



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 385 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEDE HOLDING AS
Forretningsadresse: Finstadveien 16Q
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Døvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		191 665	226 439
Sum inntekter		191 665	226 439
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	62 899	62 899
Annen driftskostnad	1	136 556	109 558
Sum kostnader		199 455	172 457
Driftsresultat		-7 790	53 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		350 000	300 000
Annen renteinntekt		14	2 861
Sum finansinntekter		350 014	302 861
Annen rentekostnad		90 968	98 984
Sum finanskostnader		90 968	98 984
Netto finans		259 046	203 877
Ordinært resultat før skattekostnad		251 256	257 858
Skattekostnad på ordinært resultat	7		228
Ordinært resultat etter skattekostnad		251 256	257 630
Årsresultat		251 256	257 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		251 256	257 630
Totalresultat		251 256	257 630
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		251 256	257 630
Sum overføringer og disponeringer		251 256	257 630



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 009 314	4 072 213
Sum varige driftsmidler	2, 6	4 009 314	4 072 213
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		39 000	39 000
Sum finansielle anleggsmidler	3	39 000	39 000
Sum anleggsmidler		4 048 314	4 111 213
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	350 343	300 000
Sum fordringer		350 343	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 897	60 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 897	60 541
Sum omløpsmidler		399 240	360 541
SUM EIENDELER		4 447 554	4 471 754
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 720 841	1 469 584
Sum opptjent egenkapital		1 720 841	1 469 584
Sum egenkapital	5	1 750 841	1 499 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 433 838	1 606 067
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 222 000	1 322 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 655 838	2 928 067
Sum langsiktig gjeld		2 655 838	2 928 067
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		228
Annen kortsiktig gjeld	3	40 875	43 875
Sum kortsiktig gjeld		40 875	44 103
Sum gjeld		2 696 713	2 972 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 447 554	4 471 754
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 811283

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 385 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEDE HOLDING AS
Forretningsadresse: Finstadveien 16Q
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Døvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 998 385 075
TEDE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		191 665	226 439
Sum inntekter		191 665	226 439
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	62 899	62 899
Annen driftskostnad	1	136 556	109 558
Sum kostnader		199 455	172 457
Driftsresultat		-7 790	53 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		350 000	300 000
Annen renteinntekt		14	2 861
Sum finansinntekter		350 014	302 861
Annen rentekostnad		90 968	98 984
Sum finanskostnader		90 968	98 984
Netto finans		259 046	203 877
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7		228
Ordinært resultat etter skattekostnad		251 256	257 630
Årsresultat		251 256	257 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		251 256	257 630
Totalresultat		251 256	257 630
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		251 256	257 630
Sum overføringer og disponeringer		251 256	257 630



Organisasjonsnr: 998 385 075
TEDE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4 009 314

4 072 213

Sum varige driftsmidler 2, 6

4 009 314

4 072 213

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

39 000

39 000

Sum finansielle

anleggsmidler 3

39 000

39 000

Sum anleggsmidler

4 048 314

4 111 213

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

7

350 343

300 000

Sum fordringer

350 343

300 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

48 897

60 541

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

48 897

60 541

Sum omløpsmidler

399 240

360 541

SUM EIENDELER

4 447 554

4 471 754

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 720 841

1 469 584

Sum opptjent egenkapital

1 720 841

1 469 584



Sum egenkapital	5	1 750 841	1 499 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 433 838	1 606 067
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 222 000	1 322 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 655 838	2 928 067
Sum langsiktig gjeld		2 655 838	2 928 067
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		228
Annen kortsiktig gjeld	3	40 875	43 875
Sum kortsiktig gjeld		40 875	44 103
Sum gjeld		2 696 713	2 972 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 447 554	4 471 754
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 998 385 075
TEDE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i

TEDE HOLDING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert TEDE HOLDING AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 251 256. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Telefon: + 47 22 62 54 00 | Ryensvingen 3, Postboks 2024 Ryen, 0615 Oslo | www.langsethrevisjon.no | org.nr. 995300796



Medlem av Midnell Group International. En internasjonal sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

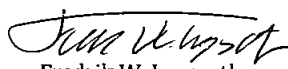
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021
Langseth Revisjon AS


Fredrik W. Langseth
Statsautorisert revisor





Årsregnskap

2020

TEDE HOLDING AS

Org.nr. 998 385 075



TEDE HOLDING AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		191 665	226 439
Sum driftsinntekter		191 665	226 439
Ordinære avskrivninger	2	62 899	62 899
Annen driftskostnad	1	136 556	109 558
Sum driftskostnader		199 455	172 457
Driftsresultat		-7 790	53 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		350 000	300 000
Annen renteinntekt		14	2 861
Annen rentekostnad		90 968	98 984
Resultat av finansposter		259 046	203 877
Ordinært resultat før skattekostnad		251 256	257 858
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	228
Årsresultat		251 256	257 630
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		251 256	257 630
Sum overføringer		251 256	257 630



