



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 830 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STILLVERKSVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: c/o Per Steinar Glasø
Kragstveit 10
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per St. Glasø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 380 736	3 173 808
Sum inntekter		3 380 736	3 173 808
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	369 790	369 790
Annen driftskostnad	4	987 330	526 789
Sum kostnader		1 357 120	896 579
Driftsresultat		2 023 616	2 277 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140 341	40 529
Sum finansinntekter		140 341	40 529
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 953	42 876
Sum finanskostnader		81 953	42 876
Netto finans		58 388	-2 347
Ordinært resultat før skattekostnad		2 082 004	2 274 882
Skattekostnad på resultat	5	458 041	419 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 623 963	1 855 762
Årsresultat		1 623 963	1 855 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 623 963	1 855 762
Totalresultat		1 623 963	1 855 762
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 912 399	2 062 845
Overført fra annen egenkapital		-288 436	-207 083
Sum overføringer og disponeringer		1 623 963	1 855 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 627 076	1 545 722
Sum immaterielle eiendeler		1 627 076	1 545 722
Varige driftsmidler			
Tomteareal	3	9 768 900	9 768 900
Bygninger	3	369 790	739 580
Sum varige driftsmidler		10 138 690	10 508 480
Sum anleggsmidler		11 765 766	12 054 202
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		125 564	53 748
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		125 564	53 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 374 963	3 040 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 374 963	3 040 016
Sum omløpsmidler		4 500 527	3 093 764
SUM EIENDELER		16 266 293	15 147 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer á kr 1868,60)	7	56 058	56 058
Overkurs		7 229 154	7 229 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital	8	7 285 212	7 285 212
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 595 356	3 883 792
Sum opptjent egenkapital		3 595 356	3 883 792
Sum egenkapital		10 880 568	11 169 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		215 901	242 885
Kortsiktig konserngjeld	6	5 169 824	3 736 077
Sum kortsiktig gjeld		5 385 725	3 978 961
Sum gjeld		5 385 725	3 978 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 266 293	15 147 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 664836

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 830 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STILLVERKSVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: c/o Per Steinar Glasø
Krags vei 10
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per St. Glasø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 997 830 075
STILLVERKSVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 380 736	3 173 808
Sum inntekter		3 380 736	3 173 808
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	369 790	369 790
Annen driftskostnad	4	987 330	526 789
Sum kostnader		1 357 120	896 579
Driftsresultat		2 023 616	2 277 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140 341	40 529
Sum finansinntekter		140 341	40 529
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 953	42 876
Sum finanskostnader		81 953	42 876
Netto finans		58 388	-2 347
Ordinært resultat før skattekostnad		2 082 004	2 274 882
Skattekostnad på resultat	5	458 041	419 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 623 963	1 855 762
Årsresultat		1 623 963	1 855 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 623 963	1 855 762
Totalresultat		1 623 963	1 855 762
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 912 399	2 062 845
Overført fra annen egenkapital		-288 436	-207 083
Sum overføringer og disponeringer		1 623 963	1 855 762



Organisasjonsnr: 997 830 075
STILLVERKSVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 627 076	1 545 722
Sum immaterielle eiendeler		1 627 076	1 545 722
Varige driftsmidler			
Tomteareal	3	9 768 900	9 768 900
Bygninger	3	369 790	739 580
Sum varige driftsmidler		10 138 690	10 508 480
Sum anleggsmidler		11 765 766	12 054 202
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		125 564	53 748
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		125 564	53 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 374 963	3 040 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 374 963	3 040 016
Sum omløpsmidler		4 500 527	3 093 764
SUM EIENDELER		16 266 293	15 147 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer á kr 1868,60)	7	56 058	56 058
Overkurs		7 229 154	7 229 154
Sum innskutt egenkapital	8	7 285 212	7 285 212
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 595 356	3 883 792
Sum opptjent egenkapital		3 595 356	3 883 792
Sum egenkapital		10 880 568	11 169 004



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		215 901	242 885
Kortsiktig konserngjeld	6	5 169 824	3 736 077
Sum kortsiktig gjeld		5 385 725	3 978 961
Sum gjeld		5 385 725	3 978 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 266 293	15 147 966



