



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 325 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEILT HOLDING AS
Forretningsadresse: Alfarvegen 105
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Christian Linge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		495 000	408 000
Sum inntekter		495 000	408 000
Kostnader			
Varekostnad		58 707	72 996
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	140 651	140 651
Annen driftskostnad	2	113 336	129 835
Sum kostnader		312 694	343 482
Driftsresultat		182 306	64 518
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207	432
Sum finansinntekter		207	432
Annen rentekostnad		223 712	207 136
Sum finanskostnader		223 712	207 136
Netto finans		-223 505	-206 704
Resultat før skattekostnad		-41 199	-142 186
Skattekostnad		-9 063	-31 255
Årsresultat		-32 136	-110 932
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 136	-110 932
Sum overføringer og disponeringer		-32 136	-110 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 101 758	3 242 409
Sum varige driftsmidler		3 101 758	3 242 409
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 101 758	3 242 409
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	27 677
Andre kortsiktige fordringer		3 859	6 278
Sum fordringer		3 859	33 956
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 299	389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 299	389
Sum omløpsmidler		118 158	34 345
SUM EIENDELER		3 219 917	3 276 754

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		477 759	445 623
Sum opptjent egenkapital		-477 759	-445 623
Sum egenkapital		-427 759	-395 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		476 740	494 409
Sum avsetninger for forpliktelser		476 740	494 409
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 823 175	2 913 811
Sum annen langsiktig gjeld		2 823 175	2 913 811
Sum langsiktig gjeld		3 299 915	3 408 220
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		14 563	5 142
Betalbar skatt		8 606	0
Skyldige offentlige avgifter		19 757	0
Annen kortsiktig gjeld		304 834	259 014
Sum kortsiktig gjeld		347 760	264 156
Sum gjeld		3 647 676	3 672 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 219 917	3 276 753



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560656

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 325 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEILT HOLDING AS
Forretningsadresse: Alfarvegen 105
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Christian Linge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 325 852
HEILT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		495 000	408 000
Sum inntekter		495 000	408 000
Kostnader			
Varekostnad		58 707	72 996
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	140 651	140 651
Annen driftskostnad	2	113 336	129 835
Sum kostnader		312 694	343 482
Driftsresultat		182 306	64 518
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207	432
Sum finansinntekter		207	432
Annen rentekostnad		223 712	207 136
Sum finanskostnader		223 712	207 136
Netto finans		-223 505	-206 704
Resultat før skattekostnad		-41 199	-142 186
Skattekostnad		-9 063	-31 255
Årsresultat		-32 136	-110 932
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 136	-110 932
Sum overføringer og disponeringer		-32 136	-110 932



Organisasjonsnr: 826 325 852
HEILT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 101 758	3 242 409
Sum varige driftsmidler		3 101 758	3 242 409

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 101 758	3 242 409
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		0	27 677
Andre kortsiktige fordringer		3 859	6 278
Sum fordringer		3 859	33 956

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 299	389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 299	389

Sum omløpsmidler		118 158	34 345
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		3 219 917	3 276 754
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	477 759	445 623
Sum opptjent egenkapital	-477 759	-445 623
Sum egenkapital	-427 759	-395 623
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	476 740	494 409
Sum avsetninger for forpliktelser	476 740	494 409
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 823 175	2 913 811
Sum annen langsiktig gjeld	2 823 175	2 913 811
Sum langsiktig gjeld	3 299 915	3 408 220
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	14 563	5 142
Betalbar skatt	8 606	0
Skyldige offentlige avgifter	19 757	0
Annen kortsiktig gjeld	304 834	259 014
Sum kortsiktig gjeld	347 760	264 156
Sum gjeld	3 647 676	3 672 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 219 917	3 276 753



Organisasjonsnr: 826 325 852
HEILT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de påløper i henhold til leiekontrakt. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det vurderes som overveiende sannsynlig at denne vil komme til fradrag i framtidig skattepliktig inntekt. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets bokførte egenkapital er negativ. Leieforholdene er stabile og dekker selskapets løpende forpliktelser. En vesentlig del av gjelden er relatert til avsetning av regnskapsmessig utsatt skatt på merverdi av eiendom, og utgjør ingen forpliktelse før et eventuelt salg til markedspris. Årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
Note			
3			
Gjeld			
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt			
2369995.00			
Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler			
2823175.00			
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler			
3101758.00			
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført			
Garantiforpliktelser som er sikret ved pant			
Mer om gjeld			



Årsregnskap for
HEILT HOLDING AS

826325852

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HEILT HOLDING AS
826 325 852

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		495 000	408 000
Sum driftsinntekter		495 000	408 000
Driftskostnader			
Varekostnad		58 707	72 996
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	140 651	140 651
Annen driftskostnad	2	113 336	129 835
Sum driftskostnader		312 694	343 482
Driftsresultat		182 306	64 518
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		207	432
Sum finansinntekter		207	432
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		223 712	207 136
Sum finanskostnader		223 712	207 136
Netto finans		-223 505	-206 704
Resultat før skattekostnad		-41 199	-142 186
Skattekostnad		-9 063	-31 255
Årsresultat		-32 136	-110 932
Overføringer			
Udekket tap		-32 136	-110 932
Sum overføringer		-32 136	-110 932



HEILT HOLDING AS
826 325 852

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 101 758	3 242 409
Sum varige driftsmidler		3 101 758	3 242 409
Sum anleggsmidler		3 101 758	3 242 409
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	27 677
Andre kortsiktige fordringer		3 859	6 278
Sum fordringer		3 859	33 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 299	389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 299	389
Sum omløpsmidler		118 158	34 344
SUM EIENDELER		3 219 917	3 276 753



HEILT HOLDING AS
826 325 852

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		477 759	445 623
Sum opptjent egenkapital		-477 759	-445 623
Sum egenkapital		-427 759	-395 623
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		476 740	494 409
Sum avsetning for forpliktelser		476 740	494 409
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 823 175	2 913 811
Sum annen langsiktig gjeld		2 823 175	2 913 811
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		14 563	5 142
Betalbar skatt		8 606	0
Skyldige offentlige avgifter		19 757	0
Annen kortsiktig gjeld		304 834	259 014
Sum kortsiktig gjeld		347 760	264 156
Sum gjeld		3 647 676	3 672 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 219 917	3 276 753

NESBYEN, 12.06.2025

Roar Sandbekk
styrets leder

Steinar Kvannefoss
styremedlem

Håkon Christian Linge
styremedlem / daglig leder



HEILT HOLDING AS
826 325 852

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de påløper i henhold til leiekontrakt.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det vurderes som overveiende sannsynlig at denne vil komme til fradrag i framtidig skattepliktig inntekt.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HEILT HOLDING AS
826 325 852

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	4 451 257
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	4 451 257
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 208 847
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 349 498
Balanseført verdi pr 31.12	3 101 759
Årets av- og nedskrivninger	140 651
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 369 995
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 823 175
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 101 758
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets bokførte egenkapital er negativ. Leieforholdene er stabile og dekker selskapets løpende forpliktelser. En vesentlig del av gjelden er relatert til avsetning av regnskapsmessig utsatt skatt på merverdi av eiendom, og utgjør ingen forpliktelse før et eventuelt salg til markedspris. Årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.