



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 768 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELLEFSENS GATE 1 AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 17  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Schei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 087 744	1 033 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 087 744</b>	<b>1 033 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	225 000	225 000
Annen driftskostnad	2	276 725	120 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>501 725</b>	<b>345 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>586 019</b>	<b>687 793</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	205 093	95 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205 093</b>	<b>95 000</b>
Annen rentekostnad	3	630 000	370 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>630 000</b>	<b>370 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-424 907</b>	<b>-275 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>161 112</b>	<b>412 793</b>
Skattekostnad på resultat	4	84 945	140 314
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 167</b>	<b>272 479</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 167</b>	<b>272 479</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 167</b>	<b>272 479</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 167</b>	<b>272 479</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	301 167	497 479
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	3	-225 000	-225 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		76 167	272 479



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 150 000	10 375 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 150 000</b>	<b>10 375 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 295 000	3 190 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 295 000</b>	<b>3 190 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 445 000</b>	<b>13 565 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	250 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	325 736	296 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>325 736</b>	<b>296 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>575 736</b>	<b>396 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 020 736</b>	<b>13 961 124</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	50 000	25 000
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>150 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	14 466 124	13 836 124
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 466 124</b>	<b>13 836 124</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 466 124</b>	<b>13 836 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	386 112	
Annen kortsiktig gjeld		18 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 612</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 870 736</b>	<b>13 836 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 020 736</b>	<b>13 961 124</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487890

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 768 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELLEFSENS GATE 1 AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 17  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Schei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 921 768 788  
TELLEFSENS GATE 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 087 744	1 033 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 087 744</b>	<b>1 033 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	225 000	225 000
Annen driftskostnad			
	2	276 725	120 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>501 725</b>	<b>345 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>586 019</b>	<b>687 793</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
	3	205 093	95 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205 093</b>	<b>95 000</b>
Annen rentekostnad			
	3	630 000	370 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>630 000</b>	<b>370 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-424 907</b>	<b>-275 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
	4	161 112	412 793
Skattekostnad på resultat			
	4	84 945	140 314
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 167</b>	<b>272 479</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 167</b>	<b>272 479</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 167</b>	<b>272 479</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 167</b>	<b>272 479</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			
	3	301 167	497 479
Udekket tap			
	5		
Avsatt til annen egenkapital			
	5		
Overført fra annen egenkapital			
	3	-225 000	-225 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 167</b>	<b>272 479</b>



Organisasjonsnr: 921 768 788  
TELLEFSENS GATE 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

10 150 000

10 375 000

Sum varige driftsmidler

10 150 000

10 375 000

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3

4 295 000

3 190 000

Sum finansielle

anleggsmidler

4 295 000

3 190 000

Sum anleggsmidler

14 445 000

13 565 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer

3

250 000

100 000

Sum fordringer

250 000

100 000

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

325 736

296 124

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

325 736

296 124

Sum omløpsmidler

575 736

396 124

SUM EIENDELER

15 020 736

13 961 124

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

50 000

25 000

Udekket tap

5

Sum opptjent egenkapital

50 000

25 000



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>150 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	14 466 124	13 836 124
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 466 124</b>	<b>13 836 124</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 466 124</b>	<b>13 836 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	386 112	
Annen kortsiktig gjeld		18 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 612</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 870 736</b>	<b>13 836 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 020 736</b>	<b>13 961 124</b>



Organisasjonsnr: 921 768 788  
TELLEFSENS GATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Anleggsmidler

	Utleieeiendom	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	11 050 000	0	11 050 000
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	11 050 000	0	11 050 000
Akk. av- /nedskrivninger 1.1	-675 000	0	-675 000



Årets avskrivning	-225 000		-225 000
Balanseført verdi 31.12	10 150 000	0	10 150 000
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>225 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Avskrivningsrate	2 %	0 %	2 %
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær
Økonomisk levetid	50 år	varig	50 år

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 36 291,- inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	21 291
Andre tjenester	15 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>36 291</b>

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktige fordringer på Schei Holding AS	4 295 000	100 000
Krav på konsernbidrag fra Schei Holding AS	250 000	0
Andre fordringer	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 545 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld til Bjørni Invest AS	13 270 000	12 640 000
Langsiktig gjeld til Jon Raudes gate 8 AS	637 793	0
Langsiktig gjeld til Nedre Møllenberg gate 70 AS	558 331	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 466 124</b>	<b>12 640 000</b>

Langsiktig gjeld fra Bjørni Invest AS er renteberegnet med kr 630 000.

Langsiktig fordring på Schei Holding AS er renteberegnet med kr 205 000



## Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 945	140 314
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>84 945</b>	<b>140 314</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	161 112	412 793
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	225 000	225 000
Avgitt konsernbidrag	-386 112	-637 793
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	84 945	140 314
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-84 945	-140 314
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-1 125 525	-900 525	225 000
<b>Sum</b>	<b>-1 125 525</b>	<b>-900 525</b>	<b>225 000</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 125 525	900 525	-225 000
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	100 000	0	25 000	125 000
Årets resultat			76 167	76 167
Mottatt konsernbidrag	0		250 000	250 000
Avgitt konsernbidrag			-301 167	-301 167
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>	<b>150 000</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.



**Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m**

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

**Eierstruktur**

Selskapets aksjer eies i sin helhet av Schei Holding AS, som eies av styrets leder Knut Schei.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tellefsens Gate 1 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tellefsens Gate 1 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: G1IEF-0LLZ2-4L YPC-JUAJC-QTEUM-5KJBC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Krogstad, John

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-03 08:24:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G1IEF-0LLZ2-4L1PC-JUAUC-QTEUM-5KJBC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>