TEDE HOLDING AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 009 314	4 072 213
Sum varige driftsmidler	2, 6	4 009 314	4 072 213
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		39 000	39 000
Sum finansielle anleggsmidler	3	39 000	39 000
Sum anleggsmidler		4 048 314	4 111 213
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	350 343	300 000
Sum fordringer		350 343	300 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 897	60 541
Sum omløpsmidler		399 240	360 541
Sum eiendeler		4 447 554	4 471 754



TEDE HOLDING AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 720 841	1 469 584
Sum opptjent egenkapital		1 720 841	1 469 584
Sum egenkapital	5	1 750 841	1 499 584
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 433 838	1 606 067
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 222 000	1 322 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 655 838	2 928 067
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	0	228
Annen kortsiktig gjeld	3	40 875	43 875
Sum kortsiktig gjeld		40 875	44 103
Sum gjeld		2 696 713	2 972 170
Sum egenkapital og gjeld		4 447 554	4 471 754

Ski, 28.05.2021

Styret i TEDE HOLDING AS

Terje Døvik

Styrets leder/Daglig leder



TEDE HOLDING AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes til kursen på transaksjonstidspunktet. Kursgevinster og kurstap presenteres som finansposter.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



TEDE HOLDING AS

Noter til årsregnskapet 2020

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

TEDE HOLDING AS

Side 7



TEDE HOLDING AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	16 375	16 000
Bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	10 125	9 750
Sum kostnadsført honorar til revisor	26 500	25 750

Note 2 Varige driftsmidler

	Leilighet 1	Leilighet 2	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 237 145	1 956 117	4 193 262
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 237 145	1 956 117	4 193 262
Akk.avskrivninger 31.12.2020	111 816	72 132	183 948
Bokført verdi per 31.12.2020			4 009 314
Årets avskrivninger	33 557	29 342	62 899
Avskrivningssatser	1,5 %	1,5 %	

Note 3 Datterselskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital (100 %)	Selskapets resultat (100 %)
Advokat Døvik AS	07.05.2012	Ski	100%	188 463	397 369

Mellomværende med selskap i konsernet

	2020	2019
Kortsiktig gjeld til datterselskap	20 875	20 875

TEDE HOLDING AS

Side 8



TEDE HOLDING AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TEDE HOLDING AS pr. 31.12	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12	Verv	Ordinære Eierandel	Stemmeandel	
Terje Døvik	Styrets leder/Daglig leder	100	100 %	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2020	30 000	1 469 584	1 499 584
Årets resultat		251 256	251 256
Egenkapital per 31.12.2020	30 000	1 720 841	1 750 841

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2020	31.12.2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 606 067	1 773 183
Lån fra aksjonær	1 222 000	1 322 000
Sum	2 828 067	3 095 183

Lånegjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 1 713 687.

Personlig lån er i 2020 renteberegnet med 3 %. Det er ikke fastsatt nedbetalingsplan for lånet.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2020	31.12.2019
Faste eiendommer	4 072 213	4 135 112
Sum	4 072 213	4 135 112



TEDE HOLDING AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-183 948	-121 049	62 899
Sum	-183 948	-121 049	62 899

Akkumulert fremførbart underskudd	-34 809	0	34 809
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	218 757	121 049	-97 708

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattepliktige inntekt	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	251 256	257 858
Permanente forskjeller	-349 999	-300 018
Endring i midlertidige forskjeller	62 899	62 899
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-19 704
Skattepliktig inntekt	-35 844	1 035

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	228
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	228

Årets skattekostnad	2020	2019
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	251 256	257 858
Beregnet skatt av resultat før skatt	55 276	56 729
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-77 000	-66 004
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	21 496	26 631
Sum	-228	17 356
Effektiv skattesats	-0,1 %	6,7 %

Betalbar skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	228
Til gode skatt ved tilbakeføring av underskudd for 2020	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	228

Som følge av særbestemmelse for inntektsåret 2020, forventer selskapet å få utbetalt 22 % av skattemessig underskudd i forbindelse med skattefasisseting for 2020. Fradraget er begrenset til fastsatt skatt på alminnelig inntekt for inntektsårene 2018 og 2019. Netto til gode betalbar skatt er ikke bokført i regnskapet.

TEDE HOLDING AS

Side 10