



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 997 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HE-HANGARVEIEN AS  
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17  
3210 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 043 689	5 763 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 043 689</b>	<b>5 763 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	887 000	914 000
Annen driftskostnad	2	2 730 046	1 336 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 617 046</b>	<b>2 250 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 426 643</b>	<b>3 512 727</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 222	6 655
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 222</b>	<b>6 655</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	938 379	527 077
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>938 379</b>	<b>527 077</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-919 157</b>	<b>-520 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 507 486</b>	<b>2 992 305</b>
Skattekostnad på resultat	5	331 646	658 307
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 175 840</b>	<b>2 333 998</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 175 840</b>	<b>2 333 998</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 175 840</b>	<b>2 333 998</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 175 840</b>	<b>2 333 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6		2 642 815
Avsatt til annen egenkapital	6	1 175 840	
Overført fra annen egenkapital			-308 817
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 175 840</b>	<b>2 333 998</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	26 381 867	27 268 867
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 381 867</b>	<b>27 268 867</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 381 867</b>	<b>27 268 867</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		380 641	314 689
Andre kortsiktige fordringer		101 163	135 765
<b>Sum fordringer</b>		<b>481 804</b>	<b>450 454</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 590 835	53 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 590 835</b>	<b>53 040</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 072 639</b>	<b>503 494</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 454 506</b>	<b>27 772 361</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs	6	3 106 534	3 106 534
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 306 534</b>	<b>3 306 534</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 489 972	314 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 489 972</b>	<b>314 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 796 506</b>	<b>3 620 666</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 808 117	1 704 535
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 808 117</b>	<b>1 704 535</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	21 266 015	18 948 073
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 266 015</b>	<b>18 948 073</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 074 132</b>	<b>20 652 608</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		331 555	51 437
Betalbar skatt	5	228 064	
Skyldig offentlige avgifter		24 248	
Kortsiktig konserngjeld	4		3 388 224
Annen kortsiktig gjeld			59 426
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>583 867</b>	<b>3 499 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 657 999</b>	<b>24 151 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 454 506</b>	<b>27 772 361</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 313980

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 997 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HE-HANGARVEIEN AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 11  
3211 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Organisasjonsnr: 888 997 512  
HE-HANGARVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 043 689	5 763 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 043 689</b>	<b>5 763 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	887 000	914 000
Annen driftskostnad	2	2 730 046	1 336 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 617 046</b>	<b>2 250 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 426 643</b>	<b>3 512 727</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 222	6 655
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 222</b>	<b>6 655</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	938 379	527 077
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>938 379</b>	<b>527 077</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-919 157</b>	<b>-520 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 507 486</b>	<b>2 992 305</b>
Skattekostnad på resultat	5	331 646	658 307
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 175 840</b>	<b>2 333 998</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 175 840</b>	<b>2 333 998</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 175 840</b>	<b>2 333 998</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 175 840</b>	<b>2 333 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6		2 642 815
Avsatt til annen egenkapital	6	1 175 840	
Overført fra annen egenkapital			-308 817
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 175 840</b>	<b>2 333 998</b>



Organisasjonsnr: 888 997 512  
HE-HANGARVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	26 381 867	27 268 867
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 381 867</b>	<b>27 268 867</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 381 867</b>	<b>27 268 867</b>

#### Omløpsmidler Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		380 641	314 689
Andre kortsiktige fordringer		101 163	135 765
<b>Sum fordringer</b>		<b>481 804</b>	<b>450 454</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter o. l.

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 590 835</b>	<b>53 040</b>
--	--	------------------	---------------

**Sum omløpsmidler** 2 072 639 503 494

**SUM EIENDELER** 28 454 506 27 772 361

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs	6	3 106 534	3 106 534
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 306 534</b>	<b>3 306 534</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 489 972	314 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 489 972</b>	<b>314 132</b>

**Sum egenkapital** 4 796 506 3 620 666



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 808 117	1 704 535
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 808 117</b>	<b>1 704 535</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	21 266 015	18 948 073
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 266 015</b>	<b>18 948 073</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 074 132</b>	<b>20 652 608</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		331 555	51 437
Betalbar skatt	5	228 064	
Skyldig offentlige avgifter		24 248	
Kortsiktig konserngjeld	4		3 388 224
Annen kortsiktig gjeld			59 426
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>583 867</b>	<b>3 499 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 657 999</b>	<b>24 151 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 454 506</b>	<b>27 772 361</b>



Organisasjonsnr: 888 997 512  
HE-HANGARVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**HE-Hangarveien AS** **Regnskap 2022**

