	2023	2022
Skyldige feriepenger	388 193	363 712
Påløpne kostnader	143 784	98 436
Annen kortsiktig gjeld	121 385	100 000
Sum	653 362	562 148

Note 7 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2023
	185 221



Nærkjøp Oslo AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
A2z Invest AS	1 000	100 %	100 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	2 777	5 664 597	5 767 374
Årsresultat	0	0	39 567	39 567
Egenkapital 31.12.	100 000	2 777	5 704 164	5 806 941

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld og gjeld til kredittinstitusjoner, panteheftelser

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Driftsmidler, tomter mm.	2 164 295	1 759 631
Varelager	6 650 122	7 174 822
Sum	8 814 417	8 934 453

<i>Annen langsiktig gjeld består av:</i>	2023	2022
Lån fra aksjonær	1 665 690	1 612 098
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	686 352	1 217 181
Sum	2 352 042	2 829 279

All gjeld forfaller til betaling innen 5 år etter regnskapsårets slutt.