



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 966 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAPPY HOMES NORGE AS  
Forretningsadresse: Thomas Angells gate 22  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Morten Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 321 741	11 040 048
Annen driftsinntekt		142 571	157 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 464 312</b>	<b>11 197 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	51 825	196 114
Lønnskostnad	2	3 924 824	3 890 254
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	671 740	547 376
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	446 041	
Annen driftskostnad		7 696 096	5 510 758
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 790 526</b>	<b>10 144 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 326 214</b>	<b>1 052 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		310	412
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>310</b>	<b>412</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		434 556	828 172
Annen rentekostnad		91 346	46 813
Annen finanskostnad		4 645	10 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>530 547</b>	<b>885 363</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-530 237</b>	<b>-884 951</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 856 451</b>	<b>167 834</b>
Skattekostnad på resultat	4	-532 657	222 710
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 323 794</b>	<b>-54 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 323 794</b>	<b>-54 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 323 794</b>	<b>-54 876</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-2 323 794	-54 876
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-2 323 794</b>	<b>-54 876</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	1 410 086	1 277 231
Utsatt skattefordel	4	894 497	361 840
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 304 583</b>	<b>1 639 071</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	721 315	1 330 313
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>721 315</b>	<b>1 330 313</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre finansinvesteringer		1 578 326	1 199 520
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 578 326</b>	<b>1 199 520</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 604 224</b>	<b>4 168 905</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6	240 614	275 213
<b>Sum varer</b>		<b>240 614</b>	<b>275 213</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	4 461 133	3 226 596
Andre kortsiktige fordringer		208 715	1 788 783
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 669 848</b>	<b>5 015 379</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 727	774 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 727</b>	<b>774 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 044 189</b>	<b>6 065 235</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 648 413</b>	<b>10 234 140</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	224 000	224 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7, 8	-142 000	-138 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 000</b>	<b>86 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 580 022	4 903 815
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 580 022</b>	<b>4 903 815</b>

##### Sum egenkapital

**2 662 022**      **4 989 815**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser		1 826 138	1 397 535
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser			400 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 826 138</b>	<b>1 797 535</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 335 647	591 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 335 647</b>	<b>591 500</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**3 161 785**      **2 389 035**

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		792 261	553 293
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		899 658	480 664
Annen kortsiktig gjeld		2 132 688	1 821 332



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld		3 824 607	2 855 289
Sum gjeld		6 986 392	5 244 324
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 648 413</b>	<b>10 234 140</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751829

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 966 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAPPY HOMES NORGE AS  
Forretningsadresse: Thomas Angells gate 22  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Morten Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2025



Organisasjonsnr: 965 966 129  
HAPPY HOMES NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 321 741	11 040 048
Annen driftsinntekt		142 571	157 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 464 312</b>	<b>11 197 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	51 825	196 114
Lønnskostnad	2	3 924 824	3 890 254
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	671 740	547 376
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	446 041	
Annen driftskostnad		7 696 096	5 510 758
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 790 526</b>	<b>10 144 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 326 214</b>	<b>1 052 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		310	412
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>310</b>	<b>412</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		434 556	828 172
Annen rentekostnad		91 346	46 813
Annen finanskostnad		4 645	10 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>530 547</b>	<b>885 363</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-530 237</b>	<b>-884 951</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 856 451</b>	<b>167 834</b>
Skattekostnad på resultat	4	-532 657	222 710
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 323 794</b>	<b>-54 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 323 794</b>	<b>-54 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 323 794</b>	<b>-54 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-2 323 794	-54 876
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-2 323 794</b>	<b>-54 876</b>





Organisasjonsnr: 965 966 129  
HAPPY HOMES NORGE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	3	1 410 086	1 277 231
Utsatt skattefordel	4	894 497	361 840
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 304 583</b>	<b>1 639 071</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	721 315	1 330 313
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>721 315</b>	<b>1 330 313</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre finansinvesteringer		1 578 326	1 199 520
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 578 326</b>	<b>1 199 520</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 604 224</b>	<b>4 168 905</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