Organisasjonsnr: 997 830 075
STILLVERKSVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Stillverksveien 2 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stillverksveien 2 AS som viser et overskudd på NOK 1 623 963. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: LFMA8-3VOP3-W22DI-E6VPG-PHLH6-EBXBU



Revisors beretning 2023 for Stillverksveien 2 AS

Oslo, 14. juni 2024
RSM Norge

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LFMA8-3V0P3-W22DI-E6VPG-PHLH6-EBXBU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toverud, Arnt Holm

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-14 11:20:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LFMA8-3V0P3-W22DI-E6VPG-PHLH6-EBXBU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Stillverksveien 2 AS

Penneo Dokumentnøkkel: FFE7M-SIUT0-EH5NH-0P5DE-X3EK8-EG0S

Org.nr.: 997 830 075



Stillverksveien 2 AS

RESULTATREGNSKAP 1.1 - 31.12	Note	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekter		3 380 736	3 173 808
Sum driftsinntekter		3 380 736	3 173 808
Avskrivning på varige driftsmidler	3	369 790	369 790
Annen driftskostnad	4	987 330	526 789
Sum driftskostnader		1 357 120	896 579
DRIFTSRESULTAT		2 023 616	2 277 229
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		140 341	40 529
Rentekostnad til selskap i samme konsern		81 953	42 876
Resultat av finansposter		58 388	-2 347
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 082 004	2 274 882
Skattekostnad på resultat	5	458 041	419 120
ÅRSRESULTAT		1 623 963	1 855 762
SOM ER BRUKT TIL:			
Avsatt konsernbidrag		1 912 399	2 062 845
Overført fra annen egenkapital		-288 436	-207 083
		1 623 963	1 855 762

Penneo Dokumentnøkkel: FFE7M-SIJTO-EHSNH-0P5DE-X3EKE-EOGOS



Stillverksveien 2 AS

BALANSE PR. 31.12.	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler:			
Utsatt skattefordel	5	1 627 076	1 545 722
Sum immaterielle eiendeler		1 627 076	1 545 722
Varige driftsmidler:			
Tomteareal	3	9 768 900	9 768 900
Bygninger	3	369 790	739 580
Sum varige driftsmidler		10 138 690	10 508 480
Sum anleggsmidler		11 765 766	12 054 202
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Andre kortsiktige fordringer		125 564	53 748
Sum fordringer		125 564	53 748
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 374 963	3 040 016
Sum omløpsmidler		4 500 527	3 093 764
SUM EIENDELER		16 266 293	15 147 966

Penneo Dokumentnøkkel: FFE7M-SIJ10-EHSNH-0P5DE-X3EKE-EOGOS



Stillverksveien 2 AS

BALANSE PR. 31.12.	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital (30 aksjer á kr 1868,60)	7	56 058	56 058
Overkurs		7 229 154	7 229 154
Sum innskutt egenkapital	8	7 285 212	7 285 212
Opptjent egenkapital:			
Annen egenkapital	8	3 595 356	3 883 792
Sum opptjent egenkapital		3 595 356	3 883 792
Sum egenkapital		10 880 568	11 169 004
GJELD			
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		215 901	242 885
Gjeld til selskap i samme konsern	6	5 169 824	3 736 077
Sum kortsiktig gjeld		5 385 725	3 978 961
Sum gjeld		5 385 725	3 978 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 266 293	15 147 966

Oslo, 13.06.2024
Styret i Stillverksveien 2 AS

Per Steinar Glasø
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: FFE7M-SIJ10-EH5NH-0P5DE-X3EK8-EOG0S



Stillverksveien 2 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Når ikke annet er kommentert er regnskapslovens unntaksregler for små foretak benyttet for alle poster, hvor det foreligger slik valgadgang.

Opptjeningsprinsippet benyttes ved inntektsføring, slik at inntekter bokføres etter hvert som de opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges tilsvarende kriterier til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Avskrivbare varige driftsmidler er vurdert til kostpris (markedsverdi hensyntatt latent skatt) pr. 01.01.2005 med fradrag for senere avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Tomtearealer er vurdert til kostpris (markedsverdi hensyntatt latent skatt) pr. 01.01.2005.

