



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 968 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSTÖN INVEST AS
Forretningsadresse: Skarvaveien 106
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		6 150	21 765
Sum kostnader		6 150	21 765
Driftsresultat		-6 150	-21 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200 689	200 345
Annen finansinntekt		1 471 077	2 080 829
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		144 560	
Sum finansinntekter		1 816 326	2 281 174
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			46 753
Annen rentekostnad		473	60
Annen finanskostnad		245 345	1 808
Sum finanskostnader		245 818	48 621
Netto finans		1 570 508	2 232 553
Ordinært resultat før skattekostnad		1 564 358	2 210 788
Skattekostnad på resultat	4	52 474	52 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 511 884	2 158 111
Årsresultat		1 511 884	2 158 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 511 884	2 158 111
Totalresultat		1 511 884	2 158 111
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 511 884	2 158 111
Sum overføringer og disponeringer		1 511 884	2 158 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		164 483	164 483
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		404 483	404 483
Sum anleggsmidler		404 483	404 483
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	781 115	
Sum fordringer		781 115	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 032 643	3 162 943
Markedsbaserte obligasjoner	6	4 024 753	3 824 753
Sum investeringer		7 057 396	6 987 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 396 593	1 694 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 396 593	1 694 060
Sum omløpsmidler		9 235 104	8 681 757
SUM EIENDELER		9 639 587	9 086 240

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 749 012	8 237 128
Sum opptjent egenkapital		8 749 012	8 237 128
Sum egenkapital	2	8 849 012	8 337 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 302
Betalbar skatt	4	52 474	52 677
Annen kortsiktig gjeld		738 101	688 133
Sum kortsiktig gjeld		790 575	749 112
Sum gjeld		790 575	749 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 639 587	9 086 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 571372

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 968 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSTØN INVEST AS
Forretningsadresse: Skarvaveien 106
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 888 968 032
INSTØN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		6 150	21 765
Sum kostnader		6 150	21 765
Driftsresultat		-6 150	-21 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200 689	200 345
Annen finansinntekt		1 471 077	2 080 829
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		144 560	
Sum finansinntekter		1 816 326	2 281 174
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			46 753
Annen rentekostnad		473	60
Annen finanskostnad		245 345	1 808
Sum finanskostnader		245 818	48 621
Netto finans		1 570 508	2 232 553
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	52 474	52 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 511 884	2 158 111
Årsresultat		1 511 884	2 158 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 511 884	2 158 111
Totalresultat		1 511 884	2 158 111
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 511 884	2 158 111
Sum overføringer og disponeringer		1 511 884	2 158 111



Organisasjonsnr: 888 968 032
INSTØN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 164 483 164 483

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 5
Investeringer i aksjer og
andeler 240 000 240 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 404 483 404 483**

Sum anleggsmidler 404 483 404 483

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 5 781 115

Sum fordringer 781 115

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6 3 032 643 3 162 943

Markedsbaserte obligasjoner 6 4 024 753 3 824 753

Sum investeringer 7 057 396 6 987 697

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 396 593 1 694 060

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 396 593 1 694 060**

Sum omløpsmidler 9 235 104 8 681 757

SUM EIENDELER 9 639 587 9 086 240

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 749 012	8 237 128
Sum opptjent egenkapital		8 749 012	8 237 128
Sum egenkapital	2	8 849 012	8 337 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 302
Betalbar skatt	4	52 474	52 677
Annen kortsiktig gjeld		738 101	688 133
Sum kortsiktig gjeld		790 575	749 112
Sum gjeld		790 575	749 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 639 587	9 086 240



Organisasjonsnr: 888 968 032
INSTØN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Instön Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 888 968 032



Instön Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		6 150	21 765
Sum driftskostnader		<u>6 150</u>	<u>21 765</u>
Driftsresultat		<u>-6 150</u>	<u>-21 765</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200 689	200 345
Annen finansinntekt		1 471 077	2 080 829
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		144 560	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	46 753
Annen rentekostnad		473	60
Annen finanskostnad		245 345	1 808
Resultat av finansposter		<u>1 570 508</u>	<u>2 232 553</u>
Resultat før skattekostnad		1 564 358	2 210 788
Skattekostnad på resultat	4	52 474	52 677
Resultat		<u>1 511 884</u>	<u>2 158 111</u>
Årsoverskudd		<u>1 511 884</u>	<u>2 158 111</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 511 884	2 158 111
Sum overføringer		<u>1 511 884</u>	<u>2 158 111</u>



Instön Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		164 483	164 483
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>404 483</u>	<u>404 483</u>
Sum anleggsmidler		<u>404 483</u>	<u>404 483</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>781 115</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>781 115</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 032 643	3 162 943
Markedsbaserte obligasjoner	6	<u>4 024 753</u>	<u>3 824 753</u>
Sum investeringer		<u>7 057 396</u>	<u>6 987 697</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 396 593	1 694 060
Sum omløpsmidler		<u>9 235 104</u>	<u>8 681 757</u>
Sum eiendeler		<u>9 639 587</u>	<u>9 086 240</u>



Instön Invest AS			
Balanse			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>8 749 012</u>	<u>8 237 128</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>8 749 012</u>	<u>8 237 128</u>
Sum egenkapital	2	<u>8 849 012</u>	<u>8 337 128</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 302
Betalbar skatt	4	52 474	52 677
Annen kortsiktig gjeld		<u>738 101</u>	<u>688 133</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>790 575</u>	<u>749 112</u>
Sum gjeld		<u>790 575</u>	<u>749 112</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 639 587</u>	<u>9 086 240</u>
Lommedalen, 27.06.2024 Styret i Instön Invest AS			
<u>Per Heyerdahl Arnoldsen</u> styreleder			
Instön Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 474	52 677
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	52 474	52 677
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 564 358	2 210 788
Permanente forskjeller	-1 325 839	-1 971 347
Skattepliktig inntekt	238 518	239 441
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 474	52 677
Sum betalbar skatt i balansen	52 474	52 677



Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 564 358	2 210 788
Beregnet skatt av resultat før skatt	344 159	486 373
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-291 685	-433 696
Sum	52 474	52 677
Effektiv skattesats	3,4 %	2,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	8237128	8 337 128
Årets resultat				1511884	1 511 884
Tilleggsutbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	8 749 012	8 849 012

Note 5 Fordringer

	2023	2022
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	613 221	0
Sum langsiktige fordringer	613 221	0

Ingen fordringer med forfall mer enn 1 år frem i tid.

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Markedsaksjer	1 716 863	3 032 643	3 032 643	144 560
Sum markedsbaserte aksjer	1 716 863	3 032 643	3 032 643	144 560

Markedsbaserte obligasjoner



Obligasjoner	4024753	4 362 180	4 024 753	0
Sum markedsbaserte obligasjoner	4 024 753	4 362 180	4 024 753	0
Andre finansielle instrumenter				
Sum andre finansielle instrumenter	0	0	0	0
Sum	5 741 616	7 394 823	7 057 396	144 560

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Instön Invest AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per H. Arnoldsen	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00