##### Omløpsmidler

###### Varer

Lager av varer og annen beholdning	1, 6	240 614	275 213
<b>Sum varer</b>		<b>240 614</b>	<b>275 213</b>

###### Fordringer

Kundefordringer	6	4 461 133	3 226 596
Andre kortsiktige fordringer		208 715	1 788 783
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 669 848</b>	<b>5 015 379</b>

###### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		133 727	774 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 727</b>	<b>774 643</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 044 189</b>	<b>6 065 235</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 648 413</b>	<b>10 234 140</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	224 000	224 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7, 8	-142 000	-138 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 000</b>	<b>86 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 580 022	4 903 815
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 580 022</b>	<b>4 903 815</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 662 022</b>	<b>4 989 815</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		1 826 138	1 397 535
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser			400 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 826 138</b>	<b>1 797 535</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 335 647	591 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 335 647</b>	<b>591 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 161 785</b>	<b>2 389 035</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		792 261	553 293
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		899 658	480 664
Annen kortsiktig gjeld		2 132 688	1 821 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 824 607</b>	<b>2 855 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 986 392</b>	<b>5 244 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 648 413</b>	<b>10 234 140</b>



Organisasjonsnr: 965 966 129  
HAPPY HOMES NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Happy Homes Norge AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Happy Homes Norge AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

---

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Tor Magne Stinussen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JMVUK-KPI53-HLZTE-1801W-K3L7X-UVSU1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stinussen, Tor Magne

### Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-2751096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-08-21 12:09:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JMVUK-KPI53-HLZTE-1801W-K3L7X-UJVSU1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Happy Homes Norge AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 965 966 129



## Resultatregnskap Happy Homes Norge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		10 321 741	11 040 048
Annen driftsinntekt		142 571	157 240
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 464 312</b>	<b>11 197 288</b>
Varekostnad	1	51 825	196 114
Lønnskostnad	2	3 924 824	3 890 254
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	671 740	547 376
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	446 041	0
Annen driftskostnad		7 696 096	5 510 758
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 790 526</b>	<b>10 144 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 326 214</b>	<b>1 052 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		310	412
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		434 556	828 172
Annen rentekostnad		91 346	46 813
Annen finanskostnad		4 645	10 377
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-530 237</b>	<b>-884 951</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 856 451</b>	<b>167 834</b>
Skattekostnad på resultat	4	-532 657	222 710
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 323 794</b>	<b>-54 876</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-2 323 794	-54 876
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-2 323 794</b>	<b>-54 876</b>



## Balanse Happy Homes Norge AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	1 410 086	1 277 231
Utsatt skattefordel	4	894 497	361 840
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 304 583</b>	<b>1 639 071</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	721 315	1 330 313
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>721 315</b>	<b>1 330 313</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre finansinvesteringer		1 578 326	1 199 520
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 578 326</b>	<b>1 199 520</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 604 224</b>	<b>4 168 905</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6	240 614	275 213
<b>Sum varer</b>		<b>240 614</b>	<b>275 213</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	4 461 133	3 226 596
Andre kortsiktige fordringer		208 715	1 788 783
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 669 848</b>	<b>5 015 379</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 727	774 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>133 727</b>	<b>774 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 044 189</b>	<b>6 065 235</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 648 413</b>	<b>10 234 140</b>



## Balanse Happy Homes Norge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	224 000	224 000
Egne aksjer	5, 7, 8	-142 000	-138 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 000</b>	<b>86 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 580 022	4 903 815
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 580 022</b>	<b>4 903 815</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 662 022</b>	<b>4 989 815</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser		1 826 138	1 397 535
Andre avsetninger for forpliktelser		0	400 000
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 826 138</b>	<b>1 797 535</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 335 647	591 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 335 647</b>	<b>591 500</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		792 261	553 293
Skyldig offentlige avgifter		899 658	480 664
Annen kortsiktig gjeld		2 132 688	1 821 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 824 607</b>	<b>2 855 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 986 392</b>	<b>5 244 324</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 648 413</b>	<b>10 234 140</b>