**Resultat**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		6 037 689	5 763 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 037 689</b>	<b>5 763 400</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	887 000	914 000
Annen driftskostnad		2 724 046	1 336 673
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 611 046</b>	<b>2 250 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 426 643</b>	<b>3 512 727</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 222	6 655
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-938 379	-527 077
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-919 157</b>	<b>-520 422</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 507 486	2 992 305
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-331 647	-658 307
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 175 839</b>	<b>2 333 998</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 175 839</b>	<b>2 333 998</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag etter skatt	4	0	2 642 815
Avsatt til annen egenkapital	4	1 175 839	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	-308 817
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 175 839</b>	<b>2 333 998</b>



## HE-Hangarveien AS Regnskap 2022

### Balanse

	Note	31.12.22	31.12.21
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	2, 3	2 298 000	2 298 000
Bygninger og annen fast eiendom	2, 3	24 083 867	24 970 867
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 381 867</b>	<b>27 268 867</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 381 867</b>	<b>27 268 867</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		380 641	314 689
Andre kortsiktige fordringer		101 163	135 765
<b>Sum fordringer</b>		<b>481 804</b>	<b>450 454</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 590 835	53 040
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 072 639</b>	<b>503 494</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 454 506</b>	<b>27 772 361</b>



## HE-Hangarveien AS

## Regnskap 2022

## Balanse

	Note	31.12.22	31.12.21
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	3 106 534	3 106 534
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 306 534</b>	<b>3 306 534</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 489 971	314 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 489 971</b>	<b>314 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 796 505</b>	<b>3 620 666</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	1 808 117	1 704 535
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 808 117</b>	<b>1 704 535</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	21 266 015	18 948 073
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 266 015</b>	<b>18 948 073</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		331 555	51 437
Betalbar skatt	5	228 065	0
Skyldige offentlige avgifter		24 248	0
Avgitt konsernbidrag	3	0	3 388 224
Annen kortsiktig gjeld		0	59 426
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>583 868</b>	<b>3 499 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 658 000</b>	<b>24 151 695</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 454 506</b>	<b>27 772 361</b>

Pål Badski  
Styrets leder / daglig lederSandefjord, 17. februar 2023  
I styret for HE-Hangarveien ASHans Petter Amundsen  
Styremedlem



## HE-Hangarveien AS

Regnskap 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Inntektsføring

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

#### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

#### Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Hangar	Servicebygg	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.22	2 298 000	20 744 867	24 318 036	545 208	47 906 111
Tilgang i år	-	-	-	-	-
Avgang i år	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.22	2 298 000	20 744 867	24 318 036	545 208	47 906 111
Akk. avskrivninger 31.12.22	-	12 195 000	8 784 036	545 208	21 524 244



## HE-Hangarveien AS Regnskap 2022

Balanseført verdi 31.12.22	2 298 000	8 549 867	15 534 000	-	26 381 867
Årets avskrivninger	-	413 000	474 000	-	887 000
Økonomisk levetid		50 år	50 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

### Note 3 Mellomværende og pantstillelser m.m.

<b>Langsiktig konserngjeld</b>	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
Hjertnes Eiendom AS	21 266 015	18 948 073
<b>Sum langsiktig konserngjeld</b>	<b>21 266 015</b>	<b>18 948 073</b>

Normale markedsvilkår ligger til grunn ved renteberegning av konsernintern langsiktig gjeld. For innværende regnskapsår er det gjennomsnittlig beregnet en rente på 4,29 %.

	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
Gjeld som forfaller 5 år etter balansedagen	21 266 015	18 948 073

<b>Kortsiktig konserngjeld</b>	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
Foretak i samme konsern - avgitt konsernbidrag	-	3 388 224
<b>Sum kortsiktig konserngjeld</b>	<b>-</b>	<b>3 388 224</b>

Selskapet har stilt eiendommen som sikkerhet for lån som Hjertnes Eiendom AS har tatt opp i Handelsbanken. Banken har panterrett i selskapets opptil kr. 70 000 000.

<b>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</b>	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
Bygning	24 083 867	24 970 867
Tomt	2 298 000	2 298 000
<b>Sum</b>	<b>26 381 867</b>	<b>27 268 867</b>





**HE-Hangarveien AS**

**Regnskap 2022**

**Note 6 Antall ansatte**

Selskapet har ingen ansatte.

**Note 7 Konsernregnskap**

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Hjertnes Eiendom AS som har forretningskontor i Rådhusgata 11 i Sandefjord.



**KPMG AS**  
Nordre Fokserød 14  
P.O. Box 150  
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i HE-Hangarveien AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HE-Hangarveien AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Straume	

Pennneo Dokumentnr:kkct:7DIXO-VS087-4GZZV-EU1NM-MH2NC-AHOPA



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord, 21. februar 2023  
KPMG AS

Frode Bohlin Lea  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 7DIXO-VS087-4GZZV-EU1NM-MHZNC-AHOPA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Lea

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1311965

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-02-21 10:20:50 UTC



Penneo DokumentID: 7DIXO-VS087-4GZZV-EU1NM-MH2NC-AHOPA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>