Fordringer er vurdert til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter kostnadsføres når de påløper. Det vil si at skattekostnaden knyttes til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note 2 - Garantiforpliktelser

Selskapet har ingen garantiforpliktelser.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 395 800	9 768 900	17 164 700
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 395 800	9 768 900	17 164 700
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	- 7 026 010	0	- 7 026 010
Balanseført verdi pr. 31.12.2023	369 790	9 768 900	10 138 690
Årets avskrivninger	369 790	0	369 790
Avskrivningsplan	lineær		
Økonomisk levetid	100 år		



Stillverksveien 2 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 - Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn i selskapet i 2023.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr. 29 000 . Honoraret fordeler seg med kr. 18 500 på revisjon og kr. 10 500 på andre tjenester.

Note 5 - Skattekostnad

Skattekostnaden består av:	2023
Betalbar skatt	539 395
Endring utsatt skatt	81 354
Sum	458 041

Utsatt skatt:	31.12.22	31.12.23	Endring
Netto grunnlag (midlertidige forskjeller)	6 415 812	6 046 022	369 790
22% utsatt skatteforpliktelse (±) / fordel (+)	1 411 479	1 330 125	81 354

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier og underskudd til fremføring. I oppstillingen brukes negativt fortegn ved netto skatteøkende midlertidige forskjeller. Det vil si forskjeller som øker fremtidig skattbar inntekt og dermed gir grunnlag for en utsatt skatteforpliktelse.

Utsatt skatt knyttet til forskjellen mellom regnskapsverdier rapportert etter transaksjonsprinsippet (markedsverdier) og skattemessige verdier av eiendeler ved fisjonen i morselskapet pr. 01.01.2005 er rapportert som en reduksjon av eiendommenes verdi under anleggsmidlene i balansen. Denne utsatte skatt inngår altså ikke som en del av den utsatte skatt under langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skatt knyttet til disse forskjellene er beregnet etter en skattesats på 17,8% i ht. en vurdering av antatt fremtidig eiertid for eiendommene på fisjonstidspunktet i 2005.

Selskapet har i 2023 avgitt konsernbidrag til morselskapet med kr 2 451 794.

Note 6 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall mer enn 1 år etter regnskapsårets utgang.

Kortsiktig gjeld til konsernselskap utgjør kr. 2 718 030 pr. 31.12.23 og kr. 2 644 672 pr. 31.12.22.

Renter på mellomregning med konsernselskap er kostnadsført med kr. 81 953 i 2023.

Selskapet har stillet pant for morselskapets gjeld. Bokført verdi av eiendommer stillet som sikkerhet for denne gjelden utgjør ved årsskiftet kr. 10 138 690.



Stillverksveien 2 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v., konserntransaksjoner

Selskapets aksjekapital består pr. 31.12.23 av 30 aksjer á pålydende kr 1.868,60.

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har like rettigheter. Det foreligger ikke særskilte stemmerettsregler. Alle aksjeoverdragelser skal ha styrets godkjenning.

Alle aksjene i selskapet eies av Rope Ltd. AS.

Styreleder i Stillverksveien 2 AS eier alle aksjene i Rope Ltd. AS.

Lønnsutgifter og øvrige utgifter er viderefakturert og belastet fra morselskapet med kr. 444 569 i 2023.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2023	56 058	7 229 154	3 883 792	11 169 004
Avgitt konsernbidrag (netto)	0	0	-1 912 399	-1 912 399
Årets resultat	0	0	1 623 963	1 623 963
Egenkapital 31. desember 2023	56 058	7 229 154	3 595 356	10 880 568

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Penneo Dokumentnøkkel: FFE7M-SIUI0-EHSNH-0P5DE-X3EK8-EOG0S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Glasø, Per Steinar

Styreleder

På vegne av: Stillverksveien 2 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1156605

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-06-13 13:49:16 UTC



Penneo Dokument nøkkel: FFE7M-SIU0-EH5NH-0P5DE-X3EK8-EOG0S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>