## Balanse

Happy Homes Norge AS

Trondheim,

Styret i Happy Homes Norge AS

\_\_\_\_\_  
Tor Morten Strøm  
Styreleder/fung. daglig leder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Ivar Olsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mads Veierød  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Martin Fredriksen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til



forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

## Note 1 Varer

	2024	2023
Varelager	240 614	275 213
<b>Sum</b>	<b>240 614</b>	<b>275 213</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	3 292 181	2 962 517
Arbeidsgiveravgift	579 548	515 203
Pensjonskostnader	260 356	216 805
Andre ytelser	-207 262	195 730
<b>Sum</b>	<b>3 924 824</b>	<b>3 890 254</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 4 4

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.



## Note 3 Varige driftsmidler

	Konsesjoner, lisenser o.l.	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 566 938	4 367 191	6 934 129
Tilgang	377 550	620 000	997 550
Avgang	0	-355 913	-355 913
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 944 488</b>	<b>4 631 278</b>	<b>7 575 766</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 534 402	-3 909 963	-5 444 365
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>1 410 086</b>	<b>721 315</b>	<b>2 131 401</b>

Årets av-/nedskrivninger 244 695 873 086 1 117 781

Årets nedskrivning på kr 446 041 er nedskrivning av aktiverte tilpasninger i tidligere leide lokaler.

Avskrivningssats 5-20 år 5-10 år

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-532 657	222 710
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-532 657</b>	<b>222 710</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 856 451	167 834
Permanente forskjeller	435 280	844 484
Endring i midlertidige forskjeller	1 083 293	46 332
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 058 650
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 337 878</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-621 698	32 992	654 690
Fordringer	-24 900	-24 900	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	-1 826 138	-1 397 535	428 603
<b>Sum</b>	<b>-2 472 736</b>	<b>-1 389 443</b>	<b>1 083 293</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 593 159	-255 282	1 337 878
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 065 896</b>	<b>-1 644 725</b>	<b>2 421 170</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-894 497</b>	<b>-361 840</b>	<b>532 657</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	224 000	-138 000	4 903 815	4 989 815
Kjøp av egne aksjer	0	-4 000	0	-4 000
Årets resultat	0	0	-2 323 794	-2 323 794
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>224 000</b>	<b>-142 000</b>	<b>2 580 022</b>	<b>2 662 022</b>

## Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	698 932	591 500
<b>Sum</b>	<b>698 932</b>	<b>591 500</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsløsøre, inventar og utstyr	635 661	657 331
<b>Sum</b>	<b>635 661</b>	<b>657 331</b>

Happy Homes Norge AS har stilt kausjon for lån i Happy Homes Inspirasjon AS opp til kr 1 500 000.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Happy Homes Norge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	112	2 000,0	224 000
<b>Sum</b>	<b>112</b>		<b>224 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Happy Homes Norge AS	71	63,4	
Sum øvrige	41	36,6	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>112</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 8 Omsetning egne aksjer

Selskapet har i løpet av 2024 kjøpt 2 aksjer til kr 4 000.

Beholdning egne aksjer	Antall	Pålydende verdi	Andel av aksjekapitalen
Pr. 01.01.	69	-138 000	61,6 %
Kjøp av egne aksjer	2	-4 000	1,8 %
Salg av egne aksjer	0	0	0 %
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>71</b>	<b>-142 000</b>	<b>63,4 %</b>



## Electronic signature

Signed by

**Olsen, Bjørn Ivar**

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.08.2025 13:55:03

Date of birth

1984-06-01

Signature method

BankID (NO)

Signed by

**Veierød, Mads**

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.08.2025 14:54:31

Date of birth

1987-05-28

Signature method

BankID (NO)

Signed by

**Fredriksen, Martin**

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.08.2025 14:22:43

Date of birth

1993-09-12

Signature method

BankID (NO)

Signed by

**Strøm, Tor Morten**

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.08.2025 13:54:05

Date of birth

1989-01-02

Signature method

BankID